

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
Öcsöd, Kossuth tér 1.

M E G H Í V Ó

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2023. július 13. napján /csütörtök/ 14 órakor** soron kívüli ülést tart, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Tanácskozó terem

N a p i r e n d

1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításra

Előadó: Soha Attila polgármester

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

2. Öcsödi Szivárvány Óvoda óvodai csoportjainak férőhely bővítése

Előadó: Rostás Sándorné óvodavezető

3. Falunapi program és költségvetés

Előadó: Molnár András alpolgármester

4. Egyebek:

Molnár András alpolgármester kérdéseinek megválaszolása

Előadó: Soha Attila polgármester

Öcsöd, 2023. július 12.



Soha Attila
polgármester

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében, a lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérének mértéke havonta:)

- „a) összkomfortos lakás 640 Ft/m²
- b) komfortos lakás 480 Ft/m²
- c) félkomfortos lakás 335 Ft/m²
- d) komfort nélküli lakás 260 Ft/m²”

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Önkormányzati érdekből költségelven bérbe adott lakások lakbérének mértéke havonta:)

- „a) összkomfortos lakás 730 Ft/m²
- b) komfortos lakás 580 Ft/m²
- c) félkomfortos lakás 395 Ft/m²”

(3) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

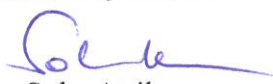
(A piaci alapon bérbe adott lakások lakbérének mértéke havonta:)

- „a) összkomfortos lakás 800 Ft/m²
- b) komfortos lakás 640 Ft/m²
- c) félkomfortos lakás 450 Ft/m²
- d) komfort nélküli lakás 305 Ft/m²”

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba, és 2023. szeptember 1-jén 0 óra 1 perckor hatályát veszti.

Öcsöd, 2023. július 11.


Soha Attila
polgármester




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

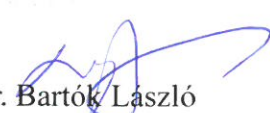
Végző előterjesztői indokolás

A több éve változatlan lakbér emelése, az infláció és az elmúlt időszak gazdasági eseményei miatt lett indokolt.

Öcsöd, 2023. július 11.



Soha Attila
polgármester



Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Hatásvizsgálati lap

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 12/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

.../2023. (VI....) önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A javaslatnak közvetlen társadalmi hatása nem várható.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

Költségvetési hatása nincs.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának várható egészségügyi következményei nincsenek.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A szabályozás további adminisztratív terheket nem jelent, alkalmazása során a meglévő adminisztratív kötelezettségek érdemben nem változnak.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotására a hatályos jogszabályi rendelkezések miatt volt szükség.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Öcsöd, 2023. július 11.



Soha Attila
polgármester



Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Öcsödi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde

5451 Öcsöd, Vörösmarty út 25/a

Tel.: 06-56/310-503

E-mail: szivarvanyovoda@ocsod.hu

Öcsöd Nagyközség Önkormányzat

Soha Attila

polgármester

Öcsöd

Kossuth tér 1.

5451

Iktatószám: 27-7/2023.

Tárgy: Óvodai férőhely bővítése iránti
kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Rostás Sándorné, mint az Öcsödi Szivárvány Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője a 2023/2024-es nevelési évre vonatkozóan szeretném kérni intézményünk mind az 5 óvodai csoportjában (Vörösmarty M. úti épület: 3 csoport, Köztársaság úti épület: 2 csoport) az Alapító okiratban megállapított maximális létszám 20%-kal történő átlépését, tekintettel arra, hogy a településünk óvodáskorú gyermekeinek létszáma évről évre növekszik.

Öcsöd, 2023. június 30.



L. C. I.

intézményvezető

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Alpolgármesterétől

Előterjesztés
a Képviselő-testületnek

Tárgy: 2023. augusztus 4-5. Falunap előkészítése

Előadó: Molnár András alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 24/2023. (II.21.) számú határozatában döntött a 2023. augusztus 5-i Falunap megszervezéséről, a szervezéssel engem, mint alpolgármestert bízott meg. Több hónapos szervezés és tárgyalás eredményeként összeállt a Falunap tervezett programja. Az eredeti program kiegészült egy augusztus 4-én pénteken a Művelődési házban tartandó Ünnepélyes Fesztivál nyitóhangversennyel.

Az előterjesztés melléklete a Falunap programja és annak tervezett költségvetése. A program illetve a költségvetés mind az időjárástól, mind az előre nem látható egyéb körülménytől függően még változhat.

A Falunapok közreműködőkkel (fellépők) külön megállapodást köt, illetve már kötött az Önkormányzat. Ezek pénzügyi vonzata szintén szerepel az előterjesztés mellékletében.

Kérem a Tisztelet Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el.

Határozati javaslat

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. augusztus 4-5- én rendezendő Falunap programját és előzetes költségvetését a melléklet szerinti részletezéssel.

Öcsöd, 2023. július 11.




Molnár András
alpolgármester

...../2023.(VII.) számú testületi határozat

A 2023. augusztus 4-5-i Falunap rendezvény tervezett költségvetése

Fellépők összköltsége	3.256.404 Ft
Serlegek, foci meccsek díjazása	32.000 Ft
Virágcsokrok (18 db)	65.000 Ft
Szép otthon, példás porta díj	20.000 Ft
Üdítők, ásványvíz, kávé	170.000 Ft
Pogácsa	30.000 Ft
Rétes	60.000 Ft
Testvértelepülések vendéglátása (szállás, reggeli)	700.000 Ft
Díszoklevelek	80.000 Ft
Tolmács	70.000 Ft
Pedagógusoknak váza, gravírozás	25.000 Ft
Műanyag tányérok, evőeszközök	120.000 Ft
Tűzzománc táblák	150.000 Ft
Szalvéta, kéztörölő, ajándék táska stb.	120.000 Ft
Ebéd alapanyag	(szombat)
Molinó	30.000 Ft
Szervezőknek nyakba akasztó	20.000 Ft
Póló a szervezőknek	220.000 Ft
Biztonsági őrzés	25.000 Ft
Sarkadi Katalin művésznő	50.000 Ft
Arcfestés	15.000 Ft
Szombat esti vacsora	80.000 Ft
Kézműves tevékenység	30.000 Ft
Dalma Dance fellépő gyerekeknek ajándék	15.000 Ft
Péntek esti vacsora	150.000 Ft
Karszalag	20.000 Ft

Összes várható költség: 5.753.404 Ft

Öcsöd, 2023. július 11.



Falunap

Öcsöd

2023. augusztus 4-5.

Augusztus 4. Péntek

Művelődési Ház

18⁰⁰ Ünnepélyes Fesztivál nyitóhangverseny

- Dr. Varga Zoltán kürtművész
- Oláh Vilmos hegedűművész
- Sarkadi Katalin zongoraművész



Augusztus 5. Szombat

Civil Park

8³⁰ Traktoros gyülekezés

9⁰⁰ Traktoros felvonulás

Útvonal:

Civil Park - Bajcsy Zs. út - Dózsa Gy. út -
Széchenyi I. út - Deák F. út - Bajcsy Zs. út -
Dózsa Gy. út - Hunyadi M. út - Juhász B. út -
Kossuth L. út - Liget

Liget

8³⁰ Kispályás labdarúgás

Programok a rendezvény ideje alatt:

Hagyományos ételek főzőversenye,
Játszóház és kézműves foglalkozások gyermekeknek,
tűzikovács bemutató, mászófal, légvár,
kígyó show, Játékok palotája, Hunyadiak örökében

12³⁰ Bódi Renáta - Jó ebédhez szól a nóta

13¹⁵ Szép Lidia népdalénekes előadása

13³⁰ Néptánc előadás

14⁰⁰ Hujákolók - Gólyaláb bemutató

15⁰⁰ Öcsödi Hagyományörző Népdalkör

15²⁰ Zalaszentlászlói Mákvirág Népdalkör

15⁴⁰ Dalma Dance Club - Öcsödi gyerekek táncbemutatója

16⁰⁰ Kovácsovics Fruzsina - gyerekdalok

17⁰⁰ Soha Attila polgármester köszöntője, díjátadás

18⁰⁰ Dankó Szilvia

19⁰⁰ Támogatójegy sorsolás

20⁰⁰ Auth Csilla

21⁰⁰ Singh Viki

22⁰⁰ Tűzsonglőr

22⁴⁰ - 01⁰⁰ Disco



A rendezvény ideje alatt megtekinthető:
a helyi civilszervezetek sátraiban kiállítás

Veterán katonai jármű bemutató, Rendőrségi bemutató, Tűzoltószerelő találkozók
Katasztrófavédelem: játékos tűzoltás gyerekeknek, füst sátor, kéményseprő teszt
BÜFÉ: Pótkerék (Kunszentmárton)

A műsorváltoztatás jogát a rendezők fenntartják!
Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat

A rendezvényen kép és
hangfelvétel készül.

Családbarát rendezvény

Tisztelt Polgármester úr!

Kérte, hogy kérdéseimet írásban tegyem fel.

1, Május 26-án 02/07 03, 1909/1, 1904/2 hrsz. területeket kaszáló egyének levelet kaptak. Eszerint jogcím nélküli használt ingatlan részen a fű kaszálása nem megengedett! Kérdésem, hogy mennyire etikus közvetlenül kaszálás előtt kiküldeni egy ilyen levelet? Milyen új szerződések születtek a régiek helyett?

2, A juhász Béni utca 2. udvarára hordott körbálák kinek a tulajdonát képezik? Ha az önkormányzat tulajdona, mennyibe kerültek a költségek? /vágás-bálázás-szállítás/ Valamint mi a tervünk az itt lévő szénával? Jó ötlet-e a falu központjában ennyi gyúlékony anyagot tárolni, és táptalajt adni különböző rágcsálók befészkelésére?

3, Falunappal kapcsolatban kérdésem, mekkora összeggel van tervezve? A tavalyi falunap 5 652 329 Ft-ba került és az infláció kb. 20%-os az előző évhez képest. Mivel a képviselő testületet bízta meg a szervezésre, jó volna tudni milyen összeggel gazdálkodhatunk.

Tisztelettel: Molnár András alpolgármester

Öcsöd 2023. 06. 26.