

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024 év január hó 25. napján megtartott

nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
3/2024. (I.25.) önkormányzat rendelet	a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
4/2024. (I.25.) önkormányzati rendelet	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
10/2024. (I.25.) számú képviselő-testületi határozat	a napirendről
11/2024. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat	Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosítási eljárásának megindításáról szóló 220/2023.(XI. 30.) sz. határozat kiegészítéséről
12/2024. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat	Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

J e g y z ő k ö n y v

Készült az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 25. napján megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

Jelen vannak: Soha Attila polgármester
Molnár András alpolgármester
D. Kis Zsolt települési képviselő
Gál Imréné települési képviselő
Jordán Imre települési képviselő
Komlós Lajos települési képviselő
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
Szeleczkiné Zöldvári Ágnes jegyzőkönyvvezető

Távol van: Zuborné Biró Enikő települési képviselő

Soha Attila polgármester: Megállapítom, hogy a megválasztott testületi tagok közül megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes. Ismertetem a napirendet.

Soha Attila polgármester: Aki elfogadja a napirendi javaslatot, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

10/2024. (I.25.) számú képviselő-testületi határozat
a napirendről

1. Javaslat a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására
Előadó: Soha Attila polgármester
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
2. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet módosítására
Előadó: Soha Attila polgármester
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök kiegészítésére

Előadó: Soha Attila polgármester

4. Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

Előadó: Soha Attila polgármester

5. Zárt ülés:

Javaulat a Szép otthon, példás porta díjak visszavonására

Előadó: Soha Attila polgármester

Számla kifizetések

Előadó: Soha Attila polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület tagjai

Soha Attila polgármester: Mielőtt a napirend tárgyalására térnénk, szeretnénk tájékoztatást adni és kérni a Képviselő-testülettől. Tudomásomra jutott, hogy ismételten előfordult egy olyan eset, hogy zárt ülés anyaga a településen kering. Jordán képviselő úr keresett meg ezzel a problémával, szeretném, ha elmondaná mit tapasztalt.

Jordán Imre: Tisztelt Képviselő-társaim! Ezt az anyagot papír alapon, én kedden kaptam meg. Emailon hétfőn lett kiküldve. Ezzel ellentétben már múlt hét pénteken a Barkácsbolt tulajdonosa ezzel kapcsolatos kérdéssel fogadott. Miért akarjuk Gál Imréné és én is a Batthyányi út 10. szám alatti ingatlanról levetetni a szép otthon példás porta díjat és miért nem vetettjük le Keserűben és a Batthyány út 4/a alatt is. Felhívtam a figyelmét, hogy ez zárt ülés anyaga és még nem is kaptam meg az anyagot, nem tudom, mi szerepel benne. Egyébként meg ilyen fel sem merült, hogy levetettjük a díjat. Felmerült az, hogy vizsgáljuk felül a díjak jogosságát. Én megtettem az észrevételeimet, de nem volt szó arról, hogy le akarom vetetni a díjat. Ez megint a mi és az önkormányzat munkáját érinti, hogy a zárt ülés anyaga kikerült, mely korábban is előfordult már. Erre szeretnék választ kapni, kik értek hozzá, hogy történhet meg ilyen?

Soha Attila polgármester: Teljesen mindegy mi az anyag, ami kikerül. A zárt ülés azért zárt ülés, mert személyt érintő kérdésről van benne szó. A kitüntető díjak adományozása, visszavonása zárt ülés. Ennyi erővel lehetne egy pályázati dolog is, aminek kikerülése az önkormányzat pozícióját rontaná, vagy egy ingatlan kisajátításának terve, vagy egy település módosítási terv, ami az adott területen az ingatlanok értékét jelentősen megemelné és ez az Önkormányzat hátrányára válna. A zárt ülés azért zárt ülés, hogy onnan az információ ne kerüljön ki. Senki nem döntheti el, hogy ez kevésbé fontos miért ne kerülhetne ki. Ilyen nincs.

Sajnálatos módon ez már nem először, nem másodszor fordul elő a testület működése során. Annyit szeretnék kérdezni és csak attól kérem a választ, aki esetleg érintett, hogy közölünk adta-e ki a Barkácsboltba ezt a listát ahol pontosan tudták, hogy ki van rajta. Nem véleményre vagyok kíváncsi. Ha közölünk adta ki valaki, akkor szeretném hallani, hogy ő adta ki, és azért mert.

Válasz nem volt.

Soha Attila polgármester: Közölünk nem adta ki senki az információt, nagyon helyesen mert nem is adható ki. Természetesen az üggyel kapcsolatban megteszem a lépéseket, mert ez így nem mehet tovább, hogy az Önkormányzattól anyagok mennek ki. Sem pénzügyi, sem személyi, sem gazdálkodási anyagok nem mehetnek ki, amik nem publikusak. Képviselő úr a kérdésre ez a válasz. Az ügyet kivizsgáljuk.

A napirend 1. pontja: Javaslat a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására

A napirend tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Soha Attila polgármester: A módosítás oka, hogy a lakosság jobban járjon. Jogosultsági értékhatárokat módosítottunk, a számítási módot egyszerűsítettük le, hogy ne kelljen egy külön fizetős segédprogramot használni. Ezzel a változtatással senki nem fog rosszabbul járni. A pénzügyi bizottság a napirendet megtárgyalta.

D. Kis Zsolt társadalompolitikai bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolta a rendeletet.

Kérdés, vélemény nem volt.

Soha Attila polgármester: Aki elfogadja, a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását, az kézfelnújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan / 6 fő/ elfogadja, a javaslattal és az alábbi rendeletet alkotja:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2024. (I.25.) önkormányzati rendeletét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A napirend 2. pontja: Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet módosítására

A napirend tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Soha Attila polgármester: Az anyag kiadásra került, a képviselő-testület által korábban jóváhagyott szerződésben szereplő díjváltozás került átvezetésre a rendeleten. A bizottságok megtárgyalták a módosítási javaslatot.

D. Kis Zsolt társadalompolitikai bizottság elnöke: Bizottsági ülésen részletes tájékoztatást és magyarázatot kaptunk Jegyző úrtól a rendelet módosításáról. A bizottságok elfogadásra javasolták a rendelet módosítást.

Kérdés, vélemény nem volt.

Soha Attila polgármester: Aki elfogadja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet módosítását, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan / 6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi rendeletet alkotja:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2024. (I.25.) önkormányzati rendeletét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A napirend 3. pontja: Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök kiegészítésére

A napirend tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Soha Attila polgármester: A Turisztikai központtal kapcsolatban kell egy olyan nyilatkozatot tenni, hogy máshol ez a terület nem biztosítható. A bizottság megtárgyalta a javaslatot. Kérdés, vélemény van-e?

D. Kis Zsolt társadalompolitikai bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat kiegészítését.

Kérdés, vélemény nem volt.

Soha Attila polgármester: Aki egyetért a településrendezési eszközeinek módosítási eljárás megindításáról szóló határozat kiegészítéséről szóló javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan /6 fő/ egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

11/2024. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosítási eljárásának megindításáról szóló 220/2023.(XI. 30.) sz. határozat kiegészítéséről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva meghozott 220/2023.(XI.30.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbi ponttal egészíti ki:

- 6.) A módosítási célok között szereplő, új beépítésre szánt területek olyan használati cél érdekében kerülnek kijelölésre, mely célra a település jelenleg beépítésre szánt övezetein belül nincs megfelelő terület.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Soha Attila polgármester

Erről értesülnek:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai,
lakóhelyükön

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere, helyben

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője, helyben

EX! Építésziroda/Gutman József tervező,

ex.epitesziroda@gmail.com

Farkas Renáta főépítész, farkasrenatajudit@gmail.com

A napirend 4. pontja: Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

A napirend tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Soha Attila polgármester: Jogszabályi előírás, hogy a környezetvédelmi vizsgálat szükségességét meg kell vizsgálni. A társhatóságok véleményét ki kell kérni. Ha

a társhatóságok nem kérik a környezetvédelmi vizsgálat lefolytatását, akkor a Képviselő-testületnek kell a nyilatkozatot megtenni, hogy nem tart szükségesnek környezetvédelmi vizsgálatot. A bizottság megtárgyalta a javaslatot. Kérdés, vélemény van-e?

D. Kis Zsolt társadalompolitikai bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság egyetért azzal, hogy nem szükséges a környezetvédelmi vizsgálat lefolytatása.

Kérdés, vélemény nem volt.

Soha Attila polgármester: Aki, elfogadja a javaslatot, hogy nem szükséges a településrendezési eszközök módosításhoz kapcsolódó környezeti vizsgálat lefolytatása, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület egyhangúan / 6 fő/ elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

12/2024. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozat

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

Öcsöd Nagyközség Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Soha Attila polgármester

Erről értesülnek:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai,

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere, helyben

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője, helyben

EX! Építésziroda/Gutman József, ex.epitesziroda@gmail.com

Farkas Renáta főépítész, farkasrenatajudit@gmail.com

Irattár

Soha Attila polgármester 11 óra 17 perckor az ülést bezárja, és zárt ülést rendel el.

Kmf.



Soha Attila
polgármester.



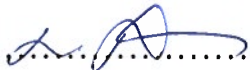
Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Jelenléti ív

Az Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület
2024. január 25. napján megtartott soron kívüli nyílt ülésén megjelentek

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Bartók László helyettesítő jegyző

.....

Képviselő-testület tagjai:

Soha Attila polgármester

.....

Molnár András

.....

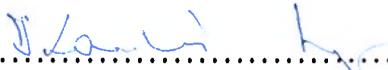
D. Kis Zsolt Sándor

.....

Zuborné Biró Enikő

.....

Komlós Lajos

.....

Gál Imréné

.....

Jordán Imre

.....

**a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021.(VI.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Települési támogatásra jogosult az a személy, aki az általa életvitelszerűen lakott lakásban a kérelem benyújtását megelőzően legalább hat hónappal lakóhelyet, vagy tartózkodási helyet létesített, és a lakás közüzemi számlái a kérelem benyújtását megelőzően legalább hat hónappal a kérelem alapjául szolgáló lakás címére szólnak és az alaplíjon felül fogyasztást is tartalmaznak.”

2. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A települési támogatás folyósításának mértéke, a háztartásban élők 1 főre jutó jövedelem összege alapján, az alábbiak szerint kerül megállapításra:

- a) 0 - 75.000 Ft-ig havi 5.000 Ft,
- b) 75.001 - 125.000 Ft-ig havi 4.000 Ft,
- c) egyedül élő személy esetében 0-130.000 Ft-ig havi 4.000 Ft.

(2) A települési támogatást – havonta egyenlő összegben – 12 hónapra kell megállapítani.

(3) A települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(4) A Polgármester egyedi elbírálás alapján méltányosságból a 3.§ (2) bekezdésben foglalt feltételektől eltekinthet.”

3. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. alcíme a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) Amennyiben a kérelem benyújtását követően az egy háztartásban élők közül valaki megváltoztatja a lakcímét, ezáltal az egy főre jutó jövedelem alapján más összegű támogatásra vagy egyáltalán nem jogosult települési támogatásra köteles a változást 15 napon belül bejelenteni.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglaltaknak a támogatott nem tesz eleget, a támogatást az Önkormányzat hivatalból megszünteti.

(3) A (2) bekezdésben foglalt személy, a támogatás megszűnését követően 12 hónapig nem kaphat települési támogatást.”

4. §

Hatályát veszti a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (3)–(5) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba.

Öcsöd, 2024. január 25


Soha Attila
polgármester

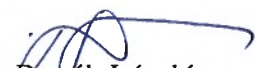



Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. január 25. napján.




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 5., 11., és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatásért az alábbi díjakat állapítja meg:)

- „a) Lakossági szállítási díj 3 m^3 fölött: $3000,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$
- b) Lakossági szállítási díj 3 m^3 alatt: $3000,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa} + \text{kiállási díj: } 2500,- \text{ Ft/alkalom} + \text{Áfa}$
- c) Közületi szállítási díj: $3800,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}.$ ”

2. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba, és 2024. február 2-án hatályát veszti.

Öcsöd, 2024. január 25


Soha Attila
polgármester




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. január 25. napján.




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző



M E G H Í V Ó

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. január 25. (csütörtök) 11 órakor soron kívüli** ülést majd **azt követően zárt ülést tart**, melyre ezúton hívom meg a Tisztelt Címzettet.

Az ülés helye: Tanácskozó terem

N a p i r e n d

1. Javaslát a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására
Előadó: Soha Attila polgármester
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
2. Javaslát a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló rendelet módosítására
Előadó: Soha Attila polgármester
Dr. Bartók László helyettesítő jegyző
3. Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök kiegészítésére
Előadó: Soha Attila polgármester
4. Döntés az Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről
Előadó: Soha Attila polgármester
5. Zárt ülés:

Javaslát a Szép otthon, példás porta díjak visszavonására
Előadó: Soha Attila polgármester

Számla kifizetések
Előadó: Soha Attila polgármester

Öcsöd, 2024. január 22.



Soha Attila sk
polgármester

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (I. 18.) önkormányzati rendelete

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Települési támogatásra jogosult az a személy, aki az általa életvitelszerűen lakott lakásban a kérelem benyújtását megelőzően legalább hat hónappal lakóhelyet, vagy tartózkodási helyet létesített, és a lakás közüzemi számlái a kérelem benyújtását megelőzően legalább hat hónappal a kérelem alapjául szolgáló lakás címére szólnak és az alapidíjon felül fogyasztást is tartalmaznak.”

2. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A települési támogatás folyósításának mértéke, a háztartásban élők 1 főre jutó jövedelem összege alapján, az alábbiak szerint kerül megállapításra:

- a) 0 - 75.000 Ft-ig havi 5.000 Ft,
- b) 75.001 - 125.000 Ft-ig havi 4.000 Ft,
- c) egyedül élő személy esetében 0-130.000 Ft-ig havi 4.000 Ft.

(2) A települési támogatást – havonta egyenlő összegben – 12 hónapra kell megállapítani.

(3) A települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(4) A Polgármester egyedi elbírálás alapján méltányosságból a 3.§ (2) bekezdésben foglalt feltételektől eltekinthet.”

3. §

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. alcíme a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) Amennyiben a kérelem benyújtását követően az egy háztartásban élők közül valaki megváltoztatja a lakcímét, ezáltal az egy főre jutó jövedelem alapján más összegű támogatásra vagy egyáltalán nem jogosult települési támogatásra köteles a változást 15 napon belül bejelenteni.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglaltaknak a támogatott nem tesz eleget, a támogatást az Önkormányzat hivatalból megszünteti.

(3) A (2) bekezdésben foglalt személy, a támogatás megszűnését követően 12 hónapig nem kaphat települési támogatást. ”

4. §

Hatályát veszti a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (3)–(5) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba

Öcsöd, 2024. január 16.


Soha Attila
polgármester




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Végző előterjesztői indokolás

A minimálbér emelése és a nyugdíj megemelésé miatt nagyon sok kérelem elutasításra került, ezért indokoltnak láttuk a jövedelem határok megemelését. A számításokat átláthatóbbá és egyszerűbbé tettük.

Öcsöd, 2024. január 16.


Soha Attila
polgármester




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(tervezet)

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 5., 11., és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 10/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatásért az alábbi díjakat állapítja meg:)

- „a) Lakossági szállítási díj 3 m³ fölött: 3000,- Ft/m³+Áfa
- b) Lakossági szállítási díj 3 m³ alatt: 3000,- Ft/m³+Áfa + kiállási díj: 2500,- Ft/alkalom+Áfa
- c) Közületi szállítási díj: 3800,- Ft/m³+Áfa. ”

2. §

Ez a rendelet 2024. február 1-jén lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Öcsöd, 2024. január 18.


Soha Attila
polgármester




Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A szolgáltató emelte a díjakat, tekintettel az infláció mértékére.

Öcsöd, 2024. január 18.



Soha Attila
polgármester



Dr. Bartók László
helyettesítő jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosítási eljárásának megindításáról szóló 220/2023.(XI. 30.) sz. határozat kiegészítéséről

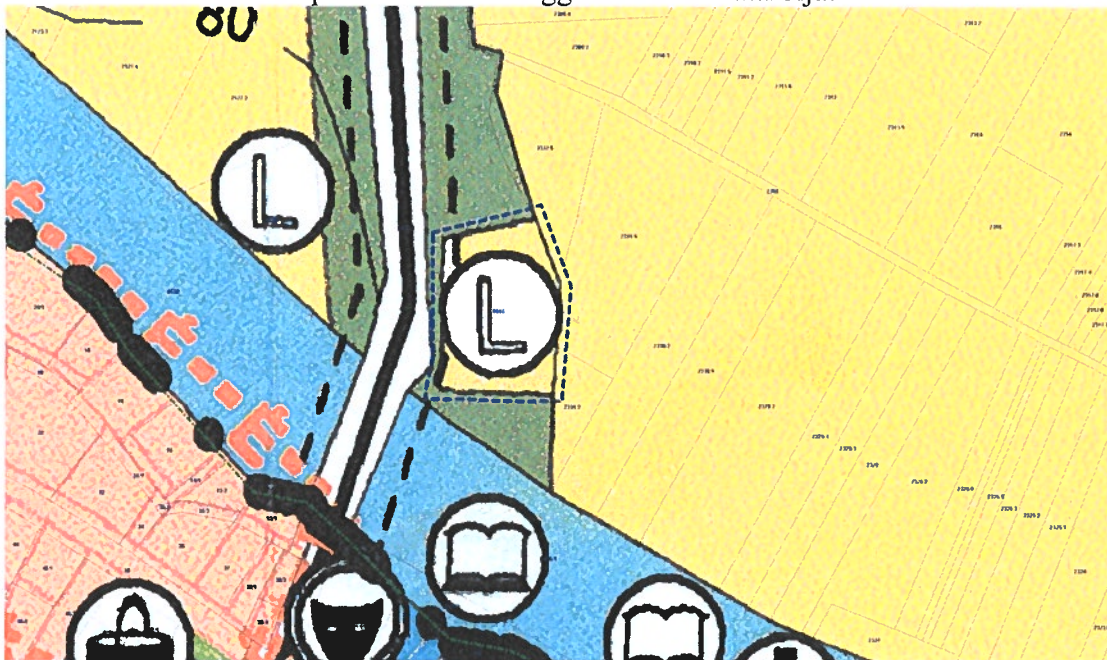
Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419R.) 59 § (2) bekezdésében foglaltak szerint Öcsöd Nagyközség Képviselő-testülete a 220/2023. (XI. 30.) Kt. határozatával döntött a jelenleg hatályos településrendezési tervei módosításának megindításáról.

A módosítási célok között az alábbi kettő esetében új beépítésre szánt terület létrehozása a cél:

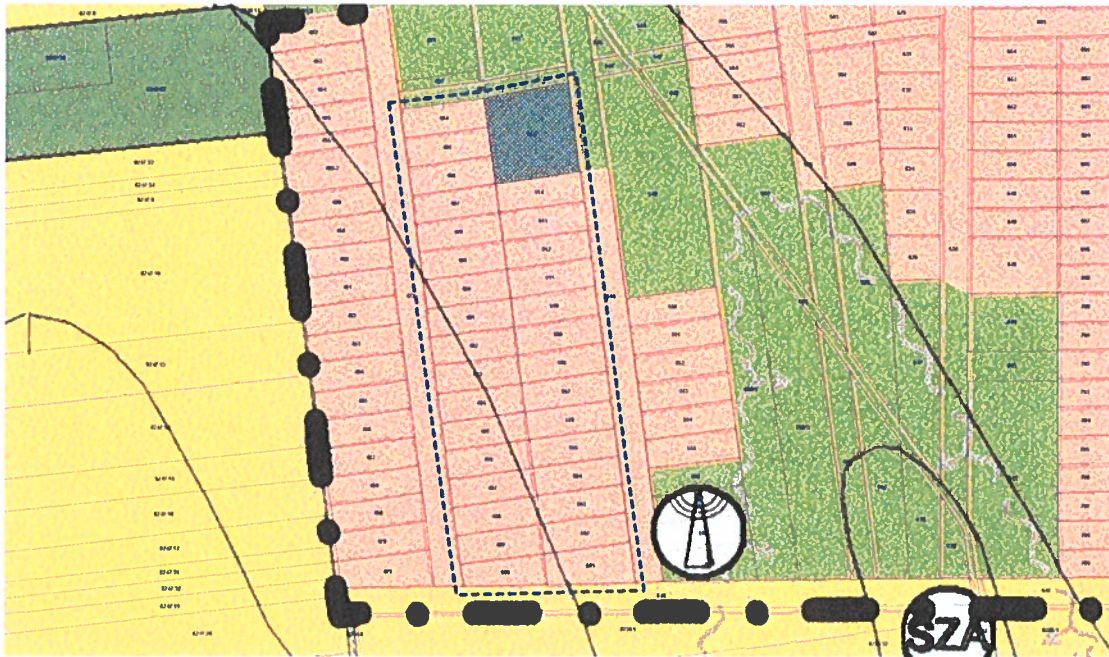
Az 1. rendezési cél a 0665 helyrajzi számú földrészlet átsorolása Má-1 jelű övezetből („L” jellel ellátott – vélhetőleg lakóépülettel beépíthető – mezőgazdasági területből) FL-5 jelű építési övezetbe (falusias lakóterületbe).

A rendezés alá vont településrészt kék szaggatott vonal határolja:



A 2. rendezési cél az 515 helyrajzi számú földrészlet átsorolása Z-1 jelű övezetből (zöldterületből) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezetbe a gazdasági célú hasznosítás érdekében.

A rendezés alá vont településrészt kék szaggatott vonal határolja, a változással érintett terület a zöldterület:



Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontja alapján a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető - azaz csak abban az esetben jelölhető ki új beépítésre szánt terület -, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete külön döntéssel igazolja.

Mivel Öcsöd közigazgatási területén nincs olyan beépítésre szánt terület, ahol fenti két rendezési cél megvalósítható lenne, a törvényben előírt döntés meghozatalának nincs akadálya.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat támogatását.

Öcsöd, 2024. január 22.

Soha Attila sk.
polgármester



Határozati javaslat:

...../2024. (I.) határozat

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosítási eljárásának megindításáról szóló 220/2023.(XI. 30.) sz. határozat kiegészítéséről

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva meghozott 220/2023.(XI.30.) számú képviselő-testületi határozatát az alábbi ponttal egészíti ki:

- 6.) A módosítási célok között szereplő, új beépítésre szánt területek olyan használati cél érdekében kerülnek kijelölésre, mely célra a település jelenleg beépítésre szánt övezetein belül nincs megfelelő terület.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Soha Attila polgármester

Erről értesülnek:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakóhelyükön

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere, helyben

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője, helyben

EX! Építésziroda/Gutman József tervező, ex.epitesziroda@gmail.com

Farkas Renáta főépítész, farkasrenatajudit@gmail.com

Irattár

Öcsöd, 2024. január 22.



Soha Attila sk.
polgármester

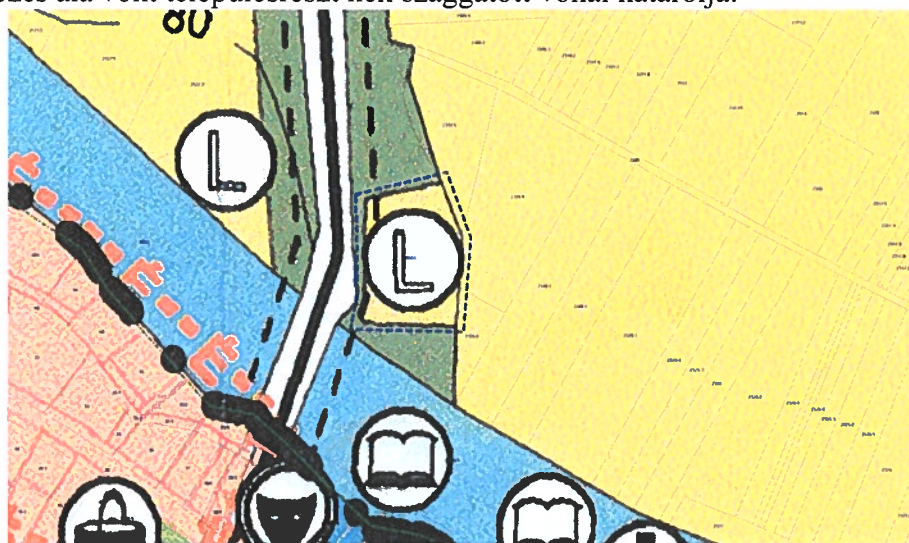
ELŐTERJESZTÉS

Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

Öcsöd Nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosítása folyamatban van. A rendezési célok az alábbiak:

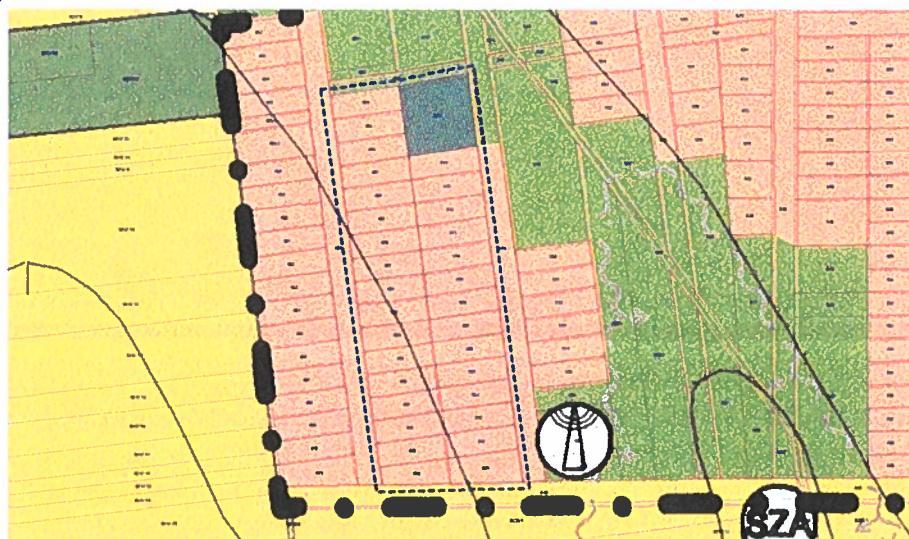
Az 1. rendezési cél a 0665 helyrajzi számú földrészlet átsorolása Má-1 jelű övezetből („L” jellel ellátott – vélhetőleg lakóépülettel beépíthető – mezőgazdasági területből) FL-5 jelű építési övezetbe (falusias lakóterületbe).

A rendezés alá vont településrészt kék szaggatott vonal határolja:



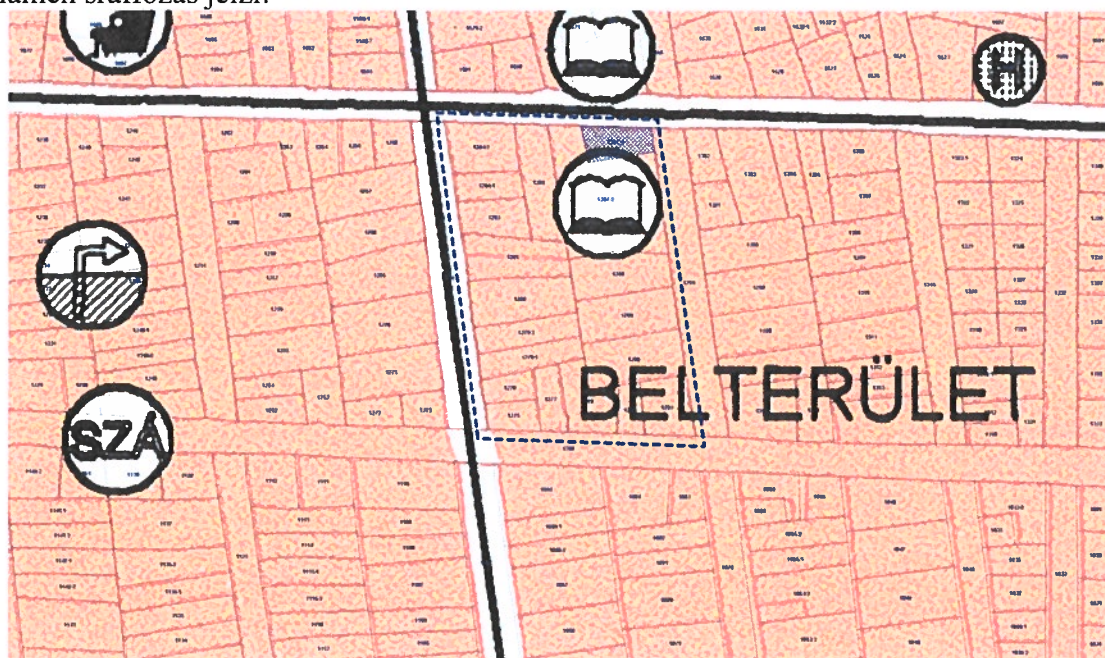
A 2. rendezési cél az 515 helyrajzi számú földrészlet átsorolása Z-1 jelű övezetből (zöldterületből) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezetbe a gazdasági célú hasznosítás érdekében.

A rendezés alá vont településrészt kék szaggatott vonal határolja, a változással érintett terület a zöldterület:



A 3. rendezési cél a 1287/1 helyrajzi számú földrészlet átsorolása FL-2 jelű építési övezetből (falusias lakóterületből) zöldterületbe.

A rendezés alá vont településrészt kék szaggatott vonal határolja, a változással érintett területet ciklámen sraffozás jelzi:



Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1 § (3) bek. a) pontja szerint a településrendezési tervek módosításánál – amennyiben az a település egy részére készül – a várható környezeti hatások jelentőségének eseti meghatározása alapján döntendő el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az erről szóló döntést a Képviselő-testület hozza meg a jogszabályban előírt, a környezet védelméért felelős szervek véleményének kikérésével.

A rendelet előírásai szerint kikérésre került a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek szakmai véleménye. A megkérdezett államigazgatási szervek közül az alábbiak küldték meg véleményüket:

1. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, Szolnok
3. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Erdőfelügyeleti osztálya, Debrecen
4. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály
5. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály. Növény és Talajvédelmi Osztály
6. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, Szolnok
7. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szolnok
8. Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szeged

9. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, Szolnok
10. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

A válaszadó államigazgatási szervek egyike sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A beérkezett vélemények az előterjesztés mellékletét képezik. Eltérő vélemények hiányában egyeztető tárgyalás lefolytatására nem volt szükség.

A fentiek alapján kérem a javaslat megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Öcsöd, 2024. január 22.



Soha Attila sk.
polgármester

Határozati javaslat:

...../2024. (I.) határozat

**Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódó
környezeti vizsgálat szükségességéről**

Öcsöd Nagyközség Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

- Öcsöd nagyközség településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításához kapcsolódóan környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat támogatását.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Soha Attila polgármester

Erről értesülnek:

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakóhelyükön

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere, helyben

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője, helyben

EX! Építésziroda/Gutman József, ex.epitesziroda@gmail.com

Farkas Renáta főépítész, farkasrenatajudit@gmail.com

Irattár

Öcsöd, 2024. január 22.

