1998-15/2014.

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alábbi napon és helyen a Megrendelő és Kivitelező között:

Megrendelő:

Neve:	**Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat**
Címe:	5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.
Telefon:	+36-56/310-001
Fax:	+36-56/310-006
Képviselője:	Molnár Bálint polgármester
Bankszámla száma:	69800061-11031734
Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	732956
KSH statisztikai számjel:	15732956-8411-321-16
Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI):	742531
Adószáma:	15732956-2-16

Kivitelező:

Neve:	**Marlok és Társa Szolgáltató Kft.**
Székhelye:	2083 Solymár, Terstyánszky út 17.
Képviselője:	Marlok Tamás ügyvezető
Tel.:	+36 70 7706175
Fax:	+36 26 360036
Bankszámla száma:	16200137-18520905-00000000
Adószáma:	13608392-2-13
Cégjegyzék száma:	13-09-105651

I. Előzmények:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le *„Öcsöd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező épületeire hálózatra csatlakozó napelemes rendszer telepítése kivitelezési szerződés keretében"* tárgyban, amely eljárás nyertese a Kivitelező lett. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.

2. A jelen szerződés létrejöttének alapját a megküldött ajánlattételi felhívás, az ahhoz kiadott anyagok, és az Ajánlattevő, mint Kivitelező ajánlata alkotja. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

   A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 40. § (3) bekezdése alapján folytatta le a közbeszerzési eljárást. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen szerződésben foglalt munkálatok elvégzésére, valamint a jelen szerződéssel érintett projekt megvalósítására **a KEOP-2014-4.10.0/N Fotovoltaikus rendszerek kialakítása c. pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani.** A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés abban az esetben lép hatályba, ha a Megrendelő a támogatásra irányuló szerződést (Támogatási Szerződést) aláírja. A felek megállapodnak abban, hogy a támogatásra irányuló igény (pályázat) el nem fogadása esetén, illetve amennyiben egyéb okból nem jön létre a Megrendelő és a Támogatást folyósító szervezet

között a Támogatási Szerződés, jelen szerződés automatikusan megszűnik azzal, hogy a felek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak jelen szerződésből kifolyólag.

II. A szerződés tárgya, a teljesítés helye:

1. Megrendelő megrendeli, Kivitelező pedig elvállalja az ajánlattételi felhívásban, az eljárás során kiadott anyagokban, és az ajánlatában részletesen meghatározott építési munkáinak elvégzését, rendeltetésszerű, üzemeltethető állapotú, végleges használatba vételre alkalmas létesítmény kivitelezését, és ezzel összefüggésben átadások megtartását és bizonylatolását, és megvalósulási dokumentáció elkészítését.

2. A teljesítés helyszíne:
   - Egészségház 5451 Öcsöd Dózsa György út 42.
   - Idősek Otthona 5451 Öcsöd Hunyadi út 57.
   - Iskola1 5451 Öcsöd Juhász Béni út 5. hrsz 4
   - Iskola2 5451 Öcsöd Köztársaság út 37-39. hrsz 261
   - Óvoda1 5451 Öcsöd Köztársaság út 41.
   - Óvoda2 5451 Öcsöd Vörösmarty út 25/a

   NUTS-kód: HU 322

3. Felek vis majornak tekintik, ha a szolgáltató nem biztosítja a rákapcsolás lehetőségét.

III. Kivitelezői díj:

1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben és a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetének biztosítására a KEOP-2014-4.10.0/N Fotovoltaikus rendszerek kialakítása c. pályázati felhívás keretében támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani.
2. A Kivitelezőt a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként **nettó 22.034.350,- Forint,** *azaz huszonkettőmillió-harmincnégyezer-háromszázötven forint* + **a 5.949.275,- Ft,** *azaz ötmillió-kilencszáznegyvenkilencezer-kettőszázhetvenöt forint* **ÁFA** összege illeti meg azzal, hogy a felek rögzítik, hogy tekintettel arra, hogy a Kivitelező ajánlati árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítania, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a kivitelezési szerződés tartalmát képezik. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy tekintettel arra, hogy a vállalási ár átalányár, köteles a létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni, jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tenni.

3. A Kivitelezői díj tehát tartalmazza - a 191/ 2009 (IX.15) Kormány rendelet 3.§ (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka elvégzését, esetlegesen szükséges engedély beszerzését, feltétel teljesítését és azok költségét is (beleértve az anyagköltséget is), amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez, használatba vételéhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb

kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem. ***A Kivitelező a kivitelezői díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.***

4. Mindezekre tekintettel a Kivitelező többletmunka elszámolására egyáltalán nem, pótmunka, előre nem látható kiegészítő munka elszámolására pedig csak a jelen szerződésben és a Kbt.-ben, a 191/ 2009 (IX.15) Kormány rendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerint, a pótmunka (kiegészítő munkák) megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben az(ok) vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt többletet jelentenek (pl. tervmódosítás miatt) (pótmunka), vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Kivitelezőtől, mint szakcégtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, és a kivitelezési munka egészét, nagyságrendjét érintő előre nem látható akadályokat jelentenek (pl. természeti, vagy építészeti érték előkerülése) (előre nem látható kiegészítő munka) (A továbbiakban együtt: pótmunka).

5. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a kizárólag a fentiekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a kivitelezői díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

6. *A Kivitelező 8.395.088,- forint előlegként történő kifizetését kéri.*

7. *Az előleg a végszámla értékéből kerül levonásra.*

8. *A szállítói előleget a Kivitelező – az előlegbekérő okirat benyújtásával – közvetlenül a KSZ-től igényelheti a Kedvezményezett (Megrendelő) egyidejű értesítése mellett. A Kedvezményezett (Megrendelő) az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a KSZ-nek. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Kedvezményezett (Megrendelő) részéről elfogadottnak kell tekinteni. A KSZ a Kedvezményezett (Megrendelő), illetve az irányító hatóság által megbízott műszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről.*

9. *A Kivitelező köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve a Kivitelező szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.*

10. *A Kivitelező köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Kedvezményezett (Megrendelő) részére megküldeni. A Kedvezményezett (Megrendelő) köteles a Kivitelező által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a KSZ részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni.*

11. A Kivitelező tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha a Kivitelező:

- ellen a Cégközlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;(kivéve a Cstv 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat)
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével - érdekkörében felmerült okból – harminc napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Megrendelő felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

12. A teljesítés igazolás során a teljesítésigazolási jegyzőkönyv kitöltésére kerül sor. A Kivitelező teljesítés arányosan **1 db részszámla** és a **befejezéskor** (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor) **végszámla** benyújtására jogosult. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

13. Kivitelezőnek **50%**-os készültségnél **1 db részszámla** és a végszámla benyújtására van lehetősége. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: a Kbt.130.§ (1)-(4) és (6) bekezdés, Ptk. 6:130. §. (1)-(2) bekezdés, 6:155.§ (1)-(2) bekezdése, 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14. §-a, az Art. 36/A § és a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet.

14. A benyújtott számlák ellenértéke **szállítói finanszírozással**, KEOP támogatatás keretében kerülnek kiegyenlítésre.

    Jelen szerződés összegének finanszírozása 100,000000 %-ban KEOP Támogatásból valósul meg. Az ellenszolgáltatási díj, melyet KEOP Támogatás fedez a KEOP Közreműködő Szervezete útján kerül kiegyenlítésre. A Támogatást a Megrendelő hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelme alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követő 30 napon belül a Kivitelező MAGNET MAGYAR KÖZÖSSÉGI BANK ZRT -nél vezetett 16200137-18520905-00000000. számlájára a Közreműködő Szervezet átutalja..

15. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint.

16. A számla kifizetésénél alkalmazni kell az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Árt) 36/A. § (6) bekezdése alapján a törvény 36/A. §-ában foglalt előírásokat.

17. Az Art 36/A. § előírásait a Kivitelező is köteles alkalmazni az alvállalkozójával, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekkel szemben és ezen tényről köteles az összes alvállalkozót, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket tájékoztatni.

18. A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Kivitelező részéről beépített anyagok, berendezések, stb. az ellenérték megfizetését követően a Megrendelő tulajdonát képezik.

19. A Szerződő felek rögzítik, hogy az ellenérték megfizetésével és az elkészült és átadott mű (építmény) teljes egészében a Megrendelő tulajdonába kerül.

20. A Megrendelő, amennyiben a Kivitelező a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni, ennek megfelelően a Kivitelező az alábbi szabályok figyelembe vételével köteles az alvállalkozói szerződéseket megkötni:

    a) Közös ajánlattétel esetén a Kivitelezőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
    b) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
    c) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a Kivitelezői teljesítés mértékét;
    d) A c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Kivitelező(k)nek;
    e) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
    f) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy Kivitelező(k) jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
    g) A Kivitelező (közös ajánlattétel estén az összes Kivitelező) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Kivitelező(k)nek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket, az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
    h) Ha a Kivitelező (közös ajánlattétel estén a Kivitelezők valamelyike) az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Kivitelezőt, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

21. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy abban az esetben, amennyiben a vállalási árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre, és ez nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól.

22. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő Ptk. 6:155§ -ban (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.

23. A szerződés teljesítéséhez a Kivitelező az elkészült mű tulajdonjogának átruházására köteles.

24. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy

    a) Nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
    b) A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és az c) pont szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
        c1.) a Kivitelezőben, közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
        c2.) a Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.)

25. A Kivitelező a közbeszerzési eljárás során megkapott valamennyi információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező munkákra vonatkozóan, így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlattételi felhívást, annak mellékleteit képező műszaki leírást, kiegészítő tájékoztatás és igénypontokat és a megkötendő jelen szerződés-tervezetet.

26. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően a köteles viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás keretégben nem jelzett.

27. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

28. Kivitelező kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki (és esetenként meglévő technológiai dokumentációknak) megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Kivitelező felel.

IV. A teljesítési határidő:

1. Határidőben teljesít a kivitelező, ha legkésőbb **a szerződés hatályba lépését követő 150. napján** a műszaki átadás-átvételi eljárást sikeresen le lehet zárni és az építmények (a mű), hiba és hiánymentesen átadásra kerültek.

2. A felek rögzítik, hogy a fenti teljesítési határidő kötbérköteles.

3. A Megrendelő előteljesítést elfogad. Felek az előteljesítést írásban rögzítik.

4. A Kivitelezőnek – Megrendelővel egyeztetett részletességű - megvalósítási (sávos) ütemtervet kell készítenie a munkaterület átadásáig és azt a Megrendelővel, illetve annak képviselőivel (műszaki ellenőrökkel) és szükség esetén az illetékes szervekkel jóvá kell

hagyatnia és véglegesítés után azt átadni a Megrendelő részére. A jóváhagyott ütemterv alapján vizsgálja a Megrendelő a tényleges előrehaladást.

A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy ha a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Kivitelező az előírt határidőket nem tudja teljesíteni (így pl: a műszaki ütemtervben megfogalmazottakhoz képest 30 napot elérő késedelembe esik) a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú jognyilatkozattal elálljon, illetve ha annak feltételei nem állnak fenn, a szerződést felmondja, és a munkákat más kivitelezővel fejeztesse be. Kivételt képez, ha a késedelmes teljesítés nem a kivitelező hibájából történik és/vagy vis major helyzett áll be.

V. A Kivitelező kötelezettségei a teljesítés során:

1. A Kivitelező köteles a szakcégtől elvárható gondossággal és igyekezettel a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel összhangban, végezni. A kivitelező fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a tervben meghatározott I osztályú minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására.

2. A tevékenység végzésének feltételeit a Kivitelező úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

3. A Kivitelező köteles a munka megkezdését szükség esetén jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, szerveknek, rendszer üzemeltetőknek.

4. Köteles szigorúan alkalmazkodni Megrendelő utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik, azzal, hogy az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Az utasítás nem módosíthatja az elfogadott műszaki tartalmat, szállítási terjedelemet.

5. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad (vagy alkalmatlan anyagot szolgáltatott), a Kivitelező köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja, úgy a Kivitelező a munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Kivitelező a felelős. A Kivitelező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

6. A Kivitelező Megrendelői utasításra csak abban az esetben hivatkozhat, ha az utasítást az építési naplóba bejegyezték, vagy ha a Megrendelői utasítás írásban igazolható.

7. A Kivitelező köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni, és azokat megszerezni, mellyel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Megrendelőt terhelik.

8. A Kivitelező csak I. osztályú minőségű anyagokat, szerkezeteket stb. építhet be I. osztályú minőségben, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg, stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Kivitelezőnek a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet,

szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.

9. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban, műszaki előírásokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni. Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

10. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Kivitelező köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

11. A Kivitelező köteles a jelen szerződésben megnevezett helyszíni képviselője útján biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

12. Kivitelező kötelessége a munka megkezdése előtt mindazokat értesíteni, akikre a munkavégzés várhatóan akadályoztatással, vagy a részükre biztosított szolgáltatásra hatással van, megjelölve az akadályoztatás időtartamát, tárgyát. Kivitelező a munka megkezdése előtt a munkavégzéssel érintett lakókat írásban értesíti, és a szükséges megállapodásokat megkötni. Jelen pontban meghatározottak megszegéséből eredő károkért a Kivitelező a felelős.

13. A Kivitelező elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani. Az általa alkalmazott személyzet és munkaerő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi szabályokat is.

14. A Kivitelező köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.

15. A Kivitelező köteles kártalanítani a Megrendelőt minden olyan szankció esetén, amelyet az előzőekben említett rendelkezések megszegéséért jogerősen bármely szerv vagy hatóság megállapít. Köteles megóvni és kártalanítani továbbá a Megrendelőt minden igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Kivitelezői tevékenység következtében.

16. A tervekben foglalt feltételektől történő eltéréssel kapcsolatos következmények és bírságok, abban az esetben, ha a Kivitelező részéről elkövetett hibákból fakadnak, a Kivitelezőt terhelik. Vita esetén az építési naplóban rögzítettek az irányadók.

17. A Kivitelező köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek, többek között:
    - a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet betartásával kapcsolatos költségeket,
    - jótállási és szavatossági időre szóló költségét
    - szabadalmi díjak, terület igénybevételi díjak költségét, dokumentáció csatolásával,
    - építés megkezdése előtti állapot felvétel elkészítésének költségét
    - és minden, a kivitelezés következtében felmerülő, a létesítmények rendeltetés szerinti megvalósításához és használatbavételéhez szükséges költséget is.

18. A Kivitelezőnek az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Kivitelező feladata és azok költségei is őt terhelik.

19. A Kivitelező saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.

20. A Kivitelező a munkavégzés során köteles betartani a Megrendelőnél alkalmazott, valamint jogszabályokban előírt munkavédelmi, vagyonvédelmi, balesetvédelmi környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményeket és egyéb Megrendelői kikötéseket, szabályokat.

21. A bontásból és építésből származó törmeléket, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell el szállítani, és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (VII.26) BM KVvM "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól" szóló együttes rendeletet.

22. Kivitelezőnek a Megrendelővel közösen a bontási munkák megkezdését megelőzően, meghatározóan a munkaterület átadások során a Megrendelő részére szükséges bontandó anyagokról, szerelvényekről, berendezésekről felmérést kell készíteni. A kivitelező köteles a felmérését a Megrendelő részére átadni. A Kivitelező azon anyagokról,. eszközökről, berendezésekről, melyekre Megrendelő igényt tart jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelyet a Megrendelő leltárfelelős munkavállalójának is alá kell írnia. A bontást követően a Megrendelő által igényelt anyagokat, eszközöket, és berendezéseket a Megrendelő által kijelölt helyre szállítja, és ezeket jegyzőkönyv felvétele mellett a Megrendelőnek átadja.

23. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Kivitelező feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani, és az eredeti állapotot helyre kell állítani.

24. A kivitelezés során a Megrendelő képviselőjével folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezéskor előre nem látható, de az építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető tervezői, Megrendelői irány és szempont érvényesülhessen.

25. A Kivitelező a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben köteles egyeztetni és azt a Megrendelővel elfogadtatni, a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett.

26. A Kivitelező jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, a Kivitelező köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Kivitelező vizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

27. Kivitelező köteles a vonatkozó jogszabály (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) hatályos rendelkezéseinek megfelelően építési naplót naprakészen vezetni, és azt az építési munketerületen hozzáférhetővé tenni, munkanapokon 8.00-16.00 között.

28. Az építési napló megnyitására a munkaterület átadás-átvételének napján sor kerül.

29. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Kivitelező a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

30. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükségszerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.

31. A kivitelező feladata az Étv. 40. § (1) bekezdésében és 43. § (2) bekezdésében foglaltakon túlmenően:
    a) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőtől az építési munkaterület átvétele,
    b) az építési napló megnyitása a jogszabályokban meghatározottak szerint,
    c) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban,
    d) annak folyamatos ellenőrzése, hogy a hatósági engedély, illetve bejelentés rendelkezésre állnak-e,
    e) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,
    f) annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a kivitelezői nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
    g) Köteles a KSZ elszámolásokban részt venni, ahhoz a megfelelő dokumentumokat (minőségi tanúsítvány stb.) biztosítani.

32. A Kivitelezőnek legalább **10 millió Ft/ év összegű dologi és 5 millió Ft/ év** nagyságú személyi jellegű károkra vonatkozó szakmai (építés - szerelési) biztosítással kell rendelkeznie. A Kivitelező az alvállalkozói és teljesítési segédei által okozott károkért is köteles helyt állni!

33. Kivitelező az által megkötött biztosítást mindaddig köteles fenntartani, amíg a beruházás kivitelezése miatt az átadás – átvétel megtörténtéig akár egyetlen személy is áll Kivitelező alkalmazásában. Megrendelő felszólítására, Kivitelező köteles bemutatni a biztosítási díj rendszeres fizetésének elismervényeit.

34. Abban az esetben, ha a Kivitelező úgy mulasztja el betartani jelen szerződésnek megfelelően a biztosítási díjak rendszere fizetésével a szerződés fenntartását, valamint a kötvényekben rögzített feltételek betartását, hogy Megrendelőt erről nem értesíti, akkor köteles Megrendelő – biztosító által meg nem térített – kárát teljes egészében megtéríteni.

35. Kivitelező az elfedésre kerülő részekről az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal jelentést küld Megrendelő, ill. Megrendelő képviselője részére az építési naplóban történő bejegyzéssel. Ha Megrendelő, ill. Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Kivitelezőnek kell állnia, valamint ő felel az ezzel esetlegesen keletkezett késedelem miatt is. Kivitelező nem mentesül a felelősség alól azon a címen, hogy a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.

36. A szerződést a Kivitelezőnek (közösen ajánlattétel esetén a Kivitelezőknek) kell teljesítenie.

37. A Kivitelező a Kbt-ben meghatározottak szerint vehet igénybe a teljesítés során alvállalkozót, annak magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

38. A Kivitelező az alábbi területeken vesz igénybe alvállalkozót: ---

39. A Kivitelező az ajánlatában az alábbi 10% feletti alvállalkozókat mutatott be: ---

40. A Kivitelező az alkalmasságának igazolására az alábbi alvállalkozókat mutatta be (esetleges kezesség vállalás): ---

41. A Kivitelező fél teljesítésében – a 42. pont szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a nyertes ajánlattevő alkalmasságának igazolásában.

42. A Kivitelező köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

43. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a nyertes ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a nyertes ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Kivitelező a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

44. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

45. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Kivitelező vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

46. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a 37.-43. pontokban foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz–e részt.

47. A Kivitelezőnek a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Kivitelező ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Kivitelező felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

48. *Amennyiben a Kivitelező külföldi adóilletőségű úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.*

49. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

VI. A Megrendelő kötelezettségei és jogosítványai:

1. Megrendelő köteles Kivitelező részére az alábbiakat biztosítani:
   - az ideiglenes víz, csatorna csatlakozási pontot, azzal, hogy az ideiglenes almérők beépítése a Kivitelező feladata és költsége, és a felhasznált energia, víz, stb. mennyiséget a Kivitelező számla ellenében köteles az energiahálózat tulajdonosának megtéríteni.
   - a munkavégzésre alkalmas munkaterületet.

2. A Megrendelő köteles a **munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban** a Kivitelező rendelkezésére bocsátani legkésőbb **a szerződés hatályba lépését követő legkésőbb 15 napon belül**, és ezzel egyidejűleg a szükséges engedélyeket (adott esetben) és (terv)dokumentációt átadni, kivéve, amit a Kivitelező már megkapott, vagy aminek az előállítása a szerződés szerint a Kivitelező feladata.

3. A munkaterület átadás-átvételének napján a Megrendelő - a Kivitelezővel együttműködve - köteles gondoskodni az **építési napló** megnyitásáról.

4. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Kivitelező számára utasításokat adhat ki. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Kivitelező köteles – hacsak a jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani.

5. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Kivitelező költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:
   - a munkák irányítását nem a Kivitelező ajánlatában megjelölt személyek végzik,
   - a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
   - a Kivitelező bármely más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.

6. Amennyiben a felfüggesztésre a Kivitelező hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Kivitelező köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.

7. Amennyiben a felfüggesztés nem a Kivitelező hibája miatt vált szükségessé, úgy a Kivitelező jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására, és ha a felfüggesztés a Megrendelőnek felróható okból következik be a fel és a levonulás miatti többlet költségeinek megterítésére.

8. Amennyiben a felfüggesztés nem a Kivitelező hibájának következménye és 30 naptári napnál tovább tart, úgy a Kivitelező kezdeményezheti a szerződés felbontását és követelheti kára, valamint elmaradt haszna megterítését.

9. A Megrendelő köteles a Kivitelező az építési naplóban történő azonnali értesítésére, ha a szerződésben meghatározott, de még el nem kezdett kivitelezési szakasz ellenértékének rendelkezésre álló fedezete olyan mértékben csökkent, ami nem elegendő a még hátra lévő szerződés szerinti kivitelezői díj teljesítésére.

VII. A műszaki átadás-átvétel:

1. Az építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi folytatnak le a felek, tartalmát rögzítik.

2. Amennyiben a Kivitelező a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti (kivitelezési munkákat a jelen szerződésben, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint elvégezte), úgy köteles arról a Megrendelőt **15 nappal előre** értesíteni (készre jelenteni), annak érdekében, hogy a Megrendelő az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készre jelentett létesítményen el tudja végezni.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha - a Ptk. 6:247§ (3) bekezdésében foglaltak szerint - az elkészült mű (az építmény) készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

4. A Megrendelő az átadás-átvételi eljárásra köteles meghívni az illetékes összes hatóságot és szakhatóságot.

5. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Kivitelező által jelzett időpontra a Megrendelő hívja össze.

6. A Megrendelő a Kivitelező készre jelentésének kézhezvételét követő 15 napon belül köteles az átadás- átvételi eljárás megkezdésére.

7. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során - 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Kivitelezői díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni, és a jegyzőkönyvet az építési naplóhoz mellékletként csatolni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 nap.

8. A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei kivitelezőt terhelik. A Kivitelező jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődnek.

9. A Kivitelező szavatolja, hogy a szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költség kihatása a Kivitelezőt terheli.

10. A végleges műszaki átadás – átvételére történő felhívás feltétele valamennyi szükséges az építésügyi jogszabályokban előírt dokumentáció átadása. A Kivitelező legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig Megrendelőnek átadja a komplett Megvalósulási dokumentációt.

11. A teljesítés igazolás kiállítására a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak

alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

12. Amennyiben a Megrendelő a Kivitelező értesítésére (készre jelentésére) a szerződésben az átadás – átvételi eljárás megkezdésére 2. pontban meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás – átvételi eljárást, vagy megkezdi, de nem fejezi be a 7. pontban megadott határidőben, a Kivitelező kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.

13. A műszaki átadás-átvételi eljárás során legkésőbb a jegyzőkönyvbe felvett hibák, hiányosságok kijavításáig a Kivitelező Megrendelőnek átadja az alábbi dokumentumokat:

    a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot,
    b) a kivitelezési dokumentációt vagy a tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósítási dokumentációt,
    c) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási, illetve üzemeltetési utasításokat, útmutatókat magyar nyelven,
    d) minden olyan egyéb hatósági engedélyt (adott esetben), dokumentumot, nyilatkozatot, amely az építtető számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja.

    e) a Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
        - a jótállási dokumentumokat,
        - a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
        - üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
        - a nyomáspróba jegyzőkönyveit (adott esetben),
        - a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
        - a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,
        - a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
        - az építmény használatával összefüggő későbbi munkákhoz kapcsolódó biztonsági és egészségvédelmi tervet.

    A Kivitelező a fentiekben felsorolt dokumentumok és nyilatkozatok Megrendelő számára történő átadását az építési naplóban rögzíti. Azon dokumentumokat, melyek tekintetében a másolati formában történő átadás további joghatás kiváltására (igény érvényesítésre) nem alkalmas (mert pl: nem eredeti az okirat) a Kivitelezőnek papír alapon kell átadnia az eredeti okiratot.

    Továbbá mindazon, fentebb nem nevesített, előírt dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződésszerű teljesítés elbírálásához és a létesítmények végleges üzembe helyezéséhez szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel használatba vétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre – a Megrendelő a teljes beruházás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Kivitelező az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot a rendelkezésre nem bocsátja, és az elkészült létesítmény nem alkamas a rendeltetésszerű és biztonságos használatra, szükséges engedélyek (vagy tudomásul vétel) megszerzésére.

14. A szerződő felek ellenkező értelmű megállapodása hiábnyában a Megrendelő csak végszámla kiállításához szükséges teljesítésigazolás kibocsátása után veheti használatba az átadott létesítményt.

15. A Kivitelező teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és I. osztályú minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Kivitelező valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadta, és az építmény (mű) használatbavételre alkalmas.

16. A Kivitelező tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, kezelők, üzemeltetők, tulajdonosok előírásaiban foglalt – bizonyíthatóan a Kivitelező mulasztásából eredő – hibákat, hiányosságokat, attól függetlenül, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása megtörtént, a szerződés keretén belül köteles a Kivitelezői díj terhére kijavítani, pótolni, illetve kiegészíteni.

17. A Kivitelező a műszaki átadással kifejezetten a Megrendelőre engedményezi az átadott létesítmény, és annak minden olyan alkotóelemére és tartozékára vonatkozó kellékszavatossági és garanciális jogosítványait, ahol ő a jogosult és egy vele szerződő 3. személy a kellékszavatossági- és/vagy a jótállási igények kötelezettje. Az engedményezés eredményeképpen a Megrendelő közvetlenül jogosult ezen 3. személyekkel szemben a kellékszavatossági-, vagy jótállási igényét érvényesíteni. Ez a rendelkezés nem érinti a Megrendelőnek azt a jogát, hogy - választása szerint - a jótállási és/vagy kellékszavatossági igényén alapuló helytállásra továbbra is a Kivitelezőt kötelezze.

18. A Kivitelezőnek megfelelőségi nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.

19. A Kivitelező egyébként szavatosságot vállal a szerződéses feladat teljességéért, szakszerűségéért, a teljesítés üzemi alkalmasságáért, az összes jogszabályi és hatósági előírások betartásáért.

20. A Megrendelőnek haladéktalanul és írásban kell értesítenie a Kivitelezőt a jótállás és/vagy kellékszavatosság alapján felmerülő bármely igényéről, követeléséről.

21. A felek a **jótállási idő alatt**, a jótállási idő **6. évének** a lejártakor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Kivitelezőt. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Kivitelező által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.

22. A vállalt jótállási idő lejártát 30 nappal megelőzően a felek az utó-felülvizsgálati eljárásra meghatározattak szerint újabb felülvizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő maximum 30 napos határidőt tűz ki a Kivitelező számára.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak, a teljesítés igazolás kiállítására jogosult:

A Megrendelő képviselője: A Kivitelező képviselője:

Név: Molnár Bálint	Név: Marlok Tamás
Cím: 5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.	Cím: 2083 Solymár, Terstyánszky u 17
Telefon: 56/310-001	Telefon: +36707706175
Fax: 56/310-001	Fax: +26360036
E-mail: ocsod8@t-online.hu	E-mail: tamas.marlok@gmail.com

Műszaki ellenőr: Felelős műszaki vezető:

Név: Madarasi Attila	Név: Takács Lajos
Cím: 1139 Budapest, Üteg u. 19. 5/501	Cím: 8300 Tapolca, Vajda J. u. 37
Telefon: +36703232885	Telefon: +36-30-342-4598
Fax: -	Fax:
E-mail: triplekft@gmail.com	E-mail: takacsl.tap@gmail.com

A teljesítés igazolás kiállítására jogosultak:

Név: Molnár Bálint	Név: Marlok Tamás
Cím: 5451 Öcsöd, Kossuth tér 1.	Cím: 2083 Solymár, Terstyánszky u 17
Telefon: 56/310-001	Telefon: +36707706175
Fax: 56/310-001	Fax: +26360036
Email: ocsod8@t-online.hu	E-mail: tamas.marlok@gmail.com

IX. Szerződést biztosító kötelezettségek

1. Késedelmi kötbér:

A Kivitelező arra az esetre, ha neki vagy alvállalkozójának felróható okból késedelembe esik 50.000,- Ft/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles vállalni.

A kötbérterhes határidő megnyílik többek között, ha a Kivitelező a részhatáridőre az előírt teljesítési százalékot nem éri el, és/vagy a véghatáridőre a munkát nem adja át hiba és hiánymentesen.

A késedelmi kötbér 30 napos késedelem idejére szól, és az a 30 nap alatt azonos nagyságú. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot elérő késedelem esetén a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, (illetve azt felmondja), és a munkákat más kivitelezővel fejeztesse be.

A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit közvetlenül a Kivitelezővel szemben fogja érvényesíteni.

2. Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó arra az esetre, ha a szerződés a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, mert a Vállalkozó a szerződés teljesítését egyáltalán nem kezdi meg, vagy megkezdi, de nem fejezi be szerződésszerűen, vagy mert a Vállalkozónak felróható okból a Megrendelő a

szerződéstől eláll, vagy az felmondja a nettó ajánlati ár **20 %**-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

A Megrendelő az esetleges kötbérköveteléseit, valamit azt meghaladó kárát (pl. amennyiben a pályázati elszámolás a kivitelező hibájából részben vagy egészben meghiúsul és az kieső finanszírozást eredményez) közvetlenül a Kivitelezővel szemben fogja érvényesíteni.

3. *Előleg visszafizetési biztosíték: (amenyiben a kivitelező előleget igényel)*

- *A Kivitelező köteles a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, , a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése b) pontja alapján biztosítékot nyújtani az alábbiak szerint:*

  Szállítói előleg biztosítékaként a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható, továbbá a szállítói előlegre vonatkozó biztosíték biztosítható a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában, illetve módon, az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint

- *A Kivitelező az előleg összegének megfelelő mértékű előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt vagy/és bankgarancia formájában, arra az esetre, ha a teljesítést a szerződés megkötését követően egyáltalán nem kezdi meg, vagy teljesítését megkezdi, de neki felróható okból a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja, és a Kivitelező a felvett előleget nem fizetné vissza.*

- *A pénzügyi biztosítékot az előlegbekérővel egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani, és a sikeres műszaki –átadás átvétel tervezett időpontját követő 45 napig kell érvényben lennie. Amennyiben a teljesítés szerződésszerű, úgy a végszámla teljesítés igazolással ellátott benyújtását követő 5 napon belül az Ajánlatkérő intézkedik a biztosíték felszabadításáról, illetve kezdeményezi annak visszautalását.*

- *Az előleg visszafizetési biztosíték nyújtásának elmaradása esetén, a Megrendelő előleget nem biztosít.*

- *Kivitelező tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal lehívni.*

X. Jótállás, szavatosság:

1. A Kivitelező a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt időponttól számítottan, a hibátlan teljesítéséért jótállásra köteles vállalni.

2. A jótállás időtartamán belül a Kivitelező a Megrendelő által jelzett, a rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozó, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 3 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

3. A Kivitelező jótállási kötelezettsége **6 évig** áll fenn. Gyártói teljesítmény garancia minimum 20 évre legalább 80%-os teljesítményre, továbbá minimum 12 évre teljesítménygarancia legalább 90 %-os teljesítményre. A Vállalkozó az ajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért **6 évig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni. A beépített termékekért a Kivitelező az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. A Kivitelező a fenntartási időszak végéig teljes garanciát (jótállást) vállal az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 3 munkanapon belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását.

4. A vállalt jótállási időtartamon túl Kivitelezőnek vállalnia kell a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időket.

5. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne az építményben (a műben), a Kivitelező köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni a hibát, vagy a hiba által okozott bármilyen kárt. Kivételt képez, amikor a Kivitelező nem felelős a munka bármilyen hibájának vagy a bekövetkező károknak javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát az alábbiak egyike képezte:

   (a) A dolog nem megfelelő kezelése és karbantartása a Megrendelő által (ha a Megrendelő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha a Kivitelező e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.);
   (b) A nem rendeltetésszerű használat;
   (c) Vis major eredménye.

6. Az egyes berendezésekkel összefüggésben a jótállási idő alatti meghibásodások miatti jótállási igényeket Megrendelő érvényesíti. Amennyiben a gyártó cég által adott jótállási idő lejárt, de a Kivitelező szavatossági ideje még nem, úgy a javítási költséget a Kivitelező viseli. A jótállás nem vonatkozik a természetes elhasználódásra.

7. Kivitelező a jótállási/garanciális kötelezettségeinek teljesítését nem kötheti konkrét piaci szereplővel történő rendszeres karbantartáshoz, ha a vonatkozó jogi szabályozás lehetővé teszi, hogy az adott berendezés karbantartásáért felelős szervezetet az üzembentartó szabadon válassza ki.

XI. Szerződésszegés és a szerződés megszűnése

1. A Szerződésben meghatározott elállási okok bekövetkezte esetén mellett a Megrendelő a Kivitelezőhöz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a Szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő jogszerű felmondása (elállása) esetén csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Kivitelező nem tarthat igényt.

2. A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat tőle), ha a Kivitelező szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, ilyennek minősül ha:

   a) a Kivitelező a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
   b) a Megrendelő ismételt felszólítás ellenére vagy a Megrendelő által meghatározott határidőig a Kivitelező nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;
   c) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Kivitelező a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékosság kiküszöbölésére

tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja, vagy egyáltalán nem tudja elvégezni;

d) a Kivitelezőnek felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy meghiúsítja;
e) ha a Kivitelező egyéb súlyos szerződésszegést követ el, amely a szerződés határidőre történő befejezését veszélyezteti;
f) ha a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a műszaki ellenőr által is elismert, a Kivitelezőnek felróható, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni.

3. A Megrendelő továbbá azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (vagy elállhat tőle) ha:

a) a Kivitelező csődbe menne, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következne be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetésképtelenné válna;
b) ha a Kivitelezővel szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban;
c) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Kivitelező szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
d) más közbeszerzési eljárásban a Kivitelező hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget.

4. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére a Kivitelező nem jogosult.

5. A felmondás a Kivitelező általi kézhezvételtől válik hatályossá.

6. Kbt. 125. § (5) bekezdése értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
- a Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

Ebben az esetben a Kivitelező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XII. Egyéb rendelkezések:

1. A Kivitelező és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerinti, de minimum heti rendszerességgel megtartott koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.

2. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően esetlegesen a szerződést módosítani, amely kizárólag írásban, ***a támogatást nyújtó szervezet jóváhagyását követően*** tehető meg érvényesen.

3. Ha a változtatás Kivitelező érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a változtatás okozta valamennyi költséget Kivitelezőnek kell viselnie.

4. A módosított Szerződésre a Szerződés módosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.

5. Kivitelező köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megrendelőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának stb.) megváltozásáról.
6. Amennyiben Kivitelező fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

7. A Kivitelező nyilatkozik, hogy a jelen kivitelezési szerződés teljesítése alatt létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek legkésőbb a projekt megvalósításának lezárulásáig. Nyilatkozik továbbá, hogy a teljesítés során esetlegesen keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélkül, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is (adott esetben).

8. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Kivitelezőnek lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011 évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

9. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési törvényben foglaltak és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.
11. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

12. A szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött jelen szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat vesztik.

Jelen szerződés 5 példányban készült, melyből 3 példány a Megrendelőt 2 példány a Kivitelezőt illeti meg.

Öcsöd, 2014. augusztus 22.

Marlok és Társa Kft.
2083 Solymár, Terstyánszky u. 17.
Adószám: 13698392-2-13
Banksz.: 16200137-18520905

Öcsöd Nagyközségi Önkormányzat
Molnár Bálint
polgármester
Megrendelő

Marlok és TársaKft.
Marlok Tamás
ügyvezető
Kivitelező

Mellékletek:

1. sz. melléklet:
Megrendelő ajánlatkérése / Feladat meghatározása.

2. sz. melléklet:
Hiteles (aláírt), tételes árajánlat és minta szerinti Költségvetési összesítő, mely(ek) a Vállalkozási díjat és a Szerződés tárgyában foglaltakat támasztják alá.

3. sz. melléklet:
Aláírt kivitelezői nyilatkozat

4. sz. melléklet:
Tanúsítványok, Minősítések mely(ek) a Pályázatai felhívás E. fejezetében foglalt követelményeknek való megfelősséget támasztják alá.

NYILATKOZAT

technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak való megfelelésről

Alulírott Marlok Tamás (név), Marlok és Társa Kft (cégnév) (székhely: 2083 Solymár, Terstyánszky u 17) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ***„Öcsöd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező épületeire hálózatra csatlakozó napelemes rendszer telepítése"*** tárgyú kivitelezési szerződés megvalósításához megajánlott rendszer/fejlesztések a KEOP-2014-4.10.0/N Pályázati Útmutató E. fejezetében meghatározott technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak megfelelnek. A kivitelezése a vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, szakszerűen kerül lebonyolításra, továbbá, a kivitelezés során a vonatkozó szabványok előírások betartásra kerülnek.

Kelt: Öcsöd, 2014. 08.22

Marlok és Társa Kft.
2083 Solymár, Terstyánszky u. 17.
Adószám: 13008392-2-13
Bánksz.: 16200137-18520905
P.H.

Cégszerű aláírás