

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság
2022. január 11. napján megtartott együttes ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

1/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. I. félévi munkatervének elfogadásáról

2/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

3/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

4/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

5/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

6/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

Tájékoztatás a pályázati lehetőségekről

7/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

A polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

-.....-

J e g y z ő k ö n y v

Készült Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság 2022. január 11. megtartott együttes ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

Jelen vannak: dr. Dékány István jegyző

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke,
Gál Imréné pénzügyi bizottsági tag
Fazekas Zoltánné pénzügyi bizottsági tag,
Rónyai Sándorné pénzügyi bizottsági tag,
D.Kis Zsolt társadalompolitikai bizottság elnöke,
Komlós Lajos társadalompolitikai bizottsági tag,
Müller Éva társadalompolitikai bizottsági tag,
Kolompár Tamás társadalompolitikai bizottsági tag.
Szeleczkiné Zöldvári Ágnes jegyzőkönyvvezető

Távol van: Zuborné Biró Enikő pénzügyi és társadalompolitikai bizottsági tag,

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: megállapítja, hogy a megválasztott bizottsági tagok közül megjelent 8 fő, az ülés határozatképes. A pénzügyi és a társadalompolitikai bizottság külön- külön is 4-4 fő határozatképes.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Ismertetem, a napirendi pontokat Szeretném, ha felvennénk a napirendi pontok közzé a most kiosztott előterjesztést a polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról, illetve egy támogatott projekt pénzügyi bizottság általi vizsgálatát.

December végén egy olyan ügrről kaptunk jelzést, információt, ami majd 2 éves. 2020. január 15-i keltezésű nagyságrendileg 6 millió Ft-os előleg számla, amit az Önkormányzat a BerryHolding Kft részére utalt át építőanyag vásárlás címén. Ez az előleg a Juhász B. út 2. felújításához kapcsolódó Leader program kapcsán egy építőanyag vásárlási kezdeményezés volt. Ez a Leader program még az előző ciklusban indult. Pályázatot nyert az Önkormányzat ennek felújítására 10 millió 400 ezer Ft nagyságrendben, ennek van egy 500.000,- Ft körüli önereje is. Utólagos finanszírozású program, külső kivitelezővel kellett volna megcsinálni. Erre még Molnár Bálint kért halasztást. A halasztást meg is kapta az Önkormányzat. A halasztás értelmében ezt a beruházást mikor kellett volna megkezdeni?

dr. Dékány István jegyző: 2019 a támogatói okirat hatályba lépése és igazából a befejezés a kérdéses. Két mérföldkő adott, az első az 50%-os készütség elérése volt 2021. március 31-ig, a 100%-os készütséget 2021. június 15-ig kellett volna elérni tudomásom szerint.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Ebbe a beruházásba semmi gyakorlati kezdeményezés nem történt. Nem kötött az Önkormányzat szerződést külső kivitelezővel, ezen a 6 millió Ft-os átutaláson kívül semmi más lépés nem történt. Ennek a lekönyvelése beruházás előlegként történt meg. Ez sem szabályos dolog. Az a véleményünk, hogy az egész ügyhöz sok szabálytalanság kapcsolódik. Az a kérdésem, hogy a pénzügyi bizottság tagjai, hogy látják tegyük-e javaslatot a testületnek egy kivizsgálásra?

Fazekas Zoltánné: Ki által legyen az ellenőrzés?

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: A testület fogja meghatározni, valószínűleg a pénzügyi bizottságot jelöli ki. Mi csak javaslatot teszünk a testületnek, hogy legyen-e vizsgálat vagy ne.

Rónyai Sándorné: Nekem kérdéseim lennének. 2020. január óta mi történt két év alatt?

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Nem tudtunk róla.

Gál Imréné: Így van, nem tudtunk róla. Nem tájékoztatott róla Polgármester úr.

Rónyai Sándorné: Van-e könyvvizsgáló?

Gál Imréné: Nincs. Nem kötelező a könyvvizsgáló.

dr. Dékány István jegyző: A könyvvizsgálat megszűnt a 2010-es évek elején, azóta nem kötelező a könyvvizsgáló. Nem tudom mióta nincs pontosan, de utána tudok nézni. Szerintem 2012 óta.

Gál Imréné: Akörül.

Rónyai Sándorné: Csak olyan nagy az összeg. Az előleg egy követelés, nem pedig egy befejezetlen beruházás. Aki csinálja az éves beszámolót, azért gondolom csak megkérdezte valakitől 1 év múlva, hogy miért van 6 millió követelésünk. Miért nem teljesült ez a követelés.

Gál Imréné: Itteni ember könyvel. Kellott volna kötelezettség vállalás, ellenjegyzés, semmi nincs. Van egy elutalt számla és kész. Javaslom, hogy vigyük testület elé. Álljon fel egy vizsgáló bizottság és nézzük meg az egész folyamatát, mert most csak szeleteket tudunk. Van egy ilyen pályázat azt sem láttuk még teljes egészébe, csak azt, ami a számla mellé van tűzve, az is csak egy lap. A számlán

olyat, hogy ellenjegyeztem, kötelezettséget vállaltam, lekönyveltem semmi nincs. Amit láttam rajta, hogy a szállítói nyilvántartásba be van vezetve.

Molnár András: Délelőtt a polgármester úr bemutatta nekünk, hogy a 2021. évi költségvetés fő számaiban szerepelt.

Gál Imréné: 2020. évi beszámolóba benne volt, de akkor a pandémia miatt nem ültetek össze. Csak azért mondom, így mert én 2021 óta vagyok. Nem tudom megkaptuk-e az anyagot, nem emlékszem rá. Legalábbis mi külsős tagok nem. Van róla rendelet. Ott szerepel benne ez az összeg. Csak ez nem állja meg a helyét. Nem beszélve róla, hogy nem kötöttek szerződést azzal, aki kivitelezi.

Fazekas Zoltánné: Mint pénzügyi bizottság nem tekinthetünk el ettől, mert akkor a funkcionkat sem töltjük be. Lehet, hogy nincs ezzel semmi csak legyünk vele tisztába, hogy ez megfelel-e ahogy is van. Ha egyszer van, akkor honnan tudjuk, hogy nem-e legközelebb is előfordul.

Rónyai Sándorné: Az előleg számla szól valami szolgáltatásról. Arról sem lehet tudni, hogy miért nem teljesült?

Gál Imréné: Nem indult el a felújítás. A polgármester úr azt mondta, hogy kevés lett volna rá a pénz. Csak ha akkor is tudjuk, hogy kevés a pénz nem kellett volna elkezdni. Ezt majd kivizsgálja a bizottság. Azt mondom, hogy legyen vizsgálat. Itt nem csak a jegyző úr, hanem mi is felelősek leszünk. Mi a biztosíték, hogy következőleg nem lesz ilyen.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Kicsit előre mentünk a napirendekbe, de kellett, hogy rálátás legyen, miért akarjuk ezt a napirendet felvenni.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, hogy egyetértenek-e azzal, hogy a javaslatot vegyük fel napirendre. Javaslatlalt, hogy ezt az ügyet vizsgálja ki valaki, akit a testület kijelöl.

Aki egyetért a napirendi javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan /4 fő/egyetért a vizsgálati javaslat napirendre történő felvételével.

Aki egyetért a módosítással kiegészített napirendi javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

N a p i r e n d:

1. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadása
Előadó: Soha Attila polgármester
2. Javaslat a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
3. Javaslat a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
4. Javaslat a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
5. A 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról
Előadó: dr. Dékány István jegyző
6. Pályázati lehetőségek
Előadó: Soha Attila polgármester
7. A polgármester illetményének és költségterítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének meghatározásáról
Előadó: dr. Dékány István jegyző
8. Támogatott projekt pénzügyi bizottság általi kivizsgálására javaslat
Előadó: Nemes Lajos

Rónyai Sándorné: Ez a kivizsgálás most abból fog állni, hogy megkérdezzük miért csinálta? Maga a számla adott, teljesítés nincs, meghíúsulás nincs.

Gál Imréné: Onnan kezdve, hogy a támogatói okirat elfogadásra kerül az egész folyamatot.

dr. Dékány István jegyző: Magát a támogatott projekt tartalmát, teljesülését kellene megvizsgálni ahhoz, hogy bármit le lehessen vonni. A projektben van leírva, mit hogyan lehet felhasználni, hogy lehet kifizetési kérelmet benyújtani.

Kolompár Tamás: Ha a pályázatban leírtakat nem tartja, akkor az, nem megfelelő pályázat nem lehet kifizetést lehívni.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: A pályázathoz kapcsolódó dokumentumokba lehet vizsgáldni. Lehet meghallgatást tartani. Közben kaptam

Andristól egy anyagot. Ez a 2021. évi költségvetés tervezete. Ez az első forduló, ez azért nem olyan részletes. Öcsöd, Juhász Béni út 2. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása 9.891.962 Ft értékben - támogatás intenzitása 95 % -, melyhez 520.633 Ft saját erő szükséges, továbbá 1.517 Ft el nem számolható költség. A támogatás utófinanszírozás keretében igényelhető, illetve elszámolható. E pályázat befejezésére 2021. évben kerül sor, melyre – az önerővel együtt – 4.415.520 Ft-ot kell terveznünk költségvetésünkben. Ebben nincs szó a 6 millió Ft-ról.

Gál Imréné: A 2020. évi beszámoló 5. oldalán van benne.

Rónyai Sándorné: Az is kérdés, hogy a pályázatban az anyagköltség elszámolható-e?

Fazekas Zoltánné: Hogy derült ez ki, ha senki sem tudott róla?

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Az, hogy a képviselőkhez hogy jutott el az információ, szerintem nem az a kérdés. Hanem az a kérdés, hogy miért nem jutott el 2 éven keresztül.

Rónyai Sándorné: Most is azt mondom, szakmai szemmel, ha a 2020-as éves beszámolóban ott van, 6 millió Ft követelés valakinek csak fel kell, hogy tűnjön, nem?

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Nem a követelésben szerepel.

Rónyai Sándorné: Nem értem. Ha előleg, akkor az egy követelés. Majd, ha teljesül, akkor rá tehetjük a beruházásra.

Gál Imréné: Ez befejezetlen beruházásra van könyvelve. Szépen el van rejtve a beszámolóba a lap alján egy fél mondatba. Megnézem majd, hogy a mellékletekben hol van benne. Ezt az új ASP rendszer nem ismerem, de csak kimentem Mesterszállásra, hogy mondják már meg mit hova, hogyan kell könyvelni.

Rónyai Sándorné: A beszámolót ki ellenőrzi az Önkormányzatnál? Az éves beszámolót, zárszámadást ki veszi át?

Gál Imréné: Az államkincstár. Oda küldjük el a lapokat, utána írunk egy előterjesztést.

Rónyai Sándorné: A belső ellenőrnek feladata lesz ennek az ellenőrzése is?

dr. Dékány István jegyző: A belső ellenőr egy éves belső ellenőrzési terv alapján dolgozik, abba ez nincs benne.

Rónyai Sándorné: A beszámoló ellenőrzését senki nem végzi?

dr. Dékány István jegyző: A testület elfogadja a beszámolót, a zárszámadási rendeletet. Ezt meg kell küldeni a kincstárnak és ennyi.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Szakmai szempontból nem tudjuk ellenőrizni, mert nem vagyunk olyan hozzáértőek. A pénzügy elkészíti, a testület elfogadja.

Rónyai Sándorné: Azt hittem van egy könyvvizsgáló.

dr. Dékány István jegyző: Nincs kötelező könyvvizsgáló. Megszűnt a kötelező könyvvizsgáló. Ami maradt kötelező az önkormányzatoknál az a belső ellenőr foglalkoztatása vagy külsős, vagy alkalmazásban álló belső ellenőrként. Neki nem feladata ilyen szempontból nézni. Ő egy éves terv alapján dolgozik. Meghatározásra került mit kértünk tőle. Azt gondolom, hogy hiba volt megszüntetni az önkormányzatok kötelező könyvvizsgálatát.

Rónyai Sándorné: A gazdasági szférában Ő a csúcs, felelősen vesz át mindent és rávilágít a hibákra is.

dr. Dékány István jegyző: Korábban beszéltem könyvvizsgálóval. Azt mondta nekem, hogy onnantól kezdve, hogy megszűnt a kötelező könyvvizsgálat az önkormányzatoknál, innentől kezdve ilyen területre már nem alkalmaznak könyvvizsgálót. Akik könyvvizsgálók értettek hozzá, gyakorlatilag kiöregedtek. Vége van, nem foglalkozik vele senki. Sajnos ez van.

Rónyai Sándorné: És akkor nincs kontroll.

dr. Dékány István jegyző: Nincs.

Gál Imréné: Nincs. Az van, csak amit elénk tárnak. Ha értünk hozzá rákérdezzünk, ha nem akkor sajnos nem. Esetleg az államkincstár tehetne visszajelzést az önkormányzatoknak, de ilyen mélységig nem vizsgálják a beszámolót. Az ingatlan vagyon statisztikába a Juhász B. út 2. kartonjára ezt az összeget fel kell vinni. Ez fel lett véve. Mert ezt a beszámolóval össze lett egyeztetve.

Csontos Anikó: Akkor kell felvinni az ingatlan vagyon statisztikába, amikor már befejezett a beruházás és rá van aktiválva az ingatlanra. Ez egy befejezetlen beruházás, így nem tűnik fel még az ingatlan statisztikába. Egy pályázat során akkor kell ráaktiválni az ingatlanra a beruházás összegét, ha az befejezetté válik és a támogató szervezett az elszámolást elfogadta.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: El nem tűnhet. Attól, hogy rossz helyre van könyvelve attól még az meg van. Szerintem az is probléma hogy 2021 június 15-vel kifutott a beruházás lehetősége, akkor ez mért van még továbbra is függőben. Akkor egy helyesbítő számlával le kellett volna zárni ezt az ügyet, visszautalni a pénzt és le van zárva.

Rónyai Sándorné: Polgármester úrnak ez már fel van tárva vagy még eztán lesz?

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Már két alkalommal tárgyalunk erről. Polgármester úr azt mondta, hogy a várható építőanyag áremelkedés miatt kötötte le ezt az építőanyag mennyiséget. Teljesítésre nem került sor, mert a beruházás kivitelezésének nem volt kellő indoka ugyanis csak az épület egy részére vonatkozott a pályázat. A külső Juhász B úti és Kossuth úti falazat bepucolása, a két fal átvágásos falszigetelése és a tető áthajtás. Ez olyan feles megoldás, kívülről szebbet mutat, de nem oldja meg a problémát. Abba gondolkozott Attila, hogy egy nagyobb volumenű pályázati pénzből az egész épületet szépen fel lehetne újítani. Szerinte minden szabályos, szerintünk nem teljesen.

Meg kellene fogalmazni egy határozati javaslatot amit a testület elé viszünk.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a pályázathoz kapcsolódóan kifizetett számlával kapcsolatba vizsgálat lefolytatását a Juhász B. út 2. felújítása kapcsán.

Aki egyetért a vizsgálati javaslat képviselő-testület elé terjesztésével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúan /4 fő/egyetért a vizsgálati javaslat képviselő-testület elé terjesztésével.

A napirend 1. pontja: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadása

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

dr. Dékány István jegyző: A képviselő-testület féléves munkaterv alapján működik. A különböző jogszabályban előírt kötelező napirendeket tartalmazza a munkaterv. Az év első testületi ülésén ezt el kell fogadni.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Az utolsó testületi ülésen kértem, hogy minden testületi ülés napirendi pontja legyen a beszámoló a két ülés közötti munkáról

Gál Imréné: Lejárt idejű határozatok nincsenek nálunk? Javasoljuk ezt is felvenni a II. féléves munkatervbe.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének a módosításokkal kiegészítve való elfogadásával, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

1/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. I. félévi munkatervének elfogadásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és véleményezte az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. I. félévi munkatervéről szóló javaslatot, és egyetért a módosítási javaslatokkal együtt a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- jegyző értesül.

A napirend 2. pontja: Javaslat a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

dr. Dékány István jegyző: Ez két napirend. Az egyik az illetményalap, amely már 2007 óta 38.650,- Ft-ban van meghatározva. Erre jön rá az illetménykiegészítés. Érettségizett esetén 20%, a felsőfokú végzettségűek esetén 30%, ez adja ki az alapilletményt. A tavalyi évben már 46.380,- Ft volt az illetményalap. Erre mondta polgármester úr, hogy számoljunk rá 10%-ot, így 51.000,- Ft lenne az alapilletmény. Azoknak, akik nem személyi illetménnyel vannak foglalkoztatva, azoknak nőni fog a bére.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Jól tudom, ha 38.650-Ft felett határozzuk meg az illetményalapot, akkor az az önkormányzatnak a saját költségvetéséből kell kigazdálkodnia?

dr. Dékány István jegyző: Nem egészen. Az állami finanszírozás futja a béreket, még így is 1.000.000,- Ft-tal kevesebbe vagyunk. Az önkormányzatnak ez pénzébe nem kerül.

D. Kis Zsolt: És ezt még egy kicsit emelni?

dr. Dékány István jegyző: Van kötelező cafetéria, mely az illetményalap ötszörösénél kevesebb nem lehet. Ezért a cafetéria 255.000,- Ft. Ez az 1.000.000,- Ft 4 személy cafetériáját lefedi, a többit ki kell egészíteni.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

2/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és véleményezte a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslatot, és egyetért a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Intézményvezető értesül.

A napirend 3. pontja: Javaslat a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Az előző napirendnél már volt róla szó, hogy a középfokú végzettségűeknek 20%, a felsőfokú végzettségűeknek 30%- épül rá az illetményalapra.

dr. Dékány István jegyző: Régen ez alapból járt. Most minden évben dönteni kell. A jogszabály úgy határozza meg, hogy tárgyévre december 31-ig kell

meghatározni. Az illetményalapról nem szükséges minden évben dönteni, attól függ, hogyan van megalkotva a rendelet.

Rónyai Sándorné: Az illetménykiegészítés milyen alapból megy? Ez is abból vagy már saját alapból.

dr. Dékány István jegyző: Ez is abból az alapból. Hogyan is épül fel a köztisztviselők bére. Van az illetményalap, ennek kapcsán vannak besorolási fokozatok, melyhez tartozik egy szorzó. Ez adja ki az alapilletményt, ehhez jön az illetménykiegészítés. Az alapilletmény szorozva 0,2 vagy 0,3-val, plusz vannak még különböző pótlékok.

Fazekas Zoltánné: Működik olyan, hogy plusz/mínusz 20-30% eltérés?

dr. Dékány István jegyző: Igen van. Mínusz nem lehet, mert akkor az azt jelenti, hogy nem látja el a munkáját. Plusz az van, és működik is.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

3/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és véleményezte a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló javaslatot, és egyetért a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Intézményvezető értesül.

A napirend 4. pontja: Javaslat a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

dr. Dékány István jegyző: Tavaly januárba a tiszteletdíjat megszüntettük. Polgármester úr, akkor azt mondta, hogy anyagi lehetőségünk függvényében ezt korrigálni fogjuk. Polgármester úr azt, mondta, hogy 2022. január 1-vel a tiszteletdíjat úgy határozzuk meg, hogy a tavaly januárjában életben lévő összegekre tegyünk rá egy 20%-os emelést. 50.000,- Ft-ból lett 60.000,- Ft a képviselők esetén. A bizottságok külsős tagjainak 15.000,- Ft-ról 18.000,- Ft lett a tiszteletdíj összege.

Komlós Lajos: Az önkormányzati költségvetés ezt futja?

dr. Dékány István jegyző: Dezső Ágival egyeztettem és azt mondta, hogy tudjuk fizetni. Aki nem kíván vele élni, az lemondhat.

D. Kis Zsolt: Ha olyan helyzetbe kerül, az önkormányzat akkor még menetközben le lehet mondani?

dr. Dékány István: Igen, vagy meg lehet szüntetni. Hatályon kívül kell helyezni.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

4/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és véleményezte a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló javaslatot, és egyetért a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Intézményvezető értesül.

A napirend 5. pontja: A 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

dr. Dékány István jegyző: A decemberi ülésen már volt erről szó. Akkor a legjobb ajánlatot a Qualihelp Bt-adta egy évre 3.000.048,- Ft. Ugyan azokat a cégeket kértük fel a 3 éves ajánlat megtételére is. Itt is a legjobb ajánlatot a Qualihelp Bt adta bruttó évi 2.590.800,- Ft-ot. Javaslom, hogy őket bízzuk meg.

Rónyai Sándorné: 2021-ben mit ellenőrzött a belső ellenőr?

dr. Dékány István jegyző: Korábban is voltak belső ellenőrzési tervek, de ezek nem voltak végrehajtva. Tulajdonképpen nem volt belső ellenőr. A környező települések jegyzőivel beszéltem és kértem javaslatokat, hogy kiket keressünk meg. A Qualihelp Bt-t 4 db ellenőrzést folytatott le. Az idén 6 ellenőrzést fog végezni. Szabályzatokat, stb. – évente 6 ellenőrzés végrehajtása, a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása, ellenőrzésre történő felkészülés, éves belső ellenőri jelentés elkészítése, közreműködés az ellenőrzések nyilvántartásában, az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítése, az ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattevés a következő éves belső ellenőrzési tervre, tanácsadói tevékenység (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás). Minden területre kértünk egy átfogó ellenőrzést. A belső ellenőr az előző évben tapasztaltakból tesz javaslatot a következő ellenőrzési területekre.

Nemes Lajos: Ha olyan helyzet alakul ki, hogy egy ezen kívüli ellenőrzést kell elvégezni, arra használható-e a belső ellenőr?

dr. Dékány István jegyző: Egy rendkívüli ellenőrzés benne van, de az külön díjazásért.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

5/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat
a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadja a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló előterjesztést, és egyetért a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Jegyző értesül.

A napirend 6. pontja: Tájékoztatás a pályázati lehetőségekről

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

Csontos Anikó: Az anyagban részletesen le van írva minden, ha kérdés van, szívesen válaszolok.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Nagyon szerteágazó az anyag, szeretnénk tudni mit, javasoltok az adott témakörben.

Csontos Anikó: Javaslom, hogy menjünk végig a pontokon, amennyiben ez Önöknek is megfelel. Az első pontban a szolgálati lakás felújítás szerepel. A tavalyi évben már volt ilyen lehetőség orvosi szolgálati lakásra. Itt a szemközti épületre a Vas iskolára lett egy terv elkészítve, amennyiben emellett dönt a bizottság, itt csak a terveket kell aktualizálni. A véleményem, hogy mivel adott egy tervdokumentáció, előrébb vagyunk. Azt kell eldönteni, hogy az orvosi vagy a szolgálati lakás pályázati lehetőséggel akarunk élni. A tavalyi évben ez úgy működött, hogy orvos lakás, akkor a jelenleg praktizáló orvosnak kellett nyilatkoznia, hogy vállalja, hogy beköltözik a lakásba. A szolgálati lakás esetén meg van, határozva ki költözhet be (pl. jegyző, gazdaságvezető).

D. Kis Zsolt: A doktornő, ha aláírja és már nem lesz itt?

Komlós Lajos: Nem kell, hogy utána itt legyen.

Csontos Anikó: Csak nyilatkoznia kell, utána orvosnak kell ott lakni. A szolgálati lakás esetén kicsit bővebb a kör. Körbe adom a terveket. Ez csak másolat a tavalyi anyagból. Ez a pályázat tervköteles, aminek költsége van.

Gál Imréné: Ez tavaly már be volt adva?

Csontos Anikó: Igen, befogadták hiánypótlás nélkül, de nem támogatták.

Nemes Lajos: Melyikre pályáztunk tavaly?

Csontos Anikó: Tavaly, csak orvos lakás lehetőség volt, ez most számunkra is új lehetőség, hogy szolgálati lakás is van.

Rónyai Sándorné: Ez milyen támogatottságú?

Csontos Anikó: Ezek a pályázatok 100%-ig támogatottak. A Magyar Falu Program pályázatok 100%-os támogatottságúak. A folyamat úgy működik, hogy sikeres pályázat után megküldik a támogatói okiratot és 5 napon belül utalják a pénzt az Önkormányzat költségvetési számlájára. Megkezdődik a 3 árajánlat bekérése, kivitelező kiválasztása, kivitelezés, elszámolás. Az elszámolás jóváhagyása után kerül ráaktiválásra az ingatlanra a beruházás, támogatás összege.

Fazekas Zoltánné: Mi van, ha nem lesz addigra orvos?

Csontos Anikó: Ezért tájékoztattam Önöket, hogy a másik lehetőség kicsit több teret ad. Az elszámolás folyamatában, majd bizonyítani kell, hogy ott orvos lakik vagy megmagyarázni, hogy miért nem lakik ott.

Komlós Lajos: Ha ott ki lesz alakítva a lakás, mennyi lesz a bérleti díja.

Rónyai Sándorné: Lesz rá igény? Lesz, aki kihasználja?

Csontos Anikó: Tájékoztatom a képviselőket, hogy itt igazából mérlegelni kellene. Van egy felújításra szoruló ingatlan és pályázati lehetőség is van a felújításra, azt használja ki az Önkormányzat. Az ingatlant előbb vagy utóbb a saját költségeinken fel kell újítani, vagy el kell bontani. A költségeket tekintve nem mindegy.

Nemes Lajos: Az orvosi nagyobb összeg. Jegyző úr! Jól tudom, hogy mikor te idejöttél ígérve volt egy szolgálati lakás?

dr. Dékány István: Igen, de nem szeretnék szolgálati lakásban lakni.

Gál Imréné: Van fenntartási kötelezettség?

Nemes Lajos: Ha nem lesz orvos, akkor 5 évig fent kell tartani?

Csontos Anikó: Bármikor beköltözhet másik orvos.

Rónyai Sándorné: Ha nem nyer a pályázat ez mennyi költségbe van nekünk?

Csontos Anikó: A pályázati tervek aktualizálási költségébe biztos, ez több százezer Ft. Ha egy másik ingatlant választunk akkor ott tervezési, pályázatírási költségek is lesznek az jóval magasabb költségeket jelent. Tavaly, tavalyelőtt Nobis Ferenc írta a pályázatokat, de már nem vállalja. Nem tudjuk, még ki írja a pályázatokat. Valószínűleg én, csak nem tudom mikor.

Fazekas Zoltánné: Mennyibe kerül a pályázatírás?

Csontos Anikó: Nem tudom megmondani.

Fazekas Zoltánné: Tavaly mennyibe került a pályázatírás?

Csontos Anikó: Nem volt költsége. Nobis Ferenc ingyen megírta nekünk, de az idén nem vállalja.

Fazekas Zoltánné: Nagyság rendileg mégis mennyi lehet 1-2 millió?

Csontos Anikó: A Magyar Falu Programban van elszámolható menedzseri költség, nagyságrendileg 3-7%. Tavaly az óvodapályázatnál be is adtuk a projektmenedzseri költségeket.

Nemes Lajos: Akkor itt egy pályázat aktualizálási és pályázatírási költség terheli csak az önkormányzatot. Szerintem ezt be kell nyújtani orvosi lakásra.

Csontos Anikó: Következő a temető infrastrukturális fejlesztése. Szerintem a maximális 6 millió forintot kellene megcélózni. Elsődleges lenne az urnafal. Azt kellene meghatározni mekkora méretű urnafalba, gondolkodjuk, hány férőhelyes legyen, egy vagy két oldalon. Jelenleg nincs szabad hely az urnafalba. A járda és a parkoló műszaki terv köteles a költségek miatt.

Nemes Lajos: Határozzuk meg a legnagyobb lehetőséget, ami belefér.

Rónyai Sándorné: Időbe bele fogunk férni a beadási határidőkbe?

Csontos Anikó: Nem tudom. Az is kérdés, hogy a tervező ilyen rövid határidővel tudja-e vállalni.

dr. Dékány István jegyző: Tervezőt ennyi idő alatt nem lehet találni és még, hogy kész is legyen a beadási időre az képtelenség.

Molnár András: A parkoló ennyi időbe már nem fér bele.

Csontos Anikó: A parkoló az terveztetést igényel. A most kialakított parkoló az saját anyagból, saját költségből van, ezért nem kellettnek tervek. Az urnafalnál csak árajánlat bekérése szükséges és már 1 ajánlattal is benyújtható a pályázat.

Nemes Lajos: Ez egy viszonylag egyszerű.

Csontos Anikó: A következő lehetőség kommunális eszköz beszerzés. Tavalyelőtt ebbe a kiírásban nyertük meg a kis piros traktort és a hozzá kapcsolódó kiegészítőket. Az idén van lehetőség kisteherautóra pályázni. A községgondnokság jelenleg ilyennel nem rendelkezik. Csak egy árajánlat beszerzése szükséges.

Nemes Lajos: Ez hány tonnás?

Csontos Anikó: 3,5 t. Billenősre gondoltunk látva a munkálatokat, amihez használni tudnánk. Pl: Szelevényre elszállítani traktorral a hulladékot időigényes és költséges.

Nemes Lajos: A napelem, ami a hivatal tetején van, mennyit termel?

Csontos Anikó: Többet termel, mint amit elhasználunk.

Nemes Lajos: Mivel ez a kisteherautó viszonylag kis körzetben mozogna, el lehetne gondolkodni egy elektromos teherautó lehetőségén is, ha a költségekbe belefér.

Csontos Anikó: Azt nem támogatja a pályázat. A pályázatba részletesen le van írva, milyen kritériumok vannak. Akkor a kisteherautót megpályázzuk.

Következő az út, híd, kerékpárút felújítás. A leírásban javaslatot tettünk a kerékpár felújítására egy esetleges másik nyomvonal kialakításával. A Deák út és temető közötti szakaszon, kikerülve a ligetet. Ez a pályázat tervköteles, terveket és költségvetés készítést kell készíteni. A 45 millióba az egész felújítás nem fér bele.

Molnár András: Ezt februárig lehetetlen megcsinálni. Ésszerű lenne elkészíttetni a terveket, ha lesz, egy másik lehetőség be tudjuk adni majd.

Csontos Anikó: Igen, ezt az irányelvet kellene meghatározni. Amennyiben azt mondja a Képviselő-testület, hogy a jövőben a kerékpárutat szeretné felújítani, akkor le lehetne ülni a tervezővel megbeszélni mik az elképzeléseink. Meg kell határozni, hogy megtámasztással vagy anélkül szeretnék a felújítást. Lenne egy tervalap, amit csak aktualizálni kellene.

Molnár András: Két részre kellene osztani a kerékpárutat a STOP táblától az Arany János sorig. Talán a Kossuth út felől elindulva ameddig futja a pénz.

Csontos Anikó: Elkezdenénk a Kossuth út felől, mert az forgalmasabb.

Komlós Lajos: Talán az a szakasz rosszabb is.

Csontos Anikó: Ide is tervező kell. Az anyagköltséget meg kell terveztetni valamint tervdokumentáció is szükséges.

Nemes Lajos: A kerékpárút egy részének felújítására nem lehet pályázni?

Csontos Anikó: A meglévő nyomvonalat, ami a Deák 1. és Kossuth út között van, két részre lehetne osztani első körben. Ez tervköteles. Amennyiben 7-én délre van kész, akkor azt még fel is kell dolgozni.

Komlós Lajos: Ez szinte lehetetlen.

Molnár András: Abba kellene határozni, hogy az első szakaszt terveztessek meg nem a mostanira, majd.

Csontos Anikó: Igen. Azt szeretném mondani, hogy az akkor nem határidőhöz kötött. Meghatározná a Képviselő-testület, hogy az első félévben tervet készített, vállalja a költségeit, megkérjük az árajánlatot, ha szükséges. Két út tervező már dolgozott az Önkormányzatnak.

Molnár András: Van- e esetleg olyan utunk, amire pályázhatnánk?

Csontos Anikó: Márciusban nyílik meg egy olyan pályázati lehetőség, ahol az alapoktól lehet utat építeni.

Molnár András: Akkor ezt az út pályázati lehetőséget most hagyjuk el.

Nemes Lajos: Én úgy gondolkozom, hogy neki indulnánk az első szakasznak. Ha a terv nem jön össze addig, akkor nem kerül benyújtásra. Ha összejön, akkor benyújtjuk. Ha nem jön össze, akkor ott lesz készenlétbe, és ha még egyszer megnyitják ezt a lehetőséget, akkor be tudjuk nyújtani ugyanazt az első szakaszt.

Rónyai Sándorné: Ezek a pályázatok tartalmazzák a tervezést is?

Csontos Anikó: El lehet számolni. A terveket első körben az önkormányzatnak kell kifizetni. Amennyiben beadjuk a pályázatot, meg van, hogy mennyi % számolható el 3-7%. Ez nem biztos, hogy fedezi a tervezés költségét, mert vannak egyéb

költségek is. Nyertes pályázat esetében, természetesen a tervezés költségének egy része megtérül. Amennyiben nem nyer a pályázat, akkor az önkormányzat saját költségvetését terheli.

D. Kis Zsolt: Ha most nem nyer, a pályázat a következő körben a tervezés költségét el lehet számolni?

Csontos Anikó: Ezeket a terveket mindig aktualizálni kell, elszámolható a költsége.

Nemes Lajos: Felmerült az a kérdés, hogy nem lenne jobb egyben megterveztetni?

Csontos Anikó: Nem tudom.

Nemes Lajos: Az elképzelés, hogy kerékpárút STOP tábla felőli vége és a temető közötti szakasz nyomvonalát áthelyeztetni. Ott egyeztetések szükségesek, néhol elég kevés a hely a telek és az úttest között.

Csontos Anikó: Ha ebben gondolkodunk, azt tudni kell, hogy Állami tulajdonú az a terület. Van olyan lehetőség, hogy állami tulajdon területén lévő ingatlanon kerékpárút építés.

D. Kis Zsolt: Azt mondom, ha terveztetünk, terveztessük meg az egészet.

Nemes Lajos: Úgy sem nyerünk. Erről biztosan lecsúszunk.

Csontos Anikó: Úgy terveztetni, hogy a nyomvonal átkerüljön a másik oldalra?

Nemes Lajos: Én ketté venném a kerékpárutat. Az első szakaszt megpróbálni benyújtani a pályázatba, egy másik ütembe a másik szakaszt.

Komlós Lajos: Az egész megterveztetése költségesebb lenne.

Nemes Lajos: De az időigénye is hosszabb. Az a temető kanyar a legveszélyesebb szakasz.

D. Kis Zsolt: Biztos volt valami oka, hogy annak idején miért nem ott vitték el a nyomvonalat.

Csontos Anikó: Szakemberrel kellene megvizsgáltatni, hogy egyáltalán lehetséges-e mielőtt tovább gondolkodunk rajta. Oda tervek, költségek és engedélyek kellenek.

Nemes Lajos: Most 45 millió Ft van erre. Én megbontanám.

D. Kis Zsolt: Próbáljuk meg.

Csontos Anikó: Keresnem kell egy tervezőt, aki vállalja tervezési feladatot és megmondja, a pályázati keretösszeg mire elegendő.

Csontos Anikó: A következő kategória, amikor 6 pályázatból kell 2-t kiválasztani. A kiadott anyagban a táblázat tartalmazza, hogy mik a pályázható területek.

Faluház fejlesztése, ez a hivatal felújítást foglalja magába.

A második a Bölcsőde felújítása korszerűsítése. Ezt nem javasolnám, mert van egy futó projektünk. Harmadik kategória az óvoda épületek, felújítása korszerűsítése. Ezt sem javasolnám, mert a tavalyi évben ezt megnyerte az Önkormányzat a Vörösmarty úti óvoda vizesblokk felújítására. Negyedik az orvosi rendelők fejlesztése. Ebbe a kategóriában van benne a fogorvosi kezelőegységek beszerzése. Ötödik lehetőség a közösségi terek fejlesztése. – Ide a Művelődési ház felújítását, fejlesztését lehetne betenni. Hatodik kategória a Kültéri közösségi létesítmények illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása átalakítása, beszerzése. Ezt úgy határoztuk meg, hogy garázs építés.

dr. Dékány István jegyző: A kültéri közösségi létesítménybe nem fér bele a liget színpad?

Nemes Lajos: Szerintem igen, a leírás szerint.

Csontos Anikó: Az önállóan támogatható tevékenységek kategóriába sorolható a színpad. Ennek az igényelhető összege 10.000.000,- Ft. Most azt kellene eldönteni, hogy ebből a 6 kategóriából melyik 2-re adjuk be a pályázatot. Javasolnám a 4. kategóriában a fogorvosi eszközbeszerzést. Itt 6.000.000,- Ft a keret. Fogorvos úr is javasolta már, ha lesz, pályázati lehetőség fogorvosi szék beszerzésére pályázzunk.

Nemes Lajos: A másik két kategória Művelődési ház és a Ligeti színpad. A Művelődési ház hosszabb időt vesz igénybe. Ki kell alakítanunk egy saját elképzelést, tervezés, költségvetés is kell. A színpad könnyebben beleférhet esetleg, az 10.000.000,- Ft.

Csontos Anikó: Igen, de ott is terv kell, és ki kellene találni mi, legyen a koncepció. Mit mondjak, a tervezőnek mit építsen. A meglévő épület felújítása, átalakítása? A színpad fedése, homlokzat felújítás, tető?

Molnár András: A tető, a lépcső, a színpad.

Nemes Lajos: A színpad előtti aszfalt réteg cseréje. A fellépők cipőjét tönkre teszi az a durva aszfalt.

Csontos Anikó: Az aszfalt cseréjére rákérdezek. Ott az a kérdés mivel akarjuk burkolni.

D. Kis Zsolt: Inkább az épületet csinosítsuk, inkább a színpadot fedjük le.

Komlós Lajos: A színpad fedését csináljuk meg inkább. Eső esetén a ponyva behajlik, a víz befolyik a hangtechnikára.

Csontos Anikó: Akkor az épület felújítása, öltöző normális vizesblokkal. és a színpad fedése, ha belefér a költségbe.

Ebből a kategóriából a fogorvosi eszköz beszerzést és a Liget színpad épület felújítása, és a színpad fedését készítsük elő.

Hatodik lehetőség: A tanya- és falugondnoki buszok beszerzése. A falugondnoki szolgáltatás 1000 fő alatti települések esetén működtethető. A tanyagondnoki szolgáltatásnál a legalább 70 fő tanyán lakónak kell lenni.

Nemes Lajos: Ezeknek nem felelünk meg, engedjük el.

Csontos Anikó: A hetedik kategória Önkormányzati járdaépítés felújítás támogatása. Itt anyagköltségre pályázhatunk. Az elmúlt években ezt a pályázatot beadtuk és nyert is. Itt a Községgondnokság vagy alvállalkozó végzi el a munkát. Ez is tervköteles.

dr. Dékány István jegyző: Ezt meg kellene próbálni, erre van esély.

Csontos Anikó: Meg kellene határozni, hogy melyik utak járdáit csináljuk meg.

Nemes Lajos: Ebbe az is belefér, hogy meglévő úton aszfalt cseréje. Pl a Vörösmarty út, ott az aszfalt nagyon rossz.

Molnár András: A Vörösmarty utat a Deák útig.

Komlós Lajos: A Deák úttól a Rákóczi útig van aszfaltozva.

Nemes Lajos: Az ovitól a piactérig betonút van. Az aszfaltos rész cseréjét javaslom, ott sokan járnak

Csontos Anikó: Javasolnám a tapasztalatok miatt, hogy legyen szegély.

Molnár András: Esetleg olyan utcában is lehetne gondolkodni, ahol nincs kövesút. Pl Szabadság út. ott csak az egyik oldalt van járda.

Komlós Lajos: Ott alig laknak.

Csontos Anikó: Arra is figyelni kell, hogy az elszámolásnál meg kell indokolni, hogy miért ezt választottuk. Előnyt élveznek a frekventált helyek (posta, orvosi rendelő, iskola, óvoda, bölcsőde)

Komlós Lajos: A Bem utca is elég rossz.

Molnár András: Én sokat közlekedek arra. Ott köves út sincsen és sok helyen a járdák meg vannak süllyedve, szint különbség van köztük.

Csontos Anikó: A Bem útra tervben van a saját költségből a kövel megterítése. Meg kell nézni, hogy mennyibe kerülne egy teljes út megépítése.

Molnár András: A tavasszal az Arany János soron saját erőből cseréltük ki a járdalapokat, ahol meg volt süllyedve megemeltük.

Csontos Anikó: Döntsön a Képviselő-testület, hogy melyik utcaszakasz legyen.

Molnár András: Csütörtökig még meg tudjuk nézni, hogy melyik szakasz legyen.

Csontos Anikó: A Vörösmarty utat alá tudjuk támasztani, hogy miért.

Fazekas Zoltánné: A Szabadság úton is van olyan szakasz, ami felújításra szorul a Petőfi út és a Hunyadi út között. Ott ráadásul mozgáskorlátozottak laknak, járda sincs.

Csontos Anikó: Vannak olyan utcák, ahol csak egyik oldalon vannak járdák.

Nemes Lajos: Csütörtökig hagyjuk függőbe.

Csontos Anikó: Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása. Ezzel csak annyi a gond, hogy jelenleg nincs közösségszervezőnk. Van, csak GYES-en van.

Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése. Tavaly az Önkormányzat ezt a pályázatot megnyerte. A Vörösmarty úti és Köztársaság úti óvodába egy-egy Kalandvár és egy-egy rugós játék lett kiépítve.

Következő az Iskolaépület felújítása és iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése. Ezt nem javasolnám.

Komlós Lajos: A Deák úti Iskola lehetne, de kérdés, hogy mennyi ideig lesz látogatva. A gyereklétszám miatt kihasználásra kerül-e majd?

Csontos Anikó: Ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy igen, akkor meg kell határozni, hogy mit szeretnénk felújítani. Ez is tervköteles.

Komlós Lajos: Február 8-ig ez nem fog beleférni.

Csontos Anikó: Eljutottunk a TOP_Pluszhoz, az Élhető településekhez. Hoztam terveket, ezeket most kaptam meg, a tegnapi nap folyamán. A Juhász Béni út 2. lenne egy közösségi tér. Az épületben lenne két klubterem, egy iroda, mosdó, és a régi tanteremből egy nagy klubterem. Ez egy átjáróval össze lenne kötve a Miska kocsmával. Ott is kialakításra kerülne egy közösségi tér, üzlethelyiség, nyári konyha kemencével és egyéb helyiségek. A halbolt épülete elbontásra kerülne. Az üzlethelyiségből arra nyílna egy terasz. A téren egy mobil színpad és mobil árusító helyek és külön vizes blokk, itt lehetne kialakítani a piacot is. Jelenleg nincs piacunk. Erre van már egy előzetes költségvetés. A Kossuth 48. teljes átalakítása 50.546.000,- Ft, a Juhász B. út 2. 52.070.000,- Ft. A közösségi tér 34.226.500,- Ft. Összeadva: 136.842.500,- Ft. 100%-os támogatottságú. Beadási határidő: most péntek.

Komlós Lajos: Ezt nem lehetne a Művelődési házra áttenni? Ott van még egy ingatlan, amit felajánlanának az önkormányzatnak.

Csontos Anikó: Péntekig nem tudom, hogy meg tudjuk oldani. Ott meg kell nézni a beépítettséget is.

Nemes Lajos: Én hétfőn megnéztem a Művelődési ház udvarát. Ott a szolgálati lakás mögött van még egy funkció nélküli épület. A bontás és újra építéssel nem változna a beépítettség nagysága. A TOP-os pályázat kapcsán néhány képviselő azon akadt ki, hogy tavaly áprilisba nem volt bebeszólásunk, amikor polgármester úr már a megyénél bizonyos fokig lekötötte az ilyen pénzkereteket. A másik, amit szeretnék érzékeltetni, hogy Öcsödön van 3000 lakos, van egy Művelődési házunk, lesz egy Zubor iskolánk, lesz egy Miska sörözőnk. Van egy Pantó Antal Székházunk a Petőfi út 44. szám alatt meg van egy múzeumunk. El tud-e tartani a falu 5 kulturális létesítmény, hogy indokolt-e ezeknek a fenntartása, felújítása? Elfogadom, hogy ez a frekventált hely nagyon csúnyán néz ki és ráfér valami felújítás. Az is probléma, hogy ezt a pénzt elveszíthetjük, ha azt mondjuk rá, hogy nem.

Csontos Anikó: Ahogy mondtam délelőtt is, hogy ebbe az irányba van lehetőségünk. Lesz majd gazdaságfejlesztési pályázati lehetőség is. Ott szinte nulla az esélyünk. Ezekhez a pályázatokhoz tanulmánytervet is kell írni. Be kell

bizonyítanunk, hogy nekünk miért lesz ez jó. Azt is mérlegelni kell, hogy ezek is 100%-os támogatottságúak. Az önkormányzatnak nem kerül semmibe.

Nemes Lajos: Ez így igaz. De lehet, hogy más fontosabb is bekerülhetett volna a helyére.

Csontos Anikó: Természetesen. pl Művelődési ház, Emlékház is fontos.

Nemes Lajos: Mennyire lesz zavaró az útforgalma vagy a harangszó?

Csontos Anikó: A terveken szerepel egy kerítés, amely zajfogóként is fog funkcionálni.

Nemes Lajos: Másik kérdés a megállási, parkolási lehetőség?

Csontos Anikó: A parkolás a hivatalnál is kérdéses már.

Molnár András: Szó volt arról, hogy a Szövöde udvarán kerül kialakításra parkoló. Az egy hatalmas nagy, betonozott terület, ott sok autó tud parkolni.

Csontos Anikó: Azt is mérlegelni kell, ha azt mondja a Képviselő-testület, hogy nem. Az épületekkel kezdeni kell valamit.

Nemes Lajos: Nehéz a döntés. Csütörtökig van idő.

Gál Imréné: Ha már kész tervek vannak, akkor miért nem lehetett tájékoztatni bennünket? Az SZSZM-ben le van írva, hogy a képviselő-testületet tájékoztatni kell. Ezt a részletes tájékoztatást köszönjük szépen.

Fazekas Zoltánné: Ha most a képviselő-testület úgy dönt, hogy ezt ne adjuk be akkor is beadásra kerül?

Csontos Anikó: Nem. Tudomásom szerint a képviselő-testület úgy döntött, hogy minden pályázat beadásához képviselő-testületi döntés szükséges. Ha az a döntés hogy nem, akkor nem kerül beadásra.

Rónyai Sándorné: De ha nem, akkor miért nem? A feltételek megvannak, akkor miért ne adjuk be?

Molnár András: Ez most egy olyan, hogy van egy rossz döntés és van egy rosszabb döntés. Ha nem adjuk be, ezt a pénzt el fogjuk veszíteni.

Csontos Anikó: Nem tudom, még a számlát nem láttam. A halboltot előbb utóbb el kell bontani.

Komlós Lajos: Ez tény. A Zubor iskola és a Miska söröző is elég salétromos.

Csontos Anikó: Erre kifejezetten fel hívtuk a tervező figyelmét. Sokat ront az épület állagán, hogy évek óta nincs esőcsatorna.

Nemes Lajos: Ezt most már elengedni nem szabad.

Molnár András: Ez péntekig előkészíthető beadásra?

Csontos Anikó: Ha az itt lévő képviselő-testületi tagok azt mondják, hogy igen. Akkor elkezdjük. A tanulmánytervet biztos, hogy nem tudjuk addigra elkészíteni, de hiánypótlásba beadható. Eddig a megye megírta ezeket a tanulmányokat, de most nem vállalta. Kértem segítséget Ruzsinszki Ferentől, azt ígérte segít, hogy be tudjuk adni. Ő nem vállalja a pályázat megírását és lemenedzselését.

Elmondom, hogy én a pályázatokba csak belecsöppentem, amit tudok azt mind Ruzsinszki Ferentől tanultam. Amikor Bata Péter elment, nekem nem lett átadva a feladat. Egyedül kellett megtanulnom.

Tegnap alpolgármester úrral és képviselő úrral megnéztük a területet, március 1-én nyílik meg a gazdaságélénkítő és a belterületi utak építése, ami már évek óta nem volt.

Már előre lehetne gondolkozni, hogy mit szeretnénk.

Molnár András: Lesznek még kiírva pályázatok?

Csontos Anikó: Amikor itt volt az országgyűlési képviselő úr elmondta, hogy választások előtt meg lesz a pályázatok elbírálása.

Molnár András: A csónakkikötős pályázat mikor lesz?

Nemes Lajos: A TOP-os pályázatokba mire számíthat még Öcsöd?

Csontos Anikó: A TOP-os pályázatoknál még a tanösvény és a csónakkikötő.

Molnár András: A tanösvény kialakítása nem egy éves mutató.

Kolompár Tamás: A TOP-os pályázatnál én azt látom, hogy adnak egy halom pénzt ha kell, ha nem kell nem kaptok utána semmit.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyetért a pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatással, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

6/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

Tájékoztatás a pályázati lehetőségekről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadja a pályázati lehetőségekről szóló tájékoztatót.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Jegyző értesül.

A napirend 7. pontja: A polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

A napirend tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történik.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

dr. Dékány István jegyző: A Mötv. szabályozza a polgármesterek és alpolgármesterek illetményét és költségtérítését. Törvényben szabályozták az illetmények emelését. A Kormányhivatal kérte, hogy erről hozzon határozatot a képviselő-testület, hogy elfogadja az emelést.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke: Aki egyet ért a polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Bizottság egyhangúan /8 fő/egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

7/2022. (I.11.) E. számú bizottsági határozat

A polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság megtárgyalta és elfogadja a polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról szóló javaslatot, és egyetért a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Erről: - Képviselő-testületi tagok
- Bizottság nem képviselő tagok
- Jegyző értesül.

Kérdés, vélemény nem volt.

Nemes Lajos pénzügyi bizottság elnöke az ülést 17.20 órakor bezárja.

Kmf.


Nemes Lajos
pénzügyi bizottság elnöke




D. Kis Zsolt
társadalompolitikai bizottság elnöke

Jelenléti ív

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és
Társadalompolitikai Bizottság

2022. január 11. napján megtartott ülésén megjelentek

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Dékány István jegyző

Soha Attila polgármester

Molnár András alpolgármester

Nemes Lajos

D. Kis Zsolt

Komlós Lajos

Zuborné Biró Enikő

Gál Imréné

Fazekas Zoltánné

Kolompár Tamás

Müller Éva

Rónyai Sándorné



.....



.....



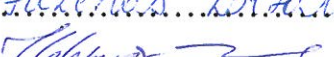
.....



.....



.....



.....



.....



.....



.....



.....



.....

Nagyközségi Önkormányzat
Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság Elnökétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

MEGHÍVÓ

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2022. január 11. napján /kedd/ 14.00 órakor soros** ülést tart, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Tanácskozó terem

N a p i r e n d

1. Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadása
Előadó: Soha Attila polgármester
2. Javaslat a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
3. Javaslat a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
4. Javaslat a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Dékány István jegyző
5. A 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról
Előadó: dr. Dékány István jegyző
6. Pályázati lehetőségek
Előadó: Soha Attila polgármester

Öcsöd, 2022. január 6.

Nemes Lajos sk.
pénzügyi bizottság elnöke



D. Kis Zsolt sk.
társadalompolitikai bizottság elnöke

Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. január 13-ai ülésére

Tárgy: A Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadása

Mell.: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § első mondatában foglaltak szerint: „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatában meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.”

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (XI.15.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SzMSz) 25. § (1)-(3) bekezdésben foglaltak szerint:

„(1) A képviselő-testület féléves munkaterv alapján működik, amelyet a félév első ülésén a polgármester terjeszt a testület elé.

(2) A munkaterv tartalmazza:

- a) a testületi ülések tervezett időpontját, napirendjeit,
- b) a napirendi pontok előadóit,
- c) azokat a napirendeket, amelyek előkészítéskor közmeghallgatást kell tartani,
- d) azokat a napirendeket, amelyeket valamely bizottság nyújt be, illetőleg, amelyhez bizottsági véleményezést kell betervezni.

(3) A munkaterv elkészítéséről a polgármester gondoskodik.”

Az SzMSz 16. §-a rögzíti, hogy a képviselő-testület – augusztus hónap kivételével – havonta egy alkalommal, lehetőség szerint minden hónap második csütörtöki napján 14.30 órától rendes ülést tart.

A képviselő-testület munkatervének összeállításánál figyelembe kell venni a jogszabályok által kötelezően megtárgyalandó napirendeket (pl. költségvetés, zárszámadás, közbeszerzési terv elfogadása), továbbá azokat, melyek napirendre tűzéséről a képviselő-testület dönt.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és annak elfogadása esetén az alábbi testületi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

.../2022. (I.13.) számú testületi határozat

a Képviselő-testület 2022. I. félévi munkatervének elfogadásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. I. félévi munkatervét Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (XI.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdésében foglaltak szerint elfogadta. Az I. félévi munkaterv jelen határozat mellékletét képezi.

Öcsöd, 2022. január 6.




Soha Attila
polgármester

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. I. félévi

MUNKATERVE

(tervezet)

A Képviselő-testület ülései, napirendjei:

2022. január 13.

Napirend:

1. Javaslat a 2022. I. félévi munkaterv elfogadására

Előadó: Soha Attila polgármester

2. Javaslat a 2022. évi köztisztviselői bérekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: dr. Dékány István jegyző

3. Javaslat a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet megalkotására

Előadó: dr. Dékány István jegyző

A napirendeket tárgyalja meg: Pénzügyi Bizottság és Társadalompolitikai Bizottság

2022. február 10.

Napirend:

1. Javaslat Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2022. évre vonatkozó költségvetési rendeletének megalkotására (adóságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására)

Előadó: Soha Attila polgármester

2. Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár kulturális intézményeinek 2021. évi közművelődési beszámolója

Előadó: Szalontai Piroska

3. Javaslat Öcsödi Községgondnokság és Könyvtár 2022. évi közművelődési tervének elfogadására

Előadó: Szalontai Piroska

4. A polgármester szabadság tervének elfogadása

Előadó: dr. Dékány István jegyző

A napirendeket tárgyalja meg: Pénzügyi Bizottság és Társadalompolitikai Bizottság

2022. március 10.

Napirend:

1. Javaslat a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előadó: Soha Attila polgármester

A napirendeket tárgyalja meg: Pénzügyi Bizottság

2022. április 14.

Napirend:

1. Beszámoló a gyermekvédelmi és ifjúságvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: dr. Dékány István jegyző

Jelzőrendszer tagjai:

- védőnő
- bölcsőde gyermek és ifjúságvédelmi felelőse
- óvoda gyermek és ifjúságvédelmi felelőse
- iskola ifjúságvédelmi felelőse
- családsegítő szolgálat munkatársai
- polgármesteri hivatal gyermekvédelmi munkatársa
- Rendőrség gyermek és ifjúságvédelmi felelőse

A napirendet tárgyalja meg: Társadalompolitikai Bizottság

2022. május 12.

Napirend:

1. 2021. évi éves ellenőrzési jelentés és az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: dr. Dékány István jegyző

2. Beszámoló Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról. Rendelet megalkotása Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

Előadó: Soha Attila polgármester

3. Beszámoló Öcsöd Nagyközség közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról

Előadó: Simon Imre rendőrkapitány

4. Javaslat az Öcsöd Nagyközségért kitüntető díjak adományozására

Előadó: Soha Attila polgármester

A napirendet tárgyalja meg: Pénzügyi Bizottság és Társadalompolitikai Bizottság

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Jegyzőjétől

Tárgy: Javaslat a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Mell.: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Öcsödi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) köztisztviselőire a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) rendelkezései az irányadók.

A köztisztviselő a Kttv. 131. § (1)-(2) bekezdései alapján közszolgálati jogviszonya alapján havonta illetményre jogosult. Az illetmény a Kttv. 133. § (1) bekezdése szerint megállapított alapilletményből, valamint a Kttv.-ben meghatározott feltételek szerint megállapított illetménykiegészítésből és illetménypótlékból áll.

A Kttv. 131. § (3) bekezdése szerint az alapilletmény és az illetménykiegészítés együttes összegének legalább a garantált bérminimum összegét el kell érnie.

A Kttv. 131. § (7) bekezdése értelmében a felsőfokú végzettségű kormánytisztviselőt az I. az érettségi végzettségű kormánytisztviselőt a II. osztályba kell besorolni (a továbbiakban: besorolási osztály). A besorolási osztály fizetési fokozatokból áll.

A Kttv. 132. §-ában foglaltak szerint: „Az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.”

Az illetményalap mértéke közvetlenül befolyásolja a köztisztviselő illetményét, annak valamennyi egyéb elemét. A Kttv. 133. § (1) bekezdése értelmében az egyes osztályok emelkedő számú fizetési fokozataihoz növekvő szorzószámok tartoznak. A szorzószám és az illetményalap szorzata határozza meg az egyes osztályok különböző fokozataihoz tartozó alapilletményt.

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 62. § (1) bekezdése szerint: „A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2022. évben 38 650 forint.” A Kvtv. 62. § (6) bekezdése kimondja, hogy helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2022. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

A Képviselő-testület döntése értelmében, a Hivatalban a köztisztviselői illetményalap 2019. január 1- napjától a Kvtv.-ben meghatározott illetményalaphoz képest + 20 %-kal magasabb összegben került meghatározásra, így 38.650,- Ft-ról 46.380,- Ft-ra emelkedett.

Az illetményalap összege kihat az éves cafetéria keretre is. A Kttv. 151. § (1) bekezdése értelmében a köztisztviselőt megillető cafetériajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetériajuttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is. Az illetményalap 51.000,- Ft összegben történő meghatározása esetén a cafetéria keret 2022. évi összege 255.000,- Ft.

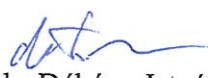
Mindezek alapján, kérem a Képviselő-testületet a javaslat megvitatására és jóváhagyására.

Rendeletalkotási javaslat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az előterjesztés melléklete szerint a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendeletét.

Öcsöd, 2022. január 5.




dr. Dékány István
jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022. (I.13.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselői illetményalapról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 61. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya az Öcsödi Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2022. január 1-től 51.000,- Ft.

3. §

(1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztviselői illetményalapról szóló 2/2019. (I.24.) önkormányzati rendelete.

Soha Attila
polgármester

dr. Dékány István
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2022. év január hó . napján.

dr. Dékány István
jegyző

a köztisztviselői illetményalapról

Általános indokolás

A rendelet megalkotása szükségességét indokolja, hogy az Öcsödi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek bérezése rendezésre szorul. Ezért a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényben kapott felhatalmazás alapján úgy döntött, hogy 2022. január 1. napjától 51.000,- Ft összegben határozza meg a köztisztviselői illetményalapot. Az illetményalap korrekciójával biztosítani kívánja a hivatali apparátus megtartását, a köztisztviselőknek a hivatásukhoz méltó megélhetését.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az 1. §-ban meghatározásra kerül a személyi hatály.

A 2. §-hoz

A 2. §-ban megállapításra kerül a Hivatalban alkalmazott köztisztviselők 2022. január 1. napjától alkalmazandó illetményalap, melynek összege 51.000,- Ft.

A 3. §-hoz

A 3. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül a rendelet hatályba lépése és annak alkalmazási ideje. A 3. § (2) bekezdésében a rendelet hatályba lépése előtt alkalmazandó jogszabály hatályvesztése kerül megállapításra.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Jegyzőjétől

Tárgy: Javaslat a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Mell.: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) meghatározza a köztisztviselőknek adható juttatások körét, illetve azok megnevezését. Ennek alapján Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere – Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – 2021. évre vonatkozóan az Öcsödi Polgármesteri Hivatalban dolgozó érettségi végzettségű köztisztviselők részére 20 %-os, a felsőfokú végzettségűek részére 30 %-os illetménykiegészítést állapított meg. Az illetménykiegészítésről a Kttv. 234. § (3)-(4) bekezdései alapján rendeletben, a tárgyévre kell rendelkezni.

Javasolom, hogy 2022. évben a felsőfokú iskolai végzettségűek részére 30 %-os, az érettségi végzettségűek részére 20 %-os illetménykiegészítések kerüljenek megállapításra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a rendelet tervezetét vitassák meg azzal, hogy a 2021. évben megállapított illetményeket 2022. évben is meg tudjuk tartani a köztisztviselők körében.

Rendeletalkotási javaslat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az előterjesztés melléklete szerint a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét.

Öcsöd, 2022. január 5.




dr. Dékány István
jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022. (I.13.) önkormányzati rendelete

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya az Öcsödi Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

(1) A Hivatal által foglalkoztatott érettségi végzettségű köztisztviselők alapilletményük 20 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosultak.

(2) A Hivatal által foglalkoztatott felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők alapilletményük 30 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosultak.

3. §

(1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2022. december 31-én hatályát veszti.

Soha Attila
polgármester

dr. Dékány István
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2022. év január hó . napján.

dr. Dékány István
jegyző

a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

Általános indokolás

A rendelet megalkotása szükségességét indokolja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzat egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévra állapíthat meg illetménykiegészítést. Ennek megfelelően az illetménykiegészítés megtartása érdekében minden évben szükséges a képviselő-testületnek rendeletet alkotni a tárgyban.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az 1. §-ban meghatározásra kerül a személyi hatály.

A 2. §-hoz

A 2. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül a Hivatalban foglalkoztatott érettségi végzettségű köztisztviselők illetménykiegészítése. A 2. § (2) bekezdésében meghatározásra kerül a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők illetménykiegészítése.

A 3. §-hoz

A 3. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül a rendelet hatályba lépése és annak alkalmazási ideje. A 3. § (2) bekezdésében a rendelet hatályba lépése előtt alkalmazandó jogszabály hatályvesztése kerül megállapításra.

Tárgy: Javaslat a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Mell.: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 35. §-ában foglaltak szerint:

„35. § (1) A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

(1a) A fővárosi közgyűlés fővárosi kerületi polgármester tagjai számára közgyűlési tagságukért tiszteletdíjat, költségátalányt, költségátalányt és egyéb juttatást nem állapíthat meg.

(2) Ha az önkormányzati képviselő tanácsnok, önkormányzati bizottság elnöke vagy tagja, számára magasabb összegű tiszteletdíj is megállapítható. Az önkormányzati képviselő számára történő tiszteletdíj megállapítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását.

(3) Az önkormányzati képviselőnek a képviselő-testület képviseletében vagy a képviselő-testület, továbbá a polgármester megbízásából végzett tevékenységével összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költsége megtéríthető. A képviselői költségek kifizetését a polgármester engedélyezi.

(4) Az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat.”

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármesterének a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2/2021. (I.15.) önkormányzati rendelete 2021. január 16. napján lépett hatályba. Eszerint a helyi önkormányzati képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak tiszteletdíja megszűnt.

A most előkészített rendelet tervezet alapján a helyi önkormányzati képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjai tiszteletdíja a korábbi tiszteletdíjak összegéhez képest 20 %-kal növekszik. Így a helyi önkormányzati képviselők esetében a tiszteletdíj 50.000,- Ft-ról 60.000,- Ft-ra, a bizottságok nem képviselő tagjai esetében a tiszteletdíj 15.000,- Ft-ról 18.000,- Ft-ra nő.

Rendeletalkotási javaslat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az előterjesztés melléklete szerint a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendeletét.

Öcsöd, 2022. január 6.




dr. Dékány István
jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022. (I.13.) önkormányzati rendelete

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya a helyi önkormányzati képviselőre, a bizottság képviselő tagjára, a bizottság elnökére (a továbbiakban: képviselő) és a bizottság nem képviselő tagjára terjed ki.

2. §

(1) A képviselőt és a bizottság nem képviselő tagját e minőségében végzett munkájával összefüggésben tiszteletdíj illeti meg.

(2) A tiszteletdíj a munkabérfizetés napján havonta utólag esedékes.

(3) A képviselő és a bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez benyújtott írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(4) A képviselő és a bizottság nem képviselő tagja a tiszteletdíjról történő lemondását évente egy alkalommal a képviselő-testülethez benyújtott írásbeli nyilatkozatával visszavonhatja.

(5) Amennyiben a (4) bekezdésben meghatározott módon a képviselő és a bizottság nem képviselő tagja a tiszteletdíjról történő lemondás visszavonását benyújtja, akkor a benyújtást követő hónap első napjától jogosult tiszteletdíjra.

3. §

(1) A képviselő tiszteletdíjának összege havonta 60.000,- Ft.

(2) A bizottság nem képviselő tagja tiszteletdíjának összege havonta 18.000,- Ft.

4. §

A képviselő és a bizottság nem képviselő tagja a tiszteletdíj 50 %-ára jogosult 12 hónap időtartamra, ha önhibájából három egymást követő rendes képviselő-testületi ülésen nem vesz részt.

5. §

E rendelet 2022. január 14-én lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

Soha Attila
polgármester

dr. Dékány István
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendelet kihirdetve 2022. év január hó . napján.

dr. Dékány István
jegyző

a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben határozza meg az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak járó tiszteletdíjat és természetbeni juttatást. A rendelet megalkotása szükségességét indokolja, hogy az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és a bizottsági tagok jelenleg nem részesülnek sem tiszteletdíjban, sem természetbeni juttatásban. A rendelet megalkotásával az érintetteknek tiszteletdíj kerül megállapításra 2022. január 1. napjától kezdődően.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az 1. §-ban meghatározásra kerül a személyi hatály.

A 2. §-hoz

A 2. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül, miszerint a képviselőt és a bizottság nem képviselő tagját az e minőségben végzett munkájával összefüggésben tiszteletdíj illeti meg. A 2. § (2) bekezdésében meghatározásra kerül a tiszteletdíj fizetésének esedékessége. A 2. § (3) bekezdésében a tiszteletdíjról történő lemondás eljárási szabályát határozza meg. A 2. § (4) bekezdésében a tiszteletdíjról történő lemondás visszavonása eljárási szabályát határozza meg. A 2. § (5) bekezdésében az az időpont kerül meghatározásra, amely időponttól a tiszteletdíjról történt lemondás visszavonása okán a képviselő és a bizottság nem képviselő tagja ismételten jogosult tiszteletdíjra.

A 3. §-hoz

A 3. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül a képviselőnek havonta járó tiszteletdíj összege. A 3. § (2) bekezdésében meghatározásra kerül a bizottság nem képviselő tagjának havonta járó tiszteletdíj összege.

A 4. §-hoz

A 4. §-ban meghatározásra kerül a tiszteletdíj mérséklésének esete, amennyiben a képviselő és a bizottság nem képviselő tagja önhibájából sorozatosan nem vesz részt a képviselő-testület rendes ülésein.

Az 5. §-hoz

Az 5. §-ban meghatározásra kerül a rendelet hatályba lépése és alkalmazásának kezdő időpontja.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. január 13-ai ülésére

Tárgy: A 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

Mell.: 3 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 49/2021. (VII.20.) számú testületi határozatával rendelkezett a 2021. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról. Eszerint a belső ellenőrzési feladatokat a Qualihelp Bt. (2080 Pilisjászfalu, Zöldlomb utca 6.) látta el.

A Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására kiírt eljárás eredménytelenné nyilvánításáról és új, 2022-2024. évekre vonatkozó eljárás megindításáról szóló 115/2021. (XII.9.) számú testületi határozatában úgy határozott, hogy a 2022. évi belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok ellátására indult eljárást eredménytelenné nyilvánítja és felkérte a jegyzőt, hogy kérjen be legalább 3 árajánlatot a tárgyban.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője 2021. december 14. napján árajánlatot kért Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására az alábbi belső ellenőrzési feladatokat végző vállalkozásoktól:

- Qualihelp Bt. (2080 Pilisjászfalu, Zöldlomb u. 6.),
- PANGAEA-EARTH Kft. (1041 Budapest, Liszt Ferenc u. 23/C. I/2.),
- Cs.A.Cs Zrt. (5600 Békéscsaba, Mogyoró u. 22.).

Az árajánlat kérésben a megkeresett külső szolgáltatóknak a 2022. január 1. – 2024. december 31. közötti időszakra kellett a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) foglalt teljeskörű belső ellenőrzési és belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátására árajánlatot tenniük 2021. december 23. napjáig az alábbiak szerint:

2022. évre a 114/2021. (XII.9.) számú testületi határozatban foglalt ellenőrzéseket és a következő feladatokat

- a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása,
- ellenőrzésre történő felkészülés,
- éves belső ellenőri jelentés elkészítése,
- közreműködés az ellenőrzések nyilvántartásában,
- az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítése,
- az ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattevő a következő éves belső ellenőrzési tervre,
- a Bkr. 37. §-a szerinti tanácsadói tevékenység (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás).

2023. és 2024. évekre a következő tartalmi elemek alapján:

- évente 6 ellenőrzés végrehajtása,
- a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása,
- ellenőrzésre történő felkészülés,
- éves belső ellenőri jelentés elkészítése,
- közreműködés az ellenőrzések nyilvántartásában,
- az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítése,
- az ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattevő a következő éves belső ellenőrzési tervre,
- a Bkr. 37. §-a szerinti tanácsadói tevékenység (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás).

A megkeresés alapján időrendben az alábbi ajánlatok érkeztek, melyeket csatolok az előterjesztésemhez:

A **Cs.A.Cs Zrt.** árajánlatában a 2022-2024. évi belső ellenőri és vezető belső ellenőri feladatok ellátásának díját 10.350.000,- Ft + ÁFA, azaz **bruttó 13.144.500,- Ft** összegben határozta meg. A rendkívüli (előre nem tervezhető) ellenőrzési feladatok díjtételét 35.000,- Ft + ÁFA/ revizori napban határozta meg.

A **PANGAEA-EARTH Kft.** arról nyilatkozott, hogy a 2022-2024. évi munkatervük alapján sajnos nem áll módjukban a belső ellenőrzési feladatok elvégzése, így nem áll módjukban árajánlatot tenni.

A **Qualihelp Bt.** árajánlatában a 2022- 2024. évi belső ellenőri és vezető belső ellenőri feladatok ellátásának díját évente bruttó 2.590.000,- Ft összegben, a teljes időszak vonatkozásában **bruttó 7.772.400,- Ft** összegben határozta meg.

Megállapítom, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlatot a Qualihelp Bt. adta.

A Qualihelp Bt. 2021. évben nagyban segítette az Önkormányzat munkáját az elvégzett ellenőrzésekkel és a folyamatos szakmai tanácsadással.

A Bkr. 15. (1) bekezdésében foglaltak értelmében **a költségvetési szerv vezetője** – helyi önkormányzatok esetében a jegyző – **biztosítja a belső ellenőrzés működési feltételeit.** A Bkr. 15. § (9) bekezdése a) pontjában foglaltak szerint a helyi önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatait a **képviselő-testület döntése alapján elláthatja** a helyi önkormányzattal foglalkoztatotti jogviszonyban álló alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr. A Bkr. 15. § (12) bekezdése mondja ki, hogy a gazdasági szervezettel nem rendelkező önkormányzati költségvetési szerv belső ellenőrzését a gazdasági szervezetének feladatait ellátó költségvetési szerv látja el. Amennyiben a helyi önkormányzat nem rendelkezik általa alkalmazott belső ellenőrrel, vagy belső ellenőrzési tevékenységre nem köt természetes személlyel megbízási szerződést, úgy a belső ellenőrzési tevékenységet külső szolgáltató (erre szakosodott gazdasági társaság) bevonásával is biztosíthatja (Bkr. 16. § (1) bekezdés).

A belső ellenőrrre vonatkozó szakmai előírásokról a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII.23.) PM rendelet (a továbbiakban: PM rendelet) rendelkezik. A PM rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint: „Költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet az végezhet, aki

a) alap-, mester- vagy doktori képzésben szerzett jogász, közgazdász, okleveles közgazdász, gazdaságinformatikus, informatikus közgazdász, igazgatásszervező, közigazgatás-szervező, okleveles közigazgatási szakértő, okleveles közigazgatási menedzser végzettséggel vagy olyan főiskolai, egyetemi vagy annál magasabb végzettséggel, amely a könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásba vételéről szóló kormányrendelet szerinti nyilvántartásba vételt lehetővé teszi, vagy

b) gazdasági mérnöki, gazdasági agrármérnöki vagy műszaki menedzseri szakképzettséggel, vagy

c) az a) és b) pontba nem tartozó felsőfokú iskolai végzettséggel és

ca) okleveles pénzügyi revizori,

cb) pénzügyi-számviteli ügyintézői,

cc) pénzügyi-számviteli szakellenőri,

cd) ellenőrzési szakelőadói,

ce) okleveles könyvvizsgálói,

cf) költségvetési ellenőri,

cg) mérlegképes könyvelői,

ch) a Belső Ellenőrök Nemzetközi Szervezetének okleveles belső ellenőri (CIA),

ci) az Information Systems Audit and Control Association (ISACA) Nemzetközi Szervezetének okleveles informatikai rendszerellenőri (CISA),
cj) közigazgatási gazdálkodási és ellenőrzési szakértői,
ck) felsőfokú költségvetési,
cl) felsőfokú államháztartási,
cm) államháztartási gazdálkodási és ellenőrzési,
cn) államháztartási ügyintézői,
co) elektronikus információbiztonsági vezetői,
cp) integritás tanácsadói vagy
cq) vezetés és gazdálkodás a közszolgáltatásban szakképesítéssel, és
az a) és c) pont szerinti esetben legalább két éves, a b) pont szerinti esetben legalább öt éves ellenőrzési vagy a szakmai végzettségének megfelelő vagy az adott költségvetési szerv, illetve gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik.”

A fentebb leírtakat összegezve megállapítható, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátása kérdésében a képviselő-testület döntése szükséges, azonban az erre vonatkozó szerződés megkötésére a jegyző jogosult, mint a belső ellenőrzés működési feltételeit biztosító költségvetési szerv vezetője. A PM rendelet a belső ellenőrzéssel kapcsolatos speciális képesítési feltételeket tartalmaz. Ezen képesítési feltételeknek az önkormányzatnál – a PM rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint – egyedül a jegyző felel meg, mivel rendelkezik jogász végzettséggel és 2 éves szakmai gyakorlattal, azonban egyben belső ellenőri feladatokat nem láthat el, továbbá jártassági ilyen feladatkörben nincs. Ezért külső szolgáltató bevonása szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és annak elfogadása esetén az alábbi testületi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

.../2022. (I.13.) számú testületi határozat
a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a 2022-2024. évi belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok ellátására megbízza a Qualihelp Bt.-t (székhely: 2080 Pilisjászfalu, Zöldlomb utca 6.) bruttó évi 2.590.800,- Ft, mindösszesen bruttó 7.772.400,- Ft összegben, melynek fedezetét Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 2022-2024. évi költségvetése biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző
Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2022. január 5.

Tisztelettel:




dr. Dékány István
jegyző

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD		
E érkezett: 2021 DEC 16.		
Ért. szám:	Ikt. szám:	Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Előadó:



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Azonosító: EPAPIR-20211215-12373

Küldő

Dátum: 2021.12.15

Viselt név: PAULÓ-GÁBOR
SZILVIA

Hivatkozási szám:

Születési név: GÁBOR SZILVIA

Azonosító: EPAPIR-20211215-
12373

Anyja neve: PROROK
JULIANNA
MAGDOLNA

Témacsoport
azonosító: EGYEB

Születési hely: BÉKÉSCSABA

Témacsoport neve: Egyéb

Születési idő: 1981.07.22

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

ÖCSÖD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
5451, Öcsöd
Kossuth tér 1

Tárgy:

Árajánlat 2022. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására

Tárgy: Árajánlat 2022. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására

Tisztelt Cím!

Csatolmányként küldöm a 2022. évi belső ellenőrzési feladatokra vonatkozó árajánlatunkat.

Maradok tisztelettel:

Pauló-Gábor Szilvia

cégvezető

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Ajanlat_2022_2024. evi_ellenorzesre__O csod_.pdf	241.6 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	41E7A6D413C3D33 26392194744054B8 2CCCB69436B5D8 A590D5B42FCB905 559B



ÖCSÖD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA

5451 Öcsöd, Kossuth Lajos tér 1.

Dr. Dékány István Jegyző Úr részére!

Tisztelt Jegyző Úr!

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2022-2024. évi belső ellenőrzések tervére ezúton az alábbi feltételekkel megteszük ajánlatunkat.

Ellenőrzés címe, tárgy	Ellenőri kapacitás (munkanap)	Összeg [nettó Ft]
2022. évi munkaterv szerinti belső ellenőrzési feladatok	60	2 100 000,-
2022. évi vezető belső ellenőri feladatok ellátása	20	1 000 000,-
2022. évi tanácsadói feladatok	10	350 000,-
2023. évi munkaterv szerinti belső ellenőrzési feladatok	60	2 100 000,-
2023. évi vezető belső ellenőri feladatok ellátása	20	1 000 000,-
2023. évi tanácsadói feladatok	10	350 000,-
2024. évi munkaterv szerinti belső ellenőrzési feladatok	60	2 100 000,-
2024. évi vezető belső ellenőri feladatok ellátása	20	1 000 000,-
2024. évi tanácsadói feladatok	10	350 000,-
Összesen:		10 350 000,-

A 2022-2024. évi belső ellenőri és vezető belső ellenőri feladatok ellátásának díja:
10 350 000 Ft+áfa

rendkívüli (előre nem tervezhető) ellenőrzési feladatok díjtétele:
35.000 Ft+áfa/revizori nap

A fentiek alapján, Öcsöd Nagyközségi Önkormányzatának a 2022-2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési feladatok és belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását 10 350 000,- forint plusz a mindenkor hatályos általános forgalmi adó összegben jelöljük meg.

Ajánlat érvényessége: **2022. január 31.**

Bármilyen további kérdésben készséggel állunk rendelkezésükre a 30/486-0502 telefonszámon vagy az alábbi drótpostacímen.

Maradok tisztelettel:

Kelt: Békéscsaba, 2021. december 14. napján

PAULÓ-GÁBOR SZILVIA
cégvezető



Azonosító:EPAPIR-20211217-9104

Küldő		Dátum:	2021.12.17
Viselt név:	KIRÁLY ISTVÁN	Hivatkozási szám:	3487-7/2021.
Születési név:	KIRÁLY ISTVÁN	Azonosító:	EPAPIR-20211217-9104
Anyja neve:	KISS ILONA	Témacsoport azonosító:	EGYEB
Születési hely:	FEHÉRGYARMAT	Témacsoport neve:	Egyéb
Születési idő:	1975.03.28	Ügytípus azonosító:	EGYEB_UGY
Nem természetes személy neve:	PANGAEA-EARTH Kft.	Ügytípus neve:	Egyéb
Nem természetes személy adószáma:	13209993		

Címzett

ÖCSÖD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
5451, Öcsöd
Kossuth tér 1

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD		
Bekezett: 2021 DEC 20.		
Erk. szám:	Ikt. szám:	Melléklet:
Eloszám:	Utószám:	Előadó:

Tárgy:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat részére árajánlat a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatokra vonatkozóan

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat

dr. Dékány István jegyző részére

Öcsöd, Kossuth Lajos tér 1.

5451

Tárgy: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat részére

áránlat a 2022-2024. évi belső ellenőrzési feladatokra
vonatkozóan

Hivatkozási iktatószám: 3487-7/2021.

Tisztelt dr. Dékány István Úr!

Alulírott Király István, mint PANGAEA-EARTH Feltáró és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: PANGAEA-EARTH Kft., székhely: 1041 Budapest, Liszt Ferenc utca 23/C. I. em. 2., adószám: 13209993-2-41) ügyvezetője a fenti iktatószámú levelükkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A 2022-2024. évi munkatervünk alapján sajnos nem áll módunkban a belső ellenőrzési feladatok elvégzése, így nem áll módunkban áránlatot tenni.

Köszönöm megkeresését.

Budapest, 2021. december 17.

Tisztelettel:

PANGAEA-EARTH Kft.

Király István ügyvezető

Mellékletek száma: 0



Azonosító:EPAPIR-20211222-241

Küldő

Viselt név: FALATOVICS
TÜNDE CSILLA

Születési név: FARKAS TÜNDE
CSILLA

Anyja neve: VARGA ERZSÉBET

Születési hely: KEMECSE

Születési idő: 1967.07.12

Nem természetes
személy neve: Qualihelp Bt.

Nem természetes
személy adószáma: 22566687

Dátum: 2021.12.22

Hivatkozási szám: 3487-6/2021.
iktatószám

Azonosító: EPAPIR-20211222-
241

Témacsoport
azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖCSÖD		
Érkezett:	2022 JAN 03.	
Érk. szám:	Ikt. szám:	Melléklet:
	11/2022	
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		dr. Dékány J.

Címzett

ÖCSÖD NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
5451, Öcsöd
Kossuth tér 1

Tárgy:

Árajánlat

Tisztelt Dr. Dékény István Jegyző Úr!

Árajánlat kérésére Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat 2022-2024.évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására árajánlat teszek a Qualihelp Bt részéről.

Tisztelettel:

Falatovics Tünde Csilla ügyvezető

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
arajanlat.pdf	754.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	F9F518A1996CEA7 0BC75071B520125 A40984670489A1F4 42820A37EC9B34F B1A



AVDH SIGN

Árajánlat

Árajánlatot tevő adatai:

név: Qualihelp Bt.

cím: 2080 Pilisjászfalu Zöldlomb utca 6.

adószám: 22566687-1-13

e-mail: qualihelp@gmail.com

név: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat

cím: 5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.

dr. Dékány István jegyző részére

e-mail: jegyzo@ocsod.hu

Tárgy: Árajánlat az Öcsöd Nagyközség Önkormányzat és Intézményei 2022.-2024 évek belső ellenőrzési feladatainak ellátására

Tisztelt Jegyző Úr!

Köszönettel vettük 2021. december 14 -én ügyfélkapun és e-mailen érkezett az **Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat** árajánlat kérését a 2022.-2024.évek belső ellenőrzési feladatok ellátása tárgyában.

Az **Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat**, a 2022. január 01. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó belső ellenőrzési szolgáltatásra az alábbi árajánlatot tesszük:

Ajánlati ár: **170.000,-Ft+27% Áfa /hó, bruttó 215.900,- Ft / hó,**
azaz **összesen évente bruttó 2.590.800,- Ft.**

A belső ellenőrzési feladatokat a **2022. január 1. és december 31. közötti** időszakra az alábbiak szerint vállaljuk elvégezni. Ezen feladatok az intézmények tekintetében az alábbiakat tartalmazza:

- 114/2021.(XII. 9). testületi határozatban foglalt ellenőrzések végrehajtása,
- a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása,
- az ellenőrzésre való felkészülést,
- az éves belső ellenőri jelentés elkészítését,
- az ellenőrzések nyilvántartásában közreműködés,
- az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítését,
- az éves ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattevél a következő éves belső ellenőrzési tervre,
- a Bkr. 37. §-a szerinti tanácsadói tevékenység (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás).

A belső ellenőrzési feladatokat a **2023. és 2024. évekre** az alábbiak szerint vállaljuk elvégezni. Ezen feladatok az intézmények tekintetében az alábbiakat tartalmazza évente:

- 6 ellenőrzés végrehajtását az ellenőrzési ütemterv alapján,
- a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és szükség szerint annak aktualizálása,
- az ellenőrzésre való felkészülést,
- az éves belső ellenőri jelentés elkészítését,
- az ellenőrzések nyilvántartásában közreműködés,
- az éves belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés elkészítését,
- az éves ellenőrzés tapasztalatai alapján javaslattétel a következő éves belső ellenőrzési tervre,
- a Bkr. 37. §-a szerinti tanácsadói tevékenység (szervezet fejlesztését segítő tanácsadás).

Az ellenőrzési feladatokat, azok ütemezését a megbízó által jóváhagyott éves ellenőrzési terv alapján kerül végrehajtásra.

Belső ellenőrünk szakirányú referenciái:

- Kunszentmárton Város Önkormányzat és intézményei belső ellenőrzéseiben részvétel,
- Tiszaöldvár Város Önkormányzat és intézményei belső ellenőrzéseiben részvétel,
- Tiszakürt Község Önkormányzat és intézményei belső ellenőrzéseiben részvétel.

Az ajánlat érvényessége: 2021. december 31.

Köszönjük megtisztelő megkeresésüket.

Budapest, 2021. december 23.


Falatovics Tünde Csilla
ügyvezető

név: Qualihelp Bt.
cím: 2080 Pilisjászfalu Zöldlomb utca 6.
adószám: 22566687-1-13
e-mail: qualihelp@gmail.com

név: Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
cím: 5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.

dr. Dékány István jegyző részére
e-mail: jegyzo@ocsod.hu

Tárgy: Árajánlat meghosszabbítása az Öcsöd Nagyközség Önkormányzat és Intézményei 2022.-2024 évek belső ellenőrzésére vonatkozóan

Tisztelt Jegyző Úr!

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat és Intézményei 2022.-2024. évek belső ellenőrzési feladatok ellátására 2021. december 31-ig érvényes árajánlatunkat 2022.január 31-ig fenntartjuk.

Budapest, 2022. január 05.


Falatovics Tünde Csilla
ügyvezető

Tájékoztató
a Képviselő-testületnek a 2022. január 13-i ülésére

Tárgy: Pályázati lehetőségek
Előadó: Soha Attila polgármester
Készítette: Csontos Anikó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében az alábbi pályázati kiírások kerültek kihirdetésre 2022. január 3-án:

- 1) A Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakásfelújítása, fejlesztése”. A kiírás kódszáma: MFP-SZLOSZL/2022**
Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 12. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

Önkormányzati tulajdonban lévő Szolgálati lakásfelújítása esetében az igényelhető támogatás maximális összege: 40 000 000,- Ft. A pályázat keretében egy vagy több szolgálati lakás felújítása, korszerűsítése is támogatható, amennyiben valamennyi lakás megfelel a kiírásban megfogalmazott céloknak. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege több lakás esetén sem haladhatja meg a 40 000 000,- Ft-ot.

Önkormányzati tulajdonban lévő Orvosi szolgálati lakásfelújítása esetében az igényelhető támogatás maximális összege: 70 000 000,- Ft. A pályázat keretében egy vagy több orvosi szolgálati lakás felújítása, korszerűsítése is támogatható, amennyiben valamennyi lakás megfelel a kiírásban megfogalmazott céloknak. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege több lakás esetén sem haladhatja meg a 70 000 000,- Ft-ot.

Önállóan támogatható tevékenységek:

A pályázó településen foglalkoztatott jegyző, pénzügyi munkakörben foglalkoztatott önkormányzati köztisztviselő, iskolapedagógus, óvodapedagógus, kulturális munkakörben foglalkoztatott személy, felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelő, fogorvos, védőnő, körzeti megbízott (a kiírás egésze tekintetében együttesen: közfeladatot ellátó személy) számára biztosít kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakást:

- külső és belső felújítása, korszerűsítése, kialakítása, átalakítása, bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, kád, mosogató, csapok, stb.);
- funkciójukat veszített épületek ez irányú hasznosítása, funkcióváltás;
- ingatlanvásárlás szolgálati lakás kialakítása céljából;

(A megvásárolt ingatlanok legkésőbb a projekt megvalósítási határidejéig lakhatási célra alkalmasnak kell lennie.)

- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon (földrészleten) található, a lakáshoz „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés, amennyiben a pályázat keretében érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon található összes épület (tulajdonhányad) szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban van (legfeljebb 5 000 000,- Ft). A környezetrendezés önállóan támogatható tevékenység esetén feltétel a fejlesztendő, a pályázatban meghatározott önkormányzati tulajdonú ingatlanon (hatsz.-on) az épület megléte.

Háziorvos, házi gyermekorvos számára kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakás:

- külső és belső felújítása, korszerűsítése, kialakítása, átalakítása, bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, kád, mosogató, csapok, stb.);
- funkciójukat veszített épületek ez irányú hasznosítása, funkcióváltás;
- ingatlanvásárlás (kivéve: építési telek) orvosi szolgálati lakás kialakítása céljából. (A megvásárolt ingatlanok legkésőbb a projekt megvalósítási határidejéig lakhatási célra alkalmasnak kell lennie.);
- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon (földrészleten) található, a lakáshoz „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés, amennyiben a pályázat keretében érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon található összes épület (tulajdonhányad) szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban van (legfeljebb 5 000 000,- Ft). A környezetrendezés önállóan támogatható tevékenység esetén feltétel a fejlesztendő, a pályázatban meghatározott önkormányzati tulajdonú ingatlanon (hatsz.-on) az épület megléte.

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- akadálymentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyeztetés, hatósági eljárások költsége);
- közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);
- szolgálati lakás/orvosi szolgálati lakás felszereléséhez szükséges bútorok, eszközök, háztartási gépek. (Háztartási gépek esetén kizárólag mosógép, szárítógép, mosogatógép, hűtőszekrény, tűzhely, páraelszívó, mikrohullámú sütő vásárlása támogatható, lakásonként 1-1 db.)

Nem támogatható tevékenységek:

- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.).
- működési kiadások (pl. közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.);
- új szolgálati lakás építése.

2021. évben Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírásban pályázatot nyújtottunk be Kossuth tér 6. B épület 3 ajtószámmal rendelkező épületrész szolgálati lakás felújítására. Pályázati kategória kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/3 „Orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése”. A pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, azonban a rendelkezésre álló forrás kimerült, ezért a pályázatot a Támogató első körben tartaléklistára helyezte. A Támogató döntése alapján 2021. december 31-én a tartaléklista megszüntetéséről döntött.

A 2021. évben beadott pályázatnál készült tervek az Önkormányzat rendelkezésére állnak, aktualizálását követően a pályázati kiírásban felhasználható.

2) A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIF/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 08. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

Önkormányzati tulajdonban lévő temetők infrastrukturális fejlesztésének támogatása:

- új ravatalozó építése;
- meglévő ravatalozó külső és belső felújítási munkálatainak elvégzése, előtető felújítása, építése;
- ravatalozó épületéhez közvetlenül kapcsolódó urnafal kialakítása, bővítése, felújítása (legfeljebb 6 000 000,- Ft);
- a ravatalozó épületének akadálymentesítése (melybe nem beleértendő az ingatlanon belüli közlekedési utak és egyéb infrastruktúra építése és felújítása);
- az elhunytak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló, halotthűtő helyszínre szállítással (legfeljebb 6 000 000,- Ft).

A pályázatok közül prioritást élveznek:

- azon Pályázók, akik nem rendelkeznek a kiírás megjelenésekor ravatalozó szolgáltatással;
- a meglévő ravatalozó épület állapota tervezői/szakértői vélemény alapján kifogásolható.

Az igényelhető támogatás maximális összege 35 000 000,- Ft.

Önkormányzati tulajdonban lévő temetők infrastrukturális fejlesztését segítő egyéb beruházások:

A támogatás az alábbi tevékenységek megvalósítására vehető igénybe:

- temető területén lévő egyéb épület vagy építmény külső és belső felújítása, akadálymentesítése (például: vizesblokk, kápolna, kiszolgáló építmények);
- új, a ravatalozótól külön álló urnafal kialakítása, bővítése, meglévő különálló urnafal felújítása, kolumbárium (az urnafal elhelyezésére szolgáló épület) kialakítása, felújítása;
- jogszabályi kötelezettség megvalósítása érdekében, tárgyi eszköz beszerzése (például elhunytak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló, halotthűtő);
- digitális temető nyilvántartás készítése (legfeljebb 1 500 000,- Ft összegben, mely magába foglalja a nyilvántartó szoftver kialakítását térkép modullal, a temető teljes felmérését, fotó készítését minden egyes síremlékről és az adatok rögzítését, a program ismertetését betanítását, továbbá a webes temető nyilvántartás egyszeri kialakításának költségét) Az esetlegesen

felmerülő karbantartási díj (havidíj), fenntartási költség, valamint a szoftverfrissítés díja nem tartozik a támogatható költségek közé.

Digitális temető nyilvántartás esetén eszközbeszerzés:

- 1 db számítógép vagy 1 db laptop, és/vagy
- 1 db fényképezőgép vagy 1 db okostelefon vagy 1 db tablet;
- hulladéktároló, illemhely kialakítása, felújítása;
- temető bekerítése (belső, akár élő sövénykerítés kialakítása);
- a temetkezési helyek közvetlen környezetének megújítása (például kerítés építése, felújítása, parkosítás, parkrendezés, parkoló kialakítása);
- a temetőben található közlekedési utak, járdák és egyéb infrastruktúra (például vízvételi helyek, locsolókút telepítése, lámpatestek/lámpaoszlopok elhelyezése) építése, felújítása.

A pályázatok közül prioritást élveznek: azon meglévő épületek vagy építmények, melyek állapota tervezői/szakértői vélemény alapján kifogásolhatóak.

Az igényelhető támogatás maximális összege 6 000 000,- Ft.

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyeztetés, hatósági eljárások költsége);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőri szolgáltatás, projektmenedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

A kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.).

**3) A Magyar Falu Program keretében „Kommunális eszköz beszerzése”A kiírás
kódszáma: MFP-KOEB /2022**

**Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 05.
között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!**

A Pályázat célja:

Belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását, településtisztasági szolgáltatást biztosító gépek, eszközök beszerzése:

- erőgépek, munkagépek (például: traktor, kompakt rakodó, kisteherautó);
- ágaprító gépek;
- kisebb gépek, eszközök (például: fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűrő, kompresszor), és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékok;
- települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére, alkalmas gépek, eszközök;
- nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére, gyűjtésére, szállítására alkalmas gépek, eszközök;
- hó- és síkosság mentesítésére alkalmas gépek, eszközök.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 15 000 000, - Ft.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- eszközök beszerzése során jelentkező szállítási és üzembe helyezési költség;
- hatósági engedélyezés költsége;
- forgalomba helyezés költsége (például: műszaki vizsgáztatás, rendszám kapcsán fizetendő illeték);
- projekt-előkészítési tevékenység (pályázati dokumentáció összeállítása) költségei;
- közbeszerzési eljárások (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás) költségei;
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: projektmenedzsment) költségei.

Nem támogatható tevékenységek:

- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.);
- háztartási gépek, eszközök vásárlása.

4) A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszerépítése/felújítása”. A kiírás kódszáma: MFP-UHK/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 08. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

Önkormányzatok 100%-os tulajdonában lévő belterületi és külterületi utak, hidak, azok környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető rendszerek, kerékpárforgalmi létesítmények építésére, felújítására, valamint a Magyar Állam tulajdonában (a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében) lévő belterületi kerékpárforgalmi létesítmények felújítására, ezáltal a vidéki kistelepülések hátrányainak mérséklésére.

Önállóan támogatható, tevékenységek:

Belterületi és/vagy külterületi

a) Utak építése, felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás, valamint földút kavicsos vagy közúzalékkal történő leszórása, földút szilárd burkolattal való ellátása;

Hidak építése, felújítása, korszerűsítése.

b) Kerékpárforgalmi létesítmények építése, felújítása az alábbiak szerint:

- az önkormányzatok 100%-os tulajdonában lévő belterületi és külterületi kerékpárforgalmi létesítmények építése és felújítása;

- a Magyar Állam tulajdonában (a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében) lévő kizárólag belterületi kerékpárforgalmi létesítmények felújítása.

Kerékpárforgalmi létesítmények tekintetében a kiírás a meglévők felújítását és az újonnan létesítendő kerékpárforgalmi létesítmények szilárd burkolattal (aszfalt, műemléki környezet esetén pedig szabályosan lerakott kő vagy műkő burkolattal) történő kiépítését támogatja.

c) Önkormányzati tulajdonú utak, járdák, hidak, kerékpárforgalmi létesítmények környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető rendszerek felújítása, korszerűsítése, kialakítása.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

1.) Az összes elszámolható költségre vetítve összesen legfeljebb 6 000 000,- Ft összeghatárig támogathatóak:

a) a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése;

- b) kizárólag a „nyílt és zárt vízelvezető rendszerek felújítása, korszerűsítése, kialakítása” tevékenység megvalósítása esetén kérelmezhető, ahhoz kapcsolódó, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47.§ 14. pontjában foglalt útsatlakozás;
- c) út, híd tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
- d) kerékpárforgalmi létesítmény tartozékainak (pl. kerékpárforgalmi létesítményhez tartozó közúti jelzőtábla, pihenőhely, biztonsági berendezés) felújítása, korszerűsítése;
- e) komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermesítés, régészeti feltárás, árokrendezés, átereszek felújítása, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, rézsűk, útpadka, szegély kialakítása);
- f) a kiírás alapján önállóan támogatható tevékenységei által megvalósított beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó zöldterület rekonstrukció, átalakítási munkák;
- g) a kiírás alapján a felújított útszakaszhoz közvetlenül kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közhasználatú parkoló felújítása, kialakítása;
- h) a fejlesztéssel érintett út és kerékpárforgalmi létesítmény által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült vagy érintett közúthálózat burkolat, járda, kapubejáró, parkoló felület helyreállítása;
- i) kerékpárforgalmi létesítmény építése, fejlesztése esetén szakértői vélemény által alátámasztott esetben támogatható keresztező közmű kiváltása, áthelyezése, illetve engedélyezéshez kötött párhuzamos csapadékvíz csatorna kiépítése;
- j) a fejlesztéssel érintett út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény esetén a megvilágításához kapcsolódó beszerzések közül kizárólag az átkelések biztonságát fokozó (pl. közlekedési útvonalak kereszteződésénél) megvilágítások beszerzése és elhelyezése;
- k) eszközbeszerzés (szükséges forgalombiztonsági eszközök, berendezések);
- l) a kivitelezést segítő ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés költsége;

2.) Az összes elszámolható költségre vetítve legfeljebb 7%-os támogathatóság

- a) előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége, közbeszerzési eljárás költségei);
- b) a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

- Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanon közhasználatú parkoló felújítása, kialakítása;
- Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő külterületi ingatlanon kerékpárforgalmi létesítmények fejlesztése, építése;
- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.);
- nem nyújtható be támogatási igény olyan műszaki, szakmai tartalmú fejlesztésre (megvalósítási hely(ek) és műszaki tartalom tekintetében egyaránt), amely a Belügyminisztérium által meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” vonatkozó pályázati kiírásra benyújtott, Támogatói Okirattal (folyamatban, vagy fenntartási időszakban lévő), vagy támogatói döntéssel rendelkezik.

A pályázat benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni:**Építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció:**

A vonatkozó Ütügyi Műszaki Előírások és a tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban (például utak esetén a 93/2012 (V.10.) Korm. rendeletben) meghatározottak alapján az építéshez, engedélyeztetéshez, a fejlesztés típusától függő részletezettségű tervek, amely alapján a kivitelezés elvégezhető. A kiírás azokat a tervrészeket, dokumentumokat sorolja fel, amit az elkészült dokumentációkból a pályázat elbírálásához csatolni kell.

- a) KÉ-K, KÉ-korlátozott jogosultsággal rendelkező tervező (a továbbiakban: tervező) által készített tervdokumentáció és műszaki leírás, mely a tervezett beruházást a megértéshez szükséges részletezettséggel teljeskörűen ismerteti. A tervdokumentációnak/műszaki leírásnak tartalmaznia kell a fejleszteni kívánt út, kerékpárút, híd hosszát méterben, amennyiben a pályázó támogatási kérelme a felsoroltak fejlesztésére irányul (kötelező). Amennyiben KÉ-korlátozott jogosultságú tervező készíti az építési dokumentációt, úgy a tervező kamarai névjegyzékbe vételéről szóló döntéssel szükséges igazolni a tervezői jogosultságot.
- b) 1.) Utak, hidak építése, felújítása tevékenységek esetén a Tervező által készített, a tervezett beruházást bemutató helyszínrajz (kötelező), valamint mintakeresztszelvény(ek), hossz-szelvény a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, illetve a 93/2012. (V.10.) Korm. rendeletben meghatározott esetekben és léptékek/méretarányok szerint (amennyiben releváns - ha jogszabály szerint előírás, úgy kötelező benyújtani) (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása). A helyszínrajz (szükség esetén a mintakeresztszelvény(ek), hossz-szelvény) mindegyikét szükséges benyújtani;

- b) 2.) Kerékpárforgalmi létesítmények építése, felújítása tevékenység esetén a Tervező által készített, a tervezett beruházást bemutató helyszínrajz, mintakeresztszelvény (kötelező), valamint hossz-szelvény az adott tevékenységre vonatkozó jogszabályokban meghatározott esetekben és léptékek/méretarányok szerint (amennyiben releváns – ha a vonatkozó jogszabály szerint előírás, úgy kötelező benyújtani) (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása). A helyszínrajz és mintakeresztszelvény(ek) (szükség esetén a hossz-szelvény) mindegyikét szükséges benyújtani;
- c) Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns);
- d) Kizárólag kerékpárforgalmi létesítményhez kapcsolódóan, keresztező közmű kiváltása, áthelyezése, illetve engedélyezéshez kötötten párhuzamos csapadékvíz csatorna kiépítése esetén szükséges, a fejlesztést alátámasztó szakértői vélemény (amennyiben releváns);
- e) A meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció (kötelező);
- f) Építési és/vagy vízjogi létesítési és/vagy közlekedési hatósági engedély- vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékolt dokumentáció, úgy azt szükséges csatolni (amennyiben releváns). Engedély-, vagy bejelentésköteles tevékenység esetén a jelen pontban felsorolt dokumentumok esetében azon iratok benyújtása szükséges, melyek az (engedélyezési) eljárás megindítása során is csatolásra kerültek. (kötelező)
A véglegessé vált hatósági engedélyt és a kapcsolódó záradékolt dokumentációt az elszámoláshoz szükséges benyújtani, az elszámolás feltétele!
- g) Nem engedélyköteles vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében tervezői nyilatkozat vagy a hatósági szolgáltatás keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolás benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a fejlesztés nem engedély- vagy bejelentés köteles (nem szükséges hatósági engedély) és megfelel a hatályos OTÉK és a helyi építési szabályzat, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak (amennyiben releváns);
- h) Építési beruházás és/vagy felújítás esetén egy darab árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés, melyben egyértelműen beazonosítható módon kerültek feltüntetésre az önállóan támogatható és az önállóan nem támogatható tevékenységek.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege 45 000 000,- Ft.

Amennyiben a pályázat benyújtásra kerül, figyelembe kellene venni azt a lehetőséget, hogy a kerékpárút nyomvonala áthelyezésre kerüljön. A nyomvonal biztonságosabb lenne, amennyiben megszüntetésre kerül a Temetőháznál az átkelési pont. Az új nyomvonal nem a Ligetben, hanem a

44. számú közlekedési útvonal Izbéki temető felőli oldalán helyezkedne el, amennyiben a hatályban lévő jogszabálynak megfelel.

5) A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése”. A kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 12. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

Pályázati kategóriák:

„Faluházak fejlesztése” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/1

„Bölcsődeépületek felújítása, korszerűsítése, átalakítása” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/2

„Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/3

„Orvosi rendelők fejlesztése, építése” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/4

„Közösségi terek fejlesztése” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/5

„Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése” Pályázati kiírás kategóriája: MFP-ÖTIK/2022/6

A kiírás keretében szereplő hat pályázati kategória közül legfeljebb kettő kategóriában nyújtható be pályázat. Egy Pályázó legfeljebb kettő pályázatot nyújthat be, azzal, hogy ugyanazon pályázati kategóriára csak egy pályázat nyújtható be.

A Pályázat célja:

Kizárólagos Önkormányzati tulajdonában lévő egyes ingatlanok korszerűsítésére, fejlesztésére, felújítására, építésére, valamint eszközök beszerzésére.

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok mellett különösen támogathatóak:

MFP-ÖTIK/2022/3 Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése pályázati kategória esetében:

- azon önkormányzatok, amelyek esetében a pályázat keretében férőhelybővítést valósítanak meg.

MFP-ÖTIK/2022/4 Orvosi rendelők fejlesztése, építése pályázati kategória esetében:

- azon önkormányzatok, akik a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátást nyújtó, fogorvosi, védőnői feladatellátást egy épületben valósítják meg;

- azon önkormányzatok, akik nem rendelkeznek a pályázat kiírásakor működő orvosi rendelővel, és a projekt keretében a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátást nyújtó, fogorvosi, védőnői feladatellátást, illetve praxisközösséget egy épületben valósítják meg;

- azon önkormányzatok, akiknél a pályázat keretében praxisközösség kialakítására kerül sor.

MFP-ÖTIK/2022/5 Községi terek fejlesztése pályázati kategória esetében:

- azok a települések, amelyek a pályázat beadásakor nem rendelkeznek megfelelő, közösségi funkciót betöltő közösségi és kulturális térrel.

Maximálisan igényelhető támogatási összeg:

Kategória		Az igényelhető támogatási összeg felső határa	
MFP-ÖTIK/2022/1.	Faházak fejlesztése	• Helyi települési önkormányzatok esetében, amelyek önálló polgármesteri hivatal tartanak fenn:	55 millió Ft
		• Közös önkormányzati hivatal székhelyétől szolgáló épülete esetén:	55 millió Ft
		• Közös önkormányzati hivatal tagtelepülés/kirendeltség épülete esetén:	35 millió Ft
MFP-ÖTIK/2022/2.	Bölcseépületek felújítása, korszerűsítése, átalakítása	• Felújítás, korszerűsítés, átalakítás:	55 millió Ft
		• Eszközbeszerzés:	10 millió Ft
MFP-ÖTIK/2022/3.	Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése	• Új építés esetén:	160 millió Ft
		• Felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, <u>férőhely bővítés esetén:</u>	110 millió Ft
		• Felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, férőhely bővítés nélkül:	55 millió Ft
MFP-ÖTIK/2022/4.	Orvosi rendelők fejlesztése, építése	Egycélin orvosi rendelő esetén:	35 millió Ft
		Többcélin intézmény létrehozása esetén	• két rendelő típus esetén: 65 millió Ft
			• három rendelő típus esetén: 110 millió Ft
			• négy rendelő típus esetén: 135 millió Ft
		Kollegális praxisközösség kialakítása, intézmény létrehozása	• legalább 5 házi orvosi szolgálat részvételével: 135 millió Ft
		Fogászati/fogszabályozási kezelőegység beszerzése	6 millió Ft
MFP-ÖTIK/2022/5.	Községi terek fejlesztése	35 000 000 Ft	
MFP-ÖTIK/2022/6.	Külső közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése	Új létesítmény építése	20 000 000 Ft
		Meglévő létesítmény felújítása, bővítése, átalakítása	10 000 000 Ft
		Ideiglenes külső közösségi létesítmény és mobil eszközök beszerzése	5 000 000 Ft

5.1. Faluházak fejlesztése (polgármesteri hivatalként, közös önkormányzati hivatalként vagy akként is funkcionáló többcélú intézmények) (MFP-ÖTIK/2022/1)

A Pályázat célja:

A Polgármesteri Hivatalként, közös önkormányzati hivatalként (vagy akként is) funkcionáló (többcélú) intézményei (a továbbiakban: Faluház) külső és belső felújítására, korszerűsítésére, átalakítására, bővítésére.

A Polgármesteri Hivatalok felújítása többcélú fejlesztés: egyrészt a helyi lakosság számára egy korszerűbb, minél több igényt kielégítő hivatal rendelkezésre állása, másrészt a korszerűsítéssel a helyben dolgozók munkakörülményeinek javítása, továbbá a hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek tartós csökkentése valósul meg.

Önállóan támogatható tevékenységek:

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő Faluházak:

- külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.);
- új épület építése kizárólag abban az indokolt esetben támogatható, ha a meglévő Faluház épülete szakértői vélemény alapján alátámasztottan életveszélyes vagy a felújítása, korszerűsítése már nem gazdaságos;
- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft)

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzése;
- infokommunikációs eszközök is beszerezhetők a pályázati kategória keretében azzal, hogy a következő infokommunikációs eszközök esetében: mobiltelefon, okostelefon, projektor, laptop, táblagép, a támogatás felső korlátja összesen 500 000 Ft. (A keretösszegeen belüli eszköz típusa és darabszáma tekintetében nem került korlát meghatározásra.)

- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

5.2. Bölcsődeépületek felújítása, korszerűsítése, átalakítása (MFP-ÖTIK/2022/2)

A Pályázat célja:

Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő bölcsőde, mini bölcsőde felújítására, korszerűsítése, férőhelybővítés nélküli átalakítására, bölcsődei játszóudvar fejlesztésére, valamint a szükséges eszközök és felszerelések beszerzésére, felújítására legfeljebb összesen 65 000 000,- Ft összegben.

Önállóan támogatható tevékenységek:

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő működő

- bölcsődei, mini bölcsődei intézmények külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.) (legfeljebb 55 000 000,- Ft);
- eszközbeszerzés: közvetlenül a bölcsődei és mini bölcsődei ellátáshoz szükséges beltéri és/vagy kültéri bútorokra, eszközökre, felszerelésekre irányulhatnak a „személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről” szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 11. mellékletében meghatározott, a bölcsődei ellátás kötelező eszközeiről és felszereléséről szóló jegyzék, valamint a fent nevezett rendelet mellékletének kiegészítéseként a bölcsődei ellátás működéséhez szükséges eszközökről és felszerelésekről szóló – alábbi linken megtalálható - ajánlás alapján (az „Egészség- és munkavédelmi eszközök” rész kivételével) (legfeljebb 10 000 000,- Ft)

- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-, kerékpár-, babakocsi tároló létesítése, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft)

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

- bölcsődeépület építése, bővítése, funkcióváltás;
- bölcsődei férőhelybővítés;
- családi bölcsődéhez, munkahelyi bölcsődéhez (szolgáltatási forma) kapcsolódó tevékenységek;
- egyszer használatos eszközök;
- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.);
- működési kiadások (pl. közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.).

Önkormányzatunk támogatott pályázattal rendelkezik. Az Árpád út 2. szám alatti ingatlanon egy új Bölcsőde kialakításához. A munkaterület átadása megtörtént, a kivitelező a munkát elkezdte.

5.3. Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése, új óvoda építése (MFP-ÖTIK/2022/3)

A Pályázat célja:

Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő óvodák felújítását, korszerűsítését és építését, illetve az ezzel kapcsolatos berendezések, eszközök beszerzését támogatja.

Önállóan támogatható tevékenységek

- Meglévő óvodai intézmények épületeinek külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek-, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), vizesblokk, öltöző felújítása, szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.);
- új óvodaépület építése;
- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft).

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- eszközbeszerzés: a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 161. § (2) bekezdés szerinti, az oktatásért felelős miniszter által meghatározott kötelező (minimális) felszerelési jegyzék alapján.
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek

- óvodai játszóudvar kialakítása, felújítása és a hozzá tartozó eszközbeszerzés (a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő más pályázati kiírás keretében van rá lehetőség);
- a kiírás meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.);
- működési kiadások (pl. közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.);
- a kiírásban felsorolt eszközbeszerzésnél feltüntetett kivételek.

Önkormányzatunk 2021. évben a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése”, a kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021 sikeres pályázatot adott be. A pályázatban meghatározott felújítási munkálatok felmérésére kettő vállalkozónak lett megküldve az árazatlan költségvetés előzetes felmérésként. A beárazott költségvetést Önkormányzatunk még nem kapta vissza.

5.4. Orvosi rendelők fejlesztése, építése (MFP-ÖTIK/2022/4)

A Pályázat célja:

Új, egycélú vagy többcélú egészségügyi létesítmény létesítése, vagy már meglévő önkormányzati tulajdonban lévő létesítmény átalakítása, felújítása, korszerűsítése, bővítése, orvosi rendelőnek kialakítandó ingatlan vásárlása.

Önállóan támogatható tevékenységek

A)

- Meglévő egycélú vagy többcélú (házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátást nyújtó, fogorvosi, védőnői szolgáltatók) egészségügyi létesítmény külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése, valamint meglévő, de eltérő funkciójú épület egészségügyi létesítménnyé történő átalakítása (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése, (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), mosdó(k) felújítása; szaniter berendezési tárgyak (úgy mint: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.);
- új egészségügyi intézmény (rendelő) építése;
- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető,

kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft)

B)

Fogorvosi feladatellátás elvégzéséhez szükséges (szükség szerint felszerelt és tartozékokkal ellátott) fogászati/fogszabályozási kezelőegység beszerzése, szállítása és üzembe helyezése (legfeljebb 6 000 000,- Ft).

A kiírásban szereplő a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (a továbbiakban: NEAK) finanszírozási-, továbbá feladatellátási szerződés a pályázat kötelezően benyújtandó melléklete abban az esetben is, amennyiben kizárólag jelen, önállóan támogatható tevékenység (fogászati/fogszabályozási kezelőegység) tekintetében kerül a pályázat benyújtásra.

A kiírásban szereplő tevékenység keretében kizárólag fogászati/fogszabályozási kezelőegység és annak tartozéka szerezhető be, egyéb orvosi eszköz NEM.

A felszerelt és tartozékkal ellátott (például: orvosi szék) fogorvosi/fogszabályozási kezelőegység beszerzése esetén a pályázat keretében elszámolható költség nem haladhatja meg a 6 000 000,- Ft összeget.

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátást nyújtó, fogorvosi, védőnői feladatellátáshoz, továbbá kizárólag belgyógyászati, kardiológiai, pszichiátriai, rehabilitációs és tüdőgyógyászati tevékenység végzéséhez szükséges bútorok, eszközök, beszerzése (és szükség szerint az üzembe helyezési költségük) a kiírásban szereplő eszközlista alapján, az alábbiak és a meghatározottak figyelembevételével:
 - kizárólag állami finanszírozású közfeladatot ellátó orvosi rendelők működéséhez szükséges orvosi eszközök beszerzése támogatható,
 - kizárólag a pályázat keretében infrastrukturális fejlesztéssel érintett egészségügyi terület (házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátás, fogorvosi, védőnői ellátás) tekintetében, az adott tevékenység végzéséhez szükséges bútorokra, eszközökre igényelhető támogatás;
- orvosi eszközök, bútorok beszerzése során jelentkező szállítási és üzembe helyezési költség;

- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Önállóan nem, csak a kiírásban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- előkészítési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek

- egyszer használatos eszközök önálló beszerzése, melyek fenntartása hosszú távon nem biztosított, így a jogszabályokban szereplő ilyen jellegű tételek költsége nem elszámolható;
- a meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei domain díj, stb.);
- működési kiadások (pl. közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.).

5.5. Közösségi terek fejlesztése (MFP-ÖTIK/2022/5)

A Pályázat célja:

A 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő – önkormányzati rendeletben közművelődési szintérenként nevesített közösségsszervezés és közművelődési szolgáltatások helyszíneire biztosított – közösségi épületek (a továbbiakban: közösségi terek) építésére, felújítására és fejlesztésére.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Közösségi terek külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, meglévő világítási rendszerek,

info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható) vizesblokk, öltöző felújítása, szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.);

- új épület építése;
- környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert-, udvar rendezése; kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft).

Önállóan nem, csak a kiírásban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- ingatlanvásárlás (az elszámolható költségek legfeljebb 40%-ig támogatható);
- Közösségi terek fejlesztéséhez szükséges bútorbeszerzés, feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzése (például: nem lakófunkciót szolgáló konyhabútor, ülőgarnitúra, könyvespolc, fürdőszobai bútorok, foglalkoztató asztal, étkezőasztal; székek; függöny; háztartási nagygépek (mosogatógép, tűzhely, hűtőszekrény); irodai bútorok (íróasztal, irodai szék, irattartó szekrény, irodai konténer) az alábbiak, és a kiírás szereplő kivételek figyelembevételével:

- Közösségsszervezéshez - programok lebonyolításához - kapcsolódó eszközbeszerzésre a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő más pályázati kiírás keretében, míg kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építésére, felújítására, átalakítására, beszerzésére jelen pályázat MFP-ÖTIK/2022/6 pályázati kategóriájában van lehetőség;

- Infokommunikációs eszközök is beszerezhetők pályázati kategória keretében azzal, hogy a következő infokommunikációs eszközök esetében: mobiltelefon, okostelefon, projektor, laptop, táblagép, a támogatás felső korlátja összesen 500 000 Ft. (A keretösszegeen belüli eszköz típusa és darabszáma tekintetében nem került korlát meghatározásra.)

- akadálymentesítés;
- azbesztmentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);

- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

- szökőkút, szobor építése, vásárlása;
- halastó, pihenőtó, kerti tó kiépítése;
- tudományos intézetek, intézmények, muzeális intézmények, levéltárak, kép- és hangarchívum, tájház építése, felújítása, bővítése;
- alapfokú, középfokú, felsőfokú oktatási intézmények építése, felújítása, bővítése;
- polgármesteri hivatal építése, felújítása, bővítése;
- azon eszközök, melyek a közösségi teret is magába foglaló ingatlan (épület, kert, udvar) általános használatához, karbantartásához, üzemeltetéséhez szükségesek (például: porszívó, takarító gép, kerti szerszámok, gépek, napelemes kerti lámpa, mozgásérzékelő lámpa/eszközök, biztonságtechnikai kamerarendszer, szénmonoxidmérő eszköz, ózongenerátor, légtisztító berendezés, légkondicionáló, víztisztító);
- szálláshely kialakítást, lakófunkciót szolgáló bútorok, eszközök beszerzése: például: ágy, komód, fürdőkád stb.;
- működési kiadások (például közműszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.);
- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.);
- rendezvények, programok szervezéséhez, lebonyolításához kapcsolódó eszközbeszerzés (a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő más pályázati kiírás keretében lesz rá lehetőség);
- kiírás „Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése” (MFP-ÖTIK/2022/6) pályázati kategóriában szereplő tevékenységek, eszközök (például: (mobil) színpad, pavilon, sátor).

5.6. Kültéri közösségi létesítmény, illetve eszközök, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény építése, felújítása, átalakítása, beszerzése (MFP-ÖTIK/2022/6)

A Pályázat célja:

100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanon – kültéri közösségi rendezvények megvalósítását kiszolgáló szabadtéri színpad, pavilon stb. (a továbbiakban: kültéri közösségi létesítmény), illetve önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódóan eszközök, felszerelések, gépjármű tárolására alkalmas létesítmény (a továbbiakban: tárolásra alkalmas létesítmény) építésére, felújítására, átalakítására, valamint ideiglenes szabadtéri közösségi létesítmény beszerzésére.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Új kültéri közösségi létesítmény (például: (kő)színpad, pavilon, rögzített nézőtér) vagy, tárolásra alkalmas létesítmény (például: eszközök tárolására alkalmas raktár, gépkocsiszín) építése.
- Meglévő kültéri közösségi létesítmény (például: (kő)színpad, pavilon, rögzített nézőtér) vagy, tárolásra alkalmas létesítmény (például: eszközök tárolására alkalmas raktár, gépkocsiszín) felújítása, bővítése, átalakítása.
- Ideiglenes szabadtéri közösségi létesítmény (mobilszínpad, rendezvénysátor, pavilon) beszerzése, és azokhoz kapcsolódó mobil eszközök beszerzése (hang- és fénytechnika, sörpád garnitúra, szék, asztal).

Önállóan nem, csak a kiírásban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások-, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

- rendezvények, programok szervezése, lebonyolítása;
- rendezvények, programok szervezéséhez, lebonyolításához kapcsolódó eszközbeszerzés, kivéve a kiírásban szereplő eszközök. (Programok szervezéséhez, lebonyolításához kapcsolódó eszközbeszerzésre a Magyar Falu Program keretében meghirdetésre kerülő más pályázati kiírás keretében van lehetőség).

- sportlétesítmény építése, felújítása, beszerzése;
- piac és ahhoz kapcsolódó létesítmények építése, felújítása, beszerzése;
- szökőkút, szobor építése, vásárlása;
- halastó, pihenőtó, kerti tó kiépítése;
- működési kiadások (pl. közmuhszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.);
- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.).

6) A Magyar Falu Program keretében „Tanya-és falugondnoki buszok beszerzése”. A kiírás kódszáma: MFP-TFB/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 05. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

Tanyagondnoki szolgáltatás legalább hetven és legfeljebb négyszáz lakosságszámú - külön jogszabályban meghatározott - külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyen működtethető. Amennyiben a helyi sajátosságok alapján a tanyagondnoki szolgáltatás több tanyagondnok közreműködésével valósítható meg, a tanyagondnokok által ellátandó körzetek határait - figyelemmel a lakosságszám korlátra - a fenntartó települési önkormányzat rendeletében határozza meg azzal, hogy új tanyagondnoki szolgáltatás négyszáz lakos fölött szervezhető meg. Amennyiben a tanyagondnoki szolgáltatás létesítését követően a külterületi vagy egyéb belterületi lakott hely lakosságszáma tíz százalékot meg nem haladó mértékben emelkedik négyszáz lakos fölé, a szolgáltatás tovább működtethető.

Falugondnoki szolgáltatás ezer lakosnál kisebb településen működtethető. Amennyiben a falugondnoki szolgáltatás létesítését követően a település lakosságszáma tíz százalékot meg nem haladó mértékben emelkedik ezer lakos fölé, a szolgáltatás tovább működtethető.

7) A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása”.

A kiírás kódszáma: MFP- BJA/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 08.

között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

A települések járdái építésének, felújításának támogatása, és ezáltal a vidéki kistelepülések hátrányainak mérséklése, az életminőség javítása.

Önállóan támogatható tevékenységek

- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon történő új, szilárd burkolatú járda építésének támogatása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);
- Szilárd burkolatú járda javításának, felújításának - anyag és munkadíj - támogatása (önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodásában lévő ingatlanokon elhelyezkedő járdákhoz).

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- projekt-előkészítési, tervezési költségek;
- projektmenedzsment költsége;
- közbeszerzési eljárások lefolytatásának díja;
- műszaki ellenőri szolgáltatás költsége.

Nem támogatható tevékenységek:

- nem nyújtható be támogatási igény olyan műszaki, szakmai tartalmú fejlesztésre, amelyre a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet - A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai, I. Előirányzatok és támogatások. 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai 3.5. „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím” tekintetében az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati kiírásra benyújtott és Támogatói Okirattal rendelkező, folyamatban-, vagy fenntartási időszakban lévő fejlesztések (megvalósítási hely(ek) tekintetében);
- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.).

A pályázat benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

Építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció:

- a) KÉ-K, KÉ-korlátozott jogosultsággal rendelkező tervező által készített műszaki leírás, mely tartalmazza a beruházás megvalósításához szükséges anyagok megnevezését és mennyiségét. A műszaki leírásra vonatkozó további feltételeket (kötelező);
- b) Amennyiben KÉ-korlátozott jogosultságú tervező készíti az építési dokumentációt, úgy a tervező kamarai névjegyzékbe vételéről szóló döntéssel szükséges igazolni a tervezői jogosultságot (amennyiben releváns);
- c) KÉ-K, KÉ-korlátozott jogosultsággal rendelkező tervező által készített helyszínrajz, vázlatrajz (a helyszínrajz és vázlatrajz mindegyikét szükséges benyújtani, továbbá a jelenlegi és a tervezett állapot bemutatása is szükséges). (kötelező).

Engedély-, vagy bejelentésköteles tevékenység esetén a jelen pontban felsorolt dokumentumok esetében azon iratok benyújtása szükséges, melyek az (engedélyezési) eljárás megindítása során is csatolásra kerültek.

- d) Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns);
- e) Építési beruházás és/vagy felújítás esetén egy darab árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés. Az árajánlatra vonatkozó feltételeket az Útmutató tartalmazza (kötelező);
- f) Építési és/vagy vízjogi létesítési és/vagy közlekedési hatósági engedély- vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékolt dokumentáció, úgy azt szükséges csatolni (amennyiben releváns). A pályázat benyújtásakor legalább a hozzájárulás iránti kérelem benyújtásának igazolása szükséges, viszont a hozzájárulás megléte a Támogatói Okirat kibocsátásának feltétele! (amennyiben releváns); A véglegessé vált építési/ vízjogi létesítési/ közlekedés hatósági engedélyt és a kapcsolódó záradékolt dokumentációt az elszámoláshoz szükséges benyújtani, az elszámolás feltétele!
- g) Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén csatolni szükséges a hatósági szolgáltatás keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolást, vagy tervezői nyilatkozatot arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (amennyiben releváns);
- h) Az önkormányzati társulás társulási megállapodása (amennyiben releváns);
- i) Önkormányzati társulás esetén a tagok hozzájáruló nyilatkozata a pályázat benyújtásához és a projekt megvalósításához (amennyiben releváns);

- j) Állami tulajdonú ingatlanon lévő járda esetében köteles beszerezni a munkavégzéshez a vagyonkezelő vagy a tulajdonosi joggyakorló által kiadott közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást (amennyiben a fenntartó és a tulajdonos személye eltérő).
- k) A fejleszteni kívánt ingatlan 30 napnál nem régebbi TakarNet rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata (kötelező);
- l) A fenntartó fenntartásra vonatkozó együttműködési nyilatkozata a fenntartási időszakra vonatkozóan (önkormányzati tulajdonú, de önkormányzati társulási fenntartású járda esetén) (amennyiben releváns);
- m) Fotódokumentáció a projekt megvalósítását megelőző állapotról (minimum 3 db kép - kötelező);
- n) A kiírás szerinti nyilatkozat – *„Projekt megvalósításával, kizáró okokkal kapcsolatosan”* (kötelező);
- o) A kiírás szerinti nyilatkozat - *„Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről”* (kötelező);
- p) A kiírás szerinti nyilatkozat - *„Üzemeltetésről szóló nyilatkozat”* (kötelező);
- q) Aláírási címpéldány (kötelező);
- r) Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).

Az igényelhető támogatás maximális összege 10 000 000,- Ft.

Az Önkormányzat 2019. és 2020. évben is nyújtott be pályázatot. A pályázatokat a Támogató szervezet eredményesnek és támogatottnak nyilvánította.

8) A Magyar Falu Program keretében „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása” A kiírás kódszáma: MFP-KEB/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 05. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

A települések számára a nemzeti és helyi identitástudat erősítésére. Támogatás igényelhető a közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzésre és közösségszervező foglalkoztatására.

Önállóan támogatható tevékenységek:

A) Eszközbeszerzés:

Támogatás igényelhető a közösség szervezéséhez, a pályázat mellékleteként csatolandó programtervben szereplő programok megszervezéséhez, lebonyolításához kapcsolódó eszközök beszerzésére, például:

- kültéri és beltéri sport- és játzóeszközök (például: kerékpár, ping-pong asztal, teqball asztal, ugrálóvár, társasjátékok);
- kültéri vagy beltéri kisméretű fitness gépek, eszközök;
- háztartási kisgépek, edények, evőeszközök;
- televízió, fényképezőgép, kamera, hang-, és fénytechnikai eszközök;
- hangszerek (*kivéve*: templomi orgona, harmónium);
- pavilon, rendezvényátor, színpad, sörpád, pulpitus, kerékpártároló;
- a programokhoz esetlegesen szükséges irodaszerek, lamináló gép, iratmegsemmisítő;
- a programokhoz esetlegesen szükséges foglalkoztató asztal, étkezőasztal, csőváz asztal, bankettasztal;
- a projekt keretében beszerzett laptop, táblagép használatához elengedhetetlenül szükséges szoftver, wifirouter, stb.

Az alábbiak, és a kiírásban szereplő kivételek figyelembevételével.

- A kiírás keretében az egyszer használatos eszközök, forgóeszközök (beleértve fogyóeszközök) beszerzése az elszámolható költségek legfeljebb 10%-ig támogathatóak.
- Infokommunikációs eszközök is beszerezhetők a programokhoz kapcsolódóan azzal, hogy a következő infokommunikációs eszközök esetében a támogatás felső korlátja összesen 500 000 Ft: mobiltelefon, okostelefon, projektor, laptop, táblagép.

B) Közösség szervező alkalmazásának bértámogatása:

Támogatás igényelhető:

- egy fő napi 8 órában (teljes munkaidős foglalkoztatás), vagy
- egy fő napi 6 órában, vagy
- egy vagy két fő napi 4 órában, - akár részmunkaidőben (legalább a teljes munkaidő felét elérő)
- az önkormányzat által, a pályázó településen foglalkoztatott közösség szervező bértámogatásának nyújtására (a 2022. évi garantált bérminimum járulékaival növelt összegével). Amennyiben a foglalkoztatás időtartama alatt a garantált bérminimum

összege változik (növekszik), a pályázati rendszer keretében többletforrás odaítélésére nincs lehetőség.

- A tevékenység támogatásának igénylésére kizárólag a foglalkoztatni kívánt személy megjelölésével, önéletrajz csatolásával, maximum egy év időtartamra vonatkozóan történhet.
- Amennyiben a közösségsszervező részmunkaidőben kerül foglalkoztatásra, a maximálisan igényelhető támogatás összege munkaidő-arányosan kerül meghatározásra.
- Felhívjuk a Pályázók figyelmét a személyes adatok nyilvántartásánál a hatályos adatvédelmi szabályok betartására.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- előkészítési tevékenységek (például: projekt előkészítés, pályázati dokumentáció összeállítása);
- a tevékenységek megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások (például: projektmenedzsment);
- azon eszközök szállítási díja, amelyek méretükből vagy speciális jellegükből adódóan a Pályázó által nem szállítható, összeszerelhető (például: rendezvénysátor).

Nem támogatható tevékenységek:

- a kiírásban megjelölt tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.);
- programok szervezése, lebonyolítása;
- azon eszközök, melyek ingatlan (épület, kert, udvar) általános használatához, karbantartásához, üzemeltetéséhez szükségesek:
- háztartási nagygépek (például: mosógép, mosogatógép, tűzhely, *kivéve*: hűtőszekrény), porszívó, takarító gép, ipari gépek);
- kerti gépek, szerszámok (például: fűnyíró, fűnyíró traktor, motoros fűkasza, létra, stb.);
- lakhatást szolgáló bútorok (például: konyhabútor, ülőgarnitúra, könyvespolc, komód, ruhásszekrény, fürdőszobai bútorok), függöny (*kivéve* a programokhoz esetlegesen kapcsolódó: foglalkoztató asztal, étkezőasztal, csövázás bankettasztal, asztalterítő);
- napelemes kerti lámpa, mozgásérzékelő lámpa/eszközök, biztonságtechnikai kamerarendszer, drón, szénmonoxidmérő eszköz, ózongenerátor, légtisztító berendezés, légkondicionáló, víztisztító.
- irodai bútorok (például: íróasztal, irodai szék, irattartó szekrény, irodai konténer - a közösségsszervező munkavégzéséhez szükséges irodabútorok tekintetében is);
- kültéri vagy beltéri nagyméretű fitness gépek, szauna;
- templomi orgona, harmónium;

- eszközök üzembe helyezési, szállítási díja, a kiírásban szereplő kivétellel;
- olyan eszköz beszerzése, amely a programtervben feltüntetett programokhoz, programelemekhez nem kapcsolódik.

9) A Magyar Falu Program keretében „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” A kiírás kódszáma: MFP-OJKJF/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 08. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületi játszóterek és/vagy közterületi kültéri fitness parkok vagy óvodai játszóudvarok építésére, kialakítására, felújítására, eszközök és felszerelések fejlesztésére, beszerzésére, ezáltal a vidéki kistelepüléseken élő gyermekek és felnőttek egészséges testi és lelki fejlődésének segítésére.

Önállóan támogatható tevékenységek:

A) Óvodai játszóudvarhoz kapcsolódó tevékenységcsoport:

aa) Óvodai játszóudvar kialakítása (építése), felújítása, korszerűsítése (például: kerékpártároló; babakocsi tároló létesítése; kerítés építése, javítása; zöldterület fejlesztése; új burkolat kialakítása; kültéri tároló kialakítása, felújítása).

ab) A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti játszóudvar követelményeknek, illetve a vonatkozó kötelező minimális eszköz- és felszerelés jegyzéknek megfelelő alábbi eszközök és felszerelések:

- kültéri játszóeszköz és berendezés;
- kerti asztal;
- kerti pad;
- babaház;
- udvari ivócsap, ivókút;
- udvari homokozó;
- takaróháló, takaróponyva;
- mozgáskultúrát, mozgásfejlődést segítő, mozgásigényt kielégítő eszközök; valamint
- hulladékgyűjtő;
- pihenőpad;
- takarítóeszközök;

- kerti munkaeszközök, szerszámok;
- tűzoltó készülék.

B) Közterületi játszótérhez és/vagy fitness parkhoz kapcsolódó tevékenységcsoport

ba) Közterületi játszótér kialakítása (építése), felújítása, korszerűsítése (például: kerékpártároló; kerítés építése, javítása; zöldterület fejlesztése; ivócsap, ivókút beszerzése, építése; új burkolat kialakítása; kültéri játszóeszköz és berendezés fejlesztése).

bb) Közterületi kültéri fitness park kialakítása (építése), felújítása, korszerűsítése (például: új burkolat kialakítása, ivókút kialakítása, kültéri fitness eszközökkel, berendezésekkel illetve teqball asztallal történő fejlesztése). Amennyiben az elmúlt öt évben a Magyar Falu Program terhére Sportpark, továbbá Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében került megvalósításra, vagy annak megvalósítása folyamatban van, kiírásban szereplő tevékenységre nem igényelhet támogatást.

bc) A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerinti követelményeknek megfelelő játszótéri eszközök és felszerelések, valamint hulladékgyűjtő és pihenőpad beszerzése. A közterületi és közületi tulajdonú játszótéren elhelyezett játszóeszköznek (elszámoláskor) rendelkeznie kell megfelelőségi tanúsítvánnyal és használatbavételi engedéllyel.

Egy pályázat keretében csak egy önállóan támogatható tevékenységcsoportra (azaz vagy az A) pont alapján, vagy a B) pont alapján), és a kapcsolódó önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatás. Az egyes tevékenységcsoportokon belül lehetőség van az a, b és c tevékenységek önálló vagy együttes megvalósítására is.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

Amennyiben az A) pont szerinti tevékenységcsoportra irányul a pályázat, és a pályázat benyújtásakor nem működő óvodához kapcsolódik a fejlesztés, úgy legkésőbb az elszámoláskor rendelkeznie kell az új óvodára vonatkozó alapító okirattal, amely az elszámolás vizsgálata során ellenőrzésre kerül.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- akadálymentesítés (játszódudvar, illetve játszótér akadálymentesítése támogatható);
- eszközök beszerzése során jelentkező szállítási és üzembe helyezési költség;
- eszközök tanúsításának költsége;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);

- közbeszerzési eljárások költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

Nem támogatható tevékenységek:

A kiírás keretében és alpontjaiban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható, továbbá:

- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.);
- az elmúlt öt évben a Magyar Falu Program, továbbá Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében sportpark beruházás esetén a kiírásban szereplő tevékenységek;
- nem nyújtható be támogatási igény olyan műszaki, szakmai tartalmú fejlesztésre, amely a Belügyminisztérium által meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” vonatkozó pályázati kiírásra benyújtott (elbírálás alatti), vagy Támogatói Okirattal rendelkező, folyamatban-, vagy fenntartási időszakban lévő fejlesztés;
- nem támogatható: KRESZ park, futópálya.

Önkormányzatunk 2021. évben a Magyar Falu Program keretében „Óvodai játszóudvar és közterületi játszóterek fejlesztése”, a kiírás kódszáma: MFP-OJKJF/2021 sikeres pályázatot adott be. A pályázat keretében beszerzésre került mind a két óvodai telephelyre egy-egy darab Kalandvár és rugós hinta. Az elszámolás 2022. évben történik meg.

10) A Magyar Falu Program keretében „Iskolaépület felújítása és iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése”. A kiírás kódszáma: MFP-IETF/2022

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2022. január 03. és 2022. február 08. között van lehetőség. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A Pályázat célja:

A települések számára az önkormányzati tulajdonban lévő iskolák felújítása és korszerűsítése, iskolai intézményhez tartozó meglévő tornatermek, tornaszobák fejlesztése, illetve az Oktatási Hivatal oldalán elérhető „az oktatásért felelős miniszter által jóváhagyott eszköz- és felszerelésjegyzék” által megállapított berendezések, eszközök beszerzése, ezáltal a vidéki kistépülések hátrányainak mérséklése, az életminőség és a közszolgáltatások elérhetőségének javítása.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Meglévő iskolai intézmények épületeinek külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása, férőhelybővítés esetén az iskolaépület bővítése (például: energetikai korszerűsítés, megújuló energiaforrás alkalmazása, fűtőkorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés, épületgépészeti, épületvillamossági, épületszerkezeti fejlesztések, világítási rendszerek-, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése (kizárólag technikai feltételek megteremtése támogatható), vizesblokk, öltöző felújítása, szaniter berendezési tárgyak (például: mosdókagyló, wc, mosogató, csapok, stb.);
- Iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése, átépítése, átalakítása, korszerűsítése (például: fűtőkorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, vizesblokk, öltöző, megújuló energiaforrás alkalmazása, stb.)
- Környezetrendezés: a fejlesztéssel érintett 100%-os önkormányzati tulajdonú fejlesztendő ingatlanon (földrészleten) található, és/vagy az ingatlanhoz (épülethez) „tartozó” terasz, előtető, kerítés, bejáró, parkoló, gépkocsi-tároló, melléképület kialakítása, felújítása; járda építése és/vagy térkövezése; kert, udvar rendezése, kertépítés (legfeljebb 5 000 000,- Ft).

A felsorolt támogatható tevékenységek közül legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó.

Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:

- a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 161. § (2) bekezdés szerinti, az oktatásért felelős miniszter által jóváhagyott eszköz- és felszerelésjegyzékben (JEGYZÉK a nevelési-oktatási intézmények kötelező (minimális) felszereléseiről meghatározott eszközök és felszerelések, továbbá egyéb („mobil”) eszközök (például: teqball asztal, ping-pong asztal) beszerzése a kiírás szerinti költségkorlátok figyelembevételével;
- akadálymentesítés;
- előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyeztetés, hatósági eljárások költsége);
- közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőri szolgáltatás, projektmenedzsment költsége);

Nem támogatható tevékenységek:

- nem nyújtható be támogatási igény olyan műszaki, szakmai tartalmú fejlesztésre (megvalósítási hely(ek) és műszaki tartalom tekintetében egyaránt), amely a Belügyminisztérium által meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” vonatkozó pályázati kiírásra

benyújtott, Támogatói Okirattal (folyamatban, vagy fenntartási időszakban lévő), vagy támogatói döntéssel rendelkezik,

- a kiírásban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.).
- nem támogatható korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már beszerzett, illetve beszerzésre kerülő eszközök/berendezések/bútorok/felszerelések elszámolása.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege:

Iskolaépület felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés <u>férőhelybővítés nélkül</u>	Iskolaépület felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés <u>férőhelybővítés</u> esetén
55 millió Ft	120 millió Ft
ÉS/VAGY	
Iskolai tornaterem/tornaszoba felújítás, átépítés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés 55 millió Ft	

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek • pályázati dokumentáció összeállítása • műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése • tervezés, engedélyezés • hatósági eljárások költsége II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása • közbeszerzési dokumentáció összeállítása • közbeszerzési tanácsadói tevékenység • közbeszerzési eljárás díja III. Műszaki ellenőri szolgáltatás • műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak IV. Projektmenedzsment költsége V. Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ²	legfeljebb 7 %
VI. Eszközbeszerzés - iskolaépület fejlesztése férőhelybővítés esetén (A tevékenységre igényelhető legfeljebb 120 millió Ft támogatási összegen – elszámolható költségen – belül.)	legfeljebb 18 millió Ft
VII. Eszközbeszerzés - iskolaépület fejlesztése férőhelybővítés nélkül (A tevékenységre igényelhető legfeljebb 55 millió Ft támogatási összegen – elszámolható költségen – belül.)	legfeljebb 8 millió Ft
VIII. Eszközbeszerzés - tornaterem/tornaszoba fejlesztése esetén (A tevékenységre igényelhető legfeljebb 55 millió Ft támogatási összegen – elszámolható költségen – belül.)	legfeljebb 8 millió Ft
IX. Környezetrendezés tevékenység	legfeljebb 5 millió Ft*

*Amennyiben a pályázat során benyújtott beruházás önállóan támogatható tevékenységei (iskolaépület, illetve tornaterem/tornaszoba) különböző megvalósítási helyen kerülnek megvalósításra (eltérő hrsz-okon) a környezetrendezés tevékenység önállóan támogatható tevékenységenként (legfeljebb kétszer 5 000 000,- Ft) igényelhető és - támogatás esetén - elszámolható.

Nem elszámolható költségek köre:

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik a kiírás önállóan támogatható, valamint önállóan nem támogatható tevékenységeit tartalmazó pontjaiban szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már támogatásra került projektelemek elszámolása;
- használt anyag vásárlása és /vagy beépítése;
- használt eszközök vásárlása és/vagy telepítése, beépítése;
- járműbeszerzés;

- ingatlanbiztosítás költsége;
- saját teljesítés;
- sikerdíj;
- egyszer használatos eszközök, forgóeszközök beszerzése, melyek fenntartása hosszú távon nem biztosított, így a jogszabályokban szereplő ilyen jellegű tételek költsége nem elszámolható;
- a fejlesztéssel érintett ingatlanon kívüli fejlesztési tevékenység.

A Magyar Falu Program keretében Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység a Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása.

Minden nyertes pályázat esetében Támogatói Tábla elhelyezése szükséges, a jogszabályban meghatározott méretben és módon. A Tábla költségét az Önkormányzatnak kell viselnie.

TOP_PLUSZ Pályázati kiírás:

Élhető települések TOP_Plusz-1.2.1-21

C) pontja: Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések

Minden település esetében kizárólag helyi igényfelmérésen alapuló tevékenységek támogathatók. Városi jogállású települések esetében további elvárás az Integrált Településfejlesztési Stratégiához (ITS) vagy településfejlesztési tervhez való illeszkedés igazolása, legkésőbb az 1. mérföldkőig.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységek fejezet:

- a) önkormányzati vagy többségi önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonban lévő építmények korszerűsítése, átalakítása, bővítése, hasznosítása, indokolt esetben új építése gazdaságélénkítési céllal:
 - aa) kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek, építmények, valamint vendéglátó egységek és az alapműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,
 - ab) profittermelő módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény, a létesítmény működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmény és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,
 - ac) profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,
 - ad) díjfizetés ellenében használható nyilvános mosdó, pelenkázó.
- b) díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra fejlesztése, kialakítása

(A közszolgáltatás és nonprofit módon üzemeltetett szolgáltatás közösségi célú funkciónak számít és nem tekinthető gazdaságélénkítésnek.)

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Kossuth L. út 48. és a Juhász B. út 2. szám alatt található szomszédos ingatlanokon megvalósítható egy Faluház és Rendezvény tér kialakítása.

A Faluház és Rendezvény tér megvalósulása során kialakításra kerül a Juhász B. út 2. száma alatti épületben egy közösségeket befogadó kulturális intézmény, amely megfelel a mai kor elvárásainak. Az épület helyet adhat kisebb és nagyobb közösségek rendezvényeinek, vándorkiállítások helyszínének is.

A Kossuth L. út 48. szám alatti épületben kialakításra kerülő közösségi tér, vendégszobák, a helyi gazdaság élénkítésére egy üzlethelyiség terasszal, valamint nyári konyha kemencével és egyéb helyiségek annak érdekében, hogy a megrendezésre kerülő hagyományörző és kulturális rendezvények színesebbé tegyék a település életét.

A két ingatlan összekapcsolása egy átjáróval lehetővé teszi, hogy a rendezvények ideje alatt minden résztvevő megtalálja a neki színpadot, elfoglaltságot, programot.

A szabadon maradt tér térburkolatot kap, amelyen elhelyezésre kerül egy mobil színpad. Az udvaron kialakításra kerülnek mobil árusító helyek. Az árusító helyek rendezvény ideje alatt helyet biztosítanak az árusoknak, valamint egész évben használhatóak a térrel együtt.

A településen, a Bajcsy úton található „Piactér” nem felel meg a mai kor elvárásainak és a hatályban lévő jogszabályoknak. A tér létrehozásával biztonságos, megfelelő elárúsító helyet tudna az Önkormányzat biztosítani.

Ünnepek és egyéb rendezvények alkalmából kiskoncertek helyszínéül is funkcionálhat a tér egészében.

A tér kialakítása során megépítésre kerül egy új vizesblokk is, amely független mind a Kossuth L. út 48. valamint a Juhász B. út 2. szám alatti ingatlanon kialakított épületektől.

A téren rendezhető majd úgy is rendezvény, hogy az épületek nem kerülnek bevonásra a rendezvény folyamatába, mégis meg fog felelni az alapvető elvárásoknak.

Az épületek fűtése elektromos berendezéssel lesz megoldva, mert az épületek tetejére napelem lesz elhelyezve, ennek következtében az épületek kommunális költsége minimális lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a fenti tájékoztatóban foglaltakat megvitatni és javaslatot tenni a benyújtandó pályázatokra.

Öcsöd, 2022. január 6.


Soha Attila
polgármester



Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. január 13-ai ülésére

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdésében foglaltak szerint: „**A képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság vagy bizottságok tagjait, az alpolgármestert, alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteletdíjukról.**”

Az Mötv. 71. § (2) és (4) bekezdése állapítja meg a polgármesterek illetményét. Az Mötv. ezen rendelkezései 2022. január 1. hatállyal módosultak. A megyei jogú város polgármesterei, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármesterei kivételével a polgármesterek illetményét az Mötv. 71. § (2) és (4) bekezdései alkalmazásával kell megállapítani.

Ez Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere esetében az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

„Mötv. 71. § (2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

d) 60 %-a a 2001-5000 fő lakosság számú település polgármestere esetében.”

Soha Attila polgármester **illetménye** az 1.300.000,- Ft 60 %-a, azaz **780.000,- Ft**.

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése értelmében a főállású polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Soha Attila polgármester **költségtérítése** a 780.000,- Ft 15 %-a, azaz **117.000,- Ft**.

Mindezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület Soha Attila polgármester **illetményét** 2022. január 1. napjától havi bruttó **780.000,- Ft**-ban, **költségtérítését** havi bruttó **117.000,- Ft**-ban állapítsa meg.

II.

Az Mötv. 80. § (2) bekezdése szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

Az Mötv. 76. § (5) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50 %-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult. Ennek megfelelően Molnár András társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg a 780.000,- Ft 50 %-ának a 90 %-át. $780.000,- \text{ Ft} \times 0,5 \times 0,9 = 351.000,- \text{ Ft}$.

Molnár András alpolgármester **tiszteletdíja** legfeljebb **351.000,- Ft** összegben állapítható meg.

Az Mötv. 80. § (3) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Molnár András alpolgármester **költségtérítése** a 351.000,- Ft 15 %-a, azaz **52.650,- Ft**.

A fentiek figyelembevételével javaslom, hogy a Képviselő-testület Molnár András alpolgármester **tiszteletdíját** 2022. január 1. napjától havi bruttó **351.000,- Ft**-ban, **költségtérítését** havi bruttó **52.650,- Ft**-ban állapítsa meg.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és annak elfogadása esetén az alábbi testületi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat

.../2022. (I.13.) számú testületi határozat

Soha Attila polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 71. § (2) és (4) bekezdés d) pontja alapján Soha Attila polgármester illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 780.000,- Ft összegben határozza meg.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Soha Attila polgármester költségtérítését 2022. január 1. napjától havi bruttó 117.000,- Ft összegben határozza meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: Azonnal

.../2022. (I.13.) számú testületi határozat

Molnár András alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének meghatározásáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Molnár András alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 1. napjától havi bruttó 351.000,- Ft összegben határozza meg.

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján Molnár András alpolgármester költségtérítését 2022. január 1. napjától havi bruttó 52.650,- Ft összegben határozza meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: Azonnal

Öcsöd, 2022. január 10.

Tisztelettel:




dr. Dékány István
jegyző