

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. március 21. napján /szerda/ 14.00 órakor soron kívüli** tartja ülését, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Házasságkötő terem

N a p i r e n d

1. Javaslát a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására

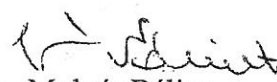
Előadó: dr. Strassburger Gyöngyi helyettesítő jegyző

2. Előterjesztések

Előadó: Molnár Bálint polgármester
dr. Strassburger Gyöngyi helyettesítő jegyző

Öcsöd, 2018. március 19.




Molnár Bálint
polgármester

J a v a s l a t

a Képviselőtestületnek

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjaira

Tisztelt Képviselőtestület!

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény alapján 2018-ban a tárgyévi tervezett működési költségekből kell kiindulni az intézményi térítési díjak megállapítása során. Fő szabály, hogy az intézményi térítési díj a tárgyévi tervezett kiadások és a normatív állami támogatás különbözetének egy ellátottra és egy napra, egy órára jutó összege. E szerint a 2017. évre megállapított intézményi térítési díjakkal szemben a 2018. évre számított az alábbiak szerint alakul:

Ellátási forma megnevezése	2017.		2018.	
	Számított intézményi térítési díj	Megállapított intézményi térítési díj	Számított intézményi térítési díj	Javasolt intézményi térítési díj
Étkeztetés				
a) napi térítési díj szállítás nélkül	615 Ft	510 Ft	605 Ft	510 Ft
b) napi térítési díj szállítással	685 Ft	670 Ft	680 Ft	670 Ft
Házi segítségnyújtás: személyi gondozás	965 Ft	460 Ft	405 Ft	250 Ft
Házi segítségnyújtás: szociális segítés	1 385 Ft	460 Ft	450 Ft	250 Ft
Idősek klubja napi térítési díj	2 060 Ft	0 Ft	2 465 Ft	0 Ft
Idősek otthona				
a) napi térítési díj	3 875 Ft	3 875 Ft	4 180 Ft	4 180 Ft
b) havi térítési díj	116 250 Ft	116 250 Ft	125 400 Ft	125 400 Ft

A számított térítési díjat több tényező befolyásolja. Ez a tárgyévra megállapított kiadási előirányzat, a normatív állami támogatás nagysága, a szolgáltatás kihasználtsága és a feladatellátás módja.

Öcsöd, 2018. március 21.




dr. Strassburger Gyöngyi
helyettesítő jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.21.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati
rendelet módosítására

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92.§-a, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet *Melléklete* helyébe a Melléklet lép:

2. § A rendelet 2018. április 1. napján lép hatályba.

Öcsöd, 2018. március 21.

Molnár Bálint
polgármester



dr. Strassburger Gyöngyi
helyettesítő jegyző

Melléklet

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások
intézményi térítési díja naponta

Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési
díja

1. Étkeztetés

a) napi térítési díj szállítás nélkül	510.- Ft
b) napi térítési díj szállítással	670.- Ft

2. Házi segítségnyújtás óradíj

személyi gondozás	250.- Ft
szociális segítség	250.- Ft

3. Idősek klubja

napi térítési díj	0.- Ft
-------------------	--------

4. Idősek otthona

a) napi térítési díj	4.180.- Ft
b) havi térítési díj	125.400.- Ft

A díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák.

Előterjesztés
a Képviselő-testületnek a 2018. március 21-i ülésére

Tárgy: A talajterhelési díjról szóló 9/2015.(III. 27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Strassburger Gyöngyi helyettesítő jegyző

Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület 2015. március 27-én alkotta meg. A megalkotás óta eltelt időszak miatt vált szükségessé a rendelet felülvizsgálata.

A rendelet alábbiakban felsorolt paragrafusainak bekezdései szükségtelenné váltak ezért azok hatályon kívül helyezését javasoljuk:

„2. § (1) Egyedi vízbeszerzés esetén (nem ivóvíz-rendszerből nyert víz) a felhasznált vízmennyiség átalány mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.”

„5. §² 5.§ (1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól:

a) az a lakossági és nem lakossági kibocsátó, aki/amely legkésőbb 2015. augusztus 1-ig a szennyvízcsatorna-hálózatra rácsatlakozik az érintett ingatlan előtt a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0053 azonosító számú „Öcsöd csatornázása és szennyvíztisztítása” elnevezésű pályázati beruházás keretében kiépült gerincvezetékre

c) akinek a Bácsvíz Zrt. által megküldött számla alapján a tárgyévre vonatkozóan nincs fogyasztása

(2) 50%-os talajterhelési díjkedvezményt kap:

a 2015. évi vízfogyasztás után az a lakossági és nem lakossági kibocsátó, aki/amely legkésőbb 2015. december 31-ig a szennyvízcsatorna hálózatra rácsatlakozott,

- különös méltánylást érdemlő esetben (baleset, haláleset, elemi kár vagy létfenntartást veszélyeztető körülmény megléte, bekövetkezése) a kibocsátó kérelmére,”

1. számú melléklet a 9/2015.(III.27.) önkormányzati rendelethez: A felhasznált vízmennyiség átalány mértéke

A rendelet alábbiakban felsorolt paragrafusai módosítása vált szükségessé:

5.§ (3) **70%-os** talajterhelési díjkedvezményt kap:

- az a lakossági kibocsátó, akinek „**méréssel**” igazolt éves vízfogyasztása 12 m³ és 24 m³ között van,
- családban élő esetén a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme „**tárgyévben**” nem haladja meg a nyugdíjminimum összegét, egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 150%-át.

(4) **80%-os** talajterhelési díjkedvezményt kap az a lakossági kibocsátó, akinek

a) a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozása műszakilag megvalósítható, „**de csak kerti csappal rendelkezik, és az ingatlanban nincs fürdőszoba,**”

Jogszabályozási változás miatt:

7. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint az „**adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény**”, továbbá az ágazati jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

A módosítási javaslat:

5.§ (3) **70%-os** talajterhelési díjkedvezményt kap:

- az a lakossági kibocsátó, akinek „*szolgáltató által*” igazolt éves vízfogyasztása 12 m³ és 24 m³ között van,
- családban élő esetén a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme „*a bevallást megelőző három hónapban*” nem haladja meg a nyugdíjminimum összegét, egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 150%-át.

(4) **80%-os** talajterhelési díjkedvezményt kap az a lakossági kibocsátó, akinek

- a) a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozása műszakilag megvalósítható, „*de az ingatlan komfort nélküli ingatlan minősül*”

7. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint az „*adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény*”, továbbá az ágazati jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a rendelet módosítási javaslatokat elfogadni.

Öcsöd, 2018. március 20.



dr. Strassburger Gyöngyi
dr. Strassburger Gyöngyi
helyettesítő jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2018. (III.22.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról szóló 9/2015. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a talajterhelési díjról szóló 9/2015. (III.27.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§ A Rendelet 2.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel. A talajterhelési díj alapja tovább csökkenthető azzal a számlával igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.”

2.§ A Rendelet 1. számú melléklete törlésre kerül.

3.§ A Rendelet 5.§ (1) bekezdésének a) és c) pontja törlésre kerül.

4. § A Rendelet 5.§ (2) bekezdése helyébe az alábbiak szerint módosul:

„**50%-os** talajterhelési díjkedvezményt kap:

Csalásban élő esetén a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme tárgyévben nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 200%-át,”

5.§ A Rendelet 5.§ (3) bekezdésében a „méréssel” szöveg helyébe a „szolgáltató által” szöveg kerül. A „tárgyévben” szöveg helyébe „a bevallást megelőző három hónapban” szöveg kerül.

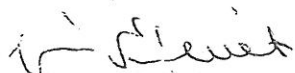
6.§ A Rendelet 5.§ (4) bekezdésében „de csak kerti csappal rendelkezik, és az ingatlanban nincs fürdőszoba,” szöveg helyébe „de az ingatlan komfort nélküli ingatlan minősül” szöveg kerül.

7.§ A Rendelet 7. § (1) bekezdés helyébe az alábbiak szerint módosul:

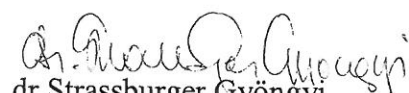
„7. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, továbbá az ágazati jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.”

8.§ Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Öcsöd, 2018. március 21.



Molnár Bálint
polgármester



dr. Strassburger Gyöngyi
helyettesítő jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.22.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 11/2014. (XII.19.)
önkormányzati rendelet módosítására

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény /továbbiakban: Gyvt./ 29. §-ában foglaltak alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 11/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A rendelet 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

4.§ (1) A gyermekétkeztetési díj megfizetésének elmaradása esetén az ellátás megszüntetésére csak akkor kerülhet sor, ha az ellátást nyújtó intézmény a díjfizetésére kötelezett 15 napos határidő megjelölésével írásban felszólította az elmaradt térítési díj megfizetésére és ez a határidő eredménytelenül telt el.

(2) Az ellátás megszüntetésének kezdő időpontja a határidő eredménytelen elteltét követő hónap első napja.

(3) Az ellátás megszüntetésével azonos időpontban az ellátást nyújtó intézmény vezetője jelzéssel él a jegyző felé.

(4) A jegyző az ellátást biztosító intézmény vezetőjének jelzését követően meggyőződik arról, hogy a gyermek megfelelő étkeztetéséről a szülő másként sem gondoskodik jelzési kötelezettségének eleget téve a gyermek veszélyeztetettségét jelzi a család- és gyermekjóléti szolgálatnak.

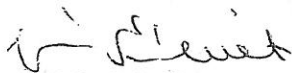
2. § A rendelet 4.§-a 5.§-ra módosul.

3.§ A rendelet 5.§-a 6.§-ra módosul.

4. § A rendelet *Melléklete* helyébe e rendelet Melléklete lép:

5. § (1) A rendelet 2018. április 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Öcsöd, 2018. március 20.


Molnár Bálint
polgármester




dr. Strassburger Gyöngyi
helyettesítő jegyző

Melléklet

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló
11/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátások intézményi térítési díja naponta

1. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti
alapellátások intézményi térítési díja naponta

a) bölcsődei gondozási díj	0.- Ft
----------------------------	--------

2. Az önkormányzat által biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díja naponta

a) bölcsődében	500 Ft
----------------	--------

b) óvodában	500 Ft
-------------	--------

c) napközi otthonban	520 Ft
----------------------	--------

d) menzai ellátás	
-------------------	--

- alsó tagozatban	320 Ft
-------------------	--------

- felső tagozatban	340 Ft
--------------------	--------

A díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák.

Térítési díj tartozás

Név	Gyermek	Összeg	Keletkezés
Jakab Attila Öcsöd, Kossuth út 37.	2. o. Jakab Attila 3. o. Jakab Tifani Ramóna	29.800.- Ft <u>34.370.- Ft</u> 64.170.- Ft	folyamatos folyamatos
Fazekas Ferenc Öcsöd, Bem út 45.	5. o. Fazekas Tibor Zoltán	30.335,- Ft	folyamatos
Török Margit Öcsöd, Víghegy út 8.	4. o. Józsa Richárd	36.380.- Ft	2012.07.31
Rostás János Öcsöd, Ady E. út 48.	7.o. Rostás Alexandra Tünde	15.790.- Ft	2014.06.30
Rostás Valéria Öcsöd, Széchenyi út 14.	7. o. Kiss Alexandra Vivien 8. o. Kiss Krisztián	11.970.- Ft 12.610.- Ft	2017.01.30 2017.01.30
Rostás Anna Öcsöd, Árpád út 20.	4. o. Rostás János 8. o. Rostás Aranka Miranda	20.430.- Ft <u>6.300.- Ft</u> 26.730.- Ft	2017.06.30 2017.01.30
Lakatos Lajos Öcsöd, Hunyadi út 56.	végzett Lakatos Dávid Csaba	29.190.- Ft	2016.04.30
<u>Elköltözött</u> Jakab Elvira Gádosor, Vörösmarty út 24.	Jakab Lukrécia Ketrin	42.840.- Ft	2016.12.31

Előterjesztés
a Képviselő-testületnek a 2018. március 21-i ülésére

Tárgy: Öcsöd, Álmos út 1. szám alatti ingatlan felajánlása a Nagyközségi Önkormányzat részére

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

Liptai Magdolna 8043 Iszkaszentgyörgy, Szőlőskert utca 2105/4 hrsz alatti lakos az Öcsöd, Álmos út 1. (65 hrsz) szám alatti ingatlan tulajdonosa. Az ingatlan vásárlás által került a tulajdonába. Tájékoztatása alapján az ingatlanból évekkkel ezelőtt elköltözött, hasznosítani nem tudja. Az ingatlan tulajdonosa az ingatlant díjmentesen ajánlotta fel az Önkormányzatnak.

A földhivatali nyilvántartás alapján az ingatlanra az alábbi bejegyzések kerültek:

- 7.000,- Ft Jász-Nagykun-Szolnok megyei Illetékhivatal
- 85.722,- Ft Pannon GSM Távközlési ZRT.
- 189.264,- Ft ASILE Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.
- 60.700,- Ft Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat (Adótartozás)
- 138.182,- Ft E-ON Energiaszolgáltató Kft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Öcsöd, Álmos út 1. szám alatti ingatlan nem kívánja elfogadni.

Felelős: Polgármester

Értesül: Liptai Magdolna 8043 Iszkaszentgyörgy, Szőlőskert utca 2105/4 hrsz

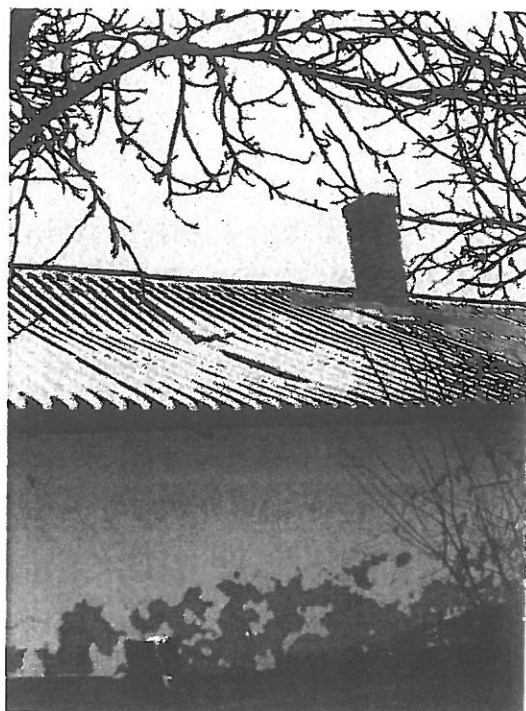
Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2018. március 19.


Molnár Bálint
polgármester



Álmos út 1.



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületi ház utca 6

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3948/2018

2018.03.19

ÖCSÖD

Szektor : 6

Belterület 65 helyrajzi szám

5451 ÖCSÖD Álmós utca 1.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.on. fly adatok
kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

1050

0,000

II. RÉSZ

10. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33634/2005.07.21

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Liptai Magdolna

sz.név: Simon Magdolna

szül. : 1971

a.név : Tóth Margit

cím : 8043 ISZKASZENTGYÖRGY Szőlőskert utca 2105/4.

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32889/2006.06.30

Jelzálogjog 7 000 FT, azaz hétezer FT és járulékaik erejéig.

Ügyszám: 310846/01/2005.

jogosult:

név: JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI ILLETÉKHELYVÁLLALAT

cím : 5000 SZOLNOK Kossuth Lajos utca 11

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32997/2008.06.17

Végrehajtási jog 132 278 FT, azaz százharminckétezer-kétszázhetvennyolc FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RT.

cím : 1117 BUDAPEST Kaposvár utca 5-7

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34461/2008.09.17

Végrehajtási jog 85 722 FT, azaz nyolcvanötezer-hétszázhuszonkettő FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

jogosult:

név: PANNON GSM TÁVKÖZLÉSI ZRT.

cím : 2040 BUDAPEST Bajcsa utca 165

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 34534/2008.09.23

Végrehajtási jog 109 264 FT, azaz száznyolcvankilencezer-kétszázhatvannégy FT főkövetelés és járulékaik erejéig.

jogosult:

név: ASILE INGATLANFORGALMAZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT törzsszám: 12406102

cím : 1077 BUDAPEST Rózsa utca 1

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kunszentmártoni Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Kunszentmárton 5441 Kerületi ház utca 6

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3948/2018

2018.03.19

ÖCSÖD

Szektor : 6

Belterület 65 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 31104/2009.02.27

Jelzálogjog 60 700 FT, azaz hatvanezer-hétszáz FT és járulékai erejéig .
adó tartozás.

jogosult:

név: NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15409931

cím : 5451 ÖCSÖD Kossuth tér 1

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 34632/2/2013.10.03

Végrehajtási jog 138 182 FT, azaz százharmincezer-száznyolcvankettő FT főkövetelés és
járulékai erejéig.

jogosult:

név: E.ON ENERGIASZOLGÁLTATÓ KFT. törzsszám: 13958147

cím : 1051 BUDAPEST Széchenyi István tér 7-8

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NÉMETH ÜGYVÉDI IRODA
DR. NÉMETH ISTVÁN
ügyvéd

8000 Székesfehérvár, Had út 1-3.
Vállalkozói Központ

☎: 22/355-587, +36-30/504-5049
e-mail: drnemeth57@gmail.com

Öcsöd Polgármesteri Hivatal
Molnár Bálint

Öcsöd
Kossuth Lajos tér 1.
5451

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD		
Érkezett:	2018 FEB 22.	
Érk. szám:	578/18	Előzet.
Előzet.	Előzet.	Előzet.

Tisztelt Polgármester Úr!

Liptai Magdolna 8043 Iszkaszentgyörgy, Szőlőskert utca 2105/4 hrsz alatti megbízásában eljárva intézem Önhöz az alábbiakat:

A rendelkezésemre bocsátott adatok és az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint Liptai Magdolna 1/1 arányú tulajdonát képezi az Öcsöd belterület 65 hrsz alatti lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 1058 nm térmértékű ingatlan. A tulajdonos az ingatlanból évekkal ezelőtt elköltözött, hasznosítani azt nem tudja, ezért a családi házas ingatlan a hozzá tartozó területtel jelenleg sem a tulajdonos, sem harmadik személy által nem használt.

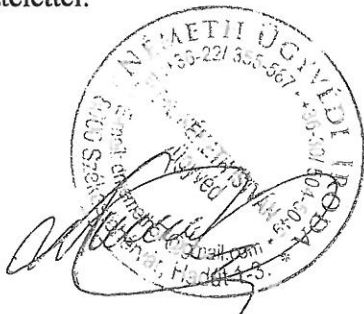
A tulajdonhoz kapcsolódó birtoklás, hasznosítás és rendelkezési jog alapján a tulajdonos a fentiekben részletesen meghatározott ingatlant az ingatlant terhelő tartozások átvállalása mellett további ellenérték fizetési kötelezettség nélkül felajánlja Öcsöd Önkormányzat részére. (Az ingatlant a tulajdoni lap III. része szerint terheli Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Illetékhivatal javára fennálló 7.000,- forint összegű jelzálogjog, továbbá a Magyar Telekom javára 132.278,- forint összegben fennálló, a Pannon GSM Zrt. jogosult javára 85.722,- forint összegben fennálló, az Asile Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. jogosult javára 189.264,- forint összegben fennálló, valamint az E-On Energiaszolgáltató Kft. jogosult javára 138.182,- forint összegben fennálló végrehajtási jog. A leírtakon kívül Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat jogosult javára adótartozás jogcímen fennálló 60.700,- forint adótartozási teher is terheli az ingatlant.)

Információim szerint az ingatlan helyben szokásos forgalmi értéke meghaladja a fennálló terheket, ezért a tulajdonos által történt felajánlás elfogadása esetén az Önkormányzat a településen jelentős értékű ingatlanhoz jut, melyet a későbbiek során belátása szerint hasznosíthat. Kérem T. Polgármester urat, hogy az ajánlatra Ügyvédi Irodám részére 30 napon belül szíveskedjék választ adni.

Melléklet: 1 meghatalmazás

Székesfehérvár, 2018. február 20.

Tisztelettel:



Előterjesztés
a Képviselő-testületnek a 2018. március 21-i ülésére

Tárgy: Farkas Gusztáv Szentes, Pöltemberg utca 8. szám alatti lakos kápolna építéséhez tulajdonosi hozzájárulás megkérése az „Izbéki féle” temetőbe

Előadó: Molnár Bálint polgármester

Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

Farkas Gusztáv Szentes, Pöltemberg utca 8. szám alatti lakos kápolnát szeretne építeni az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő „Izbéki féle” temetőbe, melyhez tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

A megkeresésében részletezte a kápolna kialakítását valamint fényképes dokumentációt is mellékel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/1 tulajdonában lévő, „Izbéki féle” temetőbe a kápolna megépítéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Polgármester

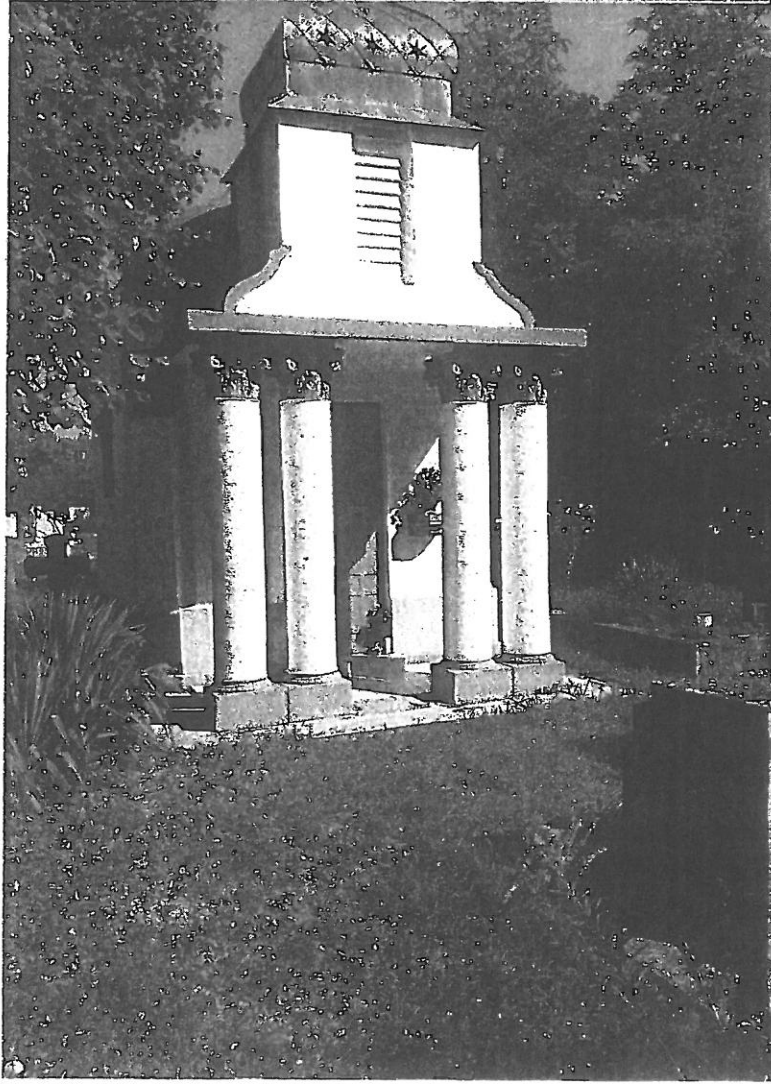
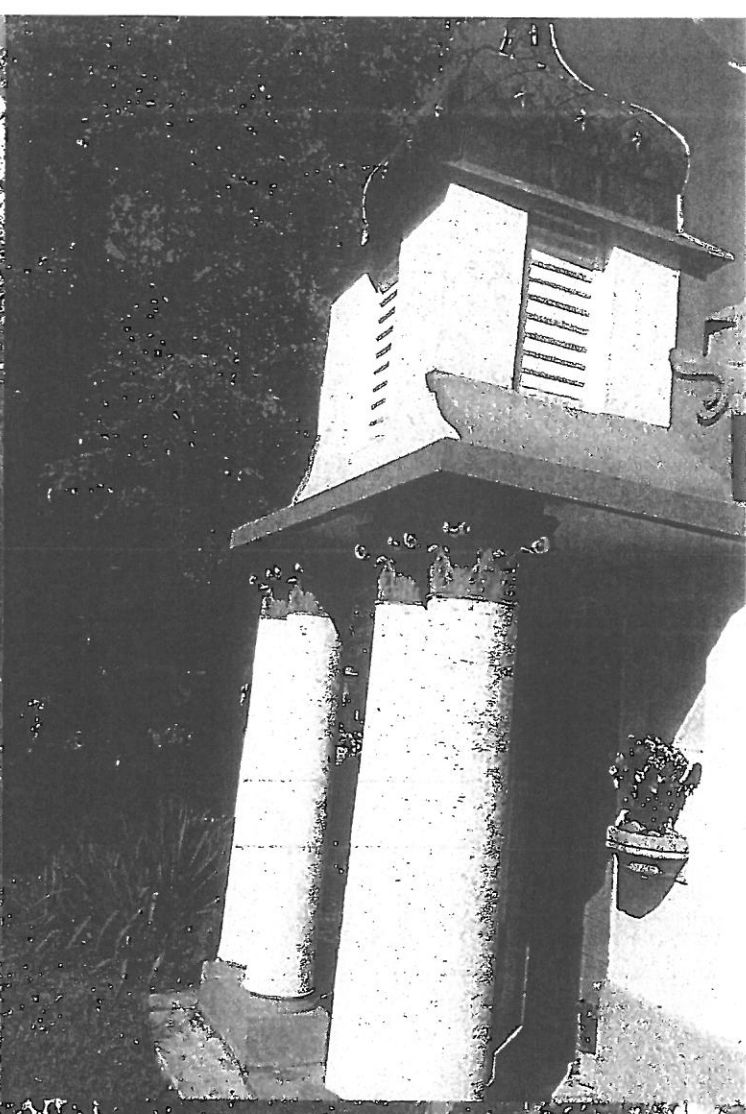
Értesül: Farkas Gusztáv Szentes, Pöltemberg utca 8.

Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2018. március 19.


Molnár Bálint
polgármester





KÁPOLNA KÉSZÍTÉS

TISZTELT BIZOTTSÁG

FARKAS GUSZTÁV, SZÜLETET, 1956. 05. 04.
ÖCSÖB, ANYJANEVE, ÁRTAI GIZELLA
SZENTES, PÖLTEMBER UTCA, 8. SZÁM ALATTI
LAKOS, AZZALAKÉRESEL FORDULOK A
BIZOTTSÁG FELE SZÍVESKEDJEN ENGEDÉLYEZ
NI, AZ ÖCSÖDI TEMETŐBEN A KÁPOLNA
KÉSZÍTÉSÉT MIVEL OTTVANAK ELTEMETVE
A SZÜLEIM ÉS TESTVÉREIM.
A TERV RAJZNAK MEGFELELŐEN
5X5. ÖS ALAPON BETONSZERKEZET
MELYNEK MÉLYSÉGE 1-2 MÉTER. FALAZATA
KIS VAGY NAGY MÉRETŰ TÉGLA, MELYNEK A
MAGASÁGA 220-240. CENTI MÉTER.
MENYEZET KÉSZÍTÉSSEL, 2. DARAB AB-LAK
30 X 30-AS MÉRET. 1. DARAB BEJÁRATI
VAS AJTÓ, A KÁPOLNA BELSEJE BETONNOZVA
ÉS TÉRKÖVEZVE LESZ ÉS FÖLDÖNFÖLÜLI
TEMETÉST SZERETNÉK, MELYNEK AZ ELKÉSZÍ-
TÉSE KERÍTÉS BETONLAP, A BETONLAP KÖZE-
PÉBE BETON MEGY ÉS BETONOVAS 1. MÉTER
MAGAS, HOSSZA. 2. MÉTER, SZÉLESÉGE 2. MÉTER
AMELY BELÜLRŐL KI LESZ SZÍBETELVE ÉS
BELESZ BURKOLVA, A TETEJÉRE BETONLAP
LESZ AHOZ ELHELYEZIK A HALOTAT AZ EGÉSZ
KÜLSÉLYE GRÁNIT LAPAL BELESZ FÖLVE,
KÉT SZEMÉLYES LESZ, ESZT

A KÁPOLNA BELSEJÉBEN SZERETNÉK
MEG CSINÁLTATNI, A TETŐ SZERKESEZET
KUPOLÁS VAGY CSEREPESE LESZ.
A KÁPOLNA BEJÁRATI ÁSTÓ ELŐTT
TERASZT SZERETNÉK CSINÁLTATNI,
AMELY GÖRÖG OSZLOPOKON ÁLL.
KÉREM SZÍVES VÁLASZUKAT

Tisztelettel:

FARKAS GUSZTÁV

06. 30. 814-8772

2018 JAN 24

303/18

A László

ELŐTERJESZTÉS

Öcsöd Nagyközség Önkormányzata 2018. március 21.-én tartandó ülésére

Előterjesztést készítő: Ungi Zoltánné
Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő Testület!

Öcsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati rendszer megalakulásától kezdve nagy hangsúlyt helyezett arra, hogy anyagilag is támogassa azon civil szervezetek tevékenységét, melyek jelentős részt vállalnak a város szociális, kulturális, egészségügyi, feladatainak megvalósításában.

Ennek érdekében minden évben, az adott év költségvetésében fedezetet biztosított a civil szervezetek támogatására, melyek odaítélése egyedi kérelem alapján történt.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – összhangban az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Ectv.) rendelkezéseivel – új alapokra helyezte a támogatások rendjét. Ennek keretében tételesen rögzíti, milyen feltételeknek kell megfelelnie a támogatott szervezetnek, illetve milyen eljárási szabályokat kell betartania a támogatást nyújtó szervezetnek.

Az Hagyományörző Kézimunka Szakkör nevében Pákozdi Antalné szakkörvezető kérelmet nyújtott be működési kiadásai támogatására.

A civil törvény értelmében a költségvetési támogatás az államháztartás alrendszerei terhére nyújtott pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatás, melyet a támogató valamely program vagy konkrét cél megvalósítása vagy meghatározott időszakban a támogatott szervezet működtetése érdekében nyújt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Hagyományörző Kézimunka Szakkör működési célú kiadásaira adott támogatás

Öcsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő Testülete az Hagyományörző Kézimunka Szakkör működési célú kiadásaira 100.000 Ft pénzbeni támogatást nyújt, mely összegről 2018. december 31. napjáig számlák benyújtásával köteles elszámolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Öcsöd, 2018. március 12.




Molnár Bálint
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD			
Érkezett		2018 MÁRC 06.	
Érk. szám	szám:	Melléklet:	
Előszám:	49-5/2018		
	Utószám:	Előadó	
		Gáspár Károly	

A Hagyományörző Kézimunkaszakkör 1979-ben alakult, immár 38 éve. Minden héten csütörtök délután tartjuk a foglalkozásainkat.

Évente egy alkalommal rendezünk egy nagyszabású kiállítást a Művelődési Házban, ilyenkor meghívjuk a környező kézimunkaszakköröket is. Más rendezvényekhez kapcsolódóan is kiállítjuk munkáinkat, díszítve ezzel a kultúrházat, illetve a Körös-Zugi Hagyományörző Fesztivál alkalmával a Ligetbe is kipakolunk, színesítve ezzel a fesztiválunkat.

A környékbeli településeken rendezett kiállításokra kapunk meghívót, ha módunkban áll, el is megyünk. Nagyon jók és szépek ezek a kiállítások, ilyenkor tapasztalatot cserélünk egymással és alkalmunk nyílik újabb technikák elsajátítására. Csak az a baj, hogy a fonál és az anyag is egyre drágább. A kézimunkaszakkör tevékenységéhez szeretnénk némi kis támogatást kérni, hogy tovább tudjuk fejleszteni tudásunkat valamint megőrizni népművészetünk szép hagyományát, elődeink örökségét.

Tisztelettel:

Pákozdi Antalné

Pákozdi Antalné

szakkörvezető

Öcsöd, 2018. 03. 05.

POLGÁRMESTERI HIVATAL (ÖCSÖD)		
Érkeztetve: 2018 FEBR 19.		
Ért. szám:	IR. szám:	Állomány:
508/18		
Előadó:	Ügykezelő:	Ellenőrző:
		U. B. Cs.

Öcsöd Nagyközség Polgármestere
Molnár Bálint úr

5451 Öcsöd
Kossuth tér 1.

Ikt.sz.: JNSZ-182-44/2018.

Tárgy: kerékpárutak kezelési feladatainak
átadásával kapcsolatos egyeztetés kezdeményezése

Hiv.sz.:-

Ügyintéző: Cserna V.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyar Közlöny 2017. évi 199. számában kihirdetésre került az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek, valamint a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX.29.) számú Korm. rendelet.

A Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése értelmében, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a kerékpárút kezelési feladatokat attól a naptól kezdve látja el az adott kerékpárútszakasz vonatkozásában, amely napon a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti birtokbaadási jegyzőkönyvet az illetékes Önkormányzattal kölcsönösen aláírta.

A birtokbaadási jegyzőkönyvek létrejötte érdekében kérjük, hogy 2018. február hónapban teremtsünk alkalmat egy, az alábbi témákat érintő egyeztetésre:

- átveendő szakaszok bemutatása;
- helyszíni bejárások időpontja(i).
- az alábbi dokumentumok átadása a Társaságunk részére
 - forgalomba helyezési jegyzőkönyvek, illetve kezelő megállapodások;
 - építési, felújítási tervek;
 - érintett EU-s, vagy hazai finanszírozású beruházások projekt dokumentációja, projekt keretében vásárolt eszközök sorsa;
 - hídtervek;
 - vissznyereményi anyagok kezelése (milyen anyagokra tart igényt az önk. és miről mond le az állam részére);

Öcsöd Nagyközség vonatkozásában az alábbi kerékpárútszakasz kezelési feladatai kerülnek átadásra:

kp. út sz.	kerékpárút megnevezése	kp. út hossza (m)	kp. út forgalmi jellege
98512	Öcsöd kerékpárút (44. sz. főút mellett)	38	egyéb

A kezelési feladatokat a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. között aláírandó Támogatási Szerződés mellékletét képező Üzemeltetési és Fenntartási Kézikönyv alapján fogja Társaságunk ellátni.

A KÖZOP forrásból épült kerékpárutak esetében az Önkormányzatnak kell kezdeményeznie az Irányító Hatóságnál, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. bevonásra kerüljön, mint a fenntartásért felelős szervezet.

Fentiek alapján az egyeztetésre javasolt időpont és helyszín:

- 2018. február 21. szerda, 13,00 óra
- az Önkormányzat hivatalos helyisége

Kérjük, az egyeztetés időpontját az alábbi elérhetőségre szíveskedjenek visszaigazolni:

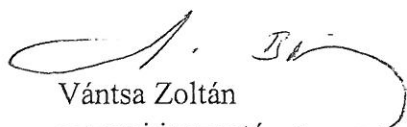
Zsigmond Attila megyei üzemeltetési és fenntartási osztályvezető

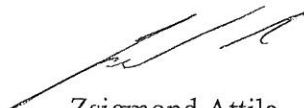
tel.: 30/3920-960

e-mail: zsigmond.attila@szolnok.kozut.hu

Szolnok, 2018. február 12.

Üdvözlettel


Vántsa Zoltán
megyei igazgató


Zsigmond Attila
megyei üzemeltetési és fenntartási
osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Jász-Nagykun-Szolnok
Megyei Igazgatóság
5000 Szolnok, Petőfi S. u. 7-11.
9122