

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. december 17. napján megtartott ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

130/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A napirendről

131/2015./XII.17./ számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervéről

132/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A pályázatok helyzetéről

133/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A házi orvosok lakásbérletére vonatkozó kedvezményről

19/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelet

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

134/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Szép Lídia orosz lányi lakos által a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlása az önkormányzat részére

135/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel

136/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás az Öcsödi Önségítő Egyesülettel a „Tanoda programok támogatása” című pályázat megvalósításához

137/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás a VÁRUNK Alapítvánnyal a „Tanoda az Öcsödi gyermekek sikeres jövőjéért” című pályázat megvalósításához

138/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Tóth József Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának módosításáról

139/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat vagyonának nyilvántartásáról

140/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartási adatairól szóló
4/2014. (I.30.) számú határozatának módosítására

141/2015./XII.17./ számú testületi határozat

Interpellációra adott válaszok elfogadásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. december 17. napján megtartott ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

Jelen vannak: Molnár Bálint polgármester
dr. Boldizsár Diána jegyző
Gál Imréné, Szanyi András, Komlós Lajos
Péterfy Tamás, Molnár András települési képviselők

Kissné Csontos Petra jegyzőkönyvvezető

Az ülésen nem jelent meg: Török Sándorné

Tanácskozási joggal meghívottak:

Boldizsár Lajos FIDESZ helyi képviselője
Lóczi Lajos Község gondnokság és Könyvtár vezetője
Dr. Talmácsi Edit Tóth József Alapszolgáltatási Központ vezetője
Budainé Bajzáth Ibolya József Attila Általános Iskola Igazgatója
Gergulics Andrásné Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Vezetője
Pap Bálintné társadalompolitikai bizottsági tag
Bodor Éva társadalompolitikai bizottsági tag

Meghívottak közül megjelent:

Lóczi Lajos Község gondnokság és Könyvtár vezetője
Dr. Talmácsi Edit Tóth József Alapszolgáltatási Központ vezetője
Budainé Bajzáth Ibolya József Attila Általános Iskola Igazgatója
Gergulics Andrásné Szivárvány Óvoda és Bölcsőde Vezetője

Meghívottak:

Kolompár Henriett Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Kolompár Miklós Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselője
Dr. Molnár Éva háziorvos
Dr. Pataki István háziorvos

Az ülésen megjelent érdeklődők: 7 fő /jelenléti ív a jegyzőkönyv mellett/

Molnár Bálint polgármester: Megállapítom, hogy a megválasztott testületi tagok közül megjelent 6 fő, nem jelent meg 1 fő, így az ülés határozatképes.

Ismertetem a napirendet.

Aki egyetért a napirendi javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

130/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A napirendről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta az alábbi napirendet:

1. Javaslat a 2016. évi belső ellenőrzési tervre

Előadó: Molnár Bálint polgármester

2. Beszámoló a pályázatok helyzetéről

Előadó: Molnár Bálint polgármester

3. A Járási Hivatal tájékoztatása a Kunszentmártoni Kormányablak kialakításával kapcsolatban

Előadó: dr. Bodor Brigitta hivatalvezető

4. Előterjesztések

- Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: dr. Boldizsár Diána jegyző

- Szép Lídia oroszlan yi lakos által a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlása az önkormányzat részére

Előadó: Molnár Bálint polgármester

- Javaslat a Képviselőtestületnek az Öcsödi Önsegítő Egyesülettel és a VÁRUNK Alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodásról

Előadó: dr. Boldizsár Diána jegyző

- Javaslat a Képviselőtestületnek az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról

Előadó: dr. Boldizsár Diána jegyző

- Javaslat a Tóth József Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának módosítására

Előadó: dr. Boldizsár Diána jegyző

Dr. Talmácsi Edit az Alapszolgáltatási Központ vezetője

- Javaslat az Önkormányzat vagyonának nyilvántartására vonatkozó változtatásokra

Előadó: dr. Boldizsár Diána jegyző

5. Jelentés a két ülés közötti munkáról

Előadó: Molnár Bálint polgármester

A napirend tárgyalása előtt interpellációk:

Molnár András: A Liszt Ferenc utcában nagyon sárga színű a víz. Nem tudom lett-e már szólván a Bácsvíz Zrt.-nek, de nem javult a víz minősége.

A Művelődési Házban a hátsó lépcsőfelmenőn még mindig nem lett megcsinálva a korlát.

Gál Imréné: A külterületi földutakat sok helyen felszántják. Fel kellene hívni a földtulajdonosok figyelmét, hogy ne szántsák be az utakat.

A földutak karbantartására nem tudom lehet-e pályázni közmunkásokkal, ha lehet, pályázzunk.

Sok lakosnak gondot okoz a falevelek elszállítása.

A dr. Pap András útról felhordják a sarat a Veresházi útra és a Móricz útra.

Molnár Bálint kijelöli a válaszadókat.

A napirend 1. pontja: Javaslat a 2016. évi belső ellenőrzési tervre

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Molnár Bálint polgármester: Az anyagot írásban kiküldtük. Nem kívánok szóban kiegészítést mondani.

Kérdezett, válaszolt

Molnár András: Jó, ha megmondjuk, mikor lesz az ellenőrzés?

dr. Boldizsár Diána: Meg kell adni, a jogszabály írja elő.

Vélemény, javaslat nem volt.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért a 2016. évre szóló belső ellenőrzési tervvel, az kézfelnýújtással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

131/2015./XI.19./ számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervéről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervét a mellékelt előterjesztés alapján.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének javaslatában nem szereplő ellenőrzésekre a Képviselőtestület, a Pénzügyi Bizottság, a polgármester, a jegyző és az intézményvezetők kezdeményezésére kerülhet sor.

Erről: - Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat polgármestere

- Tóth József Alapszolgáltatási Központ vezetője

- Öcsödi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vezetője

- Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár vezetője

- Öcsöd Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke

- Pénzügy

értesül

A napirend 2. pontja: Beszámoló a pályázatok helyzetéről

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Molnár Bálint polgármester: Évek óta beszámolunk a képviselőtestületnek a pályázatok megvalósításáról. Az elején az áthúzódó beruházásokkal kezdjük, a szennyvíz beruházással. Adtunk be pályázatokat önerőre, nyertünk a Belügyminisztériumtól és a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól. Befejeztük a beruházást.

6 intézményre nyertünk napelemet, 100%-os támogatottságú volt.

Adtunk be pályázatot 8 férőhelyes mikrobusz beszerzésére. Megkaptuk a támogatást, az ÁFÁ-t kellett csak kifizetnünk.

Nyertünk pályázatot parlagfű mentesítésre. Az önkormányzat és a Községgondnokság és Könyvtár közfoglalkoztatására is nyertünk pályázatot.

Másik áthúzódó beruházás az ivóvízminőség javító program. Az üzempróba folyamatban van.

A Könyvtárra minden évben érdekltség növelő pályázatot szoktunk beadni, közel 200.000 Ft-ot nyertünk.

Rendkívüli Önkormányzati Költségvetési Támogatáson nyertünk 7 millió Ft-ot.

Tüzelőanyag vásárlásra pályáztunk, szállítják ki a lakosoknak a szenet, 3,5q jár mindenkinek.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat is pályázatot nyert, a konyhakert és családi állattartás elősegítésére, 30 hátrányos helyzetű roma családot támogatnak. Közfoglalkoztatáson is nyertek, 1 főt foglalkoztatnak.

17 település hulladékkultivációs tevékenységére nyertünk pályázatot. 2014-ben befejeztük, felkérésre megnyitottuk ezt a pályázatot. Másik 11 települést bevettünk a pályázatba, 13 rekultiválandó szeméttelappal, ezt megvalósítottuk, a pénzügyi elszámolás maradt még hátra.

Állandó ellenőrzéseket kapunk, eddig mindent rendben találtak.

2014-2020-ig tart ez a ciklus, eddig nem írtak ki pályázatot. Szeretnénk pályázni az egészségház felújítására, egy pelletüzem építésére, és a belvízelvezető csatorna rekonstrukciójára.

Kérdezett, válaszolt

Molnár András: A szennyvíz beruházással kapcsolatban várható-e, hogy kap vissza pénzt a lakosság?

Molnár Bálint polgármester: 1400-ból 1000-en fizették be a hozzájárulást. Körülbelül 200 lakos fizetett, de nem a teljes összeget, a többiek egyáltalán nem fizettek. A hátralévő kiadásokat tisztázzuk, és a megmaradó összeg felhasználásáról döntünk. A megmaradó pénzt arányosan vissza fogjuk fizetni azok között, akik fizettek.

Gál Imréné: A szennyvíz beruházás által keletkezett hibákat ki fogják javítani?

Molnár Bálint polgármester: Igen, ki fogják javítani.

Vélemény, javaslat

Gál Imréné: Köszönjük mindenkinek a munkáját.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, a pályázatok helyzetéről szóló beszámolóval, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

132/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A pályázatok helyzetéről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta a pályázatok helyzetéről szóló beszámolót.

Erről: - Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat polgármestere értesül

A napirend 3. pontja: A Járási Hivatal tájékoztatása a Kunszentmártoni Kormányablak kialakításával kapcsolatban

Molnár Bálint polgármester: Úgy alakult, hogy a mai napon van a Kormányablak hivatalos átadása, így a hivatalvezető asszony nem tudott megjelenni és megtartani a beszámolót. Így ezt a napirendünket a következő testületi ülésen fogjuk megtárgyalni.

A napirend 4. pontja: Előterjesztések

- a) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

dr. Boldizsár Diána jegyző: Az előző évhez hasonlóan, ismét 5%-os emelést javasolunk. Ezekből a lakbérékből tudjuk megvalósítani az önkormányzati lakások felújítását. A bizottsági ülésen kérdésként felmerült, hogy van-e lakbérhátralék. Igen, kettő személy tartozik lakbérrel.

Molnár Bálint polgármester: A Kormány átengedte a döntést nekünk, hogy a házi orvosok iparüzési adóját elengedhetjük. Az iparüzési adó elengedéséről

dönteni már nem tudunk, viszont javaslom, hogy a lakbért engedjük el a háziorvosoknak.

Kérdezett, válaszolt

Gál Imréné: A lakásokban dolgozók laknak?

Molnár Bálint polgármester: Kettő féle lakásunk van, az egyik, amiben az önkormányzati dolgozók laknak és van a szociális célú lakás.

Vélemény, javaslat

Komlós Lajos: Ha a jövőben kötünk lakásbérleti szerződést, azokba fel kellene sorolni mi az, ami a bérlő feladata, vagy egy összeghatárt megállapítani.

Molnár Bálint polgármester: A lakásbérleti szerződésben ezek bele vannak foglalva.

Lóczi Lajos a Község gondnok és Könyvtár vezetője: A régi szerződéseknél probléma ez.

Komlós Lajos: Engedjük el a lakbért a háziorvosoknak.

Molnár András: A rezsit azt ők fizetik, ez csak a lakbérre vonatkozik. Engedjük el a lakbért.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elengedjük a lakbért a háziorvosoknak, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

133/2015./XII.17./ számú testületi határozat

A háziorvosok lakásbérletére vonatkozó kedvezményről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a jelenleg praktizáló háziorvosokat az általuk bérelt Öcsöd, Juhász Béni út 7. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában lakbér mentességben részesíti.

Erről: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat polgármestere
értesül

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására szóló rendelet-tervezet elfogadásával, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással /5 fő/ egyetért a javaslattal és megalkotta az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására szóló 19/2015. (XII.21.) önkormányzati rendeletét.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására szóló 19/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellé téve.

b) Szép Lídia oroszlan yi lakos által a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlása az önkormányzat részére

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Molnár Bálint polgármester: Szép Lídia tulajdonát képezi az Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatt található ingatlan, melyet 2015. december 10.-én kelt nyilatkozatában Öcsöd Nagyközségi Önkormányzatnak adományozott térítésmentesen. Az ingatlan a központban található, és ha a költségvetésünk engedi, kialakíthatnánk belőle szálláshelyet.

Kérdés, vélemény, javaslat nem volt.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk az Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlását az önkormányzat részére, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

134/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Szép Lídia oroszlan yi lakos a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlása az önkormányzat részére

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Szép Lídia Oroszlány, Dózsa Gy. út 14. szám alatti lakos által adományozott, Öcsöd belterület 1673 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágban nyilvántartott, természetben 5451 Öcsöd, Hunyadi Mátyás út 49. szám alatt található 1401 m² területű ingatlant.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a jogügylet lebonyolításával.

Erről: - Szép Lídia (Oroszlány, Dózsa Gy. út 14.)

- Polgármester
- Jegyző
- értesül.

c) Javaslát az Önkormányzat és az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület közötti együttműködési megállapodásra

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

dr. Boldizsár Diána jegyző: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat és az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület közötti együttműködés tulajdonképpen már most is létezik. A kapcsolat településünk előnyére szolgál, ezen kívül az idén megvalósított térfigyelő kamerarendszer kiépítése is szükségessé teszi a velük kötött együttműködési megállapodást. Miután közterület felügyelet nincs Öcsödön, így a vonatkozó jogszabályok szerint a rendőrségen kívül a polgárőrség az, aki közreműködhet a rögzített képek megfigyelésében. A megállapodás tartalmazza a térfigyelő kamerákkal kapcsolatos legfontosabb feladatokat.

Kérdés, vélemény, javaslat nem volt.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk, az együttműködési megállapodást az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

135/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel történő együttműködés ügyében a következő határozatot hozza:

1. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Erről: - Polgármester

- Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület

- értesül.

d) Javaslat a Képviselőtestületnek az Öcsödi Önsegítő Egyesülettel és a Várunk alapítvánnyal kötendő együttműködési megállapodásról

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

dr. Boldizsár Diána jegyző: Az EFOP-3.3.1-15 azonosítószámú, „Tanoda programok támogatása” pályázati kiírásra két egyesület szeretne pályázni. Az Öcsödi Önsegítő Egyesület, akik tavaly már nyertek egy ilyen pályázatot. A jelenlegi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke a másik pályázó, aki a Várunk Alapítvánnyal együttműködve pályázatot nyújt be.

Kérdezett, válaszolt

Gál Imréné: Pénzzel is kell támogatni őket.

dr. Boldizsár Diána jegyző: Nem, csak adatszolgáltatásra és a szociális előadók segítségére lesz szükségük.

Molnár András: Mindkettő pályázót támogathatjuk?

dr. Boldizsár Diána jegyző: Igen támogathatjuk. Nincs akadálya annak, hogy mindkét pályázat esetében együttműködését biztosítsa az Önkormányzat, mivel csak az egyik pályázat nyerhet.

Gergulics Andrásné a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vezetője: Engem is megkerestek, én is támogathatom mind a két pályázót?

dr. Boldizsár Diána jegyző: Az előző pályázatban nem szerepelt az óvoda, a mostani pályázati kiírást nem ismerem.

Budainé Bajzáth Ibolya az Általános Iskola igazgatója: A mostani nagycsoportosok jövő szeptemberben első osztályosok lesznek, ezért ők a tanoda programba már bekerülhetnek.

Vélemény, javaslat nem volt.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk, az együttműködési megállapodást az Öcsödi Önségítő Egyesülettel, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

136/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás az Öcsödi Önségítő Egyesülettel a „Tanoda programok támogatása” című pályázat megvalósításához

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az öcsödi Önségítő Egyesülettel történő együttműködés ügyében a következő határozatot hozza:

3. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező együttműködési szándéknyilatkozatot jóváhagyja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Erről: - Polgármester

- Öcsödi Önségítő Egyesület

- értesül.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk, az együttműködési megállapodást a VÁRUNK Alapítvánnyal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

137/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás a VÁRUNK Alapítvánnyal a „Tanoda az Öcsödi gyermekek sikeres jövőjéért” című pályázat megvalósításához

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a VÁRUNK Alapítvánnyal történő együttműködés ügyében a következő határozatot hozza:

5. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozatot jóváhagyja.
6. Felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Erről: - Polgármester

- Várunk Alapítvány

- értesül.

e) Javaslat a Tóth József Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának módosítására

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

dr. Boldizsár Diána jegyző: Szeptemberben volt arról szó, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat jogszabályi háttérét 2016. január 1-től módosítják. A testület arról határozott, hogy a feladatellátás jelenlegi ellátásának módja, szervezeti kerete megfelel 2016. január 1. napjától hatályos jogszabályi rendelkezéseknek. November 30-ig a szolgáltatói nyilvántartásba vételi rendszerben kérelmezni kellett egy adatomódosítást. Ezzel kapcsolatban kaptunk 2 napja hiánypótlást, mely szerint az új szabályokat tartalmazó Szakmai Programot meg kell küldenünk. Így elkészült a módosított Szakmai program, amelynek legfontosabb változott pontjai összefoglalására megkérem az intézményvezető asszonyt.

Dr. Talmácsi Edit az Alapszolgáltatási Központ vezetője: Nem külön Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működik január 1-től, hanem Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgáltatás együtt. A jogszabályoknak megfelelően kellett az elnevezésben és a működésben való jogszabályváltozásokat átvezetni.

A házi segítségnyújtással kapcsolatos törvénymódosítás is érint minket. A településnek továbbra is kötelező biztosítani, mint alapellátást a házi segítségnyújtást. Két részre bontotta az új jogszabály, szociális segítség és szociális gondozás. Az intézményvezető a házi orvossal együtt dönti el, hogy melyikre jogosult az ellátást igénylő, ehhez kellett egy felmérést végezni.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk az önkormányzat vagyonának az Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár könyveiből az Önkormányzat könyveibe történő felvételét, az kézfelnýújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

139/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat vagyonának nyilvántartásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy 2015. december 31. napjától Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat vagyona Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat, mint tulajdonos könyveibe kerüljön felvételre.

Erről: Öcsöd Nagyközség polgármestere

Jegyző

- értesül.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért, hogy elfogadjuk Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat kormányzati funkcióinak kibővítését, az kézfelnýújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza

140/2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartási adatairól szóló 4/2014. (I.30.) számú határozatának módosítására

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartási adatairól szóló 4/2014. (I. 30.) számú testületi határozata módosítására az alábbi határozatot hozza:

A határozat 1. pontjában szereplő kormányzati funkciók közé az alábbi kormányzati funkciók felvétele:

„041237	közfoglalkoztatási mintaprogram
102020	időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos feladatai
091140	óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai”

December 11.-én Budapesten voltam aláírni a szerződésmódosítást a minisztériumban.

December 14.-én volt a záró rendezvény a hulladék rekultivációs programban részt vevő kivitelezőknek és önkormányzatoknak.

December 15.-én egyeztetést tartottam a kivitelezőkkel az ivóvízminőség-javító programmal kapcsolatban.

Délután Kunszentmártonban a Bácsvíz Zrt. egy tájékoztatót tartott.

December 16.-án TÖOSZ elnökségi ülés volt Budapesten.

December 17.-én Karcagon tájékoztató volt az uniós pályázatokról. Kormányablak átadásán vettünk részt jegyző asszonnyal.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a két ülés közötti munkáról szóló beszámolóval.

Interpellációkra válaszadás:

Lóczi Lajos a Község gondnok és Könyvtár vezetője: Pótolni fogjuk a Művelődési Házban a korlátot.

Molnár Bálint polgármester: A konténer a piactéren azért van, hogy onnan lehet egészséges tiszta vizet vinni. Az ivóvízminőség-javító program befejezésével jobb lesz a víz minősége és tisztasága is.

Jelezni kell Csontos Anikónak a földtulajdonos nevét, aki felszántja az utat is és mi felszólítjuk.

Az új közmunkaprogramban megpróbáljuk megoldani a földutak karbantartását.

Megnézzük, mit lehet tenni a Móricz út és a Veresházi úton.

A jövő év elején szervezhetünk lomtalanítást, akkor megoldódhat a falevelek elszállítása is.

Molnár Bálint polgármester: Aki egyetért az interpellációkra adott válaszokkal, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /5 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza.

141/2015./XII.17./ számú testületi határozat

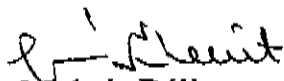
Interpellációra adott válaszok elfogadásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az interpellációkra adott válaszokat elfogadja.

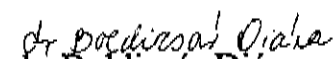
Erről: - Interpellálók
- Polgármester

- értesül.

Molnár Bálint polgármester az ülést 17.00 órakor bezárja és a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.


Molnár Bálint
polgármester




dr. Boldizsár Diána
jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

19/2015. (XII.21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: It.) 3.§ (1) bekezdése, 34.§ (1) bekezdése, 36.§ (2) bekezdése, 54.§ (1) és (3) bekezdése, 58.§ (2)-(3) bekezdése és 2. számú melléklete alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. § Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet 14.§-a az alábbiak szerint módosul:

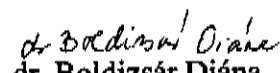
„(1)	a) összkomfortos lakás	341
	b) komfortos lakás	247
	c) félkomfortos lakás	168
	d) komfort nélküli lakás	116
(2)	a) összkomfortos lakás	399
	b) komfortos lakás	299
	c) félkomfortos lakás	200
(3)	a) összkomfortos lakás	441
	b) komfortos lakás	341
	c) félkomfortos lakás	226
	d) komfort nélküli lakás	137”

3. § A rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Öcsöd, 2015. december 17.

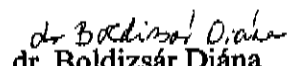

Molnár Bálint
polgármester




dr. Boldizsár Diána
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2015. év december hó 21. napján.




dr. Boldizsár Diána
jegyző

Jelenléti ív

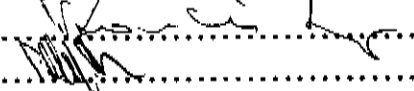
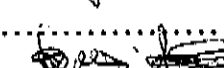
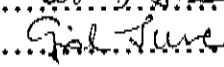
Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület
20...¹⁵... év.....¹².... hó ...¹⁴...napján megtartott nyilvános/zárt ülésén
megjelentek

Molnár Bálint polgármester
dr. Boldizsár Diána jegyző


.....
...dr. Boldizsár Diána.....

Képviselő-testület tagjai:

Molnár András
Komlós Lajos
Péterfy Tamás
Török Sándorné
Szanyi András
Gál Imréné


.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jelenléti ív

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület
20...¹⁵... év¹².....hó.¹⁴...napján megtartott ülésén megjelent
meghívottak, érdeklődők

Li
Indane! byrd. Kozz.
Genoples. Andromie
Kozz. Ch. 1
P. 12. 12. 12. 12. 12.
J. 12. 12. 12. 12. 12.
J. 12. 12. 12. 12. 12.

[illegible]

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2015. december 17. napján**
/csütörtökön/ 15.00 órakor tartja ülését, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

N a p i r e n d

1. Javaslat a 2016. évi belső ellenőrzési tervre

Előadó: Molnár Bálint polgármester

2. Beszámoló a pályázatok helyzetéről

Előadó: Molnár Bálint polgármester

3. A Járási Hivatal tájékoztatása a kunszentmártoni kormányablak kialakításával kapcsolatban

Előadó: dr. Bodor Brigitta hivatalvezető

4. Előterjesztések

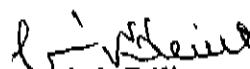
Előadó: Molnár Bálint polgármester
dr. Boldizsár Diána jegyző

5. Jelentés a két ülés közötti munkáról

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Öcsöd, 2015. december 10.




Molnár Bálint
polgármester

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

Javaslat
a Képviselőtestületnek
az önkormányzat 2016. évi ellenőrzési tervére

Tisztelt Képviselőtestület!

Magyarországon az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Kormány rendeletnek megfelelően a közpénzek felhasználásában résztvevő költségvetési szervezeteknek belső ellenőrzési rendszert kell működtetni.

A belső ellenőrzési rendszer működtetésének célja, hogy a szervezet vezetője számára bizonyosságot nyújtson az általa kiépített és működtetett pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelőségét illetően.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység. Célja, hogy az adott szervezet működését fejlessze, eredményességét növelje.

A belső ellenőrzés a szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel módszeresen értékeli, fejleszti a szervezet kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak eredményességét.

A nemzetközi belső ellenőrzési standardok alapján a belső ellenőrzés alábbi lényes ismérveit kell hangsúlyozni:

- A belső ellenőrzés az eredményesség növelésével segíti a költségvetési szerv irányítási folyamatait.
- A belső ellenőrzés egy belső, bizonyosságot adó és tanácsadó, nem hatósági jellegű tevékenység.
- A belső ellenőrzés a felelős irányítás egyik legfontosabb elemeként működik.
- A belső ellenőrzésnek az a feladata, hogy a kockázatot kezelni hivatott ellenőrzési (kontroll) rendszert értékelje.

A belső ellenőrzés feladatainak ellátása érdekében elemzéseket készít, információkat gyűjt, értékkel, ajánlásokat tesz a költségvetési szerv vezetője részére a vizsgálattal érintett témára vonatkozóan.

A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A jegyző feladata gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével.

A 2016. évi belső ellenőrzési terv tartalmát a jogszabályi kötelezettségek, a stratégiai célok, tervek, valamint a működést veszélyeztető kockázatok csökkentésének kötelezettsége alapján javasoljuk meghatározni.

Önkormányzatunk belső pénzügyi ellenőrzését a külön jogszabályok szerinti folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (pénzügyi irányítás és ellenőrzés) és belső ellenőrzés útján biztosítja.

A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében biztosítjuk a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzését is.

Önkormányzatunk 2016. évi belső ellenőrzési tervét a Képviselőtestületnek kell jóváhagyni legkésőbb 2015. december 31-éig.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 119. §-ának (5) bekezdése alapján az alábbi belső ellenőrzési tervet javasoljuk 2016. évre elfogadni:

**Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
2016. évi belső ellenőrzési terve
javaslat**

ÁTFOGÓ ELLENŐRZÉSEK:

1. Költségvetési ellenőrzés az Öcsödi Községgondnokság és Könyvtárnál 2014-2015. évekre vonatkozóan

- készpénzkezelés, pénzügyi okmányok kezelésének szabályozottsága, kötelezettségvállalás,
- érvényesítés, utalványozás,
- szigorú számadású nyomtatványok kezelése, nyilvántartása,
- selejtezési, leltározási feladatok elvégzésének szabályszerűsége,
- utólagos elszámolásra kiadott előlegekkel való elszámolás, nyilvántartás.

Az ellenőrzés módja: tételes és szűrőpróbaszerű

Az ellenőrzött időszak: 2014. január 01.- 2015. december 31.

Az ellenőrzés ideje: 2016. június

Az ellenőrzésre fordítható revizori napok száma: 7 nap

CÉLELLENŐRZÉSEK:

1. Öcsödi Községgondnokság és Könyvtárnál magáncélú gépkocsi használatok, költségátalányok, munkabajárás költségtérítés elszámolásának ellenőrzése

- gépkocsi használatok jogosságának, szükségességének vizsgálata,
- gépkocsi használatok elszámolásával kapcsolatos szabályozás alkalmazásának vizsgálata,
- pénzügyi szabályok alkalmazásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés módja: tételes

Az ellenőrzött időszak: 2015. január 01.-2015. december 31.

A vizsgálat ideje: 2016. április

A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 2 nap

2. Alapszolgáltatási Központnál a bentlakókra vonatkozóan gyógyszer felhasználások vizsgálata 2016. évben

- gyógyszer felhasználások szabályozásának vizsgálata,
 - gyógyszerek bevételezési és kiadási nyilvántartásai,
 - meglévő gyógyszerkészletek vizsgálata,
 - lejárt szavatosságú gyógyszerek /veszélyes hulladékok kezelése.
- Az ellenőrzés módja: tételes a kiválasztott hónapok vonatkozásában
Az ellenőrzött időszak: 2016. március és május
Az ellenőrzés ideje: 2016. június
Az ellenőrzésre fordítható revizori napok száma : 2 nap

3. Az Öcsödi Községgondnokság és Könyvtárnál a Bázis Konyha ellenőrzése 2016. évben

- elszámolással kapcsolatos szabályozás,
 - ételmezési norma szerinti felhasználások és a tényleges felhasználások összevetése,
 - ételkészletek raktári nyilvántartása,
 - raktárkészlet rovatca,
 - pénzkezelési szabályok alkalmazásának ellenőrzése.
- Az ellenőrzés módja: tételes a kiválasztott hónapok vonatkozásában
Az ellenőrzött időszak: 2016. április 01.-2016. szeptember 30.
Az ellenőrzés ideje: 2016. október
A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 4 nap.

4. A Községi Fogorvosi Szolgálatnál működési kiadások vizsgálata 2016. évben az első félévi teljesítések alapján

- 2016. évi előirányzatok összevetése a féléves működési kiadásokkal, OEP támogatás.
- Az ellenőrzés módja: tételes
Az ellenőrzött időszak: 2016. január – 2016. június 30.
Az ellenőrzés ideje: 2016. október
Az ellenőrzésre fordítható revizori napok száma: 2 nap

5. Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár Művelődési Ház és József Attila Emlékház feladatokon jelentkező bevételek ellenőrzése 2016. évben

- bérleti díjak és látogatási díjak beszámolásából keletkező bevételek ellenőrzése,
 - a megállapított díjak beszámolásával kapcsolatos szabályozás,
 - pénzkezelési szabályok alkalmazásának ellenőrzése.
- Az ellenőrzés módja: tételes
Az ellenőrzött időszak: 2016. január 01.-2016. augusztus 31.
Az ellenőrzés ideje: 2016. szeptember
A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 2 nap.

6. Pénztárellenőrzés az Öcsödi Polgármesteri Hivatalnál 2016. évben

- a pénzkezelési szabályok alkalmazásának vizsgálata
 - pénztárrovancs.
- Az ellenőrzés módja: folyamatos, pénztárrovancs alkalomszerűen
Az ellenőrzött időszak: 2016. január 01.-2016. december 31.

7. Pénztárellenőrzés Öcsöd Nagyközségi Önkormányzatnál 2016. évben

- a pénzkezelési szabályok alkalmazásának vizsgálata
 - pénztárrovancs.
- Az ellenőrzés módja: folyamatos, pénztárrovancs alkalomszerűen

Az ellenőrzött időszak: 2016. január 01.-2016. december 31.

8. Pénztárellenőrzés Öcsöd Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzatánál 2016. évben

- a pénzkezelési szabályok alkalmazásának vizsgálata
- pénztárrovanacs.

Az ellenőrzés módja: folyamatos, pénztárrovanacs alkalomszerűen

Az ellenőrzött időszak: 2016. január 01.-2016. december 31.

TÉMAELLENŐRZÉSEK:

I. Az önkormányzat által 2015. évben igénybe vett ágazati feladatok támogatása alapjául szolgáló ellátási mutatók ellenőrzése:

1. Alapszolgáltatási Központnál

Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása

- szociális étkeztetésben részesülők
 - házi segítségnyújtást igénybevevők,
 - időskorúak nappali intézményi ellátásában részesülők
- támogatásának elszámolásához ellátotti napok tételes vizsgálata.**

A hozzájárulások a Szoc.tv. 62. §-a, 63. §-a 65/F §-a alapján és a külön jogszabályban foglalt szakmai szabályoknak megfelelően nyújtott szolgáltatásokhoz vehetők igénybe.

Az ellátottak számának meghatározása elszámoláskor az ellátásra vonatkozó igénybevételi napló nyilvántartása alapján naponta összesített ellátottak létszáma osztva 251 nappal.

Az időskorúak nappali intézményi ellátásánál nem vehetők figyelembe a kizárólag étkeztetésben részesülők.

A fentiek pontos ismeretében kell a létszámadatokat meghatározni, és a támogatással elszámolni a kiegészítő szabályoknak megfelelően.

Idősek átmeneti és tartós, valamint a hajléktalan személyek részére nyújtott tartós szociális szakosított ellátási feladata

- időskorúak, ápoló-gondozó otthoni ellátása

a) Finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatásának ellenőrzése.

A támogatás az önkormányzatot a segítő munkatársak bértámogatása alapján illeti meg – 4 ellátottra 1 fő segítő: ápoló, gondozó, mentálhigiénés munkatárs –.

Az idősek átmeneti és tartós bentlakásos szociális intézményben ellátottak számának meghatározása, támogatás elszámolásához gondozási napok tételes vizsgálata.

A hozzájárulást azok a települési önkormányzatok vehetik igénybe, amelyek a Szoc.tv.-ben szabályozott módon időskorúak ápoló-gondozó otthonát tartanak fenn.

Az ellátottak számának meghatározása a gondozási napokra vonatkozó nyilvántartás szerint összesített éves gondozási napok száma osztva 365 nappal.

b) Intézmény-üzemeltetési támogatás vizsgálata.

A központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatoknak az általuk fenntartott időskorúak átmeneti és tartós, valamint hajléktalanok tartós bentlakást nyújtó intézményeiben az intézményvezető, és a nem a közvetlen szakmai feladatellátásban dolgozók béréhez, az ehhez kapcsolódó 27% mértékkel számított szociális hozzájárulási adóhoz, a szakmai dologi kiadásokhoz, valamint a feladatellátásra szolgáló épület és annak infrastruktúrája folyamatos működtetéséhez szükséges kiadásokhoz, az intézményi térítési bevételek figyelembevételével.

A támogatások felhasználásánál fokozottan ügyelni szükséges a felhasználást érintő szabályok betartására.

A vizsgálat ideje: 2016. február

A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 3 nap

2. Szivárvány Óvoda és Bölcsődénél

Óvodánál

Települési önkormányzatok egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatai támogatásának ellenőrzése

a) Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatásának ellenőrzése.

A támogatás a települési önkormányzatot az általa fenntartott óvodaintézményben foglalkoztatott, a 2014/2015. nevelési évben és a 2015/2016. nevelési évben a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény nevelés szervezési paraméterei szerint számított pedagóguslétszám után illeti meg.

A támogatás számításának ellenőrzése: az óvodai nevelésben részesülő gyermekek számának vizsgálata (beleértve a sajátos nevelési igényű gyermekeket is) a 2014/2015. és 2015/2016. nevelési évek közoktatási statisztikai tényleges nyitó létszám adatai és a kiegészítő szabályok alapján.

A számított óvodapedagógus, és az óvodapedagógus nevelő munkáját közvetlenül segítők létszám meghatározásának ellenőrzése.

b) Óvodaműködtetési támogatás ellenőrzése.

A támogatás a települési önkormányzatot a nem közvetlen szakmai feladatellátásban dolgozók béréhez, az óvodai nevelést biztosító, jogszabályban foglalt eszközök és felszerelések beszerzéséhez, valamint a feladatellátásra szolgáló épület és annak infrastruktúrája folyamatos működtetéséhez szükséges kiadásokhoz kapcsolódóan illeti meg az óvodai gyermeklétszám alapján. A létszám meghatározásakor minden gyermeket egy főként kell figyelembe venni.

c) Gyermekétkeztetés támogatásának ellenőrzése.

A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatásának vizsgálata.

Óvodai étkeztetés támogatása elszámolásához létszámadatok vizsgálata.

A települési önkormányzat az általa fenntartott, óvodában a Gyvt. 151. § (5) bekezdése szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek után, akik számára ingyenes étkeztetést biztosítanak, továbbá, akik számára 50%-os normatív étkezési térítési díj-kedvezmény biztosított, és az étkezési kedvezményben nem részesülő óvodások létszámának vizsgálata. Az ellátottak számának meghatározása: a havi jelentőlapok szerinti, naponta ténylegesen étkeztetésben részesülő gyermekek száma alapján összesített éves étkeztetési napok száma osztva 220 nappal.

Bölcsődénél

Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása

-Bölcsődei ellátásban részesülők támogatásának elszámolásához ellátotti napok tételes vizsgálata.

Bölcsődei ellátás elszámolásához létszámadatok vizsgálata.

A támogatás a Gyvt. alapján szervezett, a települési önkormányzat által fenntartott (napos és/vagy hctcs) bölcsődébe beíratott és ellátott gyermekek után vehető igénybe.

Az ellátottak számának meghatározása: elszámoláskor a bölcsődék havi jelentőlapja szerinti, naponta ténylegesen ellátásban részesülő gyermekek száma alapján összesített éves gondozási napok száma osztva 235 nappal.

Az adott hónapban valamennyi nyitvatartási napon figyelembe vehető az a gyermek, aki 10 napnál többet nem hiányzott.

- Gyermekétkeztetés támogatásának ellenőrzése a Bölcsődében.

A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatásának vizsgálata.

Bölcsődei étkeztetés támogatása elszámolásához létszámadatok vizsgálata.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) alapján szervezett, a települési önkormányzat által fenntartott (napos és/vagy hetes) bölcsődében ellátott azon gyermekek, akik a Gyvt. 151. § (5) bekezdés

a) pontja alapján ingyenes bölcsődei, az 50 %-os normatív térítésű étkeztetésben, és a kedvezményben nem részesülők létszámának vizsgálata.

Az ellátottak számának meghatározása: a havi jelentőlapok szerinti, naponta ténylegesen étkeztetésben részesülő gyermekek száma alapján összesített éves étkeztetési napok száma osztva 235 nappal.

A vizsgálat ideje: 2016. február

A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 4 nap

3. Öcsödi Községgondnokság és Könyvtárnál

József Attila Általános Iskola gyermekétkeztetési feladatai

Ingyenes, kedvezményes, és kedvezmény nélküli étkeztetésben résztvevők létszámának ellenőrzése.

A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatásának vizsgálata.

Általános iskolai étkeztetés támogatása elszámolásához létszámadatok vizsgálata.

A települési önkormányzat az általa étkeztetett, iskolában a Gyvt. 151. § (5) bekezdése szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő tanulók után, akik számára ingyenes étkeztetést biztosítanak, továbbá akik számára 50%-os normatív étkezési térítési díj-kedvezmény biztosított és a kedvezményben nem részesülők létszámának vizsgálata.

Az ellátottak számának meghatározása: a havi jelentőlapok szerinti, naponta ténylegesen étkeztetésben részesülő tanulók száma alapján összesített éves étkeztetési napok száma osztva 185 nappal.

A vizsgálat ideje: 2016. február

A vizsgálatra fordítható revizori napok száma: 2 nap

Az Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár 2016. évi belső ellenőrzési ütemterve mellékelve.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének javaslatában nem szereplő ellenőrzésekre a Képviselőtestület, a Pénzügyi Bizottság, a polgármester, a jegyző és a költségvetési szervek vezetőinek kezdeményezésére kerülhet sor.

Tisztelet Képviselőtestület !

Kérem, Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési javaslatának megtárgyalását és elfogadását.

Határozati javaslat:

...../2015.(.....) számú testületi határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervéről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervét a mellékelt előterjesztés alapján.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének javaslatában nem szereplő ellenőrzésekre a Képviselőtestület, a Pénzügyi Bizottság, a polgármester, a jegyző és az intézményvezetők kezdeményezésére kerülhet sor.

Erről: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat polgármestere –
Tóth József Alapszolgáltatási Központ vezetője –
Öcsödi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vezetője –
Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár vezetője –
Öcsödi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke –
Pénzügy –

értesül.

Öcsöd, 2015. december 10.



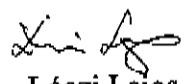

Molnár Bálint
polgármester

A GAMESZ 2016. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI ÜTEMTERVE

Feladat	Ellenőrzés gyakorisága	Feladatellátó	Ellenőr
Házipénztár ellenőrzése -készpénzkezelés -bizonylati fegyelem	folyamatos	Nádudvariné Jónás Anikó	Csízik Csabáné
Készletgazdálkodás -leltározás, selejtezés -berendezések, felszerelések nyilvántartásba vétele	folyamatos	Nádudvariné Jónás Anikó	Csízik Csabáné
Gépjármű üzemeltetés -üzemanyag elszámolás -menetlevelek ellenőrzése	folyamatos	Dóczi Antal	Csízik Csabáné
Térítési díjak -étkezők nyilvántartása -térítési díjak megállapítása, beszédése -hátralékok rendezése	folyamatos	Napközis nevelők Izbéki Rózsa Neczpál Jánosné	Lóczi Lajos
Szigorú számadású nyomtatványok nyilvántartása	évente tételes	Fazekasné Deák Mariann	Lóczi Lajos
Munkahelyi ellenőrzés	alkalomszerű		Lóczi Lajos Dóczi Antal
Bevételek ellenőrzése - bérleti díjak beszédése	folyamatos	Fazekasné Deák Mariann	Csízik Csabáné
Külső pénzkezelőhelyek	folyamatos		Csízik Csabáné
Temető nyilvántartás	évente	Fazekasné Deák Mariann	Lóczi Lajos
Parkok, közterületek	folyamatos	parkgondozók	Dóczi Antal
Karbantartási munkák	folyamatos	karbantartók	Lóczi Lajos Dóczi Antal
Takarítás	folyamatos	Dezső Jenőné Csató Ilona	Lóczi Lajos Dóczi Antal
Bázis konyha -ételminőség -raktárkészlet	folyamatos negyedévente	Neczpál Jánosné	Izbéki Rózsa Csízik Csabáné Nádudvariné Jónás Anikó

Öcsöd, 2015. december 09.

Öcsödi Községközség
és Könyvtár
3451 Öcsöd, Kossuth tér 1.
Sziasz.: 69800061-15601353
Adószám: 15409348-2-15


Lóczi Lajos
intézményvezető

**Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől**

Beszámoló Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2015. évi pályázati tevékenységéről

Tisztelt Képviselőtestület!

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2015. évi pályázati tevékenységéről az alábbiak szerint számolok be.

Öcsöd csatornázása és szennyvíztisztítása, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0053 azonosító számú projekt :

2015. január 05 –én sikeresen fejeződött be a beruházás műszaki átadás-átvétele és a BÁC SVZ Zrt átvette üzemeltetésre a rendszert. A tisztító telep 2015. nyarán kapott üzemeltetési engedélyt.

A lakossági rákötés folyamatos, az üzemeltető adatszolgáltatása alapján jelenleg 832 rákötés valósult meg, amely az 1432 bekötés 58 %-a. Az NFM könnyítést adott lakossági rákötés indikátor adat vonatkozásában, 4 év alatt kell elérni a 94 %-os rákötési arányt.

Fontos tehát, hogy a lakosságot ösztönözzük a rákötésre, ebben is kérem a Tisztelt Képviselőtestület támogatását és személyes közreműködését.

A projekt vonatkozásában valamennyi szolgáltató ki lett fizetve, a pénzügyi és szakmai záró beszámoló be lett nyújtva.

2015 –ben újabb **12.266.083,- Ft** összegű pályázatot nyújtottunk be a saját erő biztosítására, az NFM a pályázatot támogatta. A Belügyminisztérium az önkormányzatunkat a korábban megítélt **4.840.643,- Ft** összegben túl további **2.763.050,- Ft** al támogatta. A beruházás megvalósításához nem kellett lakossági önerőt igénybe venni. A saját erő biztosítására létrehozott Víziközmű Társulat megszüntetése folyamatban van.

A beruházás teljes nettó költsége **1.596.087.690,- Ft** volt, melyből a saját erő **85.288.417,- Ft**. A saját erőt 100 % ban Belügyminisztériumi, valamint NFM támogatásból biztosítottuk.

Napelemes mintaberuházás Öcsöd Nagyközség egyes közintézményein, KEOP-4.10.0/N/14-2014-0438 azonosító számú projekt:

2015. évben Öcsöd Önkormányzatának 6 intézményében (2 db iskola, 2 db óvoda, egészségház és idősek otthona) napenergia-hasznosító (fotovoltaikus) rendszereket építettünk ki.

A beruházás hatására a jelenleg fogyasztott villamos energia jelentős hányadát napelemes rendszerek termelik, tekintettel arra, hogy a létrehozandó rendszerek kizárólag saját energiaellátásra vannak tervezve, azok tervezett energiahozama alatta marad az intézmények jelenlegi átlagos villamos fogyasztásának. A vételezés továbbra is hálózatra való csatlakozáson keresztül történik.

A projekt 100% -os támogatás intenzitás mellett bruttó **30.279.816,- Ft**-ból valósult meg. A projekt keretében a kivitelező és valamennyi szolgáltató ki lett fizetve. A záró szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtásra került.

Belterületi kamerarendszer kiépítése, Belügyminisztérium:

2014. évben a közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása támogatás igényléséről szóló 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet alapján pályáztunk bővíthető, korszerű kamera rendszerre. A Belügyminisztérium második körben **3.474.854,- Ft** összeggel támogatta a térfigyelő rendszer kiépítését. A beruházás műszaki és szakmai tartalma 2015. tavaszán került véglegesítésre. A rendszer, a rendőrséggel egyeztetve 4 helyszínen 8 kamerával épült ki, a felvételeket rögzítő központi egység a polgármesteri hivatalba került. A műszaki átadás-átvételi eljárás 2015. október 29 –én fejeződött be, a szolnoki rendőrkapitányság 2015. november 17 –én ellenőrizte a rendszert és a támogató nyilatkozatát 2015. november 20-án adta meg.

A beruházás 3.461.779,- Ft-ból valósult meg a 13.075Ft maradványt visszafizetjük a Belügyminisztériumnak.

Jelenleg a záró pénzügyi és szakmai beszámoló összeállítása van folyamatban, valamint az eszközök aktiválása. Az elszámolást a pályázati előírásnak megfelelően legkésőbb 2016.01.31 –ig kell benyújtani.

EMVA - Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése:

2015.májusában pályázatot nyújtottunk be 1 db 8 férőhelyes, akadálymentesített mikrobusz beszerzésére a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz. A pályázatot támogatták, így 2015. szeptember 16 –án beszereztünk 1 db Peugeot Boxer típusú gépjárművet, bruttó 10.078.248,- Ft összegben. A pályázat a gépjármű nettó vételárát támogatta 100% -ban, utófinanszírozásban. 2015. októberében nyújtottuk be a kifizetési kérelmet az MVH –hoz, amely a kérelmünket helyben hagyta és a **7.973.789,- Ft** összegű támogatást folyósította.

Parlagfű mentesítés – Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat:

Öcsöd Nagyközség Önkormányzata évek óta, folyamatosan csatlakozik a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Parlagfű mentesítési Alaphoz, melynek kapcsán pályázat útján a parlagfű mentesítéshez használható eszközöket (fűnyíró, fűkasza) szerezhettünk be. Idén **141.001,- Ft** támogatást valamint **53.500,- Ft** póttámogatást kaptunk.

Ivóvíz ellátás biztosítása - Belügyminisztérium

A település lakosait a piactéren telepített szűrő konténer látja el egészséges ivóvízzel, a vízjogi üzemeltetési engedélyt 2014. május 21 –én kapta meg a létesítmény. A konténer üzemeltetési költségeinek biztosítására támogatási kérelmet nyújtottunk be és nyertünk **720.000,- Ft –ot**.

Önkormányzati közfoglalkoztatás – Kormányhivatal:

2015-ben 2 alkalommal hosszabb idejű közfoglalkoztatás támogatására kérelmet nyújtottunk be a Kunszentmárton Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségéhez. A kérelmeinket a szervezet támogatta és összesen **1.926 eFt** forrást biztosított 2 fő foglalkoztatására.

Öcsödi Községönkormányzat közfoglalkoztatás – Kormányhivatal:

Településünkön a közfoglalkoztatást az Önkormányzat költségvetési szerve az Öcsödi Községönkormányzat és Könyvtár valósítja meg. 2015 –ben **99 fő közfoglalkoztatott** dolgozott változó turnusokban, a bérköltségre, a foglalkozásukhoz kapcsolódó anyagok biztosítására összesen **42.989.893,- Ft támogatást kaptunk**. A közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó adminisztráció nagy terhet jelent az intézménynek, de legalább ezen a módon is segítséget tudunk nyújtani az állástalanoknak. A közfoglalkoztatásban résztvevőket a településüzemeltetési feladatokba tudjuk bevonni.

Központi költségvetés pályázata

A könyvtár és művelődés érdekeltség növelő pályázatokra; **187.993,- Ft, valamint 168.000,- Ft –ot**, rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásként **7.000.000,- Ft-ot kaptunk**.

Eredményesen pályáztunk a Belügyminisztérium 2015. évi tüzelőanyag pályázatára **4.806.950,- Ft** összegben, valamint központosított előirányzaton **6.188.160,- Ft** támogatást nyertünk a nyári gyermekétkeztetés biztosítására.

Roma nemzetiségi Önkormányzat pályázati tevékenységéről:

2015–ben segítséget nyújtottunk az Öcsöd Nagyközség Roma Nemzetiségi Önkormányzatának pályázatainak előkészítésében és benyújtásában. Az év során 3 db pályázat és 2 db közfoglalkoztatási kérelem benyújtásában működünk közre. 2 db pályázatot nem támogattak (számítástechnikai eszközök beszerzése, nyári táborozás).

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma a Szociális Agrárgazdálkodási-Szociális Földprogram keretében a SZOC-15-ALT-KKA-2-0047 azonosító számú pályázatot **600.000,- Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesítette. Az Öcsödi Roma Nemzetiségi önkormányzat által megvalósítani kívánt projekt célja háztáji konyhakert, illetve családi állattartás munkatapasztalat kialakításának elősegítése 30 öcsödi, hátrányos helyzetű roma családnál.

1 fő közfoglalkoztatására 2 db kérelmet nyújtott be a nemzetiségi önkormányzat és a Kunszentmárton Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltsége a foglalkoztatást **993 eFt** összeggel támogatta.

Meg kell említeni a sikertelen pályázatokat is. 2015 –ben forráshiány és egyéb okok miatt 3 db pályázatunkat utasították el. Nem sikerült Belügyminisztériumi forrást szerezni az Árpád út 2. szám alatti ingatlan korszerűsítéséhez, valamint a Vörösmarty út aszfalt burkolattal történő ellátásához.

2014 –ben intézményi energiahatékonyságot javító projektet nyújtottunk be a KEOP-4.10.0/F/14-2014 azonosító számú pályázati felhívásra. Öcsöd Nagyközség tulajdonában álló közcélú intézményeit, a Központi iskola és Községönkormányzat épületeit szerettük volna energiatakarékos módon felújítani. A projekt tervezett költsége 150 millió Ft volt. Az Irányító Hatóság először tartaléklistára helyezte a projektet, majd forráshiány miatt elutasította.

2015 –ben úgynevezett brüsszeli beadású pályázatot nyújtottunk be az „Európa a polgárokért” (UROPE FOR CITIZENS) felhívásra. A program keretében testvértelepülési találkozót szerettünk megvalósítani, a pályázatot nem támogatták.

Önkormányzatunk gesztorságával megvalósuló pályázatokról:

Hulladékrekultivációs projekt:

Öcsöd csatornázása és szennyvíztisztítása projekt mellett önkormányzatunk székhelyén ellátta két további társulás gesztori feladatait. A Körös-Tisza Menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása 17 településen valósította meg a felhagyott, lezárt hulladéklerakók törvényi előírásoknak megfelelő rekultivációját, a projektet 100% -ban támogatta az Európai Unió, a **projekt bekerülési költsége bruttó 2.413.989.133,- Ft.** A projekt záró jelentését jóváhagyó levelét 2015. márciusában kaptuk meg.

Országszerte azonban maradtak továbbra is olyan települések, amelyek korábban nem tudtak pályázatot benyújtani ebben a témában különböző okok miatt. Egy kormányhatározat értelmében, lehetőséget kaptak a csatlakozásra, úgy hogy a a megvalósult projektek társulásai, azok pályázatainak az újraindításával lehetőséget biztosítsanak a projektek lebonyolítására. Ezt követően a fent nevezett társuláshoz további 11 település (Bugac, Csengőd, Fülöpháza, Páhi, Soltszentimre, Szűcsi, Buják, Patak, Acsa, Albertirsa, Örkény), 13 lerakójával társult. A projekt eredményeként megvalósulhat a roncsolt területek tájba illesztése, illetve jelentősen csökkennek a lerakók okozta további környezetszennyezések. A projekt a Széchenyi 2020 keretében 100% támogatási mérték mellett valósulhat meg. A munkálatok terv szerint, jó ütemben haladnak, így 2015. decemberében a projekt lezárásra kerülhet.

A projekt teljes bekerülési költsége az újonnan csatlakozott településekkel **bruttó 4, 6 milliárd** forintba változott.

Ivóvízminőség-javító projekt

A településünk lakosait egészséges ivóvízzel ellátó ivóvízminőség javító projektet a Tiszazugi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás valósítja meg. **A projekt összköltsége 3.272.709.784 Ft, melyből 84 %-ot az Európai Unió a Kohéziós Alap társfinanszírozásával támogat, a maradék 16 %-ot a Társulás a Belügyminisztériummal kötött szerződés értelmében a BM Önerő Alapból finanszírozza.** A projekt keretében megvalósuló műszaki megoldások részben a saját vízbázisra alapozott ún. önálló megoldások, melyekben a helyben, kutakkal felszínre hozott rétegvíz, nyersvíz előírás szerinti állapotba hozatala valósul meg. (Tiszaföldvár, Martfű, Öcsöd). A Társulás 9 települése esetében regionális rendszer kerül kialakításra a csépai vízmű fejlesztésével. Öcsödön a vízmű telepen új kút, kezelőépület épül, illetve egyes szakaszokon kicserélésére került a hálózat. A projekt a teljes vízvezeték hálózat cseréjét nem támogatja. A projekt megvalósítása jelentős késedelmeket szenvedett a hatósági engedélyeztetés elhúzódása miatt, valamint folyamatosan akadályoztatva volt a megvalósítás, a támogatási szerződést többször kellett módosítani.

Jelenleg a projekt zárásánál tart a Társulás, a próbaüzemek mindenhol megkezdődnek. A műszaki átadás-átvétel 2015. decemberében befejeződik.

Pályázatokhoz kapcsolódó ellenőrzésekről:

A 2015. évben összesen 10 db helyszíni ellenőrzésre került sor, az alább ismertetettek szerint:

Ellenőrzés fajtája	Hazai támogatásból megvalósuló pályázat (db)	Európai Unió támogatásból megvalósuló pályázat (db)
Záró helyszíni ellenőrzés (projekt fizikai befejezésekor)	1	2
Közbenső helyszíni ellenőrzés	-	1
Záróellenőrzés (fenntartás ellenőrzése)	6	-

Az ellenőrzések a pályázati támogatások, illetve fenntartás vonatkozásában mindent rendben találtak. Az önkormányzat illetékes szerveinek vezetői és munkatársaik (Öcsödi Polgármesteri Hivatal és Öcsödi Községgondnokság) a projektek vonatkozásában a megvalósítási és fenntartási időszakban a támogatási szerződésnek, illetve a számviteli és egyéb jogszabályi előírásoknak megfelelően látták el munkájukat. A projekt dossziék, a számviteli, vagyon és tárgyi eszköz nyilvántartások rendezettek.

2016. évi pályázati tervekről

Az egészségház felújítására vonatkozóan várhatóan 2016. januárjában nyílik meg a TOP pályázati lehetőség. A pályázat előkészítése folyamatban van, a megvalósításhoz szükséges építési engedélyeztetési eljárást megindítjuk. Az indikatív bekerülési költség **70 millió Ft.**

Szintén TOP pályázatból szeretnénk folytatni a 2013-ban megkezdett belterületi csapadékvíz elvezető rendszer felújítását. Az indikatív bekerülési költség bruttó **200 millió Ft.** A kiviteli tervek előkészítése folyamatban van.

A TOP pályázat keretében 2016 –ban szeretnénk pályázni a pelletáló üzem létrehozására, amely az intézményeinkben kerülne felhasználásra. A tervezett bekerülési költség **120 millió Ft.**

Az már látszik, hogy akkora volumenű fejlesztési források, amelyek a 2007-2013 időszakban elérhetőek voltak a 2014-2020 –as időszakban nem fognak rendelkezésre állni, valamint a pályázati rendszer is jelentősen átalakul. A fenti terveken kívül reméljük, hogy lesz lehetőségünk egyéb célok megvalósítására is eredményesen pályázni.

Kérem a beszámoló megvitatását és elfogadását!

Kelt: Öcsöd, 2015. december 09.

Tisztelettel:




Molnár Bálint
polgármester

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Jegyzőjétől

J a v a s l a t

a Képviselőtestületnek

a 2015. évi költségvetést megalapozó önkormányzati rendeletek módosítására és
jóváhagyására

Tisztelt Képviselőtestület!

Az előterjesztés tartalmazza

- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendelet tervezet a lakbér mértékét 5 %-kal megemelt összegben tartalmazza az alábbiak szerint:

A szociális helyzet alapján bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2015. évi Ft/m ²	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	325	341
b) komfortos lakás	235	247
c) félkomfortos lakás	160	168
d) komfort nélküli lakás	110	116

Önkormányzati érdekből költségelven bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2015. évi Ft/m ²	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	380	399
b) komfortos lakás	285	299
c) félkomfortos lakás	190	200

A piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2015. évi Ft/m ²	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	420	441

b) komfortos lakás	325	341
c) félkomfortos lakás	215	226
d) komfort nélküli lakás	130	137

A lakbér bevételből oldjuk meg az önkormányzati lakások karbantartását és felújítását. A jelenlegi emeléssel az év során az alapvető bérbeadói feladatok végrehajtására van lehetőségünk és két-három évente tudjuk egy-egy lakás felújítását biztosítani. A fentiek alapján indokolt a helyiségbérleti szerződések módosítását is kezdeményezni a díjemelés érdekében. Jelenleg 10 lakás van kiadva.

Jelenleg a bérbeadói nyilvántartásunkban 30 lakást tartunk nyilván, amelyből bérbe adható 21 lakás. A 8 lakás lakásként nem hasznosítható, mert állaga miatt bontásra érett (Táncsics út 11., Vörösmarty út 25., Rákóczi út 26.), más célra történik a hasznosítása (Árpád út 2. – Egészségklub, Köztársaság út 28/a – iskolai fejlesztő helyiség), intézménnyel egy udvarban helyezkedik el (Hunyadi út 62., Köztársaság út 41., Petőfi út 47.).

Kérem a Képviselőtestületet a javaslat megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat

...../2015. (XII. 17.) számú testületi határozat

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletének mértékét 2016. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg.

A szociális helyzet alapján bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	341
b) komfortos lakás	247
c) félkomfortos lakás	168
d) komfort nélküli lakás	116

Önkormányzati érdekből költségelven bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	399
b) komfortos lakás	299
c) félkomfortos lakás	200

A piaci alapon bérbe adott önkormányzati lakások lakbérének mértéke havonta:

	2016. évi Ft/m ²
a) összkomfortos lakás	441
b) komfortos lakás	341
c) félkomfortos lakás	226
d) komfort nélküli lakás	137

Ócsöd, 2015. december 11.

Dr. Boldizsár Diána
dr. Boldizsár Diána
jegyző



Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének

...../2015. (.....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

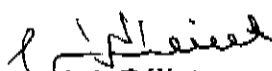
A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: It.) 3.§ (1) bekezdése, 34.§ (1) bekezdése, 36.§ (2) bekezdése, 54.§ (1) és (3) bekezdése, 58.§ (2)-(3) bekezdése és 2. számú melléklete alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1. § Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII.19.) sz. önkormányzati rendelet 14.§-a az alábbiak szerint módosul:

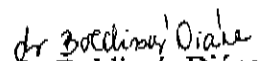
„(1)	a) összkomfortos lakás	341
	b) komfortos lakás	247
	c) félkomfortos lakás	168
	d) komfort nélküli lakás	116
(2)	a) összkomfortos lakás	399
	b) komfortos lakás	299
	c) félkomfortos lakás	200
(3)	a) összkomfortos lakás	441
	b) komfortos lakás	341
	c) félkomfortos lakás	226
	d) komfort nélküli lakás	137”

3. § A rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Öcsöd, 2015. december 18.


Molnár Bálint
polgármester




dr. Boldizsár Diána
jegyző

J a v a s l a t

a Képviselőtestületnek

adományozott ingatlan elfogadásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Szép Lídia (Szül. hely, idő: Öcsöd, 1937. 12. 09., An: Csekő Erzsébet, Szem.ig.szám: AE 589597) 2840 Oroszlány, Dózsa Gy. utca 41. szám alatti lakos 1/1 tulajdonát képezi az **Öcsöd belterület 1673 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágban nyilvántartott, természetben 5451 Öcsöd, Hunyadi Mátyás út 49. szám alatt található ingatlan**, melyet 2015. december 10.-én kelt nyilatkozatában Öcsöd Nagyközségi Önkormányzatnak adományoz térítésmentesen.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet szíveskedjen dönteni az ingatlan elfogadásáról.

Határozati javaslat:

..../2015. (XII.17.) számú testületi határozat

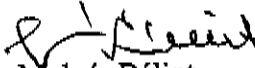
Szép Lídia oroszlányi lakos a tulajdonában lévő Öcsöd, Hunyadi út 49. szám alatti ingatlan felajánlása az önkormányzat részére

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete elfogadja a Szép Lídia Oroszlány, Dózsa GY. út 41. szám alatti lakos által adományozott, Öcsöd belterület 1673 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágban nyilvántartott, természetben 5451 Öcsöd, Hunyadi Mátyás út 49. szám alatt található 1401 m² területű ingatlant.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a jogügylet lebonyolításával.

Öcsöd, 2015. december 11.




Molnár Bálint
polgármester

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől

J a v a s l a t

a Képviselőtestületnek
az Önkormányzat és az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület közötti együttműködési
megállapodásra

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat és az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület régóta együttműködik a községünket érintő bűnmegelőzési feladatok ellátásában és a helyi rendezvények biztosításában. A kapcsolat településünk előnyére szolgál, ezen kívül az idén megvalósított térfigyelő kamerarendszer kiépítése is szükségessé teszi a velük kötött együttműködési megállapodást. Miután közterület felügyelet nincs Öcsödön, így a vonatkozó jogszabályok szerint a rendőrségen kívül a polgárőrség az, aki közreműködhet a rögzített képek megfigyelésében.

A megállapodás tartalmazza a térfigyelő kamerákkal kapcsolatos legfontosabb feladatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a csatolt előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

.../2015. (XII.17.) számú testületi határozat

Együttműködési megállapodás az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel történő együttműködés ügyében a következő határozatot hozza:

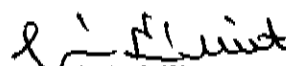
1. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Öcsöd, 2015. december 11.




Molnár Bálint
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (Tervezet)

Amely létrejött **Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat** (Cím: 5451 Öcsöd, Kossuth Lajos tér 1., Képviseli: Molnár Bálint polgármester, továbbiakban Önkormányzat.)

és az

Öcsödi Polgárőr és Tűzoltó Egyesület (Cím: 5451 Öcsöd, Kossuth tér 1., Képviseli: Bata Péter elnök, továbbiakban Polgárőrség) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

A Polgárőrség jelen együttműködési megállapodás aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy a polgárőrsegről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény 4.§ (1) bekezdésének megfelelően együttműködési megállapodást kötött a Kunszentmártoni Rendőrkapitánysággal és tagja az Országos Polgárőr Szövetségnek.

Az együttműködés célja:

A Polgárőrség fokozottabb bevonása a község közterületi rendjének fenntartására irányuló munkába. Ennek során külön figyelmet kell fordítani a bűnmegelőzési, baleset-megelőzési, vagyonvédelmi, kábítószer-megelőzési, gyermek- és ifjúságvédelmi, környezetvédelmi, katasztrófa-elhárítási feladatokra.

További cél a település közbiztonsága, közrendje és közlekedése biztonságának javítása, a lakosság biztonságérzetének növelése.

A megállapodás jogi alapja:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A polgárőrsegről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény

A Felek egymás önállóságát nem korlátozzák.

I.

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ALAPELVEI:

1. Jelen együttműködési megállapodás megkötésének fő célja az Önkormányzat és a Polgárőrség tevékenységének összehangolása, a kerület közbiztonságának javítása és a bűnüldözés elősegítése.
2. A Felek a törvényesség és az önállóság alapján, egymás kölcsönös elismerésével és tiszteletben tartásával működnek együtt.
3. A Felek tudomásul veszik, hogy a polgárőr mozgalmat az önkéntesség, az emberi jogok messzemenő tiszteletben tartása, az ellenszolgáltatás nélkül végzett közösségi tevékenység, a bizalomra épülő felelősségvállalás jellemzi.
4. A Felek a bűnözés elleni fellépés, a bűnmegelőzés, a közterületek rendje, a család, a gyermek- és ifjúságvédelem, a közúti közlekedési baleset-megelőzés, a vagyonvédelem terén, a természet károsítás terén, valamint a kábítószer fogyasztása elleni küzdelemben közös érdeküket kifejezve kötelezettségeket vállalnak.

II.

A FELEK ÁLTAL VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEK:

5. Az Önkormányzat vállalja:

- a) Folyamatosan figyelemmel kíséri a Polgárőrség munkáját. Felkéri a Polgárőrség vezetését, hogy tevékenységükről évente tájékoztassa az önkormányzat Képviselőtestületét.
- b) Az Önkormányzat által biztosítani kívánt rendezvények előtt legalább 2 héttel korábban értesíti a Polgárőrség vezetését.
- c) A közbiztonsággal kapcsolatos, különösen jelen együttműködési megállapodás I/4. pontjában felsorolt közbiztonsági részterületekre vonatkozó tapasztalatairól, észrevételeiről, az Önkormányzat közreműködésével tájékoztatja a Polgárőrséget.
- d) Népszerűsíti a Polgárőrség tevékenységét, eredményeit a helyi közbiztonsági propaganda-tevékenység keretében (pl. helyi médiában).

6. A Polgárőrség vállalja:

A Polgárőrség vállalja, hogy az Alapszabályában, valamint a törvényben meghatározott célok érdekében, az Önkormányzattal együttműködve, a polgárőr eszközrendszer igénybevitelével, a polgárőr szolgálat szabályai szerint polgárőr tevékenységet fejt ki. Ezen feladatok ellátását más szervek (rendőrség, környezet- és természetvédelmi szervek, tűzoltóság, katasztrófavédelem) tevékenységéhez igazodva valósítja meg.

- a) Közreműködik a közrend, közbiztonság fenntartásának megsegítésében, a vagyonvédelemből, az állampolgárok védelméből, a bűnmegelőzésből, a környezet- és természetvédelemből, a katasztrófavédelemből, továbbá az önkormányzati és egyéb rendezvények biztosításából adódó feladatok megvalósításában a rendőrséggel együttműködve.
- b) A polgárőrsegről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény 22.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján a polgárőr *(1. számú függelék)* az Önkormányzat, mint üzemeltető által közterületen közbiztonsági, valamint bűnmegelőzési és bűnüldözési célból, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon elhelyezett képfelvevő eszközök által rögzített képek megfigyelésében közreműködnek.
 - e közreműködés kizárólag a képfelvevő által továbbított képek megfigyelését jelenti,
 - e közreműködés során a polgárőr által észlelt szabálysértésről vagy bűncselekményről haladéktalanul köteles tájékoztatni a hatóságot,
 - a polgárőr a képfelvevő eszközök kezelése során köteles betartani azokat az üzemeltető által kialakított szervezési, technikai és egyéb adatbiztonsági intézkedéseket, amelyek az érintett személy személyes adatait, így különösen magánítkait és magánéletének körülményeit illetéktelen személy tudomására jutásától óvja meg.

- A rögzített képfelvételt a polgárőr köteles a büntető vagy szabálysértési eljárásra jogosult szerv részére továbbítani. A továbbítás során meg kell jelölni a képfelvétel keletkezése helyét, napját és pontos idejét, valamint a kezelő polgárőr nevét és azonosítóját.

- A polgárőr a képfelvévő eszköz kezelése során a képfelvételen szereplő személyre vagy járműre vonatkozóan tudomására jutott adatokat, információkat az eredeti céltól eltérően nem használhatja fel, a személy- és lakcím, valamint a közúti közlekedési nyilvántartásban tárolt adatok lekérdezésére nem jogosult.

- c) Az önállóan végzett tevékenysége során az alábbi területekre fordít kiemelt figyelmet
- a rendőri tevékenység segítésére a közterületi járőrszolgálat folyamán,
 - a lakókörnyezetekben a közterületen és a közterületről elkövetett bűncselekmények megelőzésére, figyelő-jelző szolgálat ellátására,
 - a gyermekintézmények (óvoda, iskola), játszótér körzetében a gyermekek sérelmére irányuló bűncselekmények és balesetek megelőzésére.
- d) Vagyontárgyakat és környezeti elemeket veszélyeztető események észlelése esetén a rendőrséget azonnal értesíti, az események felderítésében közreműködik, az eseményekről, a megtett intézkedésekről szükség szerint tájékoztatja az Önkormányzatot.
- e) Gondoskodik arról, hogy a Polgárőrség tagjaitól illetéktelen személyek információkat, adatokat ne szerezhessenek.
- c) Felkérésre részt vesz az Önkormányzat által biztosítani kívánt rendezvényeken, melyekről legalább 2 héttel korábban hivatalosan tudomást szerez.
- d) Kiemelt figyelmet fordít egyes bűncselekmények, különösen a gépjárművekkel kapcsolatos bűncselekmények, a betöréses lopások, a színesfémlopások, a kerékpár lopások megelőzésére, a kábítószerrel kapcsolatos bűncselekményekre, a gyermek- és fiatalkorúak közbiztonságot veszélyeztető csoportosulásaira.
- e) A Polgárőrség az illegális szeméttlerakókat figyelmezteti a tevékenység felfüggesztésére, elszállítására.
- f) Tevékenységéről tájékoztatja évente az Önkormányzat Képviselőtestületét.
- g) A Polgárőrség vállalja, hogy feladatait a Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Rendőr-főkapitánysággal, valamint a Kunszentmártoni Rendőrkapitánysággal kötött megállapodás iránymutatása szerint végzi.

A Polgárőrség nem vállalja:

Tárgyak, javak őrzését a Polgárőrség nem vállalja, a rendezvények idején mások tulajdonában lévő eszközökért nem vállal felelősséget. A rendezvények során sem a meghívott (sztár)vendégek részére, sem magánszemély részére, személyi védelmet az alapszabály rendelkezéseinek megfelelően a Polgárőrség nem biztosíthat.

III.

A MEGÁLLAPODÁS EGYÉB ELEMEI:

7. Az Önkormányzat és a Polgárőrség összekötői:

Önkormányzat részéről:

Név: Molnár Bálint – polgármester

Telefon: 56/310-001

E-mail: ocsod8@t-online.hu

Polgárőrség részéről:

Név: Bata Péter - elnök

Telefon: 56/310-001

E-mail: bata19810802@yahoo.com

8. A Felek évente egy alkalommal együttesen áttekintik az együttműködési megállapodás megvalósulásának tapasztalatait. A tapasztalatok alapján megteszik a szükséges intézkedéseket.
9. Jelen együttműködési megállapodás az aláírásával egyidejűleg lép hatályba és határozatlan időre szól.
10. Az együttműködési megállapodást bármelyik fél három hónapos határidővel bármikor, a másik Félhez intézett – indokolást is tartalmazó – irattal egyoldalúan felmondhatja.
11. Jelen együttműködési megállapodás megszűnik, ha a Polgárőrség és a Kunszentmártoni Rendőrkapitányság közötti együttműködési megállapodás bármely okból kifolyólag hatályát veszíti, továbbá abban az esetben is, ha a Polgárőrség kiválik az Országos Polgárőr Szövetség tagjai közül.
12. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
13. Jelen szerződés 5 oldalon, 4 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Szerződő Felek a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Öcsöd, 2015. december

Önkormányzat részéről

Egyesület részéről

Polgármester

Elnök

Az együttműködési megállapodást
ellenjegyzem:

dr. Boldizsár Diána
jegyző

Öcsöd közigazgatási területén elhelyezett térfigyelő kamerák:

44-es főút – Bem utca (benzinkút)	2 db kamera
Kossuth út – Rákóczi kereszteződés	2 db kamera
Kossuth út – Deák út kereszteződés (buszmegálló)	2 db kamera
Kossuth tér 1. szám (Polgármesteri Hivatal)	2 db kamera

A Polgárőrség azon tagjai, akik a 6. pont b) alpontjában foglalt feladat ellátására jogosultak:

NÉV	AZONOSÍTÓSZÁM
Bata Péter	11/0056/052703 P00517961
Csontos Anikó	11/0056/050233 P00497206
Bolyán Anikó	11/0056/050242 P00497214