

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. november 8. napján /csütörtök/ 14.00 órakor** tartja soros ülését, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Tanácskozó terem

Napirend előtt interpelláció.

N a p i r e n d

1. Beszámoló a Tóth József Alapszolgáltatási Központ 2017. évi munkájáról

Előadó: Dr. Talmácsi Edit Alapszolgáltatási Központ vezetője

2. Előterjesztések

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Erősné dr. Boldizsár Diána jegyző

3. Jelentés a két ülés közötti munkáról

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Öcsöd, 2018. október 30.



Molnár Bálint sk.
polgármester

BESZÁMOLÓ

A Tóth József Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről 2017-18. év

Intézmény neve: Tóth József Alapszolgáltatási Központ
Székhelye: 5451 Öcsöd, Hunyadi u. 57.
Telephelye: 5451 Öcsöd, Árpád u. 2.

Ellátások formája, típusa: szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátás

- Székhelyen:
 - Idősek Otthona
 - Nappali ellátás
 - Étkezés
 - Házi segítségnyújtás
- Telephelyen:
 - Család és Gyermekjóléti szolgálat

Engedélyezett férőhelyek száma:	Idősek Otthona:	21 fő
	Idősek Klubja/Hunyadi u./:	6 fő
	Házi segítségnyújtás:	24 fő

Személyi feltételek

Idősek Otthona

1 fő intézményvezető
1 fő háziorvos (heti 5 órában)
6 fő szociális gondozó-ápoló
1 fő mentálhigiénés asszisztens (osztott munkakörben)
1 fő takarító

Nappali ellátás

1 fő (klubvezető)

Étkeztetés

1 fő (osztott munkakörben)

Házi segítségnyújtás

2 fő szociális gondozó-ápoló munkakörben

Család és Gyermekjóléti Szolgálat

2 fő családsegítő

Az Idősek Otthonában a szakmai munkakörökben alkalmazottak szakképesítési aránya a jogszabályi előírásoknak megfelelő, 100 %-ban szakképzett gondozók látják el a feladatokat.

2008. november hónaptól kezdődően az idősek otthonában dolgozó gondozónők 12 órás munkarendben dolgoznak, mely munkarenddel a szabadnapok, pihenőnapok, szabadságok kiadása könnyebben megoldható.

A Képviselő testület saját hatáskörben hozott döntése alapján lehetővé vált, hogy az éjszakai műszakban két fő – egy műszakos gondozó, és egy kisegítő – dolgozzon, ami a feladatok megfelelő ellátásához mindenképpen szükséges.

Az intézmény idősek otthoni ellátottjaira sajnos jellemző, hogy egyre több a fokozott ápolásra, gondozásra szoruló súlyos beteg, ami egyrészt abból adódik, hogy az újonnan bekerülők eleve súlyos betegek, másrészt a régebbi lakóink közül, a jobb egészségi állapotban lévők is megöregedtek, így sok a fekvő, magatehetetlen beteg, akik gondozása, ápolása egyre nagyobb feladatot jelent.

Főleg éjszakai műszakban jelent még az is nehézséget, hogy az intézmény két épületrészből tevődik össze, ezért ha a gondozó az épület egyik szárnyában gondoz, a másik szárnyban történő eseményeket nem látja, tehát nem tudja felügyelni sem. Ezért is szükséges, hogy az éjszakai gondozó munkáját egy kisegítő dolgozó segítse. (Jelenleg az épület korszerűsítése miatt az egyik épületszárnyban lakók szükségmegoldásként a társalgóban, illetve a négy ágyas szobában vannak elhelyezve.)

A gondozónőknek tényleges gondozási feladatuk ellátása mellett technikai feladatokat is el kell látniuk (mosás, vasalás, mosogatás), hiszen az engedélyezett dolgozói létszám ekkora intézménynél nem tartalmazza a mosó- vasalónő, varrónő, konyhai kisegítő létszámokat.

A házi segítségnyújtásban az ellátottak egészségi állapota, gondozási igénye változó. Többször előfordul, hogy a gondozott magatehetetlen beteg lesz, akihez napjában többször is menni kell, hogy a szükséges ellátás biztosítva legyen. Ugyanakkor az idősek többsége azt igényelné, hogy a gondozónő több időt töltsön nála, a gondozás elvégzése után beszélgessen is vele. A dolgozók munkaszervezéssel igyekeznek eleget tenni az ellátottak ilyen irányú kérésének is.

A feladatok ellátásához egész évben folyamatosan élünk a közmunka programban résztvevők foglalkoztatásának lehetőségével, így az utóbbi években mindig voltak és vannak közfoglalkoztatott dolgozók.

A továbbiakban is feltétlenül szükséges, hogy egész évben legyenek az intézményhez beosztott dolgozók, mert nélkülük az intézmény alapszolgáltatási és szakellátási feladatainak maradéktalan ellátása nem valósítható meg. Mivel az önkormányzat folyamatosan igyekszik kihasználni a közfoglalkoztatásra kiírt pályázati lehetőségeket, és szem előtt tartja intézményünk közfoglalkoztatott dolgozók iránti igényét, így reményeink szerint a gondozási és kisegítő feladatok megfelelő színvonalú ellátása a későbbiekben is megoldható lesz.

Tárgyi feltételek

A Tóth József Alapszolgáltatási Központ Hunyadi u. 57. szám alatti épületében működő Idősek Otthona és az Idősek Klubja. közös használatában lévő helyiségek: egy társalgó, egy pihenőszoba, egy ebédlő, egy mentálhigiénés és foglalkoztató helyiség, 4 fürdőszoba, 6 WC, orvosi- és nővér szoba, illetve egyágyas betegszoba.

Ezek a helyiségeken kívül egy 4 ágyas, egy 3 ágyas, hat 2 ágyas és kettő 1 ágyas szoba áll időseink rendelkezésére, melyekben mindenhol biztosítva van a jogszabály által előírt egy főre eső minimum 6 m² terület. A szobákban a berendezés megfelelő, kényelmes elhelyezést biztosít. 2014. év végén lehetőségünk nyílt, hogy az intézménynek juttatott adomány felhasználásával az egyik szárny szobáiban kicseréljük a szekrényeket, és új ágyakat is tudtunk vásárolni, így most a lakószobák nagyobb részében új és korszerű a berendezés. 2015., 2016. évben pedig az elhasználódott, illetve törnkrement gépeket cseréltük le szintén főleg adományból. 2017. évben szintén Kovács Mihály által juttatott adományból a négy ágyas szoba teljes felújítása, az előtér beépített szekrényekkel történő ellátása, az orvosi szoba korszerűsítése és a társalgó felújítása valósult meg. Lehetővé vált a textíliák, (szőnyegek faliszőnyegek függönyök) cseréje is. Ezen kívül minden évben igyekszünk szükség szerint pótolni az elhasználódott lepedőket ágyneműket, edényeket, az idősek ellátását szolgáló eszközöket, hogy megfeleljenek az előírt követelményeknek.

Az adminisztrációs és nyilvántartási munkákra az Idősek Otthonában 2 db számítógép, 2 db fénymásoló-nyomtató, a nappali ellátásban 1 db laptop áll rendelkezésre.

Azon túl, hogy az intézmény biztosítani tudja a megfelelő lakókörnyezetet a beköltözők számára, az időseknek lehetőségük van arra, hogy beköltözésükkor néhány bútordarabot, használati tárgyat - amihez ragaszkodnak - magukkal hozzanak.

Az intézmény részére az ételt a Báziskonyha készíti és a melegítő konyhában történik a tálalás. 2017. évben az ételek tárolására a vonatkozó szabályoknak megfelelően műanyag tároló edényeket vásároltunk. A közeljövőben a gáztűzhely, és a mosogató cseréje fog esedékessé válni. A konyhai felszerelések, eszközök pótlására és cseréjére későbbiekben is folyamatosan gondot kell fordítani, a higiéniai követelményeknek való megfelelés miatt is.

A Bacsó B. úti épületben található kiszolgáló helyiségek: mosókonyha, vasaló helyiség, raktárak, vizes helyiségek, valamint a személyzeti öltöző.

A mosókonyhában jelenleg használt minden automata mosógépet az igénybevétel és elhasználódás miatt, év közben pár alkalommal javíttatni kell. Az elmúlt években vásárolt gépek nagyban segítik a munkavégzést. Jelenleg a 12 kg-os mosógép szorul rendszeresen javításra, lehetséges, hogy hamarosan cserélni kell.

A rendelkezésre álló mosógépeinkkel az idősek otthonában és a házi segítségnyújtásban a szükséges mosási feladatokat el tudjuk végezni.

A telephelyen lévő épületben található a Család és Gyermejjóléti Szolgálat helyiségei, a hozzájuk tartozó váróteremmel és vizesblokkal.

A Család és Gyermejjóléti Szolgálat mozgássérültek számára is megközelíthető, akadálymentesített.

(Az orvosi rendelők felújítása miatt a rendelés az Árpád ut 2. szám alatti épületben kapott helyet, ezért jelenleg a Szolgálat a Bacsó Béla úti épületben látja el a tevékenységét.)

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat technikai felszereltségét tekintve a segítő munkában használatos telefonnal, szolgálati kerékpárral, fénymásolási, és a szolgálat irodahelyiségében fax küldési lehetőséggel rendelkezik. 2015. évben sor kerül két korszerű laptop vásárlására, mivel a régi számítógépek már működésképtelenné váltak. Így az adminisztrációs és nyilvántartási munkákra a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat irodájában 2 db laptop 1 db fénymásoló-nyomtató 1 db nyomtató és 1 db fax készülék és 1 vezetékes telefon áll rendelkezésre.

Étkeztetés

Az étkeztetés során azoknak a szociálisan rászorultaknak legalább napi egyszeri meleg étkeztetéséről kell gondoskodni, akik ezt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük, hajléktalanságuk miatt.

Az étkeztetés igénybe vétele önkéntes, és térítésköteles. A kérelmet az intézmény vezetőjéhez kell benyújtani, a szolgáltatás igénybe vételét az intézményvezető intézkedése alapozza meg. Az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az igénylő önmaga megy el érte, vagy az ételt az igénybevétel helyére szállítják. Településünkön, a jogszabályi előírásoknak megfelelően a kiosztó helyen, illetve a lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás díját is tartalmazza; jelenleg kiszállítással 670 Ft/ nap, illetve kiszállítás nélkül 510 Ft / nap, az intézményi térítési díj összege, az elmúlt évhez képest nem emelkedett, ezzel is elősegítve, hogy akinek szüksége van az ellátásra az igénybe tudja venni. A személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az igénybe vevő jövedelmének 30 %-át.

Az étkeztetést a Tóth József Alapszolgáltatási Központ a házi segítségnyújtáshoz integrálva tudja biztosítani, a Báziskonyha közreműködésével, egyéb főzőhely keretében.

2017. októbertől – továbbá 2018-ban 9 új igénylőt vettünk fel. 2017. októbertől - továbbá 2018. évben 9 étkező igény szűnt meg. Jelenleg 29 személy kap napi egyszeri meleg ételt a Báziskonyháról, ebből 7 fő ellátottunk kérte kiszállítás nélkül, az ebédet. A többi ellátottunknak a házi gondozónők, szállítják ki otthonukba a napi egyszeri meleg ételt. Ebben a munkába a közfoglalkoztatottak segítségére van szükség egész év folyamán, hogy időben hozzájussanak a házi gondozottak is, és az étkeztetésben részesülők is az ebédjükhez.

Az ellátottaink száma az elmúlt évekhez képest csökkent. Mindez adódik abból, hogy ellátottaink egy része megöregedett, az idősek otthonába költözött, vagy meghalt, de adódhat abból is hogy különböző más főzőhelyekről szállítanak maguknak ételt, vagy közvetlenül a Báziskonyhán fizetnek elő az ebédre.

Házi segítségnyújtás

A házi segítségnyújtás olyan gondozási forma, amely az igénybe vevő önálló életvitelének fenntartását – szükségleteinek megfelelően – lakásán, lakókörnyezetében biztosítja.

A házigondozó feladatai ellátása során segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő fizikai, mentális, szociális szükséglete saját környezetében, életkorának, élethelyzetének és

egészségi állapotának megfelelően, meglévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével biztosított legyen.

A házi segítségnyújtás keretében a jogszabályváltozások szerint, személyi gondozás, és szociális segítség feladatokat kell ellátni.

Ebben a formában kell biztosítani az alapvető gondozási, ápolási feladatok elvégzését, az önálló életvitel fenntartásában, az ellátott és lakókörnyezete higiéniai körülményeinek megtartásában való közreműködést, háztartási tevékenységekben való közreműködést, a háziorvos írásos rendelésén alapuló terápiakövetést, veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást, szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

Amennyiben a házi segítségnyújtás során szakápolási feladatok ellátása válik szükségessé, a házi segítségnyújtást végző személy kezdeményezi az otthonápolási szolgálat keretében történő ellátást, vagy a szakellátást biztosítani tudó intézményben való elhelyezést.

A házi segítségnyújtás fő célja, hogy ellátottjaink minél hosszabb ideig meg tudják tartani önállóságukat, ne kelljen a megszokott környezetükből kiszakadniuk.

A házi segítségnyújtás igénybe vétele önkéntes, és térítésköteles. Az intézményi térítési díjat a Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, a személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg. A személyi térítési díjat az óradíj, és az adott hónapban gondozásra fordított idő szorzata alapján kell kiszámítani, de ez nem lehet több az ellátott személy jövedelmének házi segítségnyújtás esetén 25 %-ánál, házi segítségnyújtás és étkeztetés esetén 30 %-ánál. A gondozónők az elvégzett tevékenységükről tevékenységi naplót vezetnek, melyek alapul szolgálnak a havi személyi térítési díjak kiszámításánál.

Az intézményi térítési díj jelenleg 250 Ft/óra, szintén abból a megfontolásból, hogy minden rászoruló igénybe tudja venni a szolgáltatást.

2017. októbertől – továbbá 2018. évben 8 új ellátottat vettünk fel. 2017. októbertől – továbbá 2018. évben megszűnt 7 házi gondozott ellátása, így jelenleg 20 fő gondozását látja el az intézmény.

Nappali ellátás

A nappali ellátás hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk, vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek, az Szt. 93. § (4) bekezdése szerinti kivétellel a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek, harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére.

A nappali ellátás célja a hiányzó családi gondoskodás pótlása, az ellátottak szociális helyzetének javítása, kulturált környezetbe juttatása, egyedüllétük megszüntetése, szolgáltatásokhoz, egészségügyi alapellátáshoz, illetve szakellátáshoz való hozzájutás segítése, szabadidős programok biztosítása, hivatalos ügyek intézése, életvitelre vonatkozó tanácsadás, önszerveződő csoportok támogatása, szervezése.

Az Idősek Klubjában való ellátás igénybe vétele önkéntes. A szolgáltatás igénybe vételét az intézményvezető és a klubvezető intézkedése alapozza meg. Az Idősek Klubja vezetője a nappali ellátást nyújtó intézményekben látogatási és eseménynaplót vezet, mely nyilvántartás alapján a gondozási napokat havonta és évente összesíti, ez képezi az alapját az állami normatíva felhasználásának és elszámolásának

Az Idősek Klubja belső életét a házirend, illetve az ellátottakról készülő gondozási tervek szabályozzák. A gondozási tervek minden ellátottunk felvétele után elkészültek, illetve a folyamatos felülvizsgálatokra is sor kerül.

2017. októbertől – továbbá 2018. évben nem szűnt meg egyetlen klubtagunk ellátása sem, jelenleg a székhelyen 22 fő klubtag van.

Nagyon nagy segítség lenne a telephely megnyitása, mivel jelenleg a 6 férőhelyes klub, illetve az idősek otthona helyiségei kissé kevésnek és ma már kicsinek is bizonyulnak az állandó klubélethez, még akkor is, ha egy-egy napon nincs minden klubtagunk jelen. Ezen túlmenően az idősek otthona és az idősek klubja közös helyiségeit az idősek otthona lakói is szeretnék használni.

2017. október hónaptól az önszerveződéssel létrejött Kosárfonó klub működésének is teret adunk, minden hétfő délután.

Az Idősek Klubja tánccsoportja fellépett 2018. augusztusban, Öcsödön megrendezett Körös-Zugi Hagyományörző Fesztivál és Elszármazottak Találkozóján. Jó a kapcsolat az Öcsödi József Attila Általános Iskolával és az Öcsödi Szivárvány Óvoda és Bölcsődével is, így tőlük is kaptunk felkéréseket az általuk szervezett rendezvényekre.

Mivel az Idősek Klubja tagjainak nagy része tagja a Művelődési Házban működő József Attila Nyugdíjas klubnak is, így a két klub között nagyon jó viszonyt ápolunk. Tánccsoportunk rendszeresen fellép a Nyugdíjas klub rendezvényein itt helyben, illetve vidéken is. Ugyanakkor a kézműves foglalkozásokon pedig sokszor a Nyugdíjas klub rendezvényeire készítünk apró ajándéktárgyakat (karácsonyra, anyák napjára...stb). A különböző rendezvények díszleteit is itt állítottuk össze.

Az elmúlt évben, és továbbra is próbáljuk az Idősek Klubját, valamint a többi alapszolgáltatást népszerűsíteni, a község lakosságának figyelmét, érdeklődését felkelteni.

Család és Gyermekjóléti Szolgálat

A szolgáltatásról: az öcsödi Tóth József Alapszolgáltatási Központ részét képezi a Család és Gyermekjóléti Szolgálat, amely Öcsödön Családsegítő Szolgálat néven 1999. november 1. napján kezdte meg tevékenységét.

A jogszabályváltozások miatt 2016 január 1-től Család és Gyermekjóléti Szolgálatot kell működtetni minden Polgármesteri Hivatallal rendelkező településnek.

Ennek megfelelően az eddig szorosan együttműködő Családsegítő Szolgálat és Gyermekjóléti Szolgálat egyesült és az új szabályozásnak megfelelően a korábbi feladatkörökben egymás között megosztva folytatja tevékenységét, Család és Gyermekjóléti Szolgálat néven. Igyekszünk segítséget nyújtani és a lehetőségink szerinti módokon megoldásokat javasolni klienseink számára.

1. A szolgáltatás személyi feltételei:

2 fő családsegítő:

2005. január 1-től, 1 fő főállásban, óvodapedagógus végzettséggel

2011. január 1-től 1 fő főállásban óvodapedagógus végzettséggel

2. A szolgáltatás tárgyi feltételei:

A szolgáltatás tárgyi feltételeiben az elmúlt években változások álltak elő, így a Család és a Gyermekjóléti Szolgálat feladatait jelenleg az 5451 Öcsöd, Bacsó Béla út 4. szám alatt látja el. Az ügyintézés túlnyomórészt a Család és Gyermekjóléti Szolgálat irodájában történik, de gyakran került sor „terep munkára” is.

Az intézmény technikai felszereltségét tekintve a segítő munkában használatos telefonnal, fénymásolási lehetőséggel, fax készülékkel és 2 szolgálati kerékpárral rendelkezik.

Az adminisztrációs és nyilvántartási munkákra 2 laptop és nyomtató áll rendelkezésre.

3. A szolgáltatás célja:

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatást nyújt. A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás keretében a településen élők szociális és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, krízishelyzetbe került személyek, családok életvezetési képességeinek megőrzése, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetésének elősegítése céljából nyújt általános és speciális szolgáltatásokat.

4. Az ellátottak köre:

Öcsöd Nagyközség közigazgatási területén élő a Család és Gyermekjóléti Szolgálatot önkéntesen felkereső, a jelzőrendszer által küldött vagy együttműködésre kötelezett, szociális és gyermekvédelmi problémák miatt veszélyeztetett és/vagy krízishelyzetben lévő személyeknek, családoknak nyújt szociális alapszolgáltatást.

Ezen kívül sokan kérnek segítséget különböző, mással kapcsolatos ügyeik intézéséhez is.

Ügyfélkörünk túlnyomó többsége mindennapos anyagi problémákkal küzd, megélhetésük alig vagy csak részben biztosított.

Az ellátottak köre egyre inkább változatos, nemcsak az aluliskolázott személyek teszik ki, vannak gimnáziumot, sőt magasabb végzettséget szerzett segítségre szoruló kliensek is.

5. Szolgáltatásaink

Családsegítés vonatkozásában:

- Információ nyújtása a családtámogatási, a nyugdíj, nyugdíjszerű ellátások formáiról, a hozzájutásuk módjairól, megváltozott munkaképességűek ellátásának igényléséről, illetve ezen ellátásokra vonatkozó törvények esetleges módosításairól,
- segítség hivatalos ügyek intézésében (kérelmek elkészítése, nyomtatványok kitöltése),
- fénymásolás, nyomtatás, faxolás,
- életvezetési, mentálhigiénés, szociális tanácsadás, a krízishelyzet kialakulásához vezető okok megelőzésében,
- adományok gyűjtése, átadása,
- alkalmi munkalehetőségek közvetítése,
- a Szolnok megyei, illetve közeli településeken található állásajánlatok kifüggesztése,
- önéletrajz írása,
- pályázat elküldése e-mailben a munkáltató részére.
- országos pályázat keretében működő csomagosztás szervezési feladatainak segítése

Gyermekvédelem vonatkozásában:

- a településen élő hátrányos- és veszélyeztetett helyzetű családok s azok gyermekei életének figyelemmel kísérése, szociális szükségleteik biztosítása,
- szociális válsághelyzetben lévő várandós kismamák megsegítése, tájékoztatás az őket megillető ellátásokról,
- örökbe fogadásban való közreműködés,
- információ nyújtás családtámogatási -és gyermekvédelmi ellátásokra való jogosultság feltételeiről, segítségnyújtás azok igénylésében,
- a család életében bekövetkezett krízishelyzetek enyhítése érdekében információnyújtás, tanácsadás, különösen szülők válása, gyermekelhelyezés, kapcsolattartás és gyermektartásdíj esetén,
- a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermekjóléti szolgálat jelzőrendszert működtet, melynek tagjait a jogszabály írja elő, munkájukat koordinálja,
- a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése a szociális munka eszközeinek alkalmazásával,
- a veszélyeztetett családok gyermekeit alapellátás keretében gondozza, súlyos veszélyeztetettség esetén kezdeményezi adott gyermekek védelembe vételét, illetve ideiglenes hatályú elhelyezésüket,
- szülő-gyermek kapcsolattartásának biztosítása, a szolgálat helyiségét - semleges helyként - adott kliensek rendelkezésre bocsátja
- kapcsolattartás a járási család-és gyermekjóléti központtal, annak esettanácsadóval, közös családlátogatások lebonyolítása,
- két havonta szakmaközi megbeszélést szervez a jelzőrendszer tagjai részvételével,
- védelembe vétel előtt esetkonferenciát szervez az érintett családok, s a gyermekeikkel foglalkozó szakemberek-, jelzőrendszeri tanácsadó és esettanácsadó részvételével

6. Intézményen belüli munkakapcsolat:

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítői munkájuk során együttműködnek, párhuzamosan kiegészítve egymás tevékenységét. Intézményünk esetében jó munkakapcsolat van a családsegítő munkatársak között. Távollét esetén a helyettesítés elsősorban egymás között történik.

7. Adományközvetítés:

- Élelmiszer adomány osztás, használt ruha osztás, használt bútor osztás lehetőségeinkhez mérten folyamatosan működik a szolgálat keretein belül.
- 2017. évben a Család és Gyermekjóléti Szolgálathoz jelentősebb mennyiségű adomány nem érkezett, elsősorban a tárolási lehetőségek hiánya miatt. Az alkalmanként kapott kisebb adományok azonnal szétosztásra kerültek.

8. Rendezvényeken értekezleteken való részvétel:

- Minden hónap végén Járási Esetmegbeszélő Értekezleten veszünk részt Kunszentmártonban, a Család – és Gyermekjóléti Központban,
- 2017. április 12.,13,14.,20., napokon képzésen vettünk részt „Én és a Másság” témában

9. Intézményi kapcsolatok:

- Család és Gyermekjóléti Központ
- Tóth József Alapszolgáltatási Központ
- Öcsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatala
- Települési és megyei egészségügyi intézmények, helyi védőnők
- Települési bölcsőde óvoda és iskola
- Kunszentmárton Városi Gyámhivatal
- Kunszentmárton Városi Rendőrkapitányság
- Körzeti megbízottak
- JNSZM Kormányhivatal Munkaügyi Központ Kunszentmártoni és Szolnoki Kirendeltsége
- Esély Szociális Közalapítvány-Szolnok
- JNSZM Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerve
- JNSZM Kormányhivatal Nyugdíjbiztosítási Igazgatóság
- Nyugdíjfolyósító Igazgatóság (NYUFIG) – Budapest
- JNSZM Kormányhivatal Rehabilitációs Szakigazgatási Szerve
- Magyar Államkincstár JNSZM Területi Igazgatósága
- Nemzeti Adó -és Vámhivatal JNSZM Igazgatósága
- NAV Kunszentmártoni Kirendeltség

10. A Család és Gyermekjóléti Szolgálat elérhetősége:

Tóth József Alapszolgáltatási Központ
Család és Gyermekjóléti Szolgálat Irodája
5451 Öcsöd, Árpád út 2.
(5451 Öcsöd, Bacsó Béla út 4.)
Tel.: 56/310-166
Fax: 56/310-166
e-mail cím: csaladsegitoocsod@gmail.com

11. Ügyfélfogadási idő:

Hétfő: 9.00-12.00
Kedd: 9.00-12.00 és 13.00 – 16.00
Szerda: 9.00-12.00
Csütörtök: 9.00-12.00 és 13.00 – 16.00
Péntek: nincs

Idősek Otthona

Önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek napi háromszori étkeztetéséről, ruházattal, illetve textíliával való ellátásról, mentális gondozásról, egészségügyi ellátásról, az ápolást, gondozást nyújtó intézményekben kell gondoskodni; településünkön az Idősek Otthonában. Az Idősek Otthonában elsősorban azoknak a nyugdíjkorhatárt betöltött személyeknek (időskorúaknak) ápolását, gondozását végzik, akiknek egészségi állapota rendszeres gyógyintézeti kezelést nem igényel.

Felvehető azonban az idősek otthonába az a 18. életévét betöltött személy is, aki betegsége miatt nem tud önmagáról gondoskodni.

Az Idősek Otthonába való felvételt a Tóth József Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjéhez benyújtott kérelemmel lehet kérelmezni. Az idősek otthonában való elhelyezés előtt előgondozást kell végezni, amelynek során az intézményvezető, és/vagy az általa megbízott személy tájékozik az intézményi ellátást igénylő életkörülményeiről, egészségi állapotáról, szociális helyzetéről, a megfelelő, személyre szabott szolgáltatás biztosítása érdekében, továbbá tájékoztatja az ellátást igénylőt a felvételi eljárás rendjéről, illetve felkészíti az intézményi elhelyezésre.

Idős otthoni ellátás csak meghatározott gondozási szükséglet fennállása esetén nyújtható. A gondozási szükségletet az önellátási képesség hiánya alapozza meg. A gondozási szükséglet vizsgálatát az intézményvezető és a házi orvos végzi. Az intézményvezető és a házi orvos a gondozási szükségletet a jogszabályban meghatározottak szerint vizsgálja meg, és megállapítják a napi gondozási szükséglet mértékét, továbbá a jogszabály szerinti körülmények fennállását. Idős otthoni ellátás napi négy órát meghaladó, illetve – külön jogszabályban meghatározott – egyéb körülményeken alapuló gondozási szükségletet megállapítása esetén nyújtható.

Az ellátás igénybevételét megelőzően jövedelemvizsgálatot is kell végezni, amely kiterjed az ellátást kérő személy havi jövedelmére és vagyoni helyzetére.

Az Idősek Otthonába való bekerülés nem függ a jövedelmi és vagyoni helyzettől, az azért szükséges, mert annak igazolása alapján történik a személyi térítési díj kiszámítása.

Az ellátásért térítési díjat kell fizetni, melynek összege megegyező az intézményi térítési díj havi összegével, 2017 április 1-től 116 250,- Ft/hó, 2018 április 1-től 125 400,- Ft/hó, abban az esetben, ha a kérelmező, vagy hozzátartozója ennek megfizetését vállalja, vagy a kérelmező jövedelmi helyzete ezt lehetővé teszi. Akinek a jövedelmi helyzete ennek megfizetését nem teszi lehetővé, annak személyi térítési díj kerül megállapításra, melynek összege az ellátott jövedelmének 80%-a.

A térítési díj mellett az ellátottak havi gyógyszerköltséget is fizetnek, a vonatkozó szabályoknak megfelelően.

Az ellátottakról egyéni gondozási tervet kell készíteni és ha szükséges ápolási tervet is.

Az intézmény 21 férőhelyes. Az 2017. évben az intézményben átlagosan 20 fő ellátott gondozása történt. 2017. év októbertől, továbbá 2018 évben 5 fő. új gondozottat vettünk fel, 4 fő gondozása haláleset miatt szűnt meg, 1 fő családjához kiköltözött.

Jelenleg a bentlakó gondozottak száma 20 fő, de az intézményben jellemzően a férőhelyek száma betöltött, és több várólistán szereplő személy is van. Összességében elmondható, hogy a bentlakásos férőhelyek iránt folyamatos az érdeklődés.

Fizikai ellátás keretében az intézmény biztosítja a napi háromszori, az előírt kalóriamennyiségnek megfelelő étkezést, illetve betegség esetén, orvosi utasításra diétás, napi ötszöri étkezést. Jelenleg 7 cukorbeteg lakónknak biztosítunk betegségüknek megfelelő diétát. Ezen kívül egy bentlakó műveke kezelésre jár, akinek az étkezését a kórházi utasításoknak megfelelően kell figyelemmel kísérni.

Az intézmény biztosítja az ellátást igénybe vevők számára az egészségügyi ellátást, rendszeres orvosi felügyeletet (heti 5 órában, illetve szükség szerint), valamint ápolást. Az intézmény köteles gondoskodni az idősek szakorvosi ellátásáról, illetve a szükséges gyógyszerekhez való hozzájutásáról. Az otthon háziarendjének melléklete tartalmazza a lakók számára a térítésmentes gyógyszereket.

Igyekszünk mindent megtenni a lakóink mentális gondozása érdekében is, melynek fő célja lelki egyensúlyuk megtartása, a szabadidő kulturált eltöltésének biztosítása, az ellátottak családi és társadalmi kapcsolatainak fenntartása, az otthonon belül szerveződő kisközösségek, társas kapcsolatok kialakulásának, működésének segítése.

Lakóinknak lehetőséget biztosítunk vallásuk gyakorlására.

Minden évben, megemlékezünk névnapokról, születésnapokról, tradicionális ünnepekről. Ünnepek alkalmával, és az évente megtartott Idősek Napján rendszeresen fellépnek a József Attila Általános Iskola tanulói, az óvodások, a Népdalkör és az Idősek Klubja táncsoportja is. 2017. évben az Egészség Klub tagjai is felkeresték, és megajándékozták az intézmény lakóit. Ünnepek előtt a református lelkész nő minden alkalommal tart ünnepi megemlékezést az intézmény lakóinak.

Az intézményben a törvényi előírásoknak megfelelően érdek-képviseleti fórum működik, mely működésének szabályait az intézmény házirendje és az érdekképviseleti-fórum működésének szabályzata tartalmazza.

Az előző évekhez hasonlóan jó a kapcsolatunk a háziorvosi szolgálattal, kórházakkal, önkormányzattal és intézményeivel, a rendőrséggel, valamint a Kunszentmártoni Járási Hivatallal és a 2016. január 1-től működő Családsegítő és Gyermekjóléti Központtal is.

Munkánk során továbbra is szempont marad a megfelelő színvonalú és minőségű ellátás biztosítása, illetve, törekszünk arra, hogy a rászorulóknak minél nagyobb köréhez eljussanak szolgáltatásaink.

Személyi feltételeink tekintetében az Idősek Otthonában és az alapellátások területén egyaránt szükséges a feladatok megfelelő ellátásához, hogy a főállású dolgozók munkájának segítésére egész évben legyenek a közmunkaprogramok keretében kisegítő munkakörökben foglalkoztatott dolgozók. Nélkülük az ellátás zökkenőmentes biztosítása, a szabadságok kiadása, betegségek esetén az alapszolgáltatás és a szakellátás feladatainak ellátása, megoldhatatlan lenne.

Gondot fordítunk szakdolgozóink folyamatos továbbképzésére, a szükséges kredit pontok megszerzése, és szakmai fejlődésük érdekében. Ennek érdekében lehetőség szerint részt veszünk szakmai fórumokon, értekezleteken és elérhető díjszabású továbbképzéseken, 2017 évben dolgozóink közül 5 fő vett részt továbbképzéseken, ezévben szintén 5 fő részvételét terveztük az új szabályozásnak megfelelően.

Tárgyi feltételeink tekintetében fontosnak tartom, hogy a már elért szint megmaradjon, vagy emelkedjen, ennek érdekében biztosítani kell a karbantartási, felújítási munkák folyamatosságát, az elhasználódott eszközök és berendezések folyamatos pótlását, lehetőség szerinti fokozatos cseréjét. A karbantartási és javítási munkákban nagy segítségünkre vannak az Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár dolgozói, akik sokféle sürgős javítási munkát el tudnak végezni, ami a folyamatos működéshez szükséges. Az intézmény festését is a Községgondnokság és Könyvtár dolgozói szokták végezni.

Ebben az évben az önkormányzat által nyert pályázat felhasználásával az intézmény külső homlokzata teljes felújítására, nyílászárók cseréjére, energetikai korszerűsítésre és az egyik szárny teljes felújítására kerül sor. Ennek köszönhetően az intézmény tárgyi feltételei reményeink szerint meg fognak felelni a jogszabályi követelményeknek és a benntlakók még kényelmesebb korszerűbb elhelyezését teszik lehetővé. A munkák még folyamatban vannak.

A fentiek szerint kívántam tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet a Tóth József Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről. Kérem a beszámoló megvitatását és jóváhagyását.

Öcsöd, 2018. 10.17.



Talmácsi Edit

Talmácsi Edit
intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. november 8. ülésére

Tárgy: A Polgármesteri Hivatal Esélyegyenlőségi Tervének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal Esélyegyenlőségi Terve 2017. december 31. napjáig volt hatályos. Az eltelt 2 évben lényegi változás nem következett be, a Polgármesteri hivatalban munkaviszonyban álló hátrányos munkavállalói csoportok számszerű adatait szükséges aktualizálni a 2018. január 1-jei állapotnak megfelelően. E szerint:

„A Polgármesteri Hivatalban munkaviszonyban álló hátrányos munkavállalói csoportok számszerű adatai az alábbiak szerint alakulnak 2018. január 1-jén.

A nők létszáma	13 fő
A 40 év feletti munkavállalók	8 fő
A fogyatékkal élők	0 fő
A gyermekek	6 fő
Két vagy több 10 éven aluli gyermeket	1 fő
vagy 10 éven aluli gyermeket egyedül nevelők létszáma	1 fő
Jelenlegi ismeretek szerint roma identitású	0 fő

Az intézkedési tervben megfogalmazott feladatok és programok továbbra is helytállóak, működtetésükkel és megvalósításukkal elősegíthető a 40 év feletti munkavállalók, fogyatékkal élők, romák és gyermekes munkavállalók esélyegyenlősége.

Kérem a Képviselőtestületet a javaslat megvitatására és jóváhagyására.

Határozati javaslat:

..../2018. (.....) számú testületi határozat

A Polgármesteri Hivatal Esélyegyenlőségi Tervének felülvizsgálatáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete áttekintette az Öcsödi Polgármesteri Hivatal Esélyegyenlőségi Tervét és felülvizsgálatát indokoltnak tartja az alábbiak szerint:

„A Polgármesteri Hivatalban munkaviszonyban álló hátrányos munkavállalói csoportok számszerű adatai az alábbiak szerint alakulnak 2018. január 1-jén.

A nők létszáma	14 fő
A 40 év feletti munkavállalók	7 fő

A fogyatékkal élők	0 fő
A gyermekesek	7 fő
Két vagy több 10 éven aluli gyermeket	2 fő
vagy 10 éven aluli gyermeket egyedül nevelők létszáma	0 fő
Jelenlegi ismeretek szerint roma identitású	0 fő

- Az intézkedési tervben megfogalmazott feladatok és programok továbbra is helytállóak, működtetésükkel és megvalósításukkal elősegíthető a 40 év feletti munkavállalók, fogyatékkal élők, romák és gyermekes munkavállalók esélyegyenlősége.

Öcsöd, 2018. október 30.



Erősné dr. Boldizsár Diána
Erősné dr. Boldizsár Diána
jegyző

ÖCSÖD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERI HIVATALÁNAK

ESÉLYEGYENLŐSÉGI TERVE

(2018. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra)

Az esélyegyenlőségi tervet megalapozó jogszabályok:

- az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény,
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény.

Az esélyegyenlőségi terv nem terjed ki azokra a kedvezményekre, amelyek más jogszabályból, az állami irányítás egyéb jogi eszközeiből következnek.

Az esélyegyenlőségi terv célja, irányelvei

Az esélyegyenlőségi terv célja:

Az egyenlő bánásmód elvének tiszteletben tartása és az esélyegyenlőség elősegítése érdekében a hátrányos helyzetű dolgozói csoportok -

- a nők,
 - a 40 évesnél idősebb,
 - a roma,
 - a fogyatékkal élő,
 - a két, vagy több 10 éven aluli gyermeket nevelő,
 - a 10 éven aluli gyermeket egyedül nevelő,
 - tartósan beteg gyermeket nevelő,
 - vagy idős szüleit családjukban gondozó köztisztviselők -
- foglalkoztatási pozíciójának figyelemmel kísérése, helyzetének javítása.

Az esélyegyenlőségi terv irányelvei:

1) A megkülönböztetés tilalma, egyenlő bánásmód

A Polgármesteri Hivatal a foglalkoztatás során megelőzi és megakadályozza a munkavállalók hátrányos megkülönböztetését.

Ez kiterjed a munkaerő felvételnél, alkalmazásnál, a munkabérek, a jövedelmek, juttatások, képzés továbbképzés- és egyéb foglalkoztatással összefüggő esetekre.

A megkülönböztetés tilalma vonatkozik a munkavállalók bárminemű - különösen koruk, nemük, családi állapotuk, nemzetiségük, fajuk, származásuk, vallásuk, politikai meggyőződésük miatti - diszkriminációjára.

2) Az emberi méltóság tiszteletben tartása

A Polgármesteri Hivatal a foglalkoztatás során tiszteletben tartja a munkavállalók emberi értékeit, emberi méltóságát, egyediségét.

Fontos feladatnak tekinti a megfelelő munkahelyi légkör kialakítását, az alapvető értékek megőrzéséhez és megerősítéséhez való hozzájárulást.

3) Partneri kapcsolat, együttműködés

A Hivatal a foglalkoztatás keretei között a partnerség elvének érvényesítésére törekszik azzal, hogy átlátható szerződéses viszonyokat alakít ki, természetesen a kölcsönös előnyök biztosítása mellett.

4) Társadalmi szolidaritás

A foglalkoztatás során semmilyen korú, nemű, nemzetiségű, családi vagy egészségi állapotú munkavállaló sem értékesebb a társadalom számára a másikonál.

Társadalmunk minden tagjának érdeke a szolidaritás erősítése.

5) Méltányos és rugalmas ellátás

A megkülönböztetés tilalma nem old fel minden létező egyenlőtlenséget, ezért hivatalunk méltányos és rugalmas intézkedéseket dolgoz ki, amely elősegíti a foglalkoztatottak pozíciójának javulását, megőrzését.

Helyzetfelmérés

A Polgármesteri Hivatalban munkaviszonyban álló hátrányos munkavállalói csoportok számszerű adatai az alábbiak szerint alakulnak 2018. január 1-jén.

A nők létszáma	13 fő
A 40 év feletti munkavállalók	8 fő
A fogyatékkal élők	0 fő
A gyermekesek	6 fő
Két vagy több 10 éven aluli gyermeket	1 fő
vagy 10 éven aluli gyermeket egyedül nevelők létszáma	1 fő
Jelenlegi ismeretek szerint roma identitású	0 fő

Konkrét célok

A Polgármesteri Hivatal az alábbi célokat tűzi ki:

- 1) Az önkormányzat jegyzője az esélyegyenlőségi terv megvalósulása érdekében egy dolgozót megbíz az esélyegyenlőségi referens feladatainak ellátásával.
- 2) Munkaerő felvétel, alkalmazás terén egyenlő bánásmód betartása.
- 3) Emberi erőforrás fejlesztése, munkahelyi továbbképzés, átképzés, tanulás szabályozása.
- 4) Munkakörülmények javítása, a 40 év felettek és a női munkavállalók részére.
- 5) Munkáltatói juttatások, kedvezmények biztosítása, különös tekintettel a családos munkavállalókra.
- 6) Foglalkoztatásból való kilépés és nyugdíjba vonulás elősegítése.

Programok a célok megvalósítása érdekében

- 1) Az esélyegyenlőségi referens megbízását a feladatellátásnak a dolgozó munkaköri leírásában történő megjelenítésével kell végrehajtani. Feladatkörébe tartozik az esélyegyenlőségi terv teljesülésének vizsgálata azzal, hogy a tervidőszak végére beszámolót készít a terv teljesülésének vizsgálatáról.

Az elkövetkezendő időszakra vonatkozó esélyegyenlőségi tervet előkészíti.

Az esélyegyenlőségi referens véleményezi a munkavállaló által beadott panaszt anonim módon, és a munkáltató felé továbbítja.

- 2) Munkaerő felvétel, alkalmazás terén az egyenlő bánásmód betartása:

Az egyenlő bánásmód elve megvalósulásának alapfeltétele a munkaerő felvételnél:

Álláshirdetéseknél ne szerepelhessenek életkori kitételek.

A munkaerő felvételnél a hangsúlyt az adott munkához szükséges készségekre, jártasságra helyezték.

A tanulást, továbbképzést igénylő munkaköröknél se utasítsák el a 40 év feletti jelentkezőket.

- 3) Emberi erőforrás fejlesztése, munkahelyi továbbképzés átképzés tanulás:

Az életkortól függetlenül az egész életen át való tanulást kell biztosítani

Valamennyi aktív életkorban lévő munkavállaló részére biztosítani kell a továbbképzést, átképzést és a tanulási lehetőséget.

A 40 év felettiek részére kiemelt módon kell biztosítani az átképzés és egyéb tanulási lehetőségeket.

Szervezni kell a 40 év feletti munkavállalók részére képzéseket.

- 4) Munkakörülmények javítása a 40 év felettiek és a hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában:

Fokozott figyelemmel kell kísérni az éves munka alkalmassági ellenőrzésen elrendelt vizsgálatok végrehajtását.

A munkakörülmények kialakításánál segítsék elő az öregedéssel járó változások ellensúlyozására a megfelelő munkabiztonsági körülményeket.

- 5) Munkáltatói juttatások, kedvezmények biztosítása:

Meg kell szüntetni azt a gyakorlatot, mely hátrányos megkülönböztetést eredményezhet a juttatások, kedvezmények adása terén a 40 év felettieknél és a hátrányos helyzetű egyéb csoportoknál.

Gyermekekeseknél lehetőséget kell adni a cafetéria keretében a beiskolázási támogatás igénybe vételére, valamint a törvényben előírt munkaidő kedvezmény maradéktalan igénybe vételére.

A törvényben előírt szabadságot kell kiadni egyes családi eseményeknél /születés, esküvő, haláleset/

- 6) A foglalkoztatásból való kilépés és a nyugdíjba vonulás segítése:
A létszámleépítéskor a leépítendő munkavállalók körét a munkához való kritériumok meglétére való feltételekhez kell kötni.
Nem kell csökkenteni a nyugdíj előtt álló munkavállaló munkaidejét a beleegyezése nélkül.
Meg kell vizsgálni a korai nyugdíjazás egyénre és munkáltatóra gyakorolt hatását.

A következő időszakra szóló Esélyegyenlőségi terv kiadásának határideje:
2020. január 31.

Öcsöd, 2018. november 8.

Erősné dr. Boldizsár Diána
jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

/2018. (.) önkormányzati rendelete

a 2018/2019. évi fűtési idényre a szociális célú tüzelőanyag juttatás megállapításáról

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 10. § (1) bekezdése és a 32. § (3) bekezdése, közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19. § (2) bekezdése alapján – figyelemmel a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014. (IX. 25.) BM rendeletben foglaltakra – az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. § (1) Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat a szociálisan rászorultak támogatására a költségek közvetlen átvállalásával tüzelőanyag juttatást állapít meg.

(2) Tüzelőanyag juttatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(3) A tüzelőanyag juttatás megállapítása során előnyben kell részesíteni a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosultat és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

(4) Az egy fogyasztási egységre a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény települési támogatás tekintetében megállapított szabályai az irányadók.

(5) A (3) bekezdésen foglaltakon kívül kivételes esetekben a polgármester méltányosságból tüzelőanyag juttatást állapíthat meg.

2. § (1) Az ellátás iránti kérelmet az Öcsödi Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani 2018. november 10-ig.

(2) A kérelemhez csatolni kell a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti vagyony nyilatkozatot, továbbá a települési támogatás iránti kérelem szerinti jövedelem nyilatkozatot.

(3) Mentesül a jövedelem- és vagyony nyilatkozat benyújtása alól a települési támogatásban, aktív korúak ellátásában, időskorúak járadékában, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő.

3. § (1) Egy ingatlanra csak egy kérelem nyújtható be. Egy jogosult csak egy ingatlanra adhatja be a kérelmét. Egy jogosultat vagy más személyt csak egy ingatlanban lehet figyelembe venni.

(2) Háztartásonként a tüzelőanyag juttatás mértéke legfeljebb 10 q szén lehet.

(3) A jogosulttól anyagi ellenszolgáltatás – ideértve a rászorulóhoz való eljuttatást is – nem kérhető.

(4) A kérelmek elbírálására az egyes önkormányzati hatósági ügyek hatáskörének átruházásáról szóló önkormányzati rendelet önkormányzati segélyre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

4. § (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Öcsöd, 2018. október 30.

Molnár Bálint
polgármester



Erősné dr. Boldizsár Diána
jegyző

Előterjesztés
a Képviselő-testületnek a 2018. november 8-i ülésére

Tárgy: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonát képező Öcsöd 0607 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlan kimérése

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonát képezi az Öcsöd, 0607 hrsz számú, kivett út megnevezésű ingatlan.

A Harangzugi Holtág külső részén található ingatlanok tulajdonosai megkereséssel fordultak az Önkormányzathoz. Az ingatlanok a csapadékos időjárás következtében nehezen megközelíthetőek. Ezt a helyzetet szeretnék megoldani, amelyhez az Önkormányzat segítségét kéri.

A megkeresésükben a 0607 hrsz-ú út kimérését kéri az Önkormányzattól, valamint az általuk tervezett szilárd útburkolatú út kialakításához gépi és emberi munkaerő biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti előterjesztésben foglaltakat megvitatni.

1.

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Öcsöd 0607 hrsz kivett út megnevezésű ingatlant kiméreti földmérővel, valamint a szilárd útburkolattal való ellátáshoz gépi és emberi munkaerőt biztosít.

Felelős: Polgármester

Értesül: Boldizsár Lajos Öcsöd, Kiss J. sor 9.

Határidő: Azonnal

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Öcsöd 0607 hrsz kivett út megnevezésű ingatlant kiméreti földmérővel.

Felelős: Polgármester

Értesül: Boldizsár Lajos Öcsöd, Kiss J. sor 9.

Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2018. október 25.



Molnár Bálint
polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kertészház utca 6

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14944/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 5

Külterület 0607 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.alrészlet adatok
kat.jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett út

0

4276

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34236/2/2002.10.07

jogcím: tulajdonba kerülés 1993.évi II.tv.12/D §

jogállás: tulajdonos

név: NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5451 ÖCSÖD Kossuth tér 1

törzsszám: 15409931

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/1995.03.30

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 4127 m²-ről 4662 m²-re változott a kárpótlási eljárás előkészítésekor.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 74/2004.03.18

Önálló szöveges bejegyzés felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítása következtében a földrészlet területe 4662 m²-ről 4549 m²-re változott.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33096/2/2009.11.26

Vezeték jog

22 kV-os közcélú légvezetékre vezeték jog biztosítása, 1 m² területre, a vázrajz szerinti tartalommal.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMTÁLLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30522/8/2010.01.28

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlanból 273 m² vétel jogcímén a 0606/44 hrsz-u ingatlanba átjegyezve.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/14944/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 5

Külterület 0607 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 33853/2/2012.09.19

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú légvezetékre vezetékJog biztosítása, 23 m2 területre, a városhatár szerinti tartalommal.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 1011003

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14953/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 6

Külterület 0606/9 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.összesen
kat.jöv.
ha m2 k.fill

a szántó

3

1.9001

38.67

6920

16.82

4

853

0.00

1.2081

18.85

b Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút

0

1.9854

38.67

A földrészlet összes területe:

2. bejegyző határozat: 31759/7/1996 1994.12.22

Kárpótlás

3. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/27 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

4. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/28 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

6. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/30 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

7. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/31 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

8. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/32 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

9. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/34 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

10. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/37 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

11. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/38 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

14. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/33 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

15. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/35 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

16. bejegyző határozat: 32836/2004.04.15

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/36 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14953/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 6

Külterület 0606/9 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35983/1997.10.15
jogcím: hagyatéki hitelezési igény kielégítése
jogállás: tulajdonos
név : Gál Józsefné
sz.név: Váradi Krisztina
szül. : 1953
a.név : Szántó Erzsébet
cím : 5451 ÖCSÖD Vágóhíd utca 3/A

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/1995.03.30
Önálló szöveges bejegyzés a 0606 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32490/2/2003.06.18
Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet határvonala - terület-változás nélkül - módosult.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32836/2004.04.15
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 2 ha 9203 m²-ről 1 ha 9854 m²-re változott telekalakítás következtében.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30558/3/2006/2005.04.08
Vezetékjog
0,4 kV-os közcélú légvezetékes elosztóalószatra vezetékJog biztosítása 134 m² területre, a vázrajz szerinti tartalommal.
jogosult:
név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35096/2/2009.11.26
Vezetékjog
22 kV-os közcélú légvezetékre vezetékJog biztosítása, 1068 m² területre, a vázrajz szerinti tartalommal.
jogosult:
név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületi ház utca 6

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14953/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 63

Külterület 0606/9 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33853/2/2012.09.19

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú légvezetékre vezetékJog biztosítása, 5 m2 területre, a vázlat szerinti tartalommal.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT törzsszám: 1073003

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszerencsémártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszerencsémárton 5441 Kőrölyház utca 6

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14945/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 6

Külterület 0606/10 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

kat.jöv.

ha m2 k.fill

erdő

3

1.6399

18.12

2. bejegyző határozat: 31759/7/1996 1994.12.22
Kárpótlás

3. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/13 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

10. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/21 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

11. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/22 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

12. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/23 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

13. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/24 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

14. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/25 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

15. bejegyző határozat: 32490/2/2003.06.18

Terheli a ÖCSÖD Külterület 0606/26 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30443/2/2010.01.25

jogcím: házastársi vagyoni közösség megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Komáromi József

sz.név: Zilahy Róza, Éva

szül. : 1946

a.név : Kerékgyártó Róza

cím : 5451 ÖCSÖD Bák Ferenc utca 27/B

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületi ház utca 6

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/14945/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 6

Külterület 0606/10 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31849/1995.03.30

Önálló szöveges bejegyzés a 0606 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32490/2/2003.06.18

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet területe 1 ha 5532 m²-ről 1 ha 399 m²-re változott, megosztás következtében.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30558/3/2006/2005.04.08

Vezetékjog

0,4 kV-os közcélú légvezetékes elosztóhálózatra vezetékJog biztosítása 211 m² területre, a vázrajz szerinti tartalommal.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ Rt. törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 35190/2/2018.08.10

eredeti határozat: 32490/2/2003.06.18

Önálló szöveges bejegyzés átjárási szolgálma jog az öcsödi 0606/13, 0606/21-26 hrsz-ú földrészletek mindenkori tulajdonosa javára.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

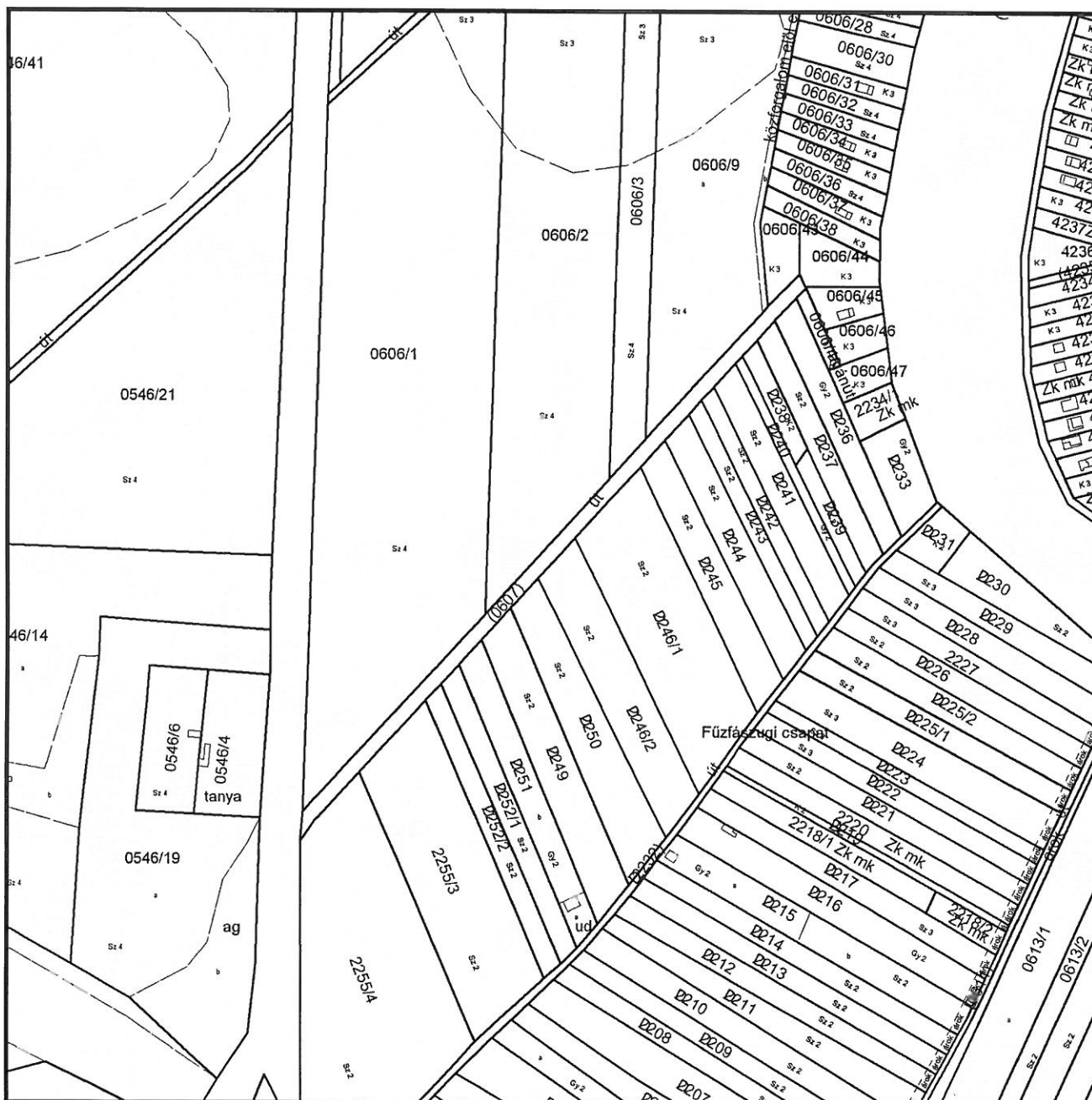
2018.10.26 10:02:52

Helyrajzi szám: ÖCSÖD külterület 607

Megrendelés szám: 7/572/2018

Méretarány: 1 : 4000

Térrajzsám: 13271550002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

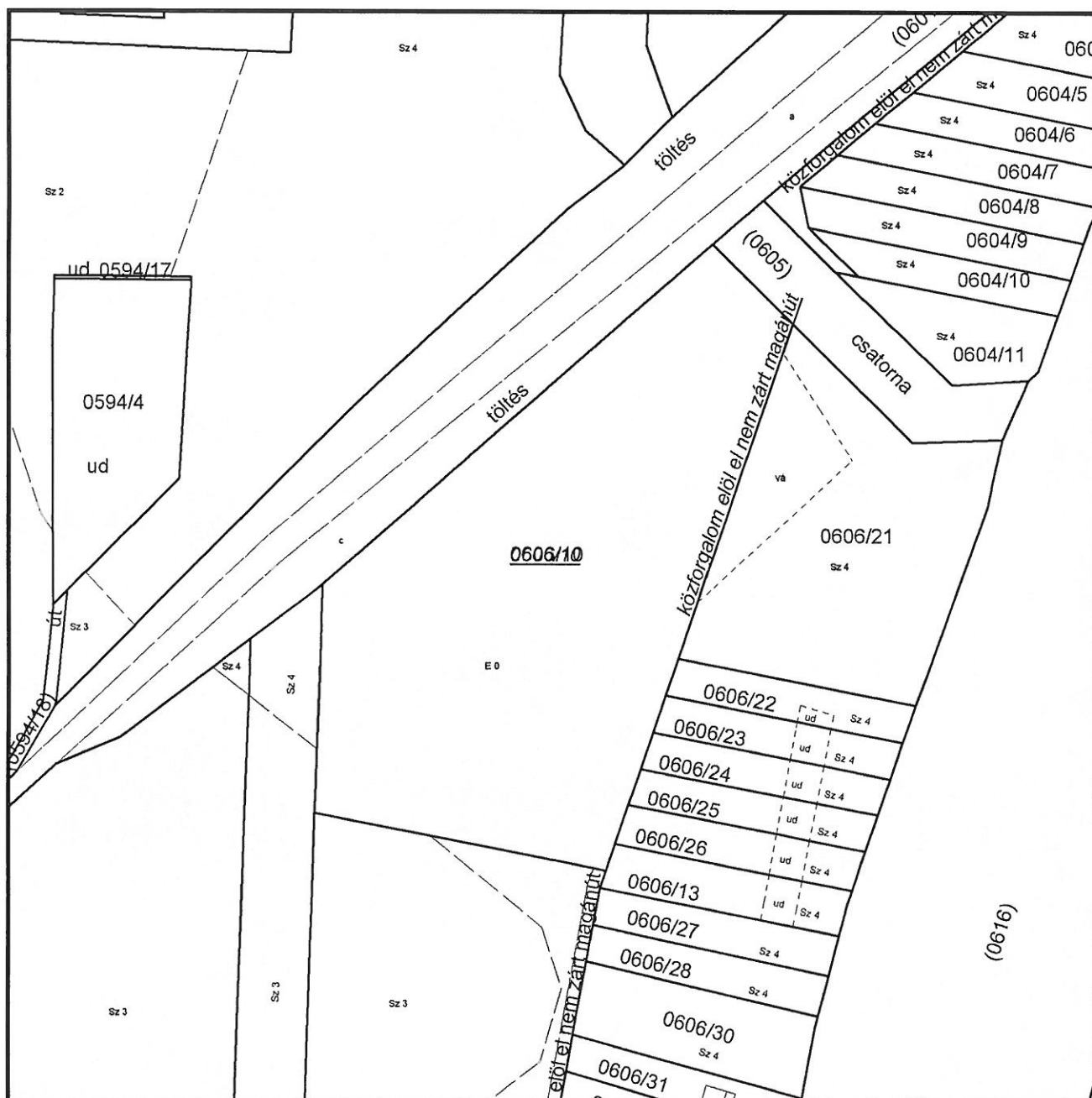
2018.10.26 10:06:00

Helyrajzi szám: ÖCSÖD külterület 606/10

Megrendelés szám: 7/573/2018

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 13271580002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

KÉRELEM

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD

Előzetes

2018 OKT 02.

Erk. szám

2085/18

Melléklet:

Alulírott személyek, mint az Öcsöd, Harangzugi Holtág Külső kertsor telektulajdonosai, azzal a kéréssel fordulunk az Öcsöd Nagyközség Önkormányzatához (5451 Öcsöd Kossuth Tér1.), mint az Öcsöd, 0607 hrsz-ú út tulajdonosához, hogy a nevezett út földmérését, ezáltal pontos kitűzését végezze el.

Cs. Am. 20

Indoklás

A Harangzugi Holtág Külső kertsorán található ingatlanok tulajdonosai, mint tulajdonközösség a jövőben szeretnék a 0607-es, valamint az abba belecsatlakozó 0606/10-es helyrajzi számú ingatlanból leválasztott utat szilárd útburkolattal ellátni, mivel a tavaszi hóolvadást követően, illetve a nyári esősebb éghajlat esetén bizonyos szakaszok járhatatlanná válnak. Ennek következtében a telkeket nem lehet más módon megközelíteni, az ingatlanokat nem lehet használni.

Molnár Bálint Polgármester Úrral előzetes szóbeli megállapodás született, arra vonatkozóan, hogy az Öcsödi Önkormányzat hozzá tud járulni a tulajdonosok tervéhez azzal, hogy földkimérést követően, a munkálatokhoz gépeket, és emberi munkaerőt tud biztosítani. Ehhez szeretnénk kérni az Önkormányzatot, hogy ingyenesen végezze el a földkimérést a számunkra, a 0607-es hrsz-ú úton.

Név	Helyrajzi szám	Aláírás
MAHARNE KOVACSUNA	0606/34	Maharne
MIHÁLY ZOLTÁN	0606/31	Mihály Zoltán
Törő József	0606/22	Törő József
BORDÁS SÁNDOR	0606/33	Bordás
FABIAN ALEX	0606/37	Fabian Alex
KOVÁCS ISTVÁN	0606/23	Kovács István
SZELES SZILVIA	0606/25	Szeles Szilvia
BÁCSKAI PÉTER	0606/24	Bácskai Péter
JURÁK GÁBOR	0606/29/30	Jurák Gábor
REBEK JÓZSEF	0606/27	Rebek József
KEZSMÁRKI ANDREA	0606/28	Kezsmárki Andrea
NAGY ROBERT	0606/32	Nagy Robert
SZABÓ TAMÁS	0606/36	Szabó Tamás
TOLNAI LAJOS	0606/45	Tolnai Lajos
BEKLI GYULA	0606/44	Bekli Gyula
TÖRÖCSKE JÓZSEF	0606/43	Töröcske József
MOLNÁR IMRE	0606/35	Molnár Imre

KELT, ÖCSÖD 2018. 10. 02.

Előterjesztés
a Képviselő-testületnek a 2018. november 8-i ülésére

Tárgy: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonát képező Öcsöd, Hunyadi út 29. szám alatti ingatlan értékesítése

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonát képezi az Öcsöd, Hunyadi út 29. (1244 hrsz) szám alatti ingatlan.

Jordán Tamás Öcsöd, Kossuth út 29. szám alatti lakos vételi szándékkal kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, 70.000,- Ft-os ármegjelöléssel.

Az önkormányzati ingatlanvagyron kataszterben az ingatlan becsült értéke 73.000,- Ft (2004.02.22.).

Telek becsült értéke: 73.000,- Ft

Általános telek, szabadon álló

A földrészlet nagysága: 1516 m²

Közművesítettség: nincs az ingatlan területén közmű

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti előterjesztésben foglaltakat megvitatni.

1.

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Jordán Tamás Öcsöd, Kossuth út 29. szám alatti lakos részére a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 29. (1244 hrsz) szám alatti ingatlanát értékesíti,- Ft vételárért.

Felelős: Polgármester

Értesül: Jordán Tamás Öcsöd, Kossuth út 29.

Határidő: Azonnal

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Jordán Tamás Öcsöd, Kossuth út 29. szám alatti lakos részére a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 29. (1244 hrsz) szám alatti ingatlanát nem értékesíti.

Felelős: Polgármester

Értesül: Jordán Tamás Öcsöd, Kossuth út 29.

Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2018. október 25.



Molnár Bálint
polgármester

Jordán Tamás

5451 Öcsöd, Kossuth út 29.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat

Képviselő-testülete részére

5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD

Erkezett: 2018 OKT 10.

Érk. szám:	Ikt. szám:	Melléklet:
	2133/2018	
Előszám:	Utószám:	Előadó
		Grab A.

Tisztelt Cím!

Az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 29. (1244 hrsz) szám alatti ingatlan szeretném megvásárolni.

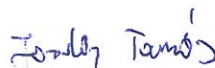
Az ingatlant több éve a családom tartja rendben (közterület valamint a beépítetlen terület kaszálása).

Árajánlatom: 70.000,- Ft, az általam ajánlott vételárat a szerződés aláírásakor egy összegben kifizetem.

Kérem szíves támogatásukat az ingatlan eladásával kapcsolatosan.

Öcsöd, 2018. október 10.

Köszönettel és tisztelettel:


Jordán Tamás

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületiház utca 6

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/14943/2018

2018.10.26

ÖCSÖD

Szektor : 53

Belterület 1244 helyrajzi szám

5451 ÖCSÖD Hunyadi Mátyás út 29. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alcsatlakozó ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--------------------------------	-------	------------------	----------------------	---

. Kivett vízmű

0

1516

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30233/2/1993.06.07

jogcím: tulajdonbaadás

jogállás: tulajdonos

név: NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5451 ÖCSÖD Kossuth tér 1

törzsszám: 15409931

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 1636/1985.06.06

Önálló szöveges bejegyzés az önálló ingatlanhoz tartozó az ala- pító okiratban
meghatározott helyiségek.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tisztelt Vezetőség

Tisztelt Jegyző Asszony!

Múlt héten hosszan tartó telefonbeszélgetésünk révén, elmondom hát írásban is és kérem a Tisztelt Vezető testületet, hogy méltányosságból, a szociális körülményeimre tekintettel vegyék figyelembe a kérésemet. Két tartósbeteg gyermeket nevelek. Mindketten középiskolások. A kisebbik fiam rendészetet tanul a nagyobbik fiam esztergályos, marós lesz. Magam is tolószékes mozgássérült vagyok negyven éve és ez idő alatt sem szociális segílyt sem egyéb támogatást nem kaptam és nem is igényeltem az Önkormányzattól. Az elmúlt öt év alatt szeretteim, akik támogattak, elhunytak.

Pár hónapja a Kunszentmártoni OTP-nek pályázatot nyújtottam be fürdőszoba átalakítására, amelynek összege 300.000.-ft.

Az OTP-nél közölték velem, hogy mind addig nem lehetséges ezt a támogatást meg kapni, amíg a 350.000.-ft jelzálogterhelés le nem kerül a házról.

Állapotból kifolyólag szükségem van a fürdőszoba átalakítására, hogy a minden napi életem könnyebbé váljon.

Hivatkozom arra, hogy az elmúlt időben, negyven év alatt nem kuncsorogtam segílyért.

Most kérem a Tisztelt Testületet, hogy méltányosságból ezt a terhet részemre szüntessék meg!

Kérem Szíves megértésüket és kedvező válaszukat!

Öcsöd.2018.10.16.

.....
Rostás Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. november 8. ülésére

Tárgy: Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladérekultivációs Társulása megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. §-a a társulás megszüntetéséről, megszűnéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

„88. § (1) A társulást a helyi önkormányzatok képviselő-testületei írásbeli megállapodással hozzák létre. A megállapodást a polgármester írja alá.

(2) A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

Az Mötv. fenti rendelkezéseinek egybevetése alapján, ha a társuláshoz tartozó valamennyi önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel döntést hoz arról, hogy meg kívánja szüntetni a társulást, akkor a tagok határozzák meg a megszűnés időpontját. Nem kell tehát kivárni a csatlakozásra, ill. kiválásra törvényileg előírt 6 hónapot.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105/A. § (1) bekezdése szerint a társulás az alapító szerv által vagy törvényben meghatározott napon jön létre és szűnik meg.

A Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladérekultivációs Társulását 28 települési önkormányzat képviselő testülete határozatlan időre hozta létre. A Társuláshoz tartozó települések: Besenyszög, Cibakháza, Csépa, Hunyadfalva, Kőtelek, Martfű, Mesterszállás, Mezőhék, Nagyrév, Öcsöd, Szelevény, Tiszaföldvár, Tiszainoka, Tizsakürt, Tizsasas, Tizsasüly, Tiszaug, Fülöpháza, Soltszentimre, Páhi, Csengőd, Bugac, Szűcsi, Patak, Buják, Acsa, Albertirsa, Örkény.

A Társulás működésének felülvizsgálata során, feladatellátás oldaláról megállapítható, hogy a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladérekultivációs Társulása **feladatköre** –feladata a Ht., valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV.5.) KvVM rendelet 15-17.§ szerint a Társulásban részt vevő önkormányzatok területén lévő hulladéklerakó lezárása, utógondozás, rekultiváció-**befejeződött**.

Fentiek alapján javaslom a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladérekultivációs Társulása megszüntetését 2018. december 31. napjával.

A fentiekre figyelemmel javasolom, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslat elfogadásával kezdeményezze a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása megszüntetését:

Határozati javaslat:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében és 91. § a.) pontjában foglaltakra figyelemmel hozzájárulását adja a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása 2018. december 31. napjával történő megszüntetéséhez, ezért a képviselő-testület jóváhagyólag elfogadja a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást,*
- b.) elfogadja az együttműködési megállapodást, amely a KEOP-7.2.3.0-2008-0036 és KEOP-2.3.0/2F/09-11-2011-0002 pályázat fenntartási idejére 2021.03.31. vonatkozóan, hogy a gesztor önkormányzat Öcsöd Nagyközség Önkormányzata,
- c.) felhatalmazza Molnár Bálint polgármestert, hogy a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást, illetve az együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Öcsöd, 2018. november 7.



[Handwritten signature]
Molnár Bálint
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2018. november 8. ülésére

Tárgy: A Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. §-a a társulás megszüntetéséről, megszűnéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

„88. § (1) A társulást a helyi önkormányzatok képviselő-testületei írásbeli megállapodással hozzák létre. A megállapodást a polgármester írja alá.

(2) A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

Az Mötv. fenti rendelkezéseinek egybevetése alapján, ha a társuláshoz tartozó valamennyi önkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel döntést hoz arról, hogy meg kívánja szüntetni a társulást, akkor a tagok határozzák meg a megszűnés időpontját. Nem kell tehát kivárni a csatlakozásra, ill. kiválásra törvényileg előírt 6 hónapot.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105/A. § (1) bekezdése szerint a társulás az alapító szerv által vagy törvényben meghatározott napon jön létre és szűnik meg.

A Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást 12 települési önkormányzat képviselő testülete határozatlan időre hozta létre. A Társuláshoz tartozó települések: Csépa, Cserkeszőlő, Kunszentmárton, Martfű, Nagyrév, Öcsöd, Szelevény, Tiszaföldvár, Tiszainoka, Tizsakürt, Tizsasas, Tiszaug.

A Társulás működésének felülvizsgálata során, feladatellátás oldaláról megállapítható, hogy a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás **feladatköre** – a KEOP 1.3.0 kódszámú ivóvízminőség-javítás kétfordulós pályázati konstrukcióból igényelhető támogatással a településeken a lakosság egészséges ivóvízzel való ellátása, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) kormányrendelet szerinti ivóvízminőség-javító program megvalósítása, a projekt gazdjaként annak menedzselése, a KEOP Irányító Hatóságával, valamint a pályázati dokumentáció kidolgozását végző szakértő szervezetekkel való együttműködés, a projektben érintett résztvevők munkájának koordinálása- **befejeződött.**

Fentiek alapján javaslom a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetését 2018. december 31. napjával.

A fentiekre figyelemmel javasolom, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslat elfogadásával kezdeményezze a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszüntetését:

Határozati javaslat:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében és 91. § b.) pontjában foglaltakra figyelemmel hozzájárulását adja a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2018. december 31. napjával történő megszüntetéséhez, ezért a képviselő-testület jóváhagyólag elfogadja a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást,*
- b.) *elfogadja az együttműködési megállapodást, amely a KEOP 1.3.0/2F/09-2011-0002 pályázat fenntartási idejére 2021.05.31. vonatkozóan, hogy a gesztor önkormányzat Öcsöd Nagyközség,*
- c.) *felhatalmazza Molnár Bálint polgármestert, hogy a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást, illetve az együttműködési megállapodást aláírja.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

Öcsöd, 2018. november 7.



[Handwritten signature]
Molnár Bálint
polgármester

V. AZ OVI-SPORT PROGRAM

Az Ovi-Sport Program célja, hogy már a legkisebb korosztályt is az egészséges életre, a mozgás szeretetére nevelje, egyúttal biztosítsa a sportoláshoz szükséges optimális feltételeket. További célunk, hogy a szülőknek ne kelljen a gyermekeiket külön, többletköltséget vállalva sportoltatniuk.

1. Ovi-Sport Pálya

Az Ovi-Sport Pálya jogi oltalommal rendelkező magyar innováció, egy kifejezetten óvodások számára kifejlesztett, több sportág művelésére alkalmas, speciális méretű és kivitelezésű multifunkcionális műfüves sportpálya. Megalkotásánál nem csupán figyelembe vettük a 3-6 éves korosztály fizikai, szellemi és lelki sajátosságait, hanem egyenesen ez adta a projekt alapját.

Az Ovi-Sport Pályák palánkkal körülkerítve, hálóval lefedve készülnek. Mérete: 6 x 12 méter, amely a nagyobb sportpályák arányainak felel meg. Komplex jellege alkalmassá teszi a következő sportágak művelésére, illetve alapjainak elsajátítására: **kézilabda, labdarúgás, kosárlabda, röplabda, tenisz és lótenisz.** Ezeken kívül alkalmas **esétan oktatásra**, valamint **ügyességi játékok, mozgáskoordinációs feladatok** gyakorlására egyaránt.



Az új, fehér palánkos Ovi-Sport Pálya

Kezdeti, első lépésünk... - Debreceni Református Kollégium Óvodája

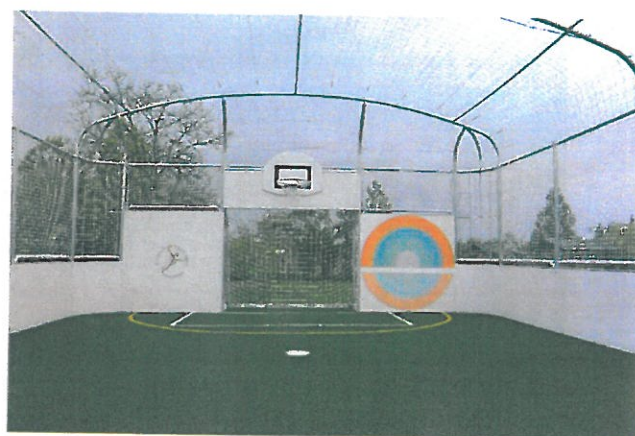
Az Ovi-Sport Program előtt:



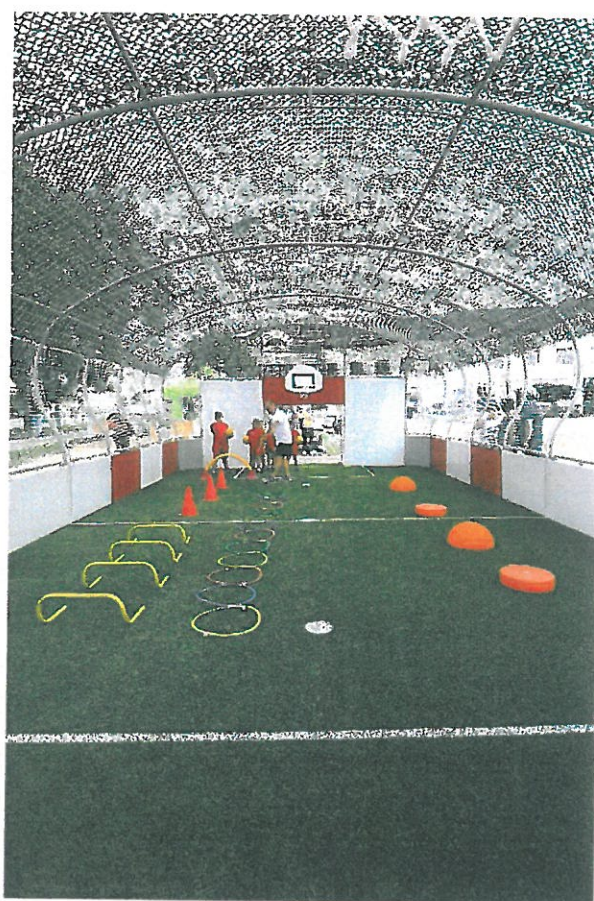
Az Ovi-Sport Pálya kivitelezését követően:



Az Ovi-Sport Pálya Klasszik verziója:



Az Ovi-Sport Gomba nevezetű Pályája:



Funpitch (Design klasszik 9x16 m-es változata):



Egyszerűsített műszaki tartalom a használati mintaoltalom alapján

Pálya mérete: 6 x 12 méter, ami igény szerint és a hely adottságaihoz mérten, korlátozott mértékben változtatható, alépítménye vízáteresztő. A kivitelezéshez szükséges legkisebb megtisztított földterület: 7 x 14 méter.

Rétegrend:

- burkolat: 3 rétegben szőtt töltetlen műfű (a minimális karbantartás érdekében),
- rugalmas aljzat: 1x1 m-es gumilapok,
- megfelelő sportpálya alépítmény,
- fogadó szint – megtisztított földterület.

Tartószerkezet: 3 m magasságú acél- és hajlított csőszerkezet.

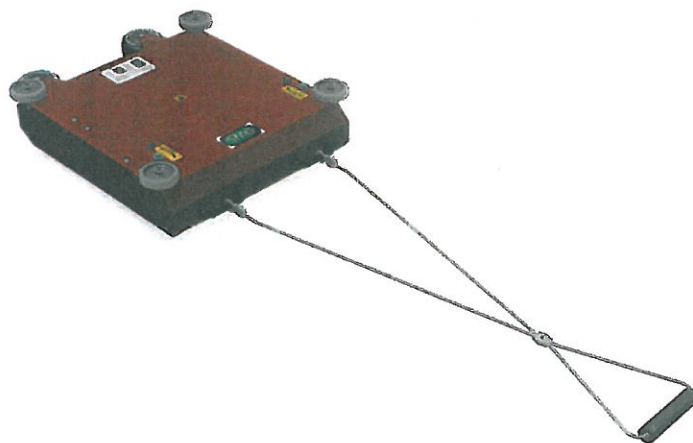
Palánk rendszer: 75 cm magas esésvédő műanyag palánk, 2 db ajtóval ellátva. A sarkoknál lekerekített elemek.

Az oszlopok teteje: könnyűfém-hálótartó vázszerkezettel ellátott rendszer, horganyzott fém szerelvényekkel rögzítve. A játéktér fölött a hálótartó fémszerkezeten 10x10 cm lyukbőségű, 3 mm vastag, UV stabil labdafogó háló kerül rögzítésre, amely a pálya oldalán a palánkszerkezethez kötődik.

Tartozékok: 2 db 200 cm x 170 cm futball kapu (klasszik),
2 db gyermek kosárlabdapalánk,
1 db állítható magasságú pályafelező-háló teniszhez.

Extrák: a pályához rendelhető atlétikai pálya (futókör), színterezett vázszerkezet és UV-szűrésre alkalmas álcaháló is.

A pálya karbantartását az alábbi képen szereplő eszközzel lehet könnyen kivitelezni:



Oszkár karbantartógép